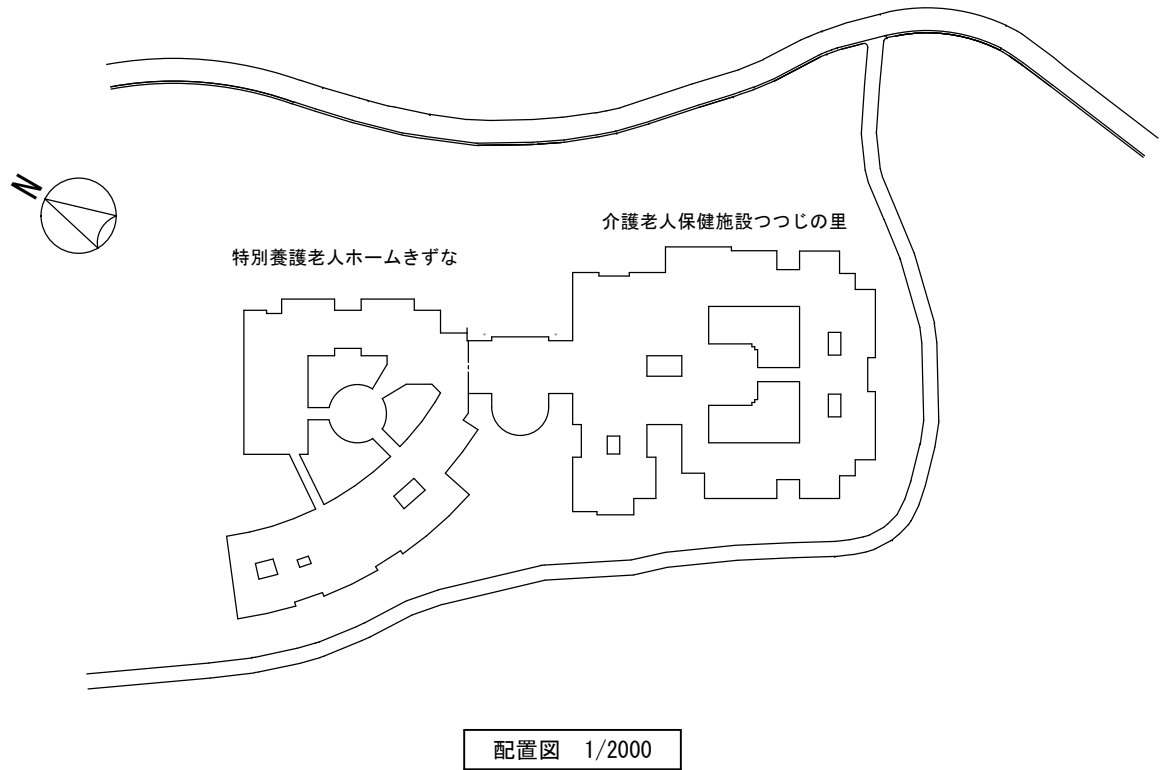
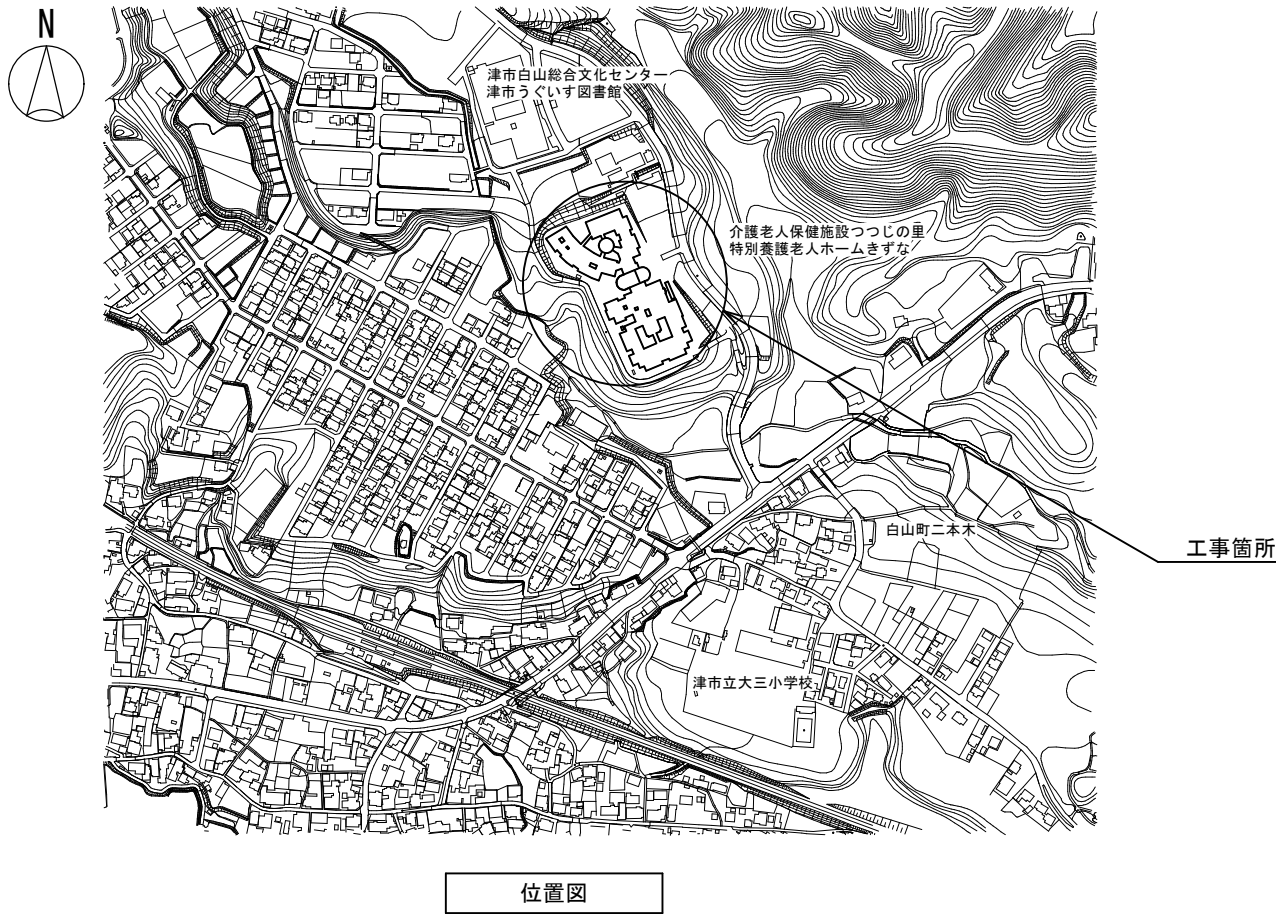




特記事項

【工事概要】

- ・厨房調理室に空冷ヒートポンプ式パッケージエアコンの新設を行う。

【施工条件】

- ・契約締結後速やかに詳細な工程を調整の上決定すること。
- ・作業着手までの期間に調査及び、施工計画書等を作成し、市監督員の承諾を得ること。
- ・作業着手までの施設内調査は、事前に市監督員の承諾を得るものとし、施設運営に影響を与えない範囲とする。
- ・工事期間中、改修範囲は営業しているため、安全対策には十分配慮すること。なお、改修作業については、施設運営に支障をきたさないよう、監督員、施設管理者と打合せをし、工事の日程を決めること。
- ・作業用の電力・用水は既存の施設を無償で利用出来る。
- ・大型車両の出入りの際には誘導員を配置すること。
- ・作業着手前には、現況状況把握の為に破損箇所等あれば、写真に記録しておくこと。また、工事過程に於いて、既設施設に破損等を与えた場合は、受注者の負担に於いて速やかに復旧すると共に、市監督員に報告をすること。
- ・設計書に明記なくとも機能上及び構造上当然必要と認められるもの並びに、取合いのはつり補修復旧は本工事に含む。
なお、内訳書の数量は参考とし、当図面を優先する。
- ・工事用車両及び工事関係車両は、周辺道路に駐車しないこと。
- ・当施設は休業日がないため、施工時間については施設管理者と協議のうえ決定とする。
- ・当工事により発生する廃材は、産業廃棄物となるため関係法令により適切に処理すること。
- ・当該工事を施工するに当たって施工時にフロン類の充填、回収作業を伴う場合は、フロン類の使用の合理化及び管理の適正化に関する法律（平成27年4月1日施行）等の関係法令を遵守し、第1種フロン類充填回収登録業者が行うこと。

図面及び特記仕様書に記載されていない事項は、以下による。

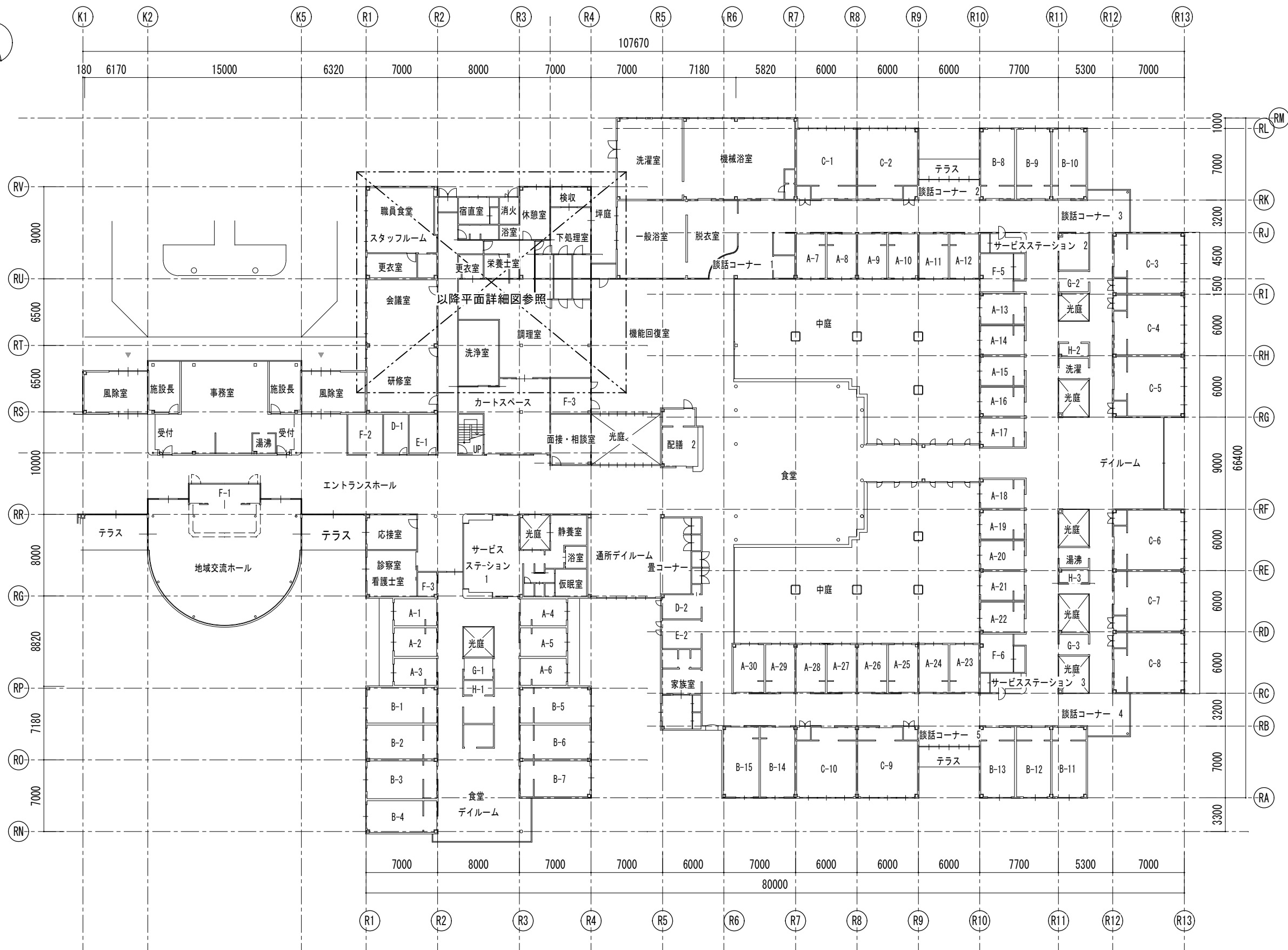
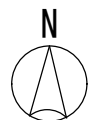
【適用基準】

- ・国土交通省大臣官房官庁営繕部監修 「公共建築工事標準仕様書（建築、電気、機械設備工事編）平成31年版」
- ・国土交通省大臣官房官庁営繕部監修 「公共建築改修工事標準仕様書（建築、電気、機械設備工事編）平成31年版」
- ・国土交通省大臣官房官庁営繕部監修 「公共建築設備工事標準図（電気、機械設備工事編）平成31年版」
- ・国土交通省大臣官房官庁営繕部監修 「建築、電気、機械設備工事監理指針 令和元年版」
- ・独立行政法人 建築研究所監修 「建築設備耐震設計・施工指針2014年版」

空調機器表（新設） 空冷ヒートポンプ式			
記号	形式・名称	仕様	台数
PAC-1	厨房用パッケージエアコン	冷房能力：12.5kW 暖房能力：14.0kW 3φ200V	1
	天吊形	消費電力 冷房：5.44kW 暖房：4.83kW 暖房最大：7.25kW	
		ワイヤードリモコン、ドレンアップメカ 他付属品共	
		基礎：既製コンクリート基礎（L=500）	
（注記）			
運転特性、能力はJ I S条件による。電源容量値は参考とする。空調機トッランナー基準改定仕様とする。			
冷媒ガスはオゾン破壊係数ゼロとする。室外機－室内機間の2次側配線は冷媒管と抱き合わせの上下工事とする。			
リモコン配線共本工事とする。室外機・室内機共耐震振れ止め、転倒防止を施す事。機器は同等品以上とする。			
機器の製作仕様は国土交通省仕様とする。 但し該当しない機器については製造者標準仕様による。			

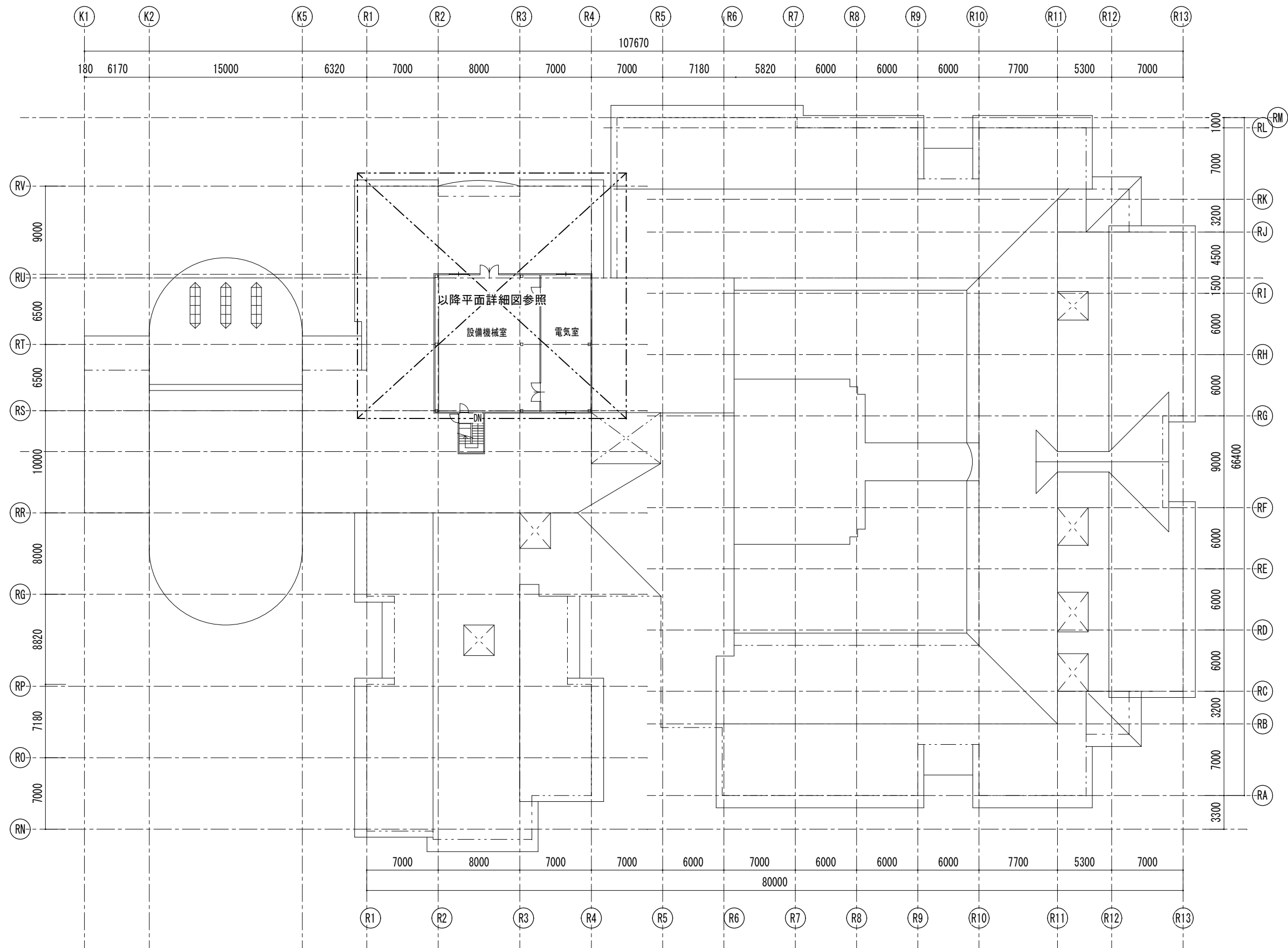
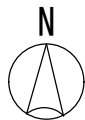
凡 例			
図示記号	名 称	配管材料	保温仕様
— R —	冷媒管	空調用保温付被覆銅管 保温厚 液管 ：10mm（ただし、φ10未満は8mm） ガス管：20mm	屋内露出：樹脂製配管化粧カバー 屋外露出：PS保温筒+SUS鋼板仕上げ
— D —	ドレン管	保温層付VP ※屋外露出部はカラーVPとする	屋内隠ぺい：GW保温筒+アルミガラスクロス
	天井点検口	□450	
	既設天井点検口	□450	
	ワイヤードリモコン	CVVS-1.25-2C ※立ち下げ部はMM+ボックス	
内外連絡線		WVF2.0-3C ※冷媒管共巻き	

介護老人保健施設つつじの里・特別養護老人ホームきずな調理室空調設備設置工事		縮尺 1/2000
図面名称	位置図・配置図・特記事項・機器表・凡例	原図：A 3
津 市 建 設 部 営 繕 課		No. 1/6



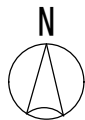
1階平面図 S=1/400

介護老人保健施設つづじの里・特別養護老人ホームきずな調理室空調設備設置工事		縮尺 1/400
図面名称	1 階 平 面 図	原図：A 3
津 市 建 設 部 営 繕 課		No. 2/6

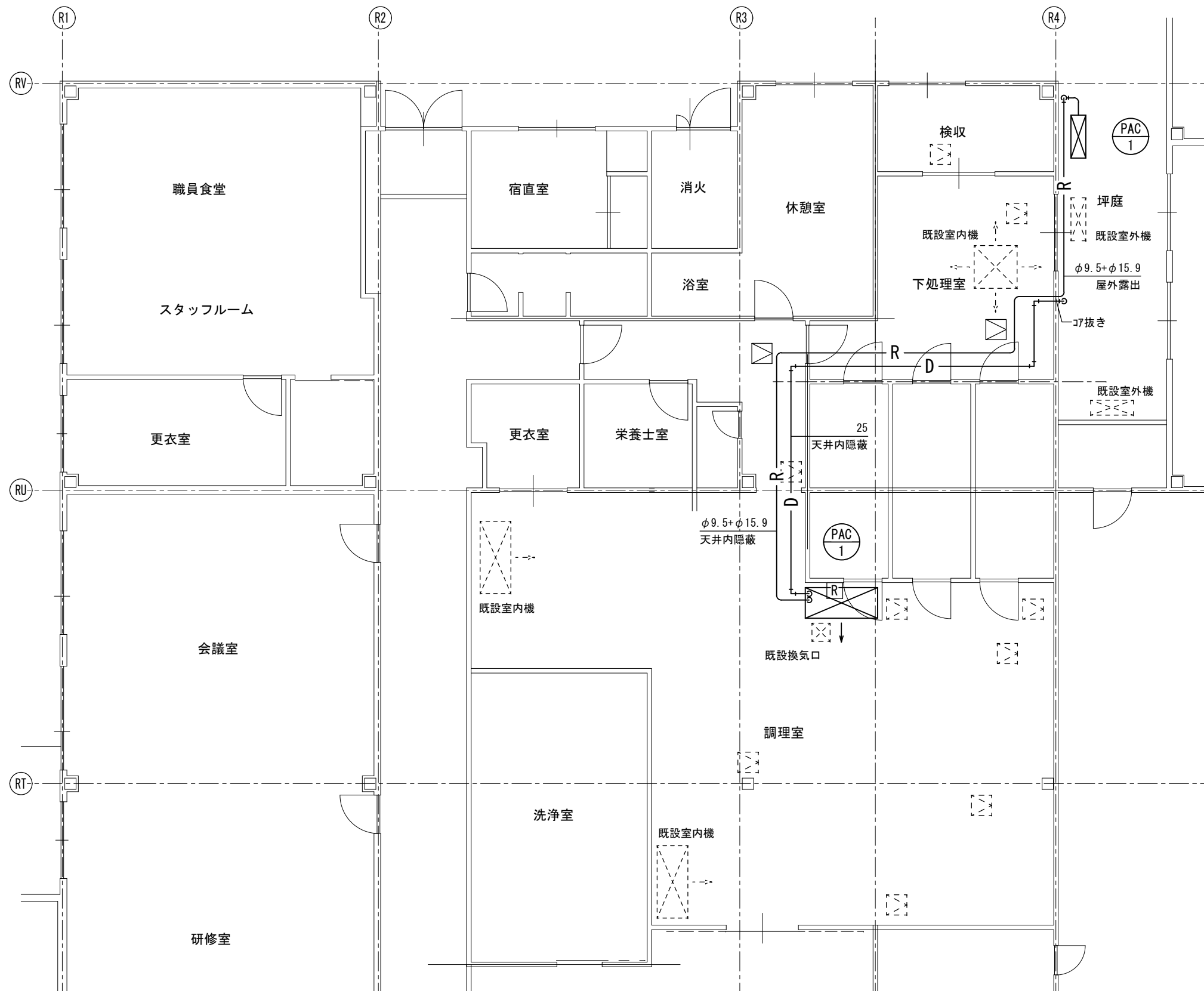


2 階平面図 S=1/400

介護老人保健施設つつじの里・特別養護老人ホームきずな調理室空調設備設置工事		縮尺 1/400
図面名称	2 階 平 面 図	原図：A 3
津 市 建 設 部 営 繕 課		No. 3/6

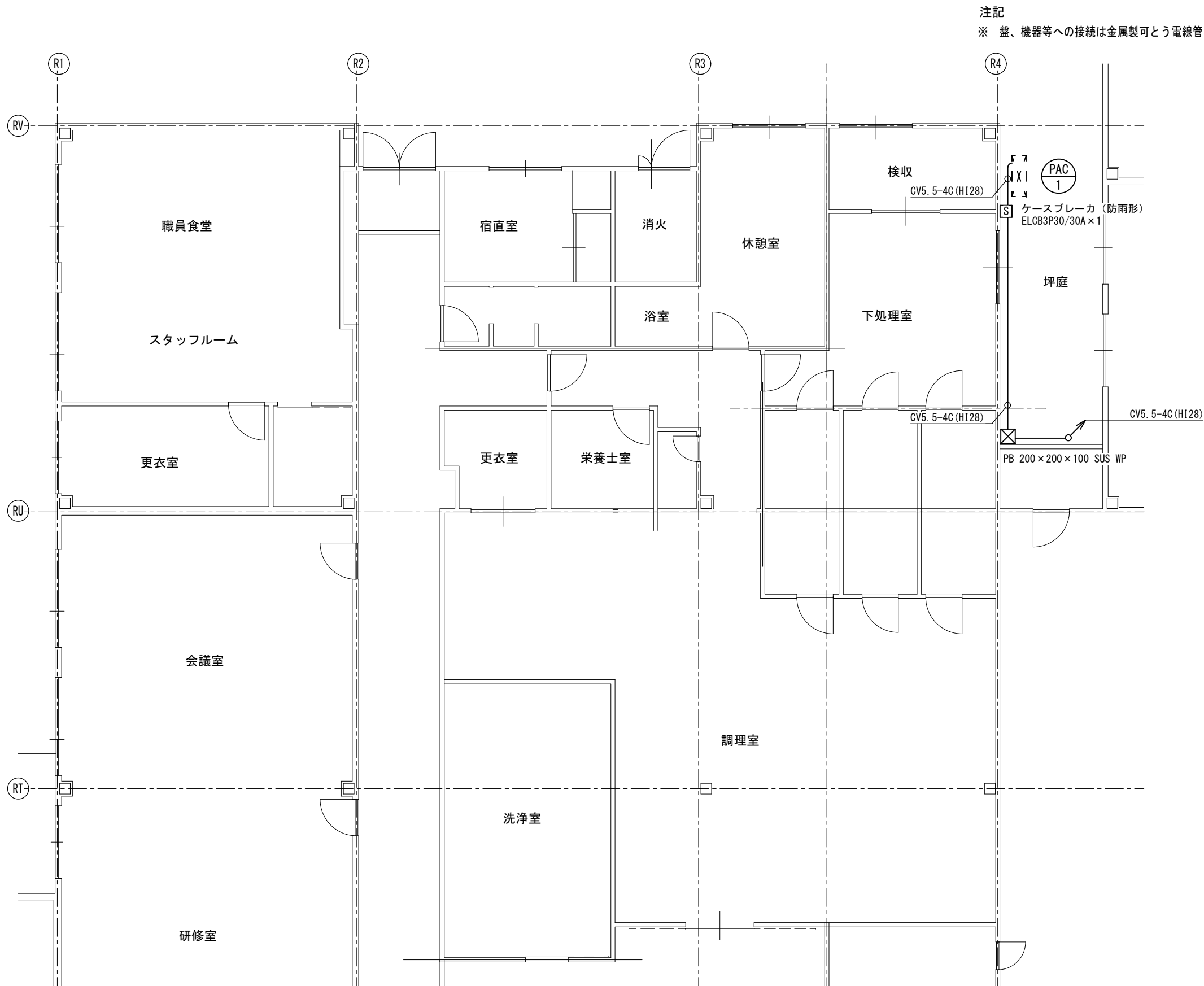
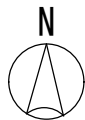


注記
※ 屋外で使用する配管架台はSUS製とすること。



1階厨房平面詳細図 S=1/100

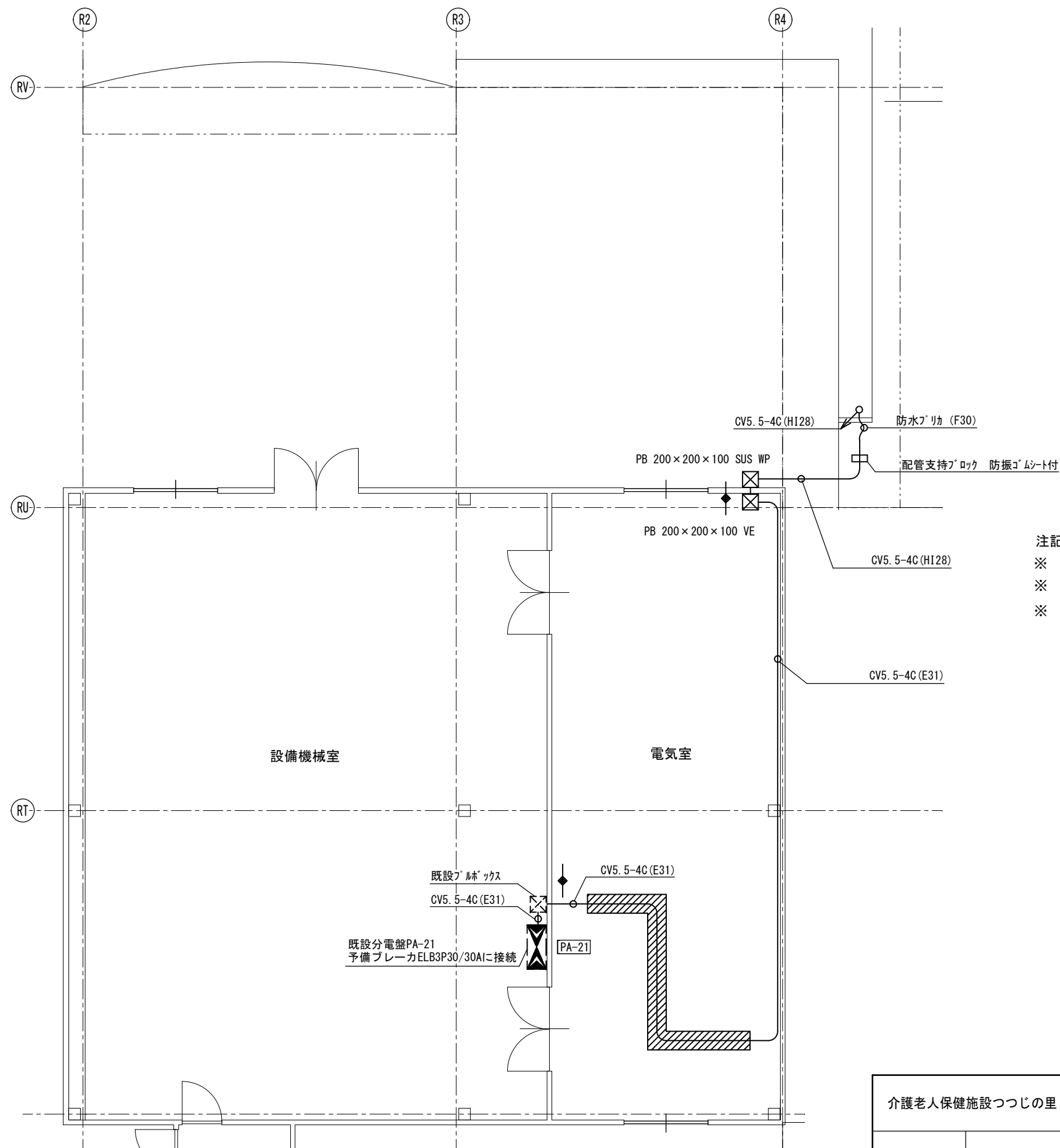
介護老人保健施設つつじの里・特別養護老人ホームきずな調理室空調設備設置工事		縮尺 1/100
図面名称	1 階 厨 房 平 面 詳 細 図（機 械 設 備）	原図：A 3
		No. 4/6
津 市 建 設 部 営 繕 課		



注記
※ 盤、機器等への接続は金属製可とう電線管（防水ビニル被覆）を使用すること

1 階平面詳細図 S=1/100

介護老人保健施設つづじの里・特別養護老人ホームきずな調理室空調設備設置工事		縮尺 1/100
図面名称	1 階平面詳細図（電気設備）	原図：A 3
津 市 建 設 部 営 繕 課		No. 5/6



介護老人保健施設つつじの里・特別養護老人ホームきずな調理室空調設備設置工事		縮尺 1/100
図面名称	2階平面詳細図（電気設備）	原図：A 3
津市建設部営繕課		No. 6/6