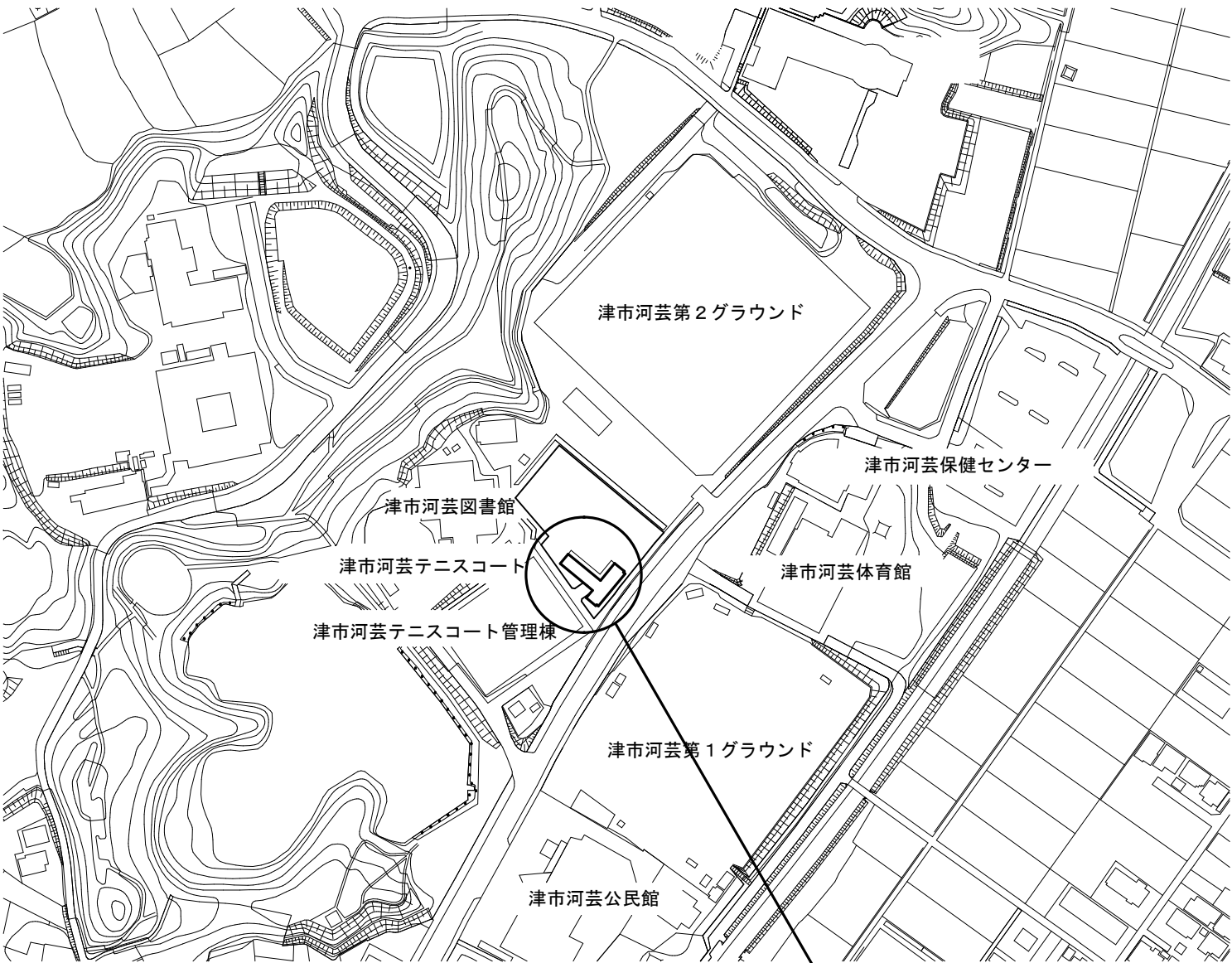




附近見取図

工事箇所

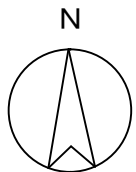
＝ 特記事項 ＝

【工事概要】

工事場所：津市河芸町浜田 地内
工事内容：施設名称 津市河芸テニスコート管理棟
構造 鉄筋コンクリート造 平家建
延面積 272.10㎡
工事項目 防水改修工事

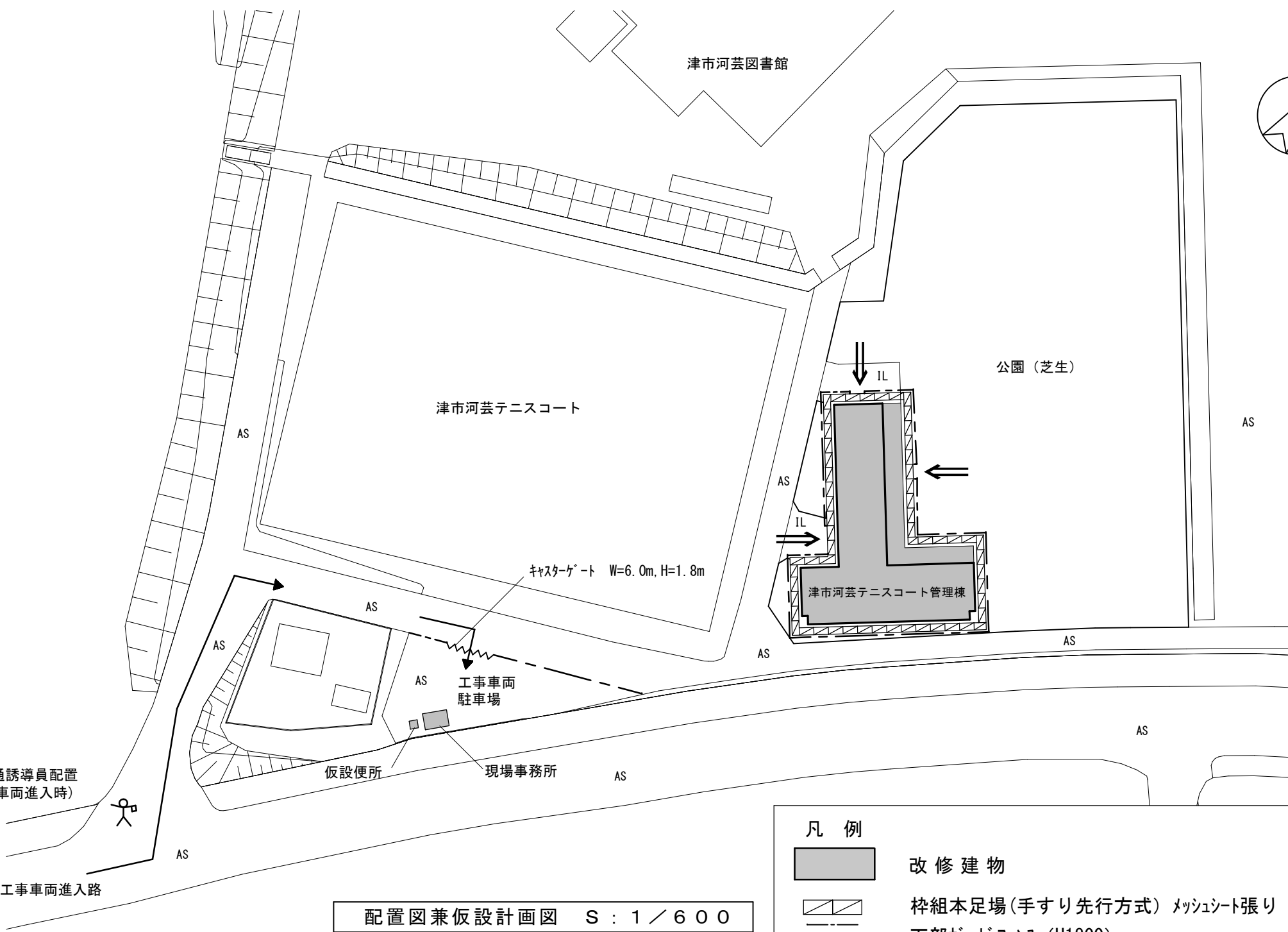
【施工条件】

- ・ 工事契約後、速やかに調査及び施工計画書等を作成し、現場着手までに市監督員の承諾を得ること。
- ・ 作業着手までの施設内調査は、事前に施設管理者及び市監督員の承諾を得るものとし、施設運営に影響を与えない範囲とする。
- ・ 工事車両の出入りについては、施設利用者等の安全確保に十分配慮すること。
- ・ 工事中の安全計画等は、市監督員と十分協議し災害防止に努めること。
- ・ 本工事における諸官庁への届出、手続き及び書類等は、速やかに提出し工事の遂行に影響の無いよう努めること。
- ・ 工事期間中、現場内入場者、近隣関係者へ危害を与えないよう注意し、かつ周辺道路等に資材を落下させたり、ほこり等を飛散させないよう万全の注意を払うこと。
- ・ 大型車両進入時には誘導員を配置し、通行人及び敷地周辺の安全確保に配慮すること。
- ・ 工事車両及び工事関係車両は、周辺道路に駐車しないこと。
- ・ 工事用水、電力については既存の施設を無償で利用できる。ただし、施設運営に影響しないように事前に打ち合わせのうえ計画し、施工すること。
- ・ 工事着手前には、現状状況把握の為に破損個所があれば、市監督員の立ち会いのもと写真に記録しておくこと。また、工事過程において、既存施設に損害を与えた場合は、請負者の負担において、速やかに復旧すると共に、市監督員に報告すること。
- ・ 設計書に明記なくとも、機能上及び構造上当然必要と認められるものは本工事に含む。
- ・ なお、内訳書の数量は参考とし、当図面を優先する。
- ・ 構内に大型車両(クレーン等)を必要とする作業および、利用者に支障をきたす作業は、平日に行うこと。



※交通誘導員配置
(大型車両進入時)

※工事車両進入路



配置図兼仮設計画図 S : 1 / 6 0 0

凡 例

- 改 修 建 物
- 枠組本足場(手すり先行方式)メッシュシート張り
下部ガードフェンス (H1800)
- 交通誘導員(大型車両進入時配置)
- 工事車両進入路を示す
- 施設利用者及び管理者出入口 (足場三方にコンバネ養生すること)

【適応基準】

- ・ 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「公共建築改修工事標準仕様書」(建築工事編 最新版)
- ・ 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「公共建築工事標準仕様書」(建築工事編 最新版)
- ・ その他関係法令

【外部足場】

- ・ 足場を設ける場合は、「手すり先行工法に関するガイドライン(最新版)」により、設置については「手すり先行工法による足場の組立て等の基準」による働きやすい安心感のある足場とし、改善措置機材による場合は手すり先行専用足場型と同等の機能を確保するものとする。なお、同足場は、二段手すりと巾木の機能を有する部材をあらかじめ備えられた手すり先行足場型とするか、または、改善措置機材を用いて手すり先行専用足場型と同等の機能を確保するものとする。

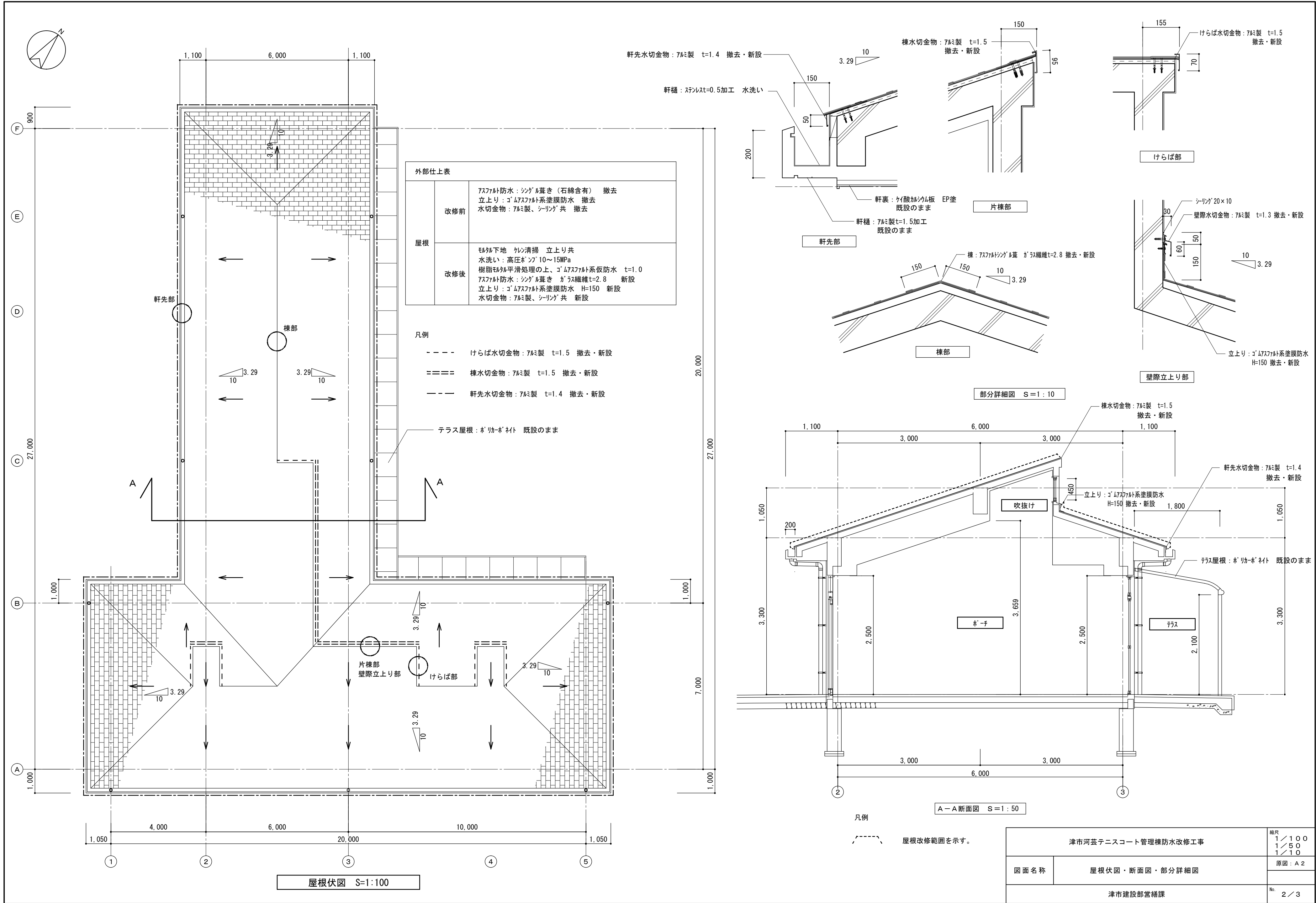
【解体撤去処分】

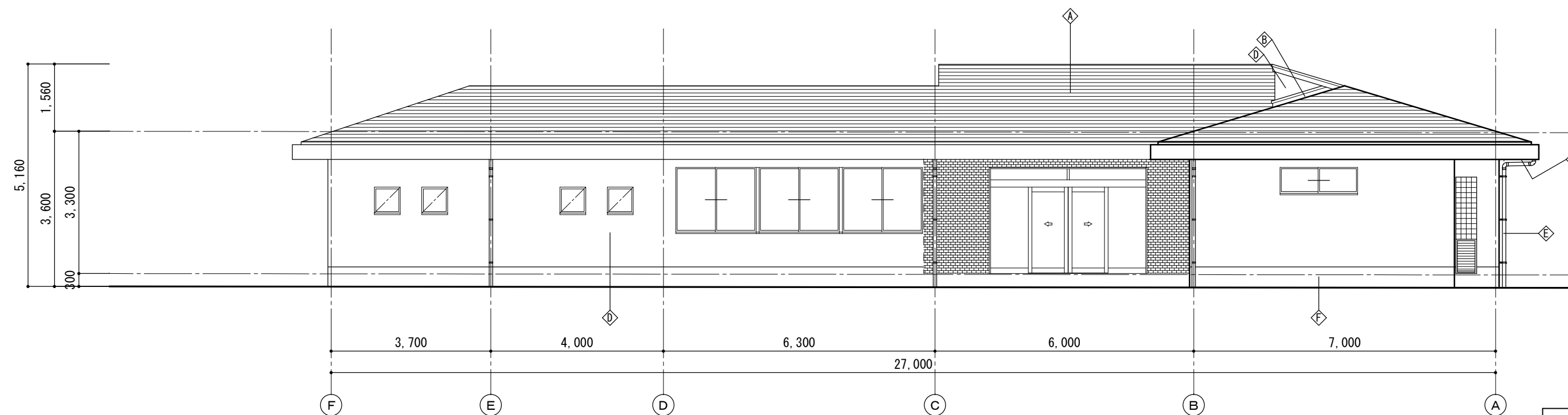
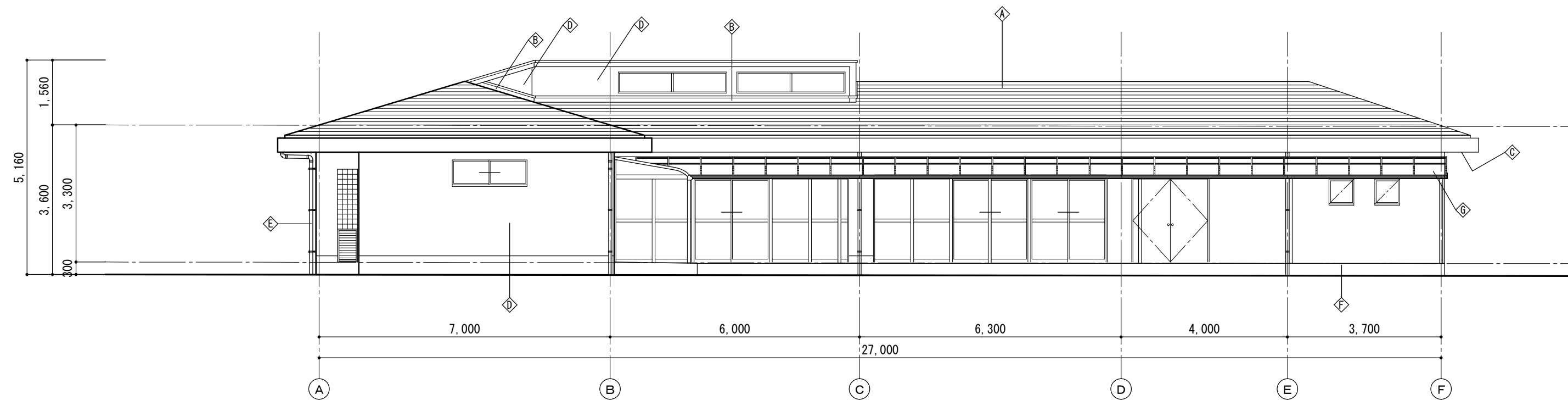
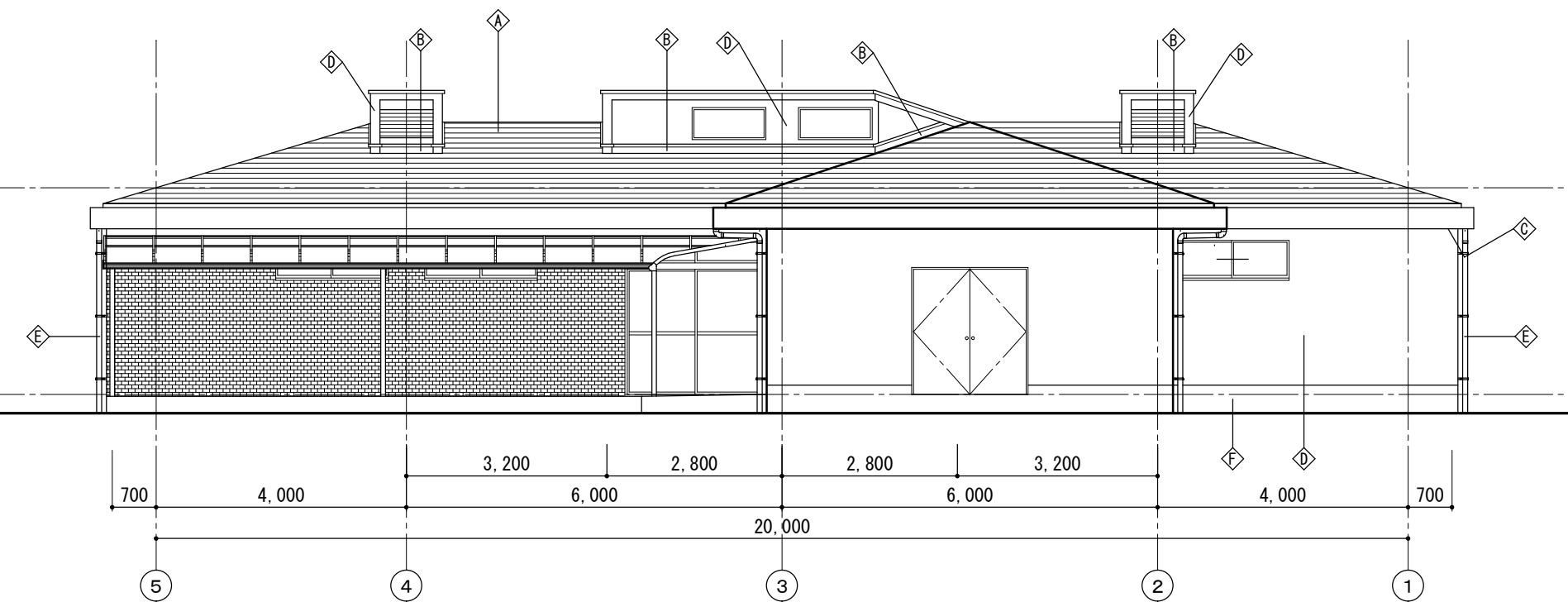
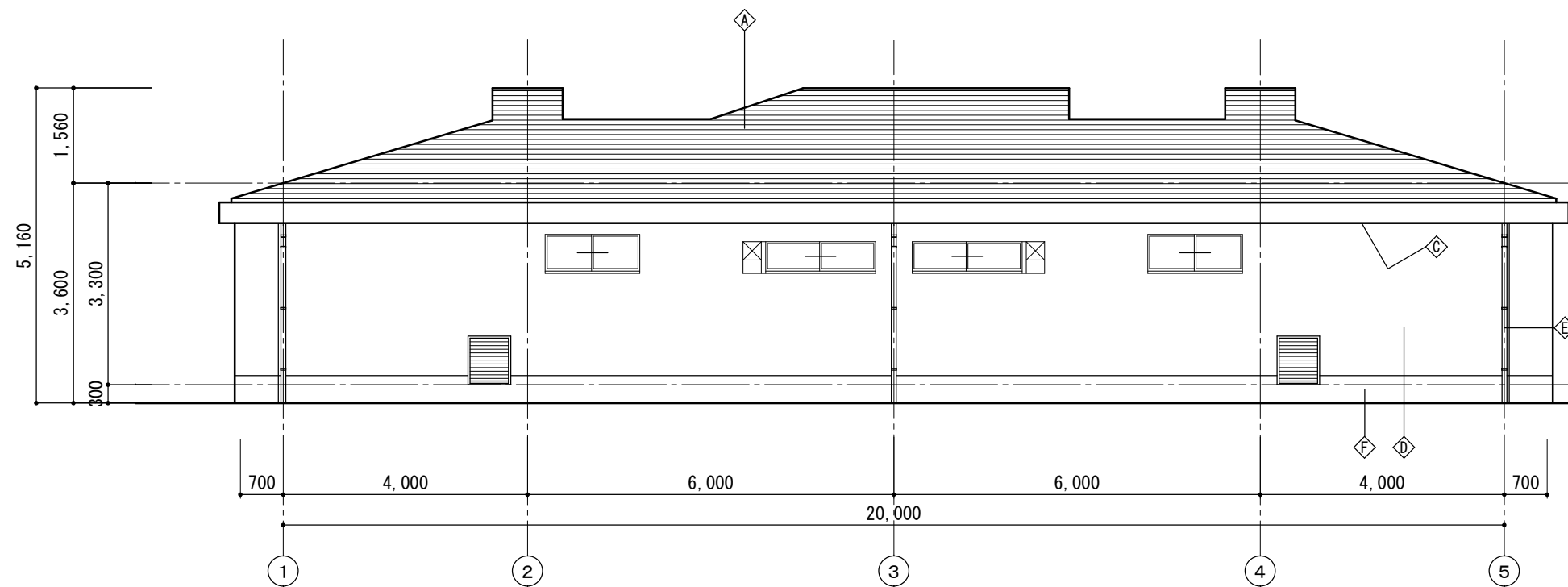
- ・ 本工事により発生する廃材は、産業廃棄物となるため関係法令により適切に処理すること。また、工事着手前に、施工方法を記した施工計画書を市監督員に提出し承諾を得ること。
- ・ 工事完了後、マニフェスト(A、B2、D票)を市監督員に提示すること。また、近隣に対し騒音・振動・粉塵等を配慮した施工を行うこと。

【屋根保証】

- ・ 保証書(請負人、材料製造所、防水施工者の連帯保証)は2部提出すること。
- ・ 屋上防水保証年数は10年とすること。

津市河芸テニスコート管理棟防水改修工事		縮尺 1 / 6 0 0
図面名称	附近見取図・配置図兼仮設計画図	原図 : A 2
津市建設部営繕課		No. 1 / 3





外部仕上表		
①	アスファルト防水：シングル葺き ガラス繊維 t=2.8 樹脂モルタル平滑処理の上、ゴムアスファルト系防水 t=1.0	撤去・新設 新設
②	立上り：ゴムアスファルト系塗膜防水 H=150 壁際水切金物：アルミ製 t=1.3	撤去・新設
③	LGS下地 ケイ酸カルシウム板 t6 EP塗	既設のまま
④	外壁：複層塗材E吹付（凹凸模様）	既設のまま
⑤	壁縫：硬質塩ビ管100φ EP塗	既設のまま
⑥	根廻り：モルタル金ゴテ押え	既設のまま
⑦	ガラス屋根：ポリカーボネイト	既設のまま

津市河芸テニスコート管理棟防水改修工事		縮尺 1/100
図面名称	立面図	原図：A2
津市建設部営繕課		No. 3/3