

前金	部分払
有	一回

令和5年度営市交継第16号
津市高茶屋市民センター改修工事

工事場所	津市 高茶屋四丁目 地内																										
工期	令和6年6月17日まで																										
工事概要	改修 (防水改修、建具改修、内外装改修) 外構 ※上記に係る建築工事等 一式																										
<table border="0" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td style="width: 12.5%;">部長</td> <td style="width: 12.5%;">参事</td> <td style="width: 12.5%;">営繕課長</td> <td style="width: 12.5%;">調整・建築営繕担当主幹 検算者</td> <td style="width: 12.5%;">建築営繕担当 照査責任者</td> <td style="width: 12.5%;">担当</td> <td style="width: 12.5%;">設計者</td> </tr> <tr> <td colspan="7" style="text-align: center;"> </td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="width: 12.5%;">設備担当副参事</td> <td style="width: 12.5%;">設備担当 検算者</td> <td style="width: 12.5%;">設備担当 照査責任者</td> <td style="width: 12.5%;">担当</td> <td style="width: 12.5%;">設計者</td> </tr> </table>							部長	参事	営繕課長	調整・建築営繕担当主幹 検算者	建築営繕担当 照査責任者	担当	設計者										設備担当副参事	設備担当 検算者	設備担当 照査責任者	担当	設計者
部長	参事	営繕課長	調整・建築営繕担当主幹 検算者	建築営繕担当 照査責任者	担当	設計者																					
		設備担当副参事	設備担当 検算者	設備担当 照査責任者	担当	設計者																					

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
建築	1	式		
電気設備	1	式		
機械設備	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		
工事費	1	式		

建築					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式		
計					
防水改修	撤去	1	式		
防水改修	改修	1	式		
計					
建具改修	撤去	1	式		
建具改修	改修	1	式		
計					
内外装改修	撤去	1	式		
内外装改修	改修	1	式		
計					
発生材処分		1	式		
計					

建築		直接仮設				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
墨出し		1	式			別紙 00-0001
外部足場		1	式			別紙 00-0002
内部足場		1	式			別紙 00-0003
養生		1	式			別紙 00-0004
整理清掃後片付け		1	式			別紙 00-0005
仮設間仕切		1	式			別紙 00-0006
計						

建築		建具改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
<アルミ製建具>						
AD-2'	w3,670×h2,960 エンジン装置（引分け用）共	1	か所			
AD-3'	w5,700×h2,960 エンジン装置（片引き用）共	1	か所			
運搬、取付け		1	式			
AW-1	パネラーBOX 移設 調整共	1	か所			
<鋼製建具>						
SW-1	w2,400×h1,250 特定防火設備 耐熱結晶化ガラス共	1	か所			
LSD-1	w1,815×h2,100 特定防火設備	1	か所			
運搬、取付け		1	式			
<ガラス>						
強化ガラス	厚さ 5mm	25	m ²			
ガラスとめ(シーリング)	シリコン 1成分形 SR-1	86.2	m			
<その他>						
建具周囲防水 モルタル充填	外部建具	17.3	m			
計						

建築		内外装改修		撤去		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
<外部>						
壁タイル撤去	下地モルタル共 集積共	0.2	m ²			
<内部>						
天井クロス撤去	集積共	112	m ²			
天井合板・ボード撤去	一重張り 一般 下地、GW、点検口、集積共	58.3	m ²			
フライントBOX撤去	アルミ製 150×115 集積共	5.7	m			
発泡ウレタン撤去	厚15 集積共	6.3	m ²			
壁クロス撤去	集積共	68.1	m ²			
壁合板・ボード撤去	一重張り 一般 集積共	68.6	m ²			
腰壁撤去	集積共	5.3	m ²			
腰見切撤去	集積共	7	m			
ビニル幅木撤去	集積共	7	m			
壁下地撤去	集積共	4.6	m ²			
手すり撤去	集積共	5.4	m			
ビニル床タイル撤去	一般 集積共	61	m ²			
書架移設	h2,100×w2,680 1個 h1,150×w1,800 2個	1	式			
書架撤去	h2,100×w2,422 1個 h2,100×w1,790 1個 h2,100×w482.5 1個 集積共	1	式			
計						

建築		内外装改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
<外部>						
建具まわり外壁復旧	防水形複層塗材E コンクリート面 ゆず肌 ローラー塗り アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 化粧目地0.2m共 外装壁タイル張り 密着張り I類 施ゆう 二丁掛 平 227×60 0.2㎡程度	1	式			
<内部>						
<木>						
羽目板張り	杉 厚12 w105 上小節	20.8	㎡			
腰見切	杉 厚17 w45	23.6	m			
木巾木	杉 厚17 h60	18.7	m			
木巾木	杉 厚17 h100 スラブ部 h50-h100共	7.4	m			
カウンター下地組	一般用 h1,000 車椅子使用者用 h700	1	式			
カウンター羽目板張り	巾木・見切共 別タ塗装共	1	式			
カウンター天板	一般用 珽集成材 厚45 w950×w1915 別タ塗装共	1	枚			
カウンター天板	車椅子使用者用 珽集成材 厚45 w450×w1915 別タ塗装共	1	枚			
<金属>						
軽量鉄骨壁下地	100形 下地張りあり @227 高さ5.0m超	32.2	㎡			
軽量鉄骨壁下地	100形 下地張りなし @455	1.9	㎡			
軽量鉄骨壁下地	65形 下地張りなし @303	14.6	㎡			
軽量鉄骨壁 開口部補強	65形 扉等三方補強 3000×3700mm程度	1	か所			
軽量鉄骨壁 開口部補強	65形 扉等三方補強 1800×2000mm程度	1	か所			

建築		内外装改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
軽量鉄骨壁 開口部補強	100形 窓等四方補強 1400×2400mm程度	1	か所			
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) 1.5m以上3.0m未満 下地張りなし @300 傾斜角24°	35.4	m ²			
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) 1.5m以上3.0m未満 下地張りなし @300	5.1	m ²			
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りなし @300	18.2	m ²			
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 450×450mm程度 ボート等切込み共	6	か所			
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共額縁 450角	6	個			
アルミ框	アルミ製 高さ50mm ノスリアップ型	2.1	m			
ブラインドBOX	アルミ製 w150×h120 ステンカラー	5.7	m			
ブラインドレール		5.7	m			
<左官>						
柱型モルタル塗り	金ごて 厚30	2.2	m ²			
<塗装>						
C L 塗り	木部 工程B種 素地B種	19.4	m ²			
<内装>						
天井 せっこうボート 張り(GB-R)	厚 9.5 準不燃 継目処理	58.8	m ²			
ビニルクロス	天井 準不燃	112	m ²			
天井コーナー材 一時撤去再取り付け	一部切断共	10.5	m			
天井グラスウール 敷込み	24kg/m ³ 厚100	58.8	m ²			
発砲ウレタン吹付	厚15 幅100mm程度 A種1H	37.2	m			
耐火壁 1時間耐火	強化石膏ボート 厚21+21 片面	37.3	m ²			

建築		内外装改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
耐火壁 1時間耐火	強化石膏ボード 厚12.5+12.5 両面 軽量鉄骨下地共	24.2	m ²			
四周耐火処理		75.9	m			
壁 せっこうボード 張り(GB-R)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 継目処理 - -	65.6	m ²			
壁 せっこうボード 張り(GB-R)	厚12.5 不燃 RC、CB直張り 継目処理 - -	35.7	m ²			
壁 ビニルクロス	壁 不燃	160	m ²			
腰壁張り	木調樹脂材 既製品	11.4	m ²			
腰見切	木調樹脂材 既製品	11.9	m			
巾木	木調樹脂材 既製品	16.5	m			
クレン	床	37.8	m ²			
ビニル床タイル	既設同等品 450角 厚3	8.7	m ²			
ビニル床タイル	防汚・ノリックス 450角 厚3	11.9	m ²			
床タイルカーペット	総厚6.5 500角 1種ループパイル 一般事務室用	37.8	m ²			
天井廻縁	塩化ビニル製	44.5	m			
<その他>						
OAフロア	樹脂製置敷式 高さ50mm 3000N ボード共	37	m ²			
スロープ	樹脂製 高さ50mm L400×w1100	2	か所			
ヨコ型スクリーン	W1.2×H1.5 防炎	2	か所			
クテ型アライント 取外し・再取付	w5,700×h3,000	1	か所			
手摺	木製集成材 φ35 ルタ塗装仕上 ブラケット固定	11.5	m			
手摺	木製集成材 φ35 ルタ塗装仕上 支柱：SUS φ42.7 HL アンカ共	2.7	m			

建築		内外装改修			改修	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
手摺端部キャップ	R=120° φ42.7	12	か所			
消火器	ABC10型粉末消火器 表示スタンド共	1	本			
銘板	SUS製 HL w1,100×h200×厚1.0mm	1	か所			
銘板	SUS製 HL w1,500×h200×厚1.0mm	1	か所			
平面案内図サイン	アクリル板白 w730×h730×厚5.0mm	1	か所			
ネームプレート	アクリル板白 w300×h100×厚3.0mm	1	か所			
カウンター仕切りパネル ①②	アクリル板半透明 厚5.0mm 3か所	1	式			
案内・行事板 取外し・再取付	w900×h1,800 再使用	1	か所			
ビッドサイン 取外し・再取付	w300×h400 再使用 バリフリー適合証	1	か所			
下足入 取外し・再取付	60足用 1個 再使用 20足用 1個 再使用	1	式			
計						

建築		発生材処分				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
発生材運搬	積込共（設備撤去分含む）	1	式			別紙 00-0007
発生材処分	処分費（設備撤去分含む）	1	式			別紙 00-0008
計						

外構		外構		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
<機械基礎>						
<地業>						
根切り	人力土工 - -	0.5	m ³			
埋戻し	人力土工 -	0.2	m ³			
床付け		2.2	m ²			
砂利地業	再生切込砕石	0.1	m ³			
敷きならし	締め固め共	0.3	m ³			
<鉄筋>						
異形棒鋼	SD295 D10 少量	19.7	kg			
鉄筋加工組立	小型構造物 -	19.7	kg			
スクラップ 控除		1	式			
<型枠>						
型枠	小型構造物用型枠 擁壁、圍障の基礎等 -	1.4	m ²			
型枠運搬費	4 t 車 30km程度 往復	1.4	m ²			
基礎コンクリート	Fc18 S15	0.3	m ³			
コンクリート打設手間	小型構造物 人力打設 工作物の基礎等 S15~S18 -	0.3	m ³			
床コンクリート直均し 仕上げ	金ごて 直均し仕上げ	1.4	m ²			
自立館銘板増張り	アルミ板 焼付塗装 w900×h1800 カッティングシート w1300×h100 新設	1	式			
計						

電気設備									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
電灯設備		1		式					
動力設備		1		式					
構内情報通信網設備		1		式					
構内交換設備		1		式					
拡声設備		1		式					
誘導支援設備		1		式					
テレビ共同受信設備		1		式					
火災報知設備		1		式					
	計								

電気設備					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
電灯設備	電灯幹線	1	式		
電灯設備	電灯分岐	1	式		
電灯設備	コンセント分岐	1	式		
計					
動力設備	動力幹線	1	式		
計					
構内情報通信網設備		1	式		
計					
構内交換設備		1	式		
計					
拡声設備		1	式		
計					
誘導支援設備	インターホン	1	式		
計					
テレビ共同受信設備		1	式		
計					
火災報知設備	自動火災報知	1	式		
計					

電気設備		電灯設備		電灯幹線		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
600V耐燃性ホリエルン絶縁電線 (EM-IE)	2.0mm	27	m			
EM-CETケーブル	14mm ² ヒット・天井	22	m			
電灯盤	L-1-1	1	面			
防火区画貫通処理		1	式			別紙 00-0009
計						

電気設備		電灯設備		電灯分岐		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
600Vホ ^テ リエチレン絶縁 耐燃性ホ ^テ リエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	1.6mm- 2C ビット・天井	22	m			
600Vホ ^テ リエチレン絶縁 耐燃性ホ ^テ リエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	1.6mm- 3C ビット・天井	29	m			
600Vホ ^テ リエチレン絶縁 耐燃性ホ ^テ リエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 3C ビット・天井	11	m			
ボックス類		1	式			
照明器具	(A)	1	個			
非常用 LED照明器具	K1-LRS11 -3 -	1	個			
タンブラスイッチ (金属プレート付)	1P 15A ×4 ネム無 - -	1	個			
コンセント (金属プレート付)	連用形2P15A×1 - 125V	1	個			
防火区画貫通処理		1	式			別紙 00-0010
撤去費		1	式			別紙 00-0011
取外し再取付費		1	式			別紙 00-0012
計						

電気設備		電灯設備			コンセント分岐	
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
600Vホ [○] リエチレン絶縁 耐燃性ホ [○] リエチレンシース ケーブ [○] ル平形 EM-EEF	2.0mm- 2C 管内	5	m			
600Vホ [○] リエチレン絶縁 耐燃性ホ [○] リエチレンシース ケーブ [○] ル平形 EM-EEF	2.0mm- 2C ビ [○] ット・天井	61	m			
600Vホ [○] リエチレン絶縁 耐燃性ホ [○] リエチレンシース ケーブ [○] ル平形 EM-EEF	2.0mm- 3C ビ [○] ット・天井	12	m			
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	5	m			
1種金属線び(MM1) 付属品		1	式			別紙 00-0013
ホ [○] ックス類		1	式			
コンセント (金属プレート付)	連用形2P15A×2 - 125V	9	個			
ハーネス用OAタッポ [○] (マグ [○] ネット付)	コード [○] 3m 2P15AE付×4(125V) -	9	個			
ハーネス [○] ジョイントホ [○] ックス	2分岐	7	個			
タンプ [○] ラスイッチ (金属プレート付)	1P 15A ×1 ネム無 -	1	個			
フラッシュ [○] プレート (金属製)	角型 プラック	1	個			
撤去費		1	式			別紙 00-0014
取外し再取付費		1	式			別紙 00-0015
計						

電気設備		動力設備		動力幹線		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
耐衝撃性 硬質ビニル管 (HIVE)	露出配管 22mm	5	m			
耐衝撃性 硬質ビニル管 (HIVE)	露出配管 36mm	8	m			
金属製可とう電線 管		1	式			別紙 00-0016
600V耐燃性ポリエチレン 絶縁電線 (EM-IE)	2.0mm	47	m			
EM-CETケーブル	14mm2 ビット・天井	21	m			
EM-CETケーブル	14mm2 管内	8	m			
EM-CEケーブル	3.5mm2- 3C ビット・天井	21	m			
EM-CEケーブル	3.5mm2- 3C 管内	5	m			
プルボックス	300x300x300 SUS WP	1	個			
動力盤	LM-1-M	1	面			
開閉器盤	S-1	1	面			
開閉器盤	S-2	1	面			
接地工事		1	式			別紙 00-0017
既設盤改造	LM-1 MCB3P50/50x1 増設	1	面			
壁貫通処理		1	式			別紙 00-0018
撤去費		1	式			別紙 00-0019
計						

電気設備		構内情報通信網設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	露出配管 16mm	14	m			
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	露出配管 22mm	4	m			
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線 (EM-IE)	2.0mm	14	m			
EM-UTPケーブル	CAT6 4P ヒット・天井	23	m			
1種金属線び (MM1)	A型 (25.4mm)	2	m			
1種金属線び (MM1) 付属品		1	式			別紙 00-0020
LANモジュラージャック	露出 1個口	6	個			
フラッシュプレート (金属製)	角型 プランク	1	個			
防火区画貫通処理		1	式			別紙 00-0021
撤去費		1	式			別紙 00-0022
計						

電気設備		構内交換設備				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	露出配管 16mm	16	m			
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	露出配管 22mm	4	m			
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	2	m			
1種金属線び(MM1)付属品		1	式			別紙 00-0023
EM-EBTケーブル	0.4mm ² 2P ビット・天井	12	m			
端子盤	T-1-1	1	面			
電話モジュラージャック	露出	3	個			
防火区画貫通処理		1	式			別紙 00-0024
計						

電気設備			拡声設備			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
EM-HPケーブル	1.2mm ² 3C ビッド・天井	4	m			
スイッチ	SW1Hi-1(3) V0	1	個			
アッテネータ	1W S(金属製)	1	個			
防火区画貫通処理		1	式			別紙 00-0025
計						

電気設備		誘導支援設備		インターホン		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
EM-AEケーブル	1.2 mm ² 2C ビッド・天井	15	m			
EM-AEケーブル	1.2 mm ² 2C 管内	2	m			
EM-AEケーブル	1.2 mm ² 5P ビッド・天井	13	m			
EM-AEケーブル	1.2 mm ² 5P 管内	2	m			
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	3	m			
1種金属線び(MM1) 付属品		1	式			別紙 00-0026
表示灯付チャイム		1	台			
フラッシュプレート (金属製)	角型 プランク	1	個			
防火区画貫通処理		1	式			別紙 00-0027
取外し再取付費		1	式			別紙 00-0028
計						

電気設備		テレビ共同受信設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	露出配管 16mm	16	m			
EM同軸ケーブル	EM-5C-2E ビット・天井	17	m			
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	2	m			
1種金属線び(MM1) 付属品		1	式			別紙 00-0029
ボックス類		1	式			
直列エント (金属プレート)	CS- 7F- RSWE	1	個			
直列エント (金属プレート)	CS- 7F- SWE	1	個			
防火区画貫通処理		1	式			別紙 00-0030
撤去費		1	式			別紙 00-0031
計						

電気設備		火災報知設備		自動火災報知		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
EM-AEケーブル	1.2mm ² 4C ビット・天井	6	m			
光電式煙感知器	2種 非蓄積型 露出	1	個			
防火区画貫通処理		1	式			別紙 00-0032
計						

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
機械設備	1	式		
計				

機械設備					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
空調設備	空調設備	1	式		
計					
換気設備	換気設備	1	式		
計					

機械設備		空調設備		空調設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
PAC-1 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	天吊形 冷房能力10.0kW、暖房能力11.2kW ワイヤードリモコン、ドレンアップキット共	1	組			
PAC-2 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	天井カセット2方向吹出 同時ワイン 冷房能力25.0kW、暖房能力28.0kW ワイヤードリモコン、分岐管共	1	組			
冷媒用 断熱材被覆銅管	9.52外径(3/8B) 液管 厚10mm以上	20	m			
冷媒用 断熱材被覆銅管	12.7 外径(1/2B) 液管 厚10mm以上	10	m			
冷媒用 断熱材被覆銅管	15.88外径(5/8B) ガス管 厚20mm以上	20	m			
冷媒用 断熱材被覆銅管	25.4 外径(1 B) ガス管 厚20mm以上	10	m			
結露防止層付硬質 塩化ビニル管 (VP)	屋内露出 25A	6	m			
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	屋内一般 40A	1	m			
600Vポリエチレン絶縁 耐燃性ポリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 3C ビット・天井	30	m			
EM-CEE-Sケーブル	1.25mm2- 2C ビット・天井	16	m			
EM-CEE-Sケーブル	1.25mm2- 2C 管内	5	m			
合成樹脂製可とう 電線管 (PF単層)	隠ぺい・埋込配管 16mm	3	m			
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	2	m			
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm)	1	式			別紙 00-0033
ボックス類		1	式			
機器搬入費		1	式			別紙 00-0034
保温工事	SUSラッキング含む	1	式			別紙 00-0035
配管架台	溶融亜鉛メッキ仕上げ	1	式			別紙 00-0036
防火区画貫通処理		1	式			別紙 00-0037
既設配管切断接続 費		1	式			別紙 00-0038

機械設備	空調設備			空調設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
既設撤去費	機器、配管、配線含む	1	式			別紙 00-0039
計						

機械設備	換気設備			換気設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
EF-1 パイク用ファン	100φ×80CMH×18Pa ベントキャップ共	1	台			
CF-1 シーリングファン	90cm	1	台			
OA-1 給気グリル	壁取付 150φ×100CMH×8Pa ベントキャップ共	1	個			
OA-2 給気グリル	天井取付 150φ×100CMH×8Pa ベントキャップ共	1	個			
スパイラルダクト (低圧ダクト)	インサート無 150mm	9	m			
丸形 防火ダクト	150φ	1	個			
保温工事		1	式			別紙 00-0040
計						

建築 直接仮設						
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
墨出し		1	式			別紙 00-0001
墨出し(内部改修)	複合改修	116	m ²			
計						
外部足場		1	式			別紙 00-0002
外部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場 一般 -	6.4	m ²			
計						

建築		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
内部足場		1	式			別紙 00-0003
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場 一般 -	44.2	m ²			
内部仕上足場 (手すり先行方式)	掛払い手間 枠組棚足場 階高4.0m超5.0m未満 -	29.8	m ²			
内部仕上足場 (手すり先行方式)	供用75日賃料 修理費含む 枠組棚足場 階高4.0m超5.0m未満 -	29.8	m ²			
内部仕上足場 (手すり先行方式)	基本料 修理費含む 枠組棚足場 階高4.0m超5.0m未満 平家用	29.8	m ²			
仮設材運搬(内部 仕上足場 棚足場) (手すり先行方式)	4.0m超5.0m未満	29.8	m ²			
内部仕上足場 (手すり先行方式)	掛払い手間 枠組棚足場 階高5.0m以上5.7m未満 -	19.6	m ²			
内部仕上足場 (手すり先行方式)	供用75日賃料 修理費含む 枠組棚足場 階高5.0m以上5.7m未満 -	19.6	m ²			
内部仕上足場 (手すり先行方式)	基本料 修理費含む 枠組棚足場 階高5.0m以上5.7m未満 平家用	19.6	m ²			
仮設材運搬(内部 仕上足場 棚足場) (手すり先行方式)	5.0m以上5.7m未満	19.6	m ²			
内部仕上足場 (手すり先行方式)	掛払い手間 枠組棚足場 階高5.7m以上7.4m未満 -	16.5	m ²			
内部仕上足場 (手すり先行方式)	供用75日賃料 修理費含む 枠組棚足場 階高5.7m以上7.4m未満 -	16.5	m ²			
内部仕上足場 (手すり先行方式)	基本料 修理費含む 枠組棚足場 階高5.7m以上7.4m未満 平家用	16.5	m ²			
仮設材運搬(内部 仕上足場 棚足場) (手すり先行方式)	5.7m以上7.4m未満	16.5	m ²			
計						
養生		1	式			別紙 00-0004
養生(内部改修)	複合改修	116	m ²			
計						

建築		直接仮設				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
整理清掃後片付け		1	式			別紙 00-0005
整理清掃後片付け (内部改修)	複合改修	116	m ²			
計						
仮設間仕切		1	式			別紙 00-0006
仮設間仕切り下地	B種 軽鉄下地	108	m ²			
仮設間仕切り 仕上材	B種(片面) 石こうボード	108	m ²			
仮設扉	片開き、南京錠共	1	か所			
計						

建築		発生材処分				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
発生材運搬	積込共 (設備撤去分含む)	1	式			別紙 00-0007
発生材積込み	がれき類 人力	0.6	m3			
発生材積込み	木材類 人力	0.7	m3			
発生材積込み	廃プラスチック類 人力	1.3	m3			
発生材積込み	ボート類 人力	1.6	m3			
発生材積込み	金属くず 人力	9.6	m3			
発生材積込み	陶器、ガラスくず 人力	6.2	m3			
発生材運搬	がれき類	0.6	m3			
発生材運搬	木材類	0.7	m3			
発生材運搬	廃プラスチック類	1.3	m3			
発生材運搬	ボート類	1.6	m3			
発生材運搬	金属くず	9.6	m3			
発生材運搬	陶器、ガラスくず	6.2	m3			
発生材運搬	スクラップ 控除 積込み共	1	式			
計						

建築 発生材処分						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
発生材処分	処分費（設備撤去分含む）	1	式			別紙 00-0008
発生材処分	がれき類	1.3	t			
発生材処分	木材類	0.7	m ³			
発生材処分	廃プラスチック類	1.9	t			
発生材処分	ボード類	1.3	t			
発生材処分	金属くず	1	t			
発生材処分	陶器、ガラスくず	1	t			
スクラップ 控除		1	式			
計						

電気設備		電灯設備			電灯幹線	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
防火区画貫通処理		1	式			別紙 00-0009
防火区画貫通処理	金属管用 (39)	1	か所			
計						

電気設備		電灯設備		電灯分岐		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
防火区画貫通処理		1	式			別紙 00-0010
防火区画貫通処理	金属管用 (25)	1	か所			
計						
撤去費		1	式			別紙 00-0011
600V絶縁ケーブル 撤去	2.0mm ² -3Cビット・天井 再使用しない	36	m			
計						
取外し再取付費		1	式			別紙 00-0012
誘導灯 取外し再取付	再使用する	1	個			
計						

電気設備		電灯設備			コンセント分岐	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
1種金属線び(MM1) 付属品		1	式			別紙 00-0013
1種金属線び(MM1) 付属品	A型(25.4mm) コーナボックス	3	個			
1種金属線び(MM1) 付属品	A型(25.4mm) 1個用スイッチボックス	4	個			
計						
撤去費		1	式			別紙 00-0014
600V絶縁ケーブル 撤去	2.0mm ² -3C ビット・天井 再使用しない	5	m			
コンセント 撤去	2P15Ax2 再使用しない	1	個			
コンセント 撤去	床付 再使用しない	1	個			
計						
取外し再取付費		1	式			別紙 00-0015
コンセント 取外し再取付	2P15Ax2 再使用する	1	個			
計						

電気設備		動力設備		動力幹線		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
金属製可とう電線管		1	式			別紙 00-0016
金属製可とう電線管(電動機等接続)	24mm ビニル被覆有・防水	1	か所			
金属製可とう電線管(電動機等接続)	38mm ビニル被覆有・防水	1	か所			
計						
接地工事		1	式			別紙 00-0017
接地極(銅覆鋼棒打込式)	14φ×1.5m～2連	1	か所			
接地極埋設標	金属製	1	枚			
計						
壁貫通処理		1	式			別紙 00-0018
機械はつり(ダイヤモンドカッターによる配管用貫通口)	100～150mm 100mm	1	か所			
計						
撤去費		1	式			別紙 00-0019
硬質ビニル電線管撤去	(VE28, HIVE28) 再使用しない	5	m			
600V絶縁電線撤去	5.5mm ² × 1本 再使用しない	5	m			
ケーブル撤去	EM-CE14 [□] -3C 再使用しない	5	m			
計						

電気設備		構内情報通信網設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
1種金属線び(MM1) 付属品		1	式			別紙 00-0020
1種金属線び(MM1) 付属品	A型(25.4mm) コーナボックス	1	個			
計						
防火区画貫通処理		1	式			別紙 00-0021
防火区画貫通処理	金属管用 (25)	1	か所			
計						
撤去費		1	式			別紙 00-0022
ケーブル 撤去	UTP5e-4P 再使用しない	40	m			
LANモジュラーシヤック 撤去	2個口 再使用しない	1	個			
計						

電気設備		構内交換設備				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1種金属線び(MM1) 付属品		1	式			別紙 00-0023
1種金属線び(MM1) 付属品	A型(25.4mm) コナ-ホックス	1	個			
計						
防火区画貫通処理		1	式			別紙 00-0024
防火区画貫通処理	金属管用 (25)	1	か所			
計						

電気設備		拡声設備				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
防火区画貫通処理		1	式			別紙 00-0025
防火区画貫通処理	金属管用 (25)	1	か所			
計						

電気設備		誘導支援設備		インターホン		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
1種金属線び(MM1) 付属品		1	式			別紙 00-0026
1種金属線び(MM1) 付属品	A型(25.4mm) コーナボックス	2	個			
計						
防火区画貫通処理		1	式			別紙 00-0027
防火区画貫通処理	金属管用 (25)	2	か所			
計						
取外し再取付費		1	式			別紙 00-0028
インターホン 取外し再取付	再使用する	1	個			
計						

電気設備		テレビ共同受信設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
1種金属線び(MM1) 付属品		1	式			別紙 00-0029
1種金属線び(MM1) 付属品	A型(25.4mm) コーナボックス	1	個			
計						
防火区画貫通処理		1	式			別紙 00-0030
防火区画貫通処理	金属管用 (25)	1	か所			
計						
撤去費		1	式			別紙 00-0031
ケーブル 撤去	5C-2E 再使用しない	5	m			
直列ユニット 撤去	再使用しない	1	個			
計						

電気設備		火災報知設備		自動火災報知		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
防火区画貫通処理		1	式			別紙 00-0032
防火区画貫通処理	金属管用 (25)	1	か所			
計						

機械設備		空調設備		空調設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm)	1	式			別紙 00-0033
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) コーナボックス	1	個			
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 2個用スイッチボックス	1	個			
計						
機器搬入費		1	式			別紙 00-0034
PAC-2 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	屋外機	1	台			
計						
保温工事	SUSフッキング含む	1	式			別紙 00-0035
冷媒管 保温	ポリスチレン 屋外露出、浴室 ステンレス鋼板 100A	14	m			
冷媒管 保温	グラスウール 屋内露出 合成樹脂製カバー 100A	3	m			
計						
配管架台	溶融亜鉛メッキ仕上げ	1	式			別紙 00-0036
三角ブラケット	溶融亜鉛メッキ仕上げ L=450	5	個			
計						

機械設備		空調設備		空調設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
防火区画貫通処理		1	式			別紙 00-0037
防火区画貫通処理	冷媒管	1	か所			
防火区画貫通処理	ドレン管	1	か所			
計						
既設配管切断接続費		1	式			別紙 00-0038
配管分岐 (樹脂管類) ・手間のみ	配管分岐 25A 保温有	3	か所			
冷媒管閉塞処理	9.52φ	1	か所			
冷媒管閉塞処理	15.88φ	1	か所			
冷媒管閉塞処理	12.7φ	2	か所			
冷媒管閉塞処理	19.05φ	1	か所			
冷媒管閉塞処理	28.58φ	1	か所			
プラグ止め	20A	1	か所			
キャップ止め	32A	1	か所			
計						

機械設備		空調設備		空調設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
既設撤去費	機器、配管、配線含む	1	式			別紙 00-0039
MOA-1 ビル用マルチエアコン 撤去	屋外機 冷房能力28.0kW 暖房能力28.0kW	1	台			
MOA-1 ビル用マルチエアコン 撤去	蓄熱槽 2.6m ³	1	台			
MIA2-1 ビル用マルチエアコン 撤去	天井ビルトイン形 冷房能力9.0kW 暖房能力10.0kW	3	台			
冷媒用 断熱材被覆銅管 撤去	9.52 液管 厚8mm以上	7	m			
冷媒用 断熱材被覆銅管 撤去	12.7 液管 厚10mm以上	21	m			
冷媒用 断熱材被覆銅管 撤去	15.88 ガス管 厚20mm以上	7	m			
冷媒用 断熱材被覆銅管 撤去	19.05 ガス管 厚20mm以上	3	m			
冷媒用 断熱材被覆銅管 撤去	28.58 ガス管 厚20mm以上	18	m			
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP) 撤去	屋内一般 25A	4	m			
チャンパードボックス撤去	600×400×600H GW25mm内貼り共	6	個			
スライダタクト 撤去	150φ 板厚0.5mm	22	m			
吹出口 撤去	ノズルAT #12	6	個			
ベントキャップ 撤去	深形 150φ	3	個			
ビル用マルチエアコン 搬出費	屋外機	1	台			
ビル用マルチエアコン 搬出費	蓄熱槽	1	台			
計						

機械設備		換気設備			換気設備	
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
保温工事		1	式			別紙 00-0040
スパイラル [®] 外保温	ガラスウール 屋内隠蔽 150φ	9	m			
計						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
仮囲い		1	式			別紙 00-0041
交通誘導員B		12	日			
ラフテレーンクレーン運転 (油圧伸縮シブ型)	25t吊り オペレータ付き 賃料 標準	1	日			
室内空気汚染物質 測定	バツプ法 報告書作成共 1箇所 (改修前・後)	1	式			
建設副産物情報交 換システム登録		1	式			
計						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
仮囲い		1	式			別紙 00-0041
<ガードフェンス>						
ガードフェンス	H=1.8m 掛払い手間 単管パイプ下地共	34	m			
ガードフェンス	H=1.8m 供用90日賃料 修理費含む 単管パイプ下地共	34	m			
ガードフェンス	H=1.8m 基本料 修理費含む 単管パイプ下地共	34	m			
仮設材運搬 (ガードフェンス)		34	m			
<クロスゲート>						
クロスゲート	w6.0m×h1.8m 供用90日賃料 損料・運搬費共	1	か所			
通用口	w0.9m×h2.0m 供用90日賃料 損料・運搬費共	1	か所			
<A型ハケット>						
A型ハケット	供用30日賃料 損料・運搬費共	10	基			
計						

特記仕様書

【積算基準適用に関する事項】

本事項は、入札参加者の適切な見積に資するため、発注者が用いた積算資料を参考として提示するものです。

- ・公共建築工事積算基準（平成28年12月20日 国営積第18号）
- ・公共建築工事共通費積算基準（平成28年12月20日 国営積第18号）

【部分下請負通知書に関する事項】

受注者は、工事の一部について下請負させる場合は、部分下請負通知書を監督員に提出すること。なお、下請負業者（再下請負業者を含む）との契約書等の写し、下請負業者（再下請負業者を含む）の建設業の許可の写し及び主任技術者等の資格者証の写し等を添付すること。

<名札の例>

【現場の管理に関する事項】

受注者は、監理技術者、主任技術者（下請負を含む）及び元請負の専門技術者（専任している場合のみ）に、工事現場内において、氏名、工事名、工期、顔写真、所属会社名及び社印の入った名札を着用させること。

なお、作業者についても受注者名が分かるよう配慮すること。

写 真 2cm×3cm 程度	主任・監理技術者
	氏 名 ○○ ○○
	工事名 ○○○○○工事
	工 期 自○○年○○月○○日 至○○年○○月○○日
会 社 ○○○○株式会社 印	

注1) 用紙の大きさは名刺サイズ以上とする。

注2) 印は所属会社の社印とする。

【安全対策に関する事項】

受注者は、工事中の適切な安全確保の措置等の一切の手段について、自らの責任において定め、工事を実施すること。

工事期間中の運搬車両及び重機等による騒音振動等については、周辺地域に及ぼす影響を最小限に食い止めると共に安全対策を講じること。また、施工に伴う公衆災害及び労働災害の防止に努めること。

なお、大型車両が出入りするとき、または、工事関係車両の出入りが頻繁になるときは、出入口等に誘導員を配置して事故防止に努めること。

【墜落制止用器具着用に関する事項】

本工事は、墜落制止用器具着用を要件とし、安全対策に努めること。

【継続費支弁の2年度以上にわたる契約における前金払いに関する事項】

請負代金の額が130万円以上の契約において、受注者が公共工事の前払金保証事業に関する法律に規定する保証事業会社の保証を明示した場合で、市が必要と認めたときは、各年度出来高予定額（請負代金に各年度出来高予定額の割合を乗じた額）の10分の4以内で、かつ当該支出予算の範囲内で前払いをするものとする。

各年度出来高予定額の割合については、次のとおりとする。

令和5年度	0%程度
令和6年度	100%程度

【三重県産業廃棄物税に関する事項】

本工事には産業廃棄物税相当分が計上されていないため、受注者が課税対象となった場合には完成年度の翌年度の4月1日から8月31日までの間に別に定める様式に産業廃棄物税納税証明書等を添付して当該工事の発注者に対して支払い請求を行うこと。

なお、この期間を越えて請求することはできない。また、設計数量を越えて請求することはできない。

【工事实績情報の登録に関する事項】

受注者は、受注時又は変更時において工事請負代金額が500万円以上の工事について、工事实績情報システム（コリンズ）に基づき、受注・変更・完成・訂正時に工事实績情報として「登録のための確認のお願い」を作成し監督員の確認を受けたうえ、受注時は契約後土曜日、日曜日、祝日等を除き10日以内に、登録内容の変更時は変更があった日から土曜日、日曜日、祝日等を除き10日以内に、完成時は工事完成後土曜日、日曜日、祝日等を除き10日以内に、訂正時は適宜登録機関に登録申請をしなければならない。

また、（一財）日本建設情報総合センター発行の「登録内容確認書」が届いた場合は、その写しを直ちに監督員に提出しなければならない。なお、変更時と完成時の間が土曜日、日曜日、祝日等を除き10日間に満たない場合は、変更時の提出を省略できるものとする。

【法定外の労災保険の付保】

受注者は、本工事に従事する者の業務上の負傷等に対する補償に必要な金額を担保するための保険契約（法定外の労災保険）に付さなければならない。また、津市工事請負契約約款第57条第3項の定めにより、その証書又はこれに代わるものを遅滞なく発注者に提示すること。

【現場パトロールに関する事項】

当工事は、公共工事の品質確保の促進を図るものとして、検査課において施工状況の確認等の現場パトロールを行うことがある。

【施工体制台帳】

受注者は、工事を施工するために下請負契約を締結した場合には、下請負金額に関わらず施工体制台帳を作成し、工事現場に備えるとともに、その写しを監督員に提出すること。

【社会保険等未加入対策】

適用除外でないにも関わらず社会保険等に未加入である建設業者を下請負人としてはならない。受注者は、施工体制台帳・再下請負通知書の「健康保険等の加入状況」欄により下請業者が社会保険等に加入しているかどうかを確認すること。また、発注者が加入状況を証明する書類の提出又は提示を求めた場合、速やかに対応すること。

【法定福利費の負担】

法定福利費は事業主が負担しなければならない社会保険料であり、元請負人及び下請負人は見積時に法定福利費を必要経費として適正に確保する必要があります。元請負人は標準見積書の活用等による法定福利費相当額を内訳明示した見積書の提出を下請負人に働きかけること。また、二次下請以降についても同様に標準見積書の活用を努めること。

【完成報告書】

工事完成報告書の提出部数は3部とする。

【木材の調達目標】

本工事における木材の使用に当たっては、原則として地域産材（注1）を優先し、調達できない場合は県産材（注2）を使用するものとする。

なお、県産材については「三重の木」認証材を優先して使用するものとする。

注1 「地域産材」とは、津市内の森林から産出された木材で製材業者、津地区木材共同組合、津西部木材流通共同組合及び美杉木材共同組合の産地証明のあるものをいう。

また、集成材にあっても、構成する材は「地域産材」を優先使用したものであることとする。

注2 「県産材」とは、三重県内の森林から産出された木材とし、「三重の木」とは、三重県産の丸太を使用し、一定の基準に適合することを「三重の木」利用推進協議会により認証された木材製品をいう。

【鋼材及び建築設備等の調達に関する事項】

受注者の責めに帰すことができない社会情勢等による影響を起因とした事情により、最大限の努力をもってしても、鋼材（高力ボルト等の二次製品を含む。）及び建築設備等（新型コロナウイルス感染症の拡大を含む。）の調達に期間を要する場合は、受注者からの申出により工期延長の協議の対象とする。

【設計変更に関する事項】

設計変更を行う際には、津市設計変更ガイドライン（平成31年3月）を参考とする。

（津市HP「仕事・産業－入札・契約－工事・建設コンサルタント関係－調達契約課からのお知らせ（工事・コンサル）」を参照）

【建設発生土に関する事項】

建設発生土の搬出はありません。

特記仕様書

特記事項	条件等及び内容
暴力団等の不当介入の排除等	<p>本市が締結する契約等からの暴力団、暴力団関係者、暴力団関係法人等（以下「暴力団等」という。）の不当介入を排除し、契約等の適正な履行を確保することに関し、必要な事項を定める。</p> <p>なお、下記の内容における用語は、津市の締結する契約等からの暴力団等排除措置要綱（平成27年津市訓第76号）において使用する用語の例による。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 受注者等の義務 <ol style="list-style-type: none"> (1) 本市の契約等の相手方及び下請負人等（以下「受注者等」という。）は、暴力団等と認められる下請負人等を使用してはならない。 (2) 受注者等は、暴力団等と認められる資材販売業者から資材等を購入してはならない。 (3) 受注者等は、暴力団等と認められる廃棄物処理業者が有する廃棄物処理施設及び廃棄物処理業者等を使用してはならない。 (4) 受注者は、本市と締結した契約等の履行に当たり、受注者等が暴力団等による不当介入を受けたときは、断固としてこれを拒否し、直ちに本市に文書にて報告するとともに所轄の警察署に通報し捜査上必要な協力をするものとする。この場合において、捜査上必要な協力を行ったとき、受注者は速やかに本市に文書にてその内容を報告しなければならない。 <p>なお、受注者等が不当介入を受けたことを理由に契約期間の延長等の措置が必要となったとき、受注者は本市に契約期間の延長等を求めることができる。</p> 2 入札参加資格者等及び受注者等に対する措置 <p>入札参加資格者等又はその役員等が暴力団等と認められるとき、暴力団等と密接な関係を有していると認められるときなどは、当該入札参加資格者等に対し、津市建設工事等指名停止基準（平成21年4月8日施行）に基づく指名停止措置を講じるものとする。</p> <p>また、上記1の義務に違反した受注者等に対しても、同様に指名停止措置を講じるものとする。</p> 3 契約等の解除 <p>上記の暴力団等と認められるときなどにより指名停止措置が講じられた入札参加資格者等との契約等については、これを解除することができる。</p>
配慮依頼事項	<p>本契約を履行するにあたって、下記のことについて御配慮願います。</p> <p>なお、本事項は、受注者の自由な協力をお願いするものであり、受注者が下記の内容に応じなかった場合に、受注者に対して、不利益を課すものではありません。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 下請契約又は再委託（一次下請以降のすべての下請負人又は再委託者を含む。）が認められた契約にあっては、下請契約又は再委託等において市内本店事業者を活用すること。 2 資材、原材料等の調達が必要となる場合は、市内本店事業者から調達すること及び地元製品、地元生産品を使用すること。 3 建設機械、機器等の借入れが必要となる場合は、市内本店事業者から借入れすること。 4 業務従事者等の使用人等が必要となる場合は、使用人等に市民を活用すること。
津市公契約条例	<p>本市が締結する公契約において、労働者の労働環境の確保、優良な事業者の育成及び地域経済の健全な発展を図ることに関し、必要な事項を定める。</p> <p>なお、下記の内容における用語は、津市公契約条例（津市条例第22号）（以下「条例」という。）において使用する用語の例による。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 受注者等の責務 <ol style="list-style-type: none"> (1) 関係法令及び条例の規定を遵守しなければならない。 (2) 受注者等は、労働者の適正な労働環境の確保に努めなければならない。 (3) 受注者等は、労働者と対等な労使関係を構築するとともに、下請契約等を締結しようとするときは、下請契約等の相手方と対等な立場における合意に基づいた適正な契約を行わなければならない。 (4) 受注者等は、下請契約等の相手方を選定するとき、又は資材等を調達するときは、地域経済の発展に配慮し、本市の区域内に主たる事務所を有する事業者又は本市の区域内で生産された資材等を活用するよう努めなければならない。 (5) 受注者等は、公契約に携わる者として、社会的な責任を自覚し、公契約を適正に履行しなければならない。 (6) 受注者等は、条例第7条第1項の規定に基づき市長又は上下水道事業管理者（以下「市長等」という。）が行う報告の求め及び立入検査その他本市が実施する公契約に関する施策に協力しなければならない。 2 公契約の解除等 <p>市長等は、受注者等が次の各号のいずれかに該当するときは、当該公契約の解除、受注者等の指名停止等必要な措置を採ることができる。</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) 条例第7条第1項の規定による報告を怠り、若しくは虚偽の報告をし、又は同項の規定による立入検査を拒み、妨げ、若しくは忌避し、若しくは質問に対して応答せず、若しくは虚偽の回答をしたとき。 (2) 条例第8条第1項の規定による命令に従わないとき。 (3) 条例第8条第2項の規定による報告を怠り、又は虚偽の報告をしたとき。 (4) (1)から(3)に掲げるもののほか、条例の規定に違反したとき。 (5) 特定公契約にあっては、「労働環境の確保に係る誓約事項」に違反したとき。

特記仕様書

特記事項	条件等及び内容
労働環境の確保に係る誓約事項	<p>津市公契約条例（以下「条例」という。）第6条の規定により、下記事項について了承し、遵守することを誓約します。</p> <p>また、誓約内容に違反があった場合等における関係機関への通報、指名停止、契約解除及び違約金徴収について異議はありません。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 津市公契約条例施行規則第8条に掲げる関係法令（次項において単に「関係法令」という。）を遵守すること。 2 関係法令に違反し、関係機関から是正勧告等があった場合は、津市長又は津市上下水道事業管理者（以下「市長等」という。）へ報告すること。 3 条例第7条第1項の規定による報告の求め及び立入検査に対し、誠実に対応すること。 4 労働者が条例第9条第1項の規定による申出をしたことを理由に、当該労働者に対し、解雇その他の不利益な取扱いをしないこと。 5 労働者に対し、条例の内容について周知を行うこと。 6 労働者の賃金水準の引上げに関する措置が講じられる場合は、下請契約等の請負契約金額の見直し、労働者の賃金の引上げ等について適切に対応すること。 7 市長等が行う施策に協力すること。

津市工事請負の地元調整に関する特記仕様書

1 趣旨

津市工事請負に係る地元調整については、三重県公共工事共通仕様書（以下「共仕」という。）の「受注者は、工事の施工にあたり、地域住民との間に紛争が生じないように努めなければならない」及び特記仕様書の「受注者は、工事中の適切な安全確保の措置等の一切の手段について、自らの責任において定め、工事を実施すること」と記載されている。

しかしながら、地元代表者に着工同意権があるように誤った解釈がされ、工事実施に支障をきたす事例が発生した。

このことから、本特記仕様書において、工事説明の進め方や不当要求行為等への対応について、必要な事項を定めるものである。

2 発注者及び受注者の責務

- (1) 工事発注に係る工事の必要性、設計図書における工事目的物の仕様及び施工条件などに係る地元調整に関することは、発注者の責務とする。
- (2) 上記(1)以外の工事目的物を完成するための施工に関する必要な地元調整は、受注者の責務とする。

3 定義

- (1) 「地元代表者等」とは、連合自治会長、自治会長等地域をとりまとめる者をいう。また、水利組合、漁業協同組合等など利害関係者の代表者を含むものとする。
- (2) 「不当要求行為等」とは、
 - ア 正当な理由なく面会を強要する行為又は拒否する行為
 - イ 暴力行為、脅迫行為
 - ウ 正当な権利行使を装い、又は社会常識を逸脱した手段により金銭又は権利を不当に要求する行為
 - エ 粗野又は乱暴な言動により他人に不安又は嫌悪の情を抱かせる行為
 - オ 下請負人等に特定の者を採用するよう要求する行為
 - カ アからオまでに掲げるもののほか、工事に支障を生じさせる等一切の行為
- (3) 「下請負人等」とは、工事に係る下請負人、資材業者、運搬業者、測量業者及び設備・物品納入業者等をいう。

4 工事説明の進め方

- (1) 発注者は、発注前に地元代表者等と工事の目的、内容・効果、工事実施の条件等について協議を整え発注し、受注者決定後、工事名、工事場所、工期及び受注者について地元代表者等に依頼して、施工近隣住民に周知を行う。
- (2) 受注者は、受注後速やかに施工計画書を作成することとし、発注者による周知を行った後、工事開始時期、工事実施期間、交通規制方法など工事施工に関することを、地元代表者等に説明すること。その上で工事施工に関すること以外の工事の目的、内容・効果等受注者のみで対応できない説明を求められた場合には、発注者が同行のもと説明を行うものとする。
- (3) 受注者は、地元代表者等への説明後、共仕の「工事中の安全確保（工事説明書）」に基づき、必要に応じて、工事内容、工事実施期間、交通規制方法及び受注者連絡先を記した工事への協力を求めるための文書を作成し、配布するなど工事現場の説明性の向上を図るものとする。
- (4) 受注者の説明に対し、地元代表者等の協力を得ることができない場合は、工事名、工事場所、工期及び受注者について施工近隣住民等へ各戸配布により周知し、協力を求めるなど受注者及び発注者で協議し、工事を進めるものとする。

- (5) 工事着手後、施工方法等に変更が生じた場合は、必要に応じ、受注者は地元代表者等に説明すること。また、工事の施工に関する苦情や要望は、受注者が対応にあたるものとする。ただし、受注者の責務を果たしたうえで受注者のみで解決が困難な場合は、発注者も同行し、対応に当たるものとする。
- (6) 受注者は、地元調整を行った場合は工事実施に向けて調整及び協議した経緯を記録した書面、配布した文書等を工事打合せ簿に添えて監督員に提出すること。

5 不当要求行為等

- (1) 受注者は、不当要求行為等を受けた場合は、速やかに発注担当部(局)の部次長等(津市事務分掌規則(平成18年1月1日規則第6号)第4条第1項第2号に規定する部次長、同条第2号の2項に規定する局次長、同条第2項に規定する所長及び同条第5項第2号に規定する担当参事をいう。)に報告するとともに、所轄の警察署及び暴力追放三重県民センターに通報を行うものとする。また、下請負人等が不当要求行為等を受けた場合は、その事実を受注者から発注担当部(局)の部次長等へ報告するとともに、下請負人等に所轄の警察署及び暴力追放三重県民センターへ通報をさせるものとする。
- (2) 受注者による地元調整において、発注者が同行した際に、不当要求行為等を受けた場合は、受注者、発注者双方が所轄の警察署及び暴力追放三重県民センターに通報を行うものとする。
- (3) 受注者及び下請負人等は、不当要求等を受けた事実を記録しておかなければならない。