

# 津市安東出張所及び

## 津市消防団津方面団安東分団車庫解体工事

### 設 計 図

| 【建築工事】          |                        | 【電気設備工事】 |              |
|-----------------|------------------------|----------|--------------|
| A-01            | 解体工事特記仕様書(1)           | E-01     | 電気設備 配置図     |
| A-02            | 解体工事特記仕様書(2)           | E-02     | 電気設備 1階2階平面図 |
| A-03            | 付近見取図・配置図・仮設計画図        |          |              |
| A-04            | 外構図                    |          |              |
| A-05            | 駐輪場・防災倉庫・築山            |          |              |
| 津市安東出張所         |                        |          |              |
| A-06            | 仕上表                    |          |              |
| A-07            | 1階2階平面図                |          |              |
| A-08            | 立面図・屋根伏図・天伏図           | 【機械設備工事】 |              |
| A-09            | 矩計図                    | M-01     | 機械設備 配置図     |
| A-10            | 建具表                    | M-02     | 機械設備 1階2階平面図 |
| A-11            | 展開図①                   | M-03     | 浄化槽設備図       |
| A-12            | 展開図②                   |          |              |
| S-01            | 基礎伏図・梁伏図・断面リスト         |          |              |
| S-02            | X方向配筋図                 |          |              |
| S-03            | Y方向配筋図                 |          |              |
| S-04            | 壁式配筋図・階段配筋図            |          |              |
| 津市消防団津方面団安東分団車庫 |                        |          |              |
| B-01            | 平面図・立面図・断面図・基礎伏図・電気設備図 |          |              |
|                 |                        |          |              |

## 解体工事特記仕様書

|          |                              |                       |                    |                     |  |
|----------|------------------------------|-----------------------|--------------------|---------------------|--|
| I. 工事名   | 津市安東出張所及び津市消防団津方面団安東分団車庫解体工事 |                       |                    |                     |  |
| II. 工事概要 |                              |                       |                    |                     |  |
| 1 工事場所   | 津市 納所町 地内                    |                       |                    |                     |  |
| 2 工事内容   | 棟名称                          | 本館                    | 駐輪場                | 備蓄倉庫                |  |
|          | 構造                           | R C 造                 | S 造                | C B 造               |  |
|          | 建築面積                         | 95.0 m <sup>2</sup>   | 8.0 m <sup>2</sup> | 13.8 m <sup>2</sup> |  |
|          | 延べ面積                         | 183.75 m <sup>2</sup> | 8.0 m <sup>2</sup> | 13.8 m <sup>2</sup> |  |
|          | 工事項目                         | 解体工事                  |                    |                     |  |

### III. 解体工事仕様

#### 1 共通仕様

図面及び特記仕様書に記載されていない事項は、建築物解体工事共通仕様書（国土交通省大臣官房官房営繕部監修、令和4年版）による。

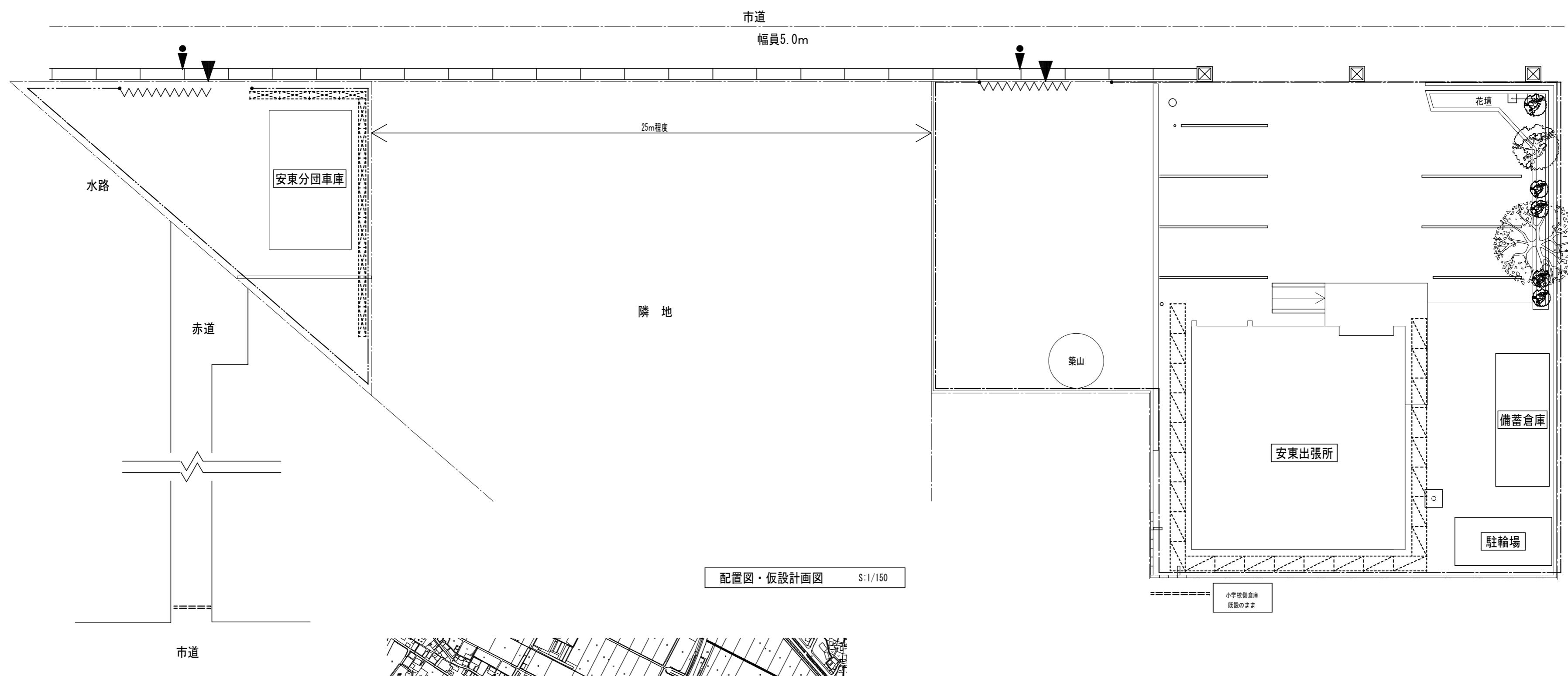
#### 2 特記仕様

- 項目は、番号に○印の付いたものを適用する。
- 特記事項は、○の付いたものを適用する。
- 項目欄に記載の（ ）内表示番号は解共仕の該当項目等を示す。

| 章          | 項目        | 特記事項   |    |       |          |           |       |                      |       |      |                      |            |       |                      |         |       |                      |        |      |
|------------|-----------|--|----|-------|----------|-----------|-------|----------------------|-------|------|----------------------|------------|-------|----------------------|---------|-------|----------------------|--------|------|
| 一般共通事項     | ① 適用基準    | <p>本特記事項に個別に記載の適用基準に加え、以下の基準等を適用する。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・国土交通省大臣官房官房営繕部監修「公共建築工事標準仕様書」（令和4年版）</li> <li>・国土交通省大臣官房官房営繕部監修「公共建築改修工事標準仕様書」（令和4年版）</li> <li>②国土交通省大臣官房官房営繕部監修「建築物解体工事共通仕様書・同解説」（最新版）</li> <li>・国土交通省大臣官房官房営繕部監修「建築工事標準詳細図」（令和4年版）</li> <li>・建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律</li> <li>・その他関係法令</li> </ul>  |    |       |          |           |       |                      |       |      |                      |            |       |                      |         |       |                      |        |      |
|            | ② 発生材の処理等 | <p>② 本工事は、特定建設資材を用いた建築物等に係る解体工事等であって、その規模が、建設リサイクル法施行令で定める建設工事の規模に関する基準以上の工事であるため、建設リサイクル法に基づき分別解体等及び特定建設資材の再資源化等の実施について適正な措置を講ずることとする。</p> <p>工事契約後に明らかになったやむをえない事情により、予定した条件により難い場合は、監督員と協議するものとする。</p> <p>・ 分別解体等の方法</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>工程</th> <th>作業の有無</th> <th>分別解体等の方法</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>建築設備・内装材等</td> <td>② 有・無</td> <td>・手作業<br/>②手作業、機械作業の併用</td> </tr> <tr> <td>屋根ふき材</td> <td>・有・無</td> <td>・手作業<br/>・手作業、機械作業の併用</td> </tr> <tr> <td>外装材・上部構造部分</td> <td>② 有・無</td> <td>・手作業<br/>②手作業、機械作業の併用</td> </tr> <tr> <td>基礎・基礎ぐい</td> <td>② 有・無</td> <td>・手作業<br/>②手作業、機械作業の併用</td> </tr> <tr> <td>その他（ ）</td> <td>・有・無</td> <td>・手作業<br/>・手作業、機械作業の併用</td> </tr> </tbody> </table> <p>引き渡しを要するもの ② 無・金属類・PCB含有物・（ ）</p> <p>特別管理産業廃棄物 ② 有（ ）<br/>処理方法（ ）</p> <p>木材の縮減 ② 実施する<br/>(最も近い再資源化施設までの距離が50kmを超える場合に限る)</p> <p>再資源化し現場で利用する建設廃棄物 ② ( )</p> <p>再資源化を図るもの</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>② コンクリート塊</li> <li>② アスファルトコンクリート塊</li> <li>② 建設発生木材</li> <li>② 金属類</li> <li>・資源有効利用促進法に基づく指定再資源化製品</li> <li>・資源有効利用促進法に基づく指定再利用促進製品</li> <li>・廃棄物処理法に基づく水銀使用製品産業廃棄物</li> <li>・硬質ポリ塩化ビニル管及び継手</li> <li>・ガラス</li> </ul> | 工程 | 作業の有無 | 分別解体等の方法 | 建築設備・内装材等 | ② 有・無 | ・手作業<br>②手作業、機械作業の併用 | 屋根ふき材 | ・有・無 | ・手作業<br>・手作業、機械作業の併用 | 外装材・上部構造部分 | ② 有・無 | ・手作業<br>②手作業、機械作業の併用 | 基礎・基礎ぐい | ② 有・無 | ・手作業<br>②手作業、機械作業の併用 | その他（ ） | ・有・無 |
| 工程         | 作業の有無     | 分別解体等の方法   |    |       |          |           |       |                      |       |      |                      |            |       |                      |         |       |                      |        |      |
| 建築設備・内装材等  | ② 有・無     | ・手作業<br>②手作業、機械作業の併用   |    |       |          |           |       |                      |       |      |                      |            |       |                      |         |       |                      |        |      |
| 屋根ふき材      | ・有・無      | ・手作業<br>・手作業、機械作業の併用   |    |       |          |           |       |                      |       |      |                      |            |       |                      |         |       |                      |        |      |
| 外装材・上部構造部分 | ② 有・無     | ・手作業<br>②手作業、機械作業の併用   |    |       |          |           |       |                      |       |      |                      |            |       |                      |         |       |                      |        |      |
| 基礎・基礎ぐい    | ② 有・無     | ・手作業<br>②手作業、機械作業の併用   |    |       |          |           |       |                      |       |      |                      |            |       |                      |         |       |                      |        |      |
| その他（ ）     | ・有・無      | ・手作業<br>・手作業、機械作業の併用   |    |       |          |           |       |                      |       |      |                      |            |       |                      |         |       |                      |        |      |
| （1.3.10）   |           |  |    |       |          |           |       |                      |       |      |                      |            |       |                      |         |       |                      |        |      |
| （4.4.1）    |           |  |    |       |          |           |       |                      |       |      |                      |            |       |                      |         |       |                      |        |      |
| （5.4.1）    |           |  |    |       |          |           |       |                      |       |      |                      |            |       |                      |         |       |                      |        |      |
| （1.3.10）   |           |  |    |       |          |           |       |                      |       |      |                      |            |       |                      |         |       |                      |        |      |
| （4.4.1）    |           |  |    |       |          |           |       |                      |       |      |                      |            |       |                      |         |       |                      |        |      |
| （5.4.1）    |           |  |    |       |          |           |       |                      |       |      |                      |            |       |                      |         |       |                      |        |      |
| （1.3.10）   |           |  |    |       |          |           |       |                      |       |      |                      |            |       |                      |         |       |                      |        |      |
| （4.4.1）    |           |  |    |       |          |           |       |                      |       |      |                      |            |       |                      |         |       |                      |        |      |
| （5.4.1）    |           |  |    |       |          |           |       |                      |       |      |                      |            |       |                      |         |       |                      |        |      |

|                            |  |                   |   |
|----------------------------|--|-------------------|---|
| ③ 建設副産物情報<br>交換システム<br>の利用 | 引渡しを要するもの以外のものは、全て構外に搬出し、建設工事に係る資源の再資源化等に関する法律、資源の有効な利用の促進に関する法律、廃棄物の処理及び清掃に関する法律、その他関係法令によるほか、「建設副産物適正処理推進要綱」に従い適切に処理し、監督員にマニフェストA、B2、D票を提示すること。  | ⑯ 提出書類            | 施工計画書、仮設計画書、工事写真、その他市監督員の指示するものとする。   |
| ④ 三重県<br>産業廃棄物税            | 受注者は、工事着手前及び工事完了後に「再生資源利用計画書（実施書）」、「再生資源利用促進計画書（実施書）」を監督員に提出することとし、また、法令等に基づき、再資源利用計画を工事現場の公衆が見えやすい場所に掲げること。<br>なお、工事着手前にJACICが運営する「建設副産物情報交換システム」へのデータ入力し、工事完了時にはシステムへ実績報告を行うこと。              | ⑰ 産業廃棄物           | 施工計画書には、工事現場から産業廃棄物処理場までの運搬経路、産業廃棄物処理契約書の写し、産業廃棄物収集運搬業者及び産業廃棄物処理業者許可書の写し、その他監督員の指示するものを添付すること。  |
| ⑤ 工事実績情報の<br>登録<br>(1.1.4) | 本工事には産業廃棄物税相当分が計上されていないため、受注者が課税対象となった場合には、完成年度の翌年度の4月1日から8月31までの間に、別に定める様式に産業廃棄物税納付証明書を添付して、当該工事の発注者に対して、支払請求を行うことができる。なお、この期間を超えて請求することはできない。<br>また、産業廃棄物処理集計表（マニフェストの数量の集計）を超えて請求することはできない。 | ⑱ 不正軽油の使用<br>の禁止  | 1) 一般事項<br>市工事の施工にあたり、工事現場で使用し、又は使用させる車両（資機材等の搬出入車両を含む。）並びに建設機械等の燃料として、不正軽油（地方税法第144条の32（製造等の承認を受ける義務等）の規定に違反する燃料をいう。）を使用してはならない。<br>2) 調査の協力<br>受注者は、市が使用燃料の採油調査を行う場合には、その調査に協力しなければならない。また、受注者は下請負者等に同調査に協力するよう管理及び監督しなければならない。<br>3) 是正措置<br>受注者は、不正軽油の使用が判明した場合は、速やかに是正措置を講じなければならない。また、受注者は、下請負者等に不正軽油の使用が判明した場合は、速やかに是正措置を講じよう管理及び監督しなければならない。  |
| ⑥ 電気保安技術者<br>(1.3.3)       | ・ 適用する（請負金額が500万円以上の場合）<br>受注時、変更時及び完了時にあらかじめ監督職員の確認を受け、登録手続きを行い、工事カルテの受領書を、監督員に提出すること。  | ⑲ 地下残存物の確認        | 中間検査又は完成検査において、地下残存物の確認を受けること。<br>確認時期は、監督員と協議し決定する。  |
| ⑦ 技能士<br>(1.5.2)           | 職種別に可能なものについては積極的に活用のこと  | ⑳ 損傷を与えた<br>場合の対応 | 解体工事により解体建築物以外の建築物や舗装、樹等に損傷を与えた場合には、監督員に報告するとともに、受注者の責任において現状復旧を行うこと。   |
| ⑧ 疑義                       | 設計図面に明記のない場合、または、疑義が生じた場合は、監督員と協議し、その指示を受けてから施工すること。   | ㉑ その他             | <p>①作業着手までの期間に調査及び施工計画書等を作成し、市監督員の承諾を得ること。<br/>②作業着手までの調査は、事前に施設管理者及び、市監督員と協議するものとする。<br/>③敷地内、周辺での作業・通行等は周辺住民の安全確保に十分配慮すること。<br/>④安全対策のため、作業終了時及び休工時は出入口を施錠すること。<br/>⑤作業着手前には、現況把握のために、破損箇所等があれば、市監督員の立合いのもと写真等に記録しておくこと。<br/>⑥工事期間中、工事に起因し、既存施設に破損等を与えた場合は、受注者の責任において速やかに原形復旧するとともに市監督員に報告書を提出すること。<br/>⑦設計書に明記がなくとも、機能上及び構造上当然必要と認められるもの、並びに、取扱いのつり補修復旧は本工事に含む。なお、内訳書の数量は参考とし、当図面を優先する。<br/>⑧工事用車両及び工事関係車両は、周辺道路に駐車しないこと。<br/>⑨緊急且つ必要な場合において、市監督員以外（施設管理者等）が直接受注者に指示することがある。その場合は当該指示に従うこと。<br/>⑩廃材、残土等の搬出にあたっては、周辺道路を汚さないこととし、当然のことながら無理な積込みは行わないこと。<br/>⑪工事車両等の出庫時は、タイヤ清掃等を行うなど、工事敷地からの土砂の流出抑制に心掛けること。<br/>⑫喫煙は限られた場所のみとし、現場内は禁煙とする。<br/>⑬建物付属物については特記なき限り記載の有無に問わらず全て撤去処分とする。<br/>⑭特記無き植栽は、全て伐採・伐根とし、業者処分とする。<br/>⑮埋設配管については特記なき限り記載の有無に問わらず撤去処分とする。<br/>⑯本工事の仕上げ材には、アスベスト含有の材料があり撤去及び処分に際しては、環境省からの「非飛散性アスベスト廃棄物の取り扱いに関する技術指針」に基づいて行うものとする。<br/>⑰建設機械及び重機を設置・使用する際は、予め地盤や地耐力の確認を行うこと。<br/>支持地盤が不安定なことが確認された場合は鉄板敷きなどの必要な措置を行い安全に配慮して作業を行うこと。<br/>⑱足場は、倒壊がないように堅固に組み立てること。<br/>⑲台風等により強風が考えられる場合は、足場のシート撤去や部分補強をあらかじめ行うこと。<br/>⑳分団車庫の解体工事は8月31日までに終えること。また、速やかに中間検査を受検し、引き渡しを行うこと。<br/>㉑出張所の解体工事着手は、7月29日以降とする。本格着手に先立ち、出張所南西のC B 塀を撤去すること。その後、成形鋼板を設置し本格着手とする。<br/>㉒本工事の敷地内に騒音振動測定器（データ収録可能）を1箇所設置すること。<br/>なお、本工事施工中は常時設置とし位置については、市監督員と協議の上、決定すること。※レックス RTK-27R (NL-21, VM-53A, RTK-27R) 同等</p> |
| ⑨ 施工条件<br>(1.3.5)          | ① 監督員と協議し決定する。<br>施工可能日 指定なし 一部に土、日曜日、祝日施工あり<br>施工可能時間帯 指定なし 時～時<br>部位別の施工順序 指定なし ( )<br>工事車両の駐車場 指定なし 図示 ( )<br>資機材置場 指定なし 図示 ( )   | ㉒ その他             |   |
| ⑩ 官公庁手続                    | 工事に必要な手続きは受注者が速やかに処理し、この手続きに関する諸費用は受注者負担とする。   | ㉓ その他             |   |
| ⑪ 騒音・振動の防止                 | 重機は「低騒音型・低振動型建設機械の指定に関する規定」に基づき指定された建設機械の使用に努めること。   | ㉔ その他             |   |
| ⑫ 危険災害の防止                  | 1) 工事期間中、現場内入場者、近隣居住者および周辺建物に危害を与える注意すること。万一、紛争が生じた場合は、受注者が誠意をもって解決すること。<br>なお、近隣等との折衝は、あらかじめその概要を監督員に報告し、その経過については記録し、遅延なく監督員に報告する。<br>2) 重機搬出入時、発生材搬出時、仮設材搬出時には、交通整理のための誘導員を配置すること。          | ㉕ その他             |   |
| ⑬ 工事進入路                    | 重機搬出入、産業廃棄物搬出経路については事前に施工計画書を提出し、監督員の承認を得ること。また、工事現場から搬出入する土砂により工事用進入路を汚した場合は、速やかに清掃を行うこと。   | ㉖ その他             |   |
| ⑭ 工事写真                     | 1) 着工前：解体建物・敷地周辺・付近道路・工作物の撮影を行うこと。<br>2) 工事中： 営業工事写真撮影要領（国土交通省大臣官房官房営繕部監修（平成31年版））に従い撮影するほか、監督員との協議による。<br>なお、デジタル工事写真的小黒板情報電子化を行う場合は、「デジタル工事写真的小黒板情報電子化について（令和5年3月1日付け国営建技第14号）」による。          | ㉗ その他             |   |
| ⑮ 完成写真                     | デジタルカメラで撮影し、全てL版相当サイズで印刷する。<br>(A4版用紙に1ページあたり3枚) 1部<br>写真は着工前・施工中・完成を同一場所から黒板なしで撮影すること。  | ㉘ その他             |   |
| ⑯ 事故の発生時                   | 工事施工中に事故が発生した場合には、直ちに監督員に通報するとともに、所定の様式により、工事事故報告書を監督員が指示する期日までに、提出すること。<br>また、事故発生後の措置について監督員と協議を行うとともに、当該事故に係る状況聴取、調査、検証等に協力すること。  | ㉙ その他             |   |

| 章                     | 項目                               | 特記事項   | 施工 | 除<br>去<br>及<br>び<br>処<br>理 | 材料名  | 定性分析   | 定量分析   |  |                                  |
|-----------------------|----------------------------------|--|----|----------------------------|--|--|--|--|----------------------------------|
| 2<br>仮<br>設<br>工<br>事 | ① 仮設トイレ                          | 構内既存の施設 <input checked="" type="radio"/> 利用できる <input type="radio"/> 利用できない  |    |                            | ④ さく、照明設備等<br>(3.10.1)                                   | 引き抜いた杭孔の処理<br>① 川砂の類 (A種) で埋め戻すこと  | ・ JIS A 1481-1<br>・ JIS A 1481-2   | ・ JIS A 1481-3<br>・ JIS A 1481-4   |                                  |
|                       | ② 仮囲い                            | 位置 ① 図示 (図面番号: A-03) <input checked="" type="radio"/> その他 ( )  |    |                            | ⑤ 樹木等<br>(3.11.1)  | さく、照明設備等の付属物の解体<br>① 図示 (図面番号: A-04)   | ・ 箇所数 ( )  | ・ 箇所数 ( )  |                                  |
|                       | 3 監督員事務所<br>(2.3.1)              | 仕様 ① 図示 (図面番号: A-03) <input checked="" type="radio"/> 成形鋼板H=3000 <input type="radio"/> 成形鋼板H=2000 <input type="radio"/> その他 ( )  |    |                            | ⑥ 地下埋設物及び<br>埋設配管<br>(3.12.1)                            | 樹木の伐採抜根及び移植<br>① 行う 図示 (図面番号: A-04)<br>・ 行わない  | ・ 箇所数 ( )  | ・ 箇所数 ( )  |                                  |
|                       |                                  | ・ 設置する。<br>監督員事務所の規模 (単位: m <sup>2</sup> )   |    |                            | ⑦ 解体撤去後<br>の整地<br>(3.13.1)                               | 地下埋設物及び埋設配管の解体<br>① 行う 図示 (図面番号: M-02)<br>・ 行わない<br><br>・ 破石 (C-40) にて周辺地盤面まで埋め戻すこと。<br>① 再生クラッシャラン (RC-40) にて周辺地盤面まで埋め戻すこと。<br>① 山砂にて周辺地盤面-100まで埋め戻すこと。   | ・ 箇所数 ( )  | ・ 箇所数 ( )  |                                  |
|                       |                                  | 監督員事務所の仕上げ   |    |                            | ④ 建設廃棄物<br>の処理   | 部位等 仕上上げ<br>床 合板張り又はビニール床シート張り<br>内壁・天井 合板張り又はセッコウボード張り、合成樹脂エマルション塗り<br>屋根 溶融亜鉛めっき鋼板又は鉄板張り、調合ペイント塗り  | ・ 箇所数 ( )  | ・ 箇所数 ( )  |                                  |
|                       |                                  | 備品等の設置   |    |                            | ④ 1 産業廃棄物<br>広域認定制度 (4.4.2)                              | 特例による広域的処理 <input checked="" type="radio"/> 図示 (図面番号: )  | ・ JIS A 1481-1<br>・ JIS A 1481-2   | ・ JIS A 1481-3<br>・ JIS A 1481-4   |                                  |
|                       |                                  | 種類 机・いす 書棚 黒板・白板 掛時計 溫度計   |    |                            | ④ 2 最終処分<br>(4.4.3)                                      | 最終処分する廃棄物 <input checked="" type="radio"/> ( )   | ・ JIS A 1481-1<br>・ JIS A 1481-2   | ・ JIS A 1481-3<br>・ JIS A 1481-4   |                                  |
|                       |                                  | 数量 組 台 個 個 個   |    |                            | ④ 3 処理に注意を<br>要する建設廃棄物<br>(4.5.1)                        | 最終処分場 <input checked="" type="radio"/> ( )   | ・ JIS A 1481-1<br>・ JIS A 1481-2   | ・ JIS A 1481-3<br>・ JIS A 1481-4   |                                  |
|                       |                                  | 種類 長靴 雨合羽 保護帽 懐中電灯 衣類ロッカー  |    |                            | ④ 4 水銀使用製品産<br>業廃棄物                                      | 建設廃棄物の種類   | 建設廃棄物の種類   | 建設廃棄物の種類   |                                  |
|                       |                                  | 数量 足 着 個 個 台   |    |                            | ④ 5 水銀含有ばいじ<br>ん等  | ・ C C A 処理木材<br>・ (1) アスベスト含有石膏ボード<br>・ (2) ヒ素、カドミウム含有石膏ボード<br>・ (1)(2) 以外の石膏ボード   | ・ C C A 処理木材<br>・ (1) アスベスト含有石膏ボード<br>・ (2) ヒ素、カドミウム含有石膏ボード<br>・ (1)(2) 以外の石膏ボード   | ・ C C A 処理木材<br>・ (1) アスベスト含有石膏ボード<br>・ (2) ヒ素、カドミウム含有石膏ボード<br>・ (1)(2) 以外の石膏ボード |                                  |
| 4<br>工<br>事<br>用<br>水 |                                  | 種類 消火器 掃除具 受注者加入電話・FAX インターネット 冷暖房機器   |    |                            | ④ 6 水銀等  | ・ 埋立処分<br>・ 再資源化   | ・ 埋立処分<br>・ 再資源化   | ・ 埋立処分<br>・ 再資源化   |                                  |
|                       |                                  | 数量 個 個 台 台 台   |    |                            | ④ 7 蛍光ランプ H I D ランプ <input checked="" type="radio"/> ( ) | ④ 8 「水銀廃棄物ガイドライン」 (第2版) (平成31年3月 環境省環境再生・資源循環局廃棄物規制課) に基づき適切に処理すること。   | ・ JIS A 1481-1<br>・ JIS A 1481-2   | ・ JIS A 1481-3<br>・ JIS A 1481-4   |                                  |
|                       |                                  | 構内既存の施設  |    |                            | ④ 9 水銀含有ばいじ<br>ん等  | ・ 燃え殻 鉛さい ばいじん 汚泥<br>・ 废酸 废アルカリ<br>「水銀廃棄物ガイドライン」 (第2版) (平成31年3月 環境省環境再生・資源循環局廃棄物規制課) に基づき適切に処理すること。  | ・ JIS A 1481-1<br>・ JIS A 1481-2   | ・ JIS A 1481-3<br>・ JIS A 1481-4   |                                  |
|                       |                                  | ① 利用できる (① 有償 ② 無償) <input checked="" type="radio"/> 利用できない<br>取出位置 <input checked="" type="radio"/> 図示 (図面番号: )   |    |                            | ④ 10 施工計画調査<br>(5.1.2)                                   | 特別管理産業廃棄物の分析調査<br>調査範囲 図示 (図面番号: )   | ・ JIS A 1481-1<br>・ JIS A 1481-2   | ・ JIS A 1481-3<br>・ JIS A 1481-4   |                                  |
|                       |                                  | 構内既存の施設  |    |                            | ④ 11 PCBを含む機器類<br>(5.4.1)                                | 微量 P C B 、 P C B 含有シーリング材の分析調査<br>調査範囲 図示 (図面番号: )   | ・ JIS A 1481-1<br>・ JIS A 1481-2   | ・ JIS A 1481-3<br>・ JIS A 1481-4   |                                  |
|                       |                                  | ① 利用できる (① 有償 ② 無償) <input checked="" type="radio"/> 利用できない<br>本工事で新規受電または既設電気回路に接続し、通電した時から、工事に起因する電力料金は、本工事に含まれる。  |    |                            | ④ 12 廃油、廃酸、<br>廃アルカリの処理<br>の有無<br>(5.4.1)                | ・ 廃油 適用箇所 図示 (図面番号: )<br>・ 廃酸 適用箇所 図示 (図面番号: )<br>・ 廃アルカリ 適用箇所 図示 (図面番号: )   | ・ JIS A 1481-1<br>・ JIS A 1481-2   | ・ JIS A 1481-3<br>・ JIS A 1481-4   |                                  |
|                       |                                  | ① 設ける <input checked="" type="radio"/> 防音パネル <input checked="" type="radio"/> 防音シート <input checked="" type="radio"/> 養生シート<br>適用範囲、高さ等 図示 (図面番号: A-03)   |    |                            | ④ 13 ダイオキシン類<br>(5.4.1)                                  | ・ サンプリング調査 調査範囲 図示 (図面番号: )<br>解体方法及び処分方法<br>・ ( )<br>・ 図示 (図面番号: )  | ・ JIS A 1481-1<br>・ JIS A 1481-2   | ・ JIS A 1481-3<br>・ JIS A 1481-4   |                                  |
|                       |                                  | ・ 設けない   |    |                            | ④ 14 水銀を含む特別<br>管理産業廃棄物                                  | ・ 鉛さい ばいじん 汚泥 廃酸 廃アルカリ<br>「水銀廃棄物ガイドライン」 (第2版) (平成31年3月 環境省環境再生・資源循環局廃棄物規制課) に基づき適切に処理すること。   | ・ JIS A 1481-1<br>・ JIS A 1481-2   | ・ JIS A 1481-3<br>・ JIS A 1481-4   |                                  |
|                       |                                  | ① 工事用進入路の養生として、鉄板 (t=22) を敷き、養生を行うこと。<br>・ 砂充填 <input checked="" type="radio"/> ( )  |    |                            | ④ 15 廃水銀等  | ・ 废水銀 (特定施設において生じたもの) 廃水銀化合物<br>・ 废水銀 (水銀使用製品が産業廃棄物となったもの等から回収したもの)<br>「水銀廃棄物ガイドライン」 (第2版) (平成31年3月 環境省環境再生・資源循環局廃棄物規制課) に基づき適切に処理すること。  | ・ JIS A 1481-1<br>・ JIS A 1481-2   | ・ JIS A 1481-3<br>・ JIS A 1481-4   |                                  |
|                       |                                  | 8 山留めの撤去<br>(2.4.3)  |    |                            | ④ 16 施工調査<br>(1.4.1)                                     | 石綿含有建材の事前調査<br>工事着手に先立ち、石綿含有建材の使用について、目視、設計図書及び貸与資料等により書面調査及び現地調査し、監督職員に報告すること。<br>調査範囲 (① 設計図書すべて <input checked="" type="radio"/> 図示 )<br>貸与資料 (① 石綿有無の調査報告書 <input checked="" type="radio"/> ( ) )<br>・ 分析による石綿含有建材の調査<br>分析対象 アクリルイト、アセチル、アクリルイト、クリタイル、クロドライト、トレモライト   | ・ JIS A 1481-1<br>・ JIS A 1481-2   | ・ JIS A 1481-3<br>・ JIS A 1481-4   |                                  |
| 3<br>解<br>体<br>施<br>工 | 1 淨化槽、排水槽等<br>(3.2.1)            | 汚水、汚物の回収、洗浄、消毒等<br>・ 行う <input checked="" type="radio"/> 行わない  |    |                            | ⑥ 除石<br>除石<br>去<br>及<br>び<br>有<br>効<br>建<br>材<br>の       | ⑥ 1 施工調査<br>(1.4.1)  | 石綿含有建材の事前調査<br>工事着手に先立ち、石綿含有建材の使用について、目視、設計図書及び貸与資料等により書面調査及び現地調査し、監督職員に報告すること。<br>調査範囲 (① 設計図書すべて <input checked="" type="radio"/> 図示 )<br>貸与資料 (① 石綿有無の調査報告書 <input checked="" type="radio"/> ( ) )<br>・ 分析による石綿含有建材の調査<br>分析対象 アクリルイト、アセチル、アクリルイト、クリタイル、クロドライト、トレモライト   | ・ JIS A 1481-1<br>・ JIS A 1481-2   | ・ JIS A 1481-3<br>・ JIS A 1481-4 |
|                       | 2 オイルタンク、サービスタンク<br>配管内等 (3.2.1) | 廃油の回収、洗浄等<br>・ 行う <input checked="" type="radio"/> 行わない  |    |                            | ⑥ 2 石綿粉じん濃度<br>測定<br>(6.1.3)                             | 採取箇所 <input checked="" type="radio"/> 図示 (図面番号: ) サンプル数 1箇所あたり3サンプル  | 適用 測定名称 測定時期 測定場所 測定箇所数<br>・ 測定1 处理作業前 处理作業室内 計点<br>・ 測定2 处理作業外 (敷地境界) 处理作業室内 計点<br>・ 測定3 处理作業中 負圧・除じん装置の排出吹出し口 出口吹出し風速lm/s以下の位置 計点<br>・ 測定4 处理作業後 (シート養生中) 处理作業室外 (敷地境界) 处理作業室外 (敷地境界) 計点<br>・ 測定5 处理作業後 (シート撤去後) 处理作業室外 (敷地境界) 处理作業室外 (敷地境界) 計点<br>・ 測定6 处理作業後 (シート撤去後) 处理作業室内 处理作業室内 計点<br>・ 測定7 处理作業後 (シート撤去後) 調査対象室外部の付近 調査対象室外部の付近 計点<br>・ 測定8 处理作業後 (シート撤去後) 处理作業室外 (敷地境界) 处理作業室外 (敷地境界) 計点 | ・ JIS A 1481-1<br>・ JIS A 1481-2   | ・ JIS A 1481-3<br>・ JIS A 1481-4 |
|                       | ③ 杭の撤去 (3.9.2)                   | 杭の撤去<br>① 行う <input checked="" type="radio"/> 行わない<br>解体方法<br>① 引抜き工法 <input checked="" type="radio"/> 振動 <input checked="" type="radio"/> ケーシング <input checked="" type="radio"/> ( )<br>・ 破碎<br>・ 図示 (図面番号: ) |    |                            | ⑥ 3 石綿含有吹付け材<br>の除去・処分<br>(6.3.2)<br>(6.3.3)             | 除去対象範囲 <input checked="" type="radio"/> 図示 (図面番号: )<br>除去工法 <input checked="" type="radio"/> 共通仕様書 [6.3.2] <input checked="" type="radio"/> 図示 (図面番号: )<br>除去した石綿含有吹付け材等の飛散防止措置<br>・ 固形化 湿潤化<br>除去した石綿含有吹付け材等の処分<br>・ 埋立処分 (管理型最終処分場) 中間処理 (溶融又は無害化処理)   | ・ JIS A 1481-1<br>・ JIS A 1481-2   | ・ JIS A 1481-3<br>・ JIS A 1481-4   |                                  |
|                       |                                  | ・ 図示 (図面番号: )  |    |                            | ⑥ 4 石綿含有保温材等<br>(6.4.1)<br>(6.4.3)                       | 除去対象範囲 <input checked="" type="radio"/> 図示 (図面番号: )<br>除去した石綿含有保温材等の処分<br>・ 埋立処分 (管理型最終処分場) 中間処理 (溶融又は無害化処理)   | ・ JIS A 1481-1<br>・ JIS A 1481-2   | ・ JIS A 1481-3<br>・ JIS A 1481-4   |                                  |
| 4<br>工<br>事<br>用<br>水 |                                  | ・ 図示 (図面番号: )  |    |                            | ⑥ 5 石綿含有成形板<br>(6.5.1)<br>(6.5.3)                        | 除去対象範囲 <input checked="" type="radio"/> 図示 (図面番号: A-05, 06)<br>処分方法 (石綿含有せっこうボードを除く)<br>① 埋立処分 (安定型最終処分場) 中間処理 (溶融又は無害化処理)   | ・ JIS A 1481-1<br>・ JIS A 1481-2   | ・ JIS A 1481-3<br>・ JIS A 1481-4   |                                  |
|                       |                                  | ・ 図示 (図面番号: )  |    |                            | ⑥ 6 石綿含有仕上塗材<br>(6.6.1)<br>(6.6.4)                       | 除去対象範囲 <input checked="" type="radio"/> 図示 (図面番号: )<br>除去工法 <input checked="" type="radio"/> 図示 (図面番号: )<br>除去した石綿含有仕上塗材等の処分<br>・ 埋立処分 (管理型最終処分場) 中間処理 (溶融又は無害化処理)<br>※「石綿含有仕上塗材の除去等作業における石綿飛散防止対策について」(平成29年5月30日付け 環水大発第1705301号) 及び「建築物の改修・解体時における石綿含有建築用仕上塗材からの石綿粉じん飛散防止処理技術指針」(平成28年4月28日 国立研究開発法人建築研究所) に基づき適切に処理すること。 | ・ JIS A 1481-1<br>・ JIS A 1481-2   | ・ JIS A 1481-3<br>・ JIS A 1481-4   |                                  |
|                       |                                  | ・ 図示 (図面番号: )  |    |                            | ⑦ 1 施工計画調査<br>(7.1.3)                                    | 分析調査<br>・ 行う 調査範囲 図示 (図面番号: )<br>・ 行わない  | ・ JIS A 1481-1<br>・ JIS A 1481-2   | ・ JIS A 1481-3<br>・ JIS A 1481-4   |                                  |
|                       |                                  | ・ 図示 (図面番号: )  |    |                            | ⑦ 2 特殊な建設副産物<br>の処理<br>(7.3.1)                           | 特殊な建設副産物の種類等<br>種類 適用箇所 回収及び処分<br>① フロン <input checked="" type="radio"/> ( ) 回収及び破壊処理<br>② ハロン <input checked="" type="radio"/> ( )<br>・ ( )<br>・ ( )<br>・ ( )   | ・ JIS A 1481-1<br>・ JIS A 1481-2   | ・ JIS A 1481-3<br>・ JIS A 1481-4   |                                  |
| 5<br>解<br>体<br>施<br>工 |                                  | ・ 図示 (図面番号: )  |    |                            | ⑦ 3 フロン類の回収  | 冷凍機等の撤去に伴う冷媒の回収方法は公共建築改修工事標準仕様書(機械設備工事編2.4.3)により、次の書類の写しを監督員に提出すること。<br>① フロン回収行程管理票<br>・ 特定家庭用機器廃棄物管理票(電気リサイクル券)<br>撤去する前にフロンを屋外機ユニットに集める作業(ポンプダウン)を行うこと。<br>パッケージ形空調機の移設等により、冷媒の回収が必要となる場合においても上記に準じて、冷媒の大気中の飛散を防止する措置を講じること。  | ・ JIS A 1481-1<br>・ JIS A 1481-2   | ・ JIS A 1481-3<br>・ JIS A 1481-4   |                                  |
|                       |                                  | ・ 図示 (図面番号: )  |    |                            | ⑦ 4 フロン回収  | 当該工事を施工するに当たって施工時にフロン類の回収作業を行う場合はフロン類の使用の合理化及び管理の適正化に関する法律(平成27年4月1日施行)等の関係法令を遵守し、第1種フロン類充填回収登録業者が行うこと。  | ・ JIS A 1481-1<br>・ JIS A 1481-2   | ・ JIS A 1481-3<br>・ JIS A 1481-4   |                                  |
|                       |                                  | ・ 図示 (図面番号: )  |    |                            |  |  |  |  |                                  |

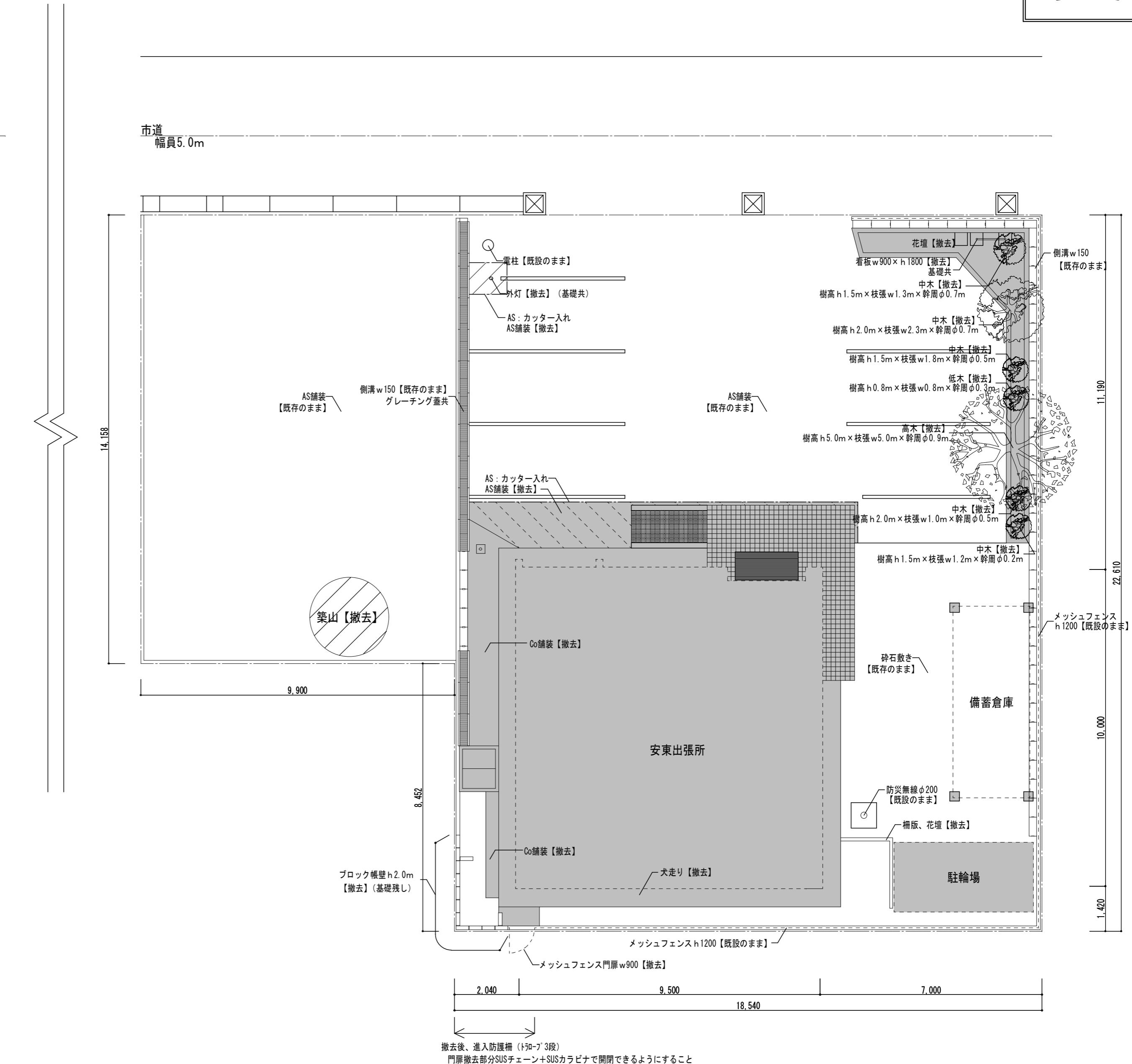
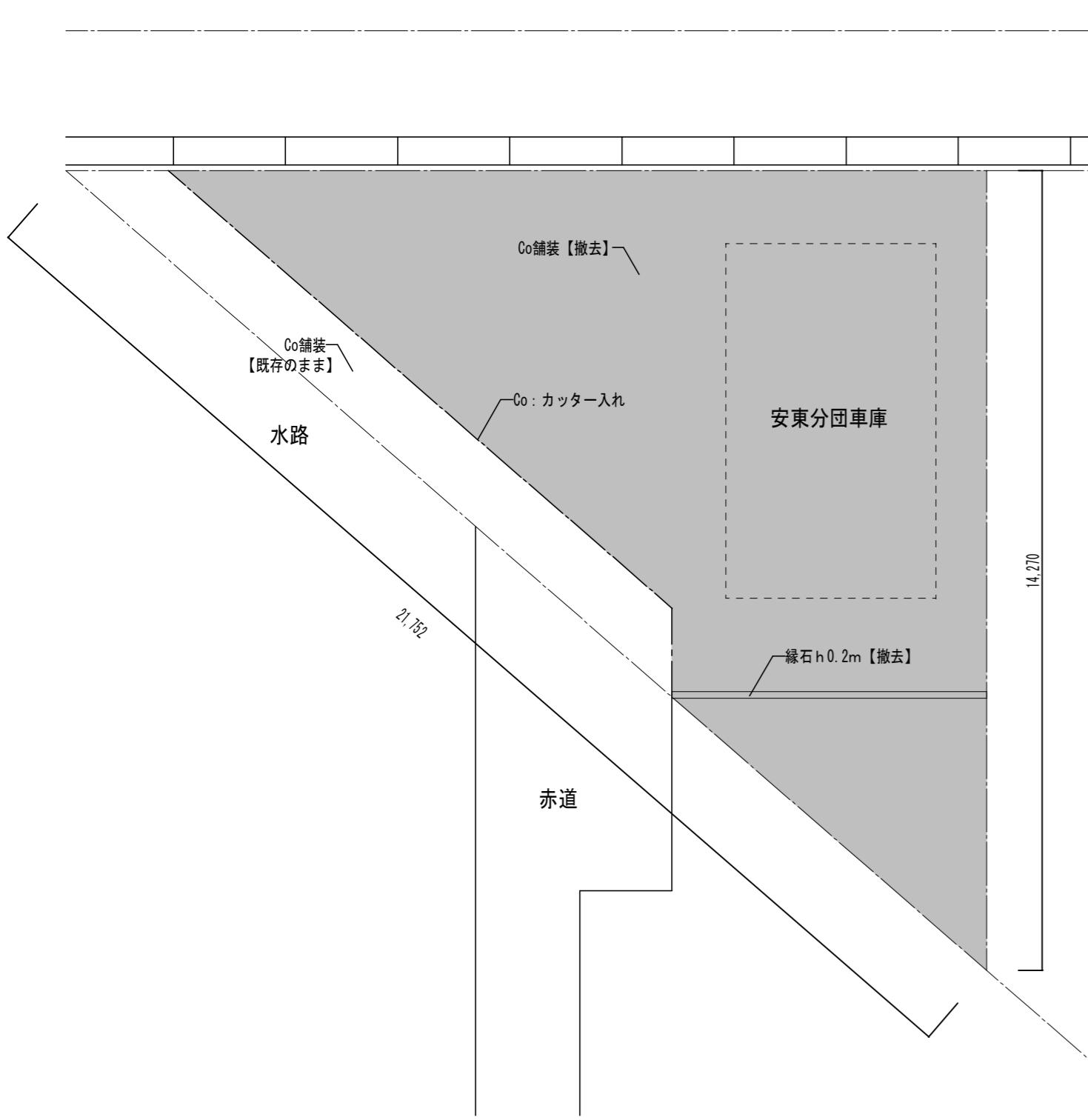


| 凡 例    |  |
|--------|--|
| —      | 成形鋼板 H=2,000                                       |
| —      | ガードフェンス H=1,800                                    |
| —      | —シバー 進入禁止表示 ※分団車庫、OB解体時                            |
| WWWWWW | ジャバラゲート W=6,000×H=1,800                            |
| ■■■■■  | 足場：手すりを有する木組み足場 建地W=900<br>柱さり：市販足場<br>飛散防止防音シート養生 |
| ■■■■■  | 足場：単管一本足場<br>飛散防止防音シート養生                           |
| ▼      | 工事車両進入口  |
| ▼      | 支道誘導員 ※現場作業時常時配置                                   |

特記事項

※仮設計画や作業員の駐車スペースは施設側と協議の上、決定とすること  
※工事車両は交通誘導警備員を配置し、隣接する小学校に十分注意すること  
※必要に応じて適切な路面等の養生・鉄板書きを行うこと  
※本仮設計画図に記載した仮設計画は、発注者側の積算上の考え方を示したものであって、施工条件として示したものではないので、受注者の責任の下に十分検討すること

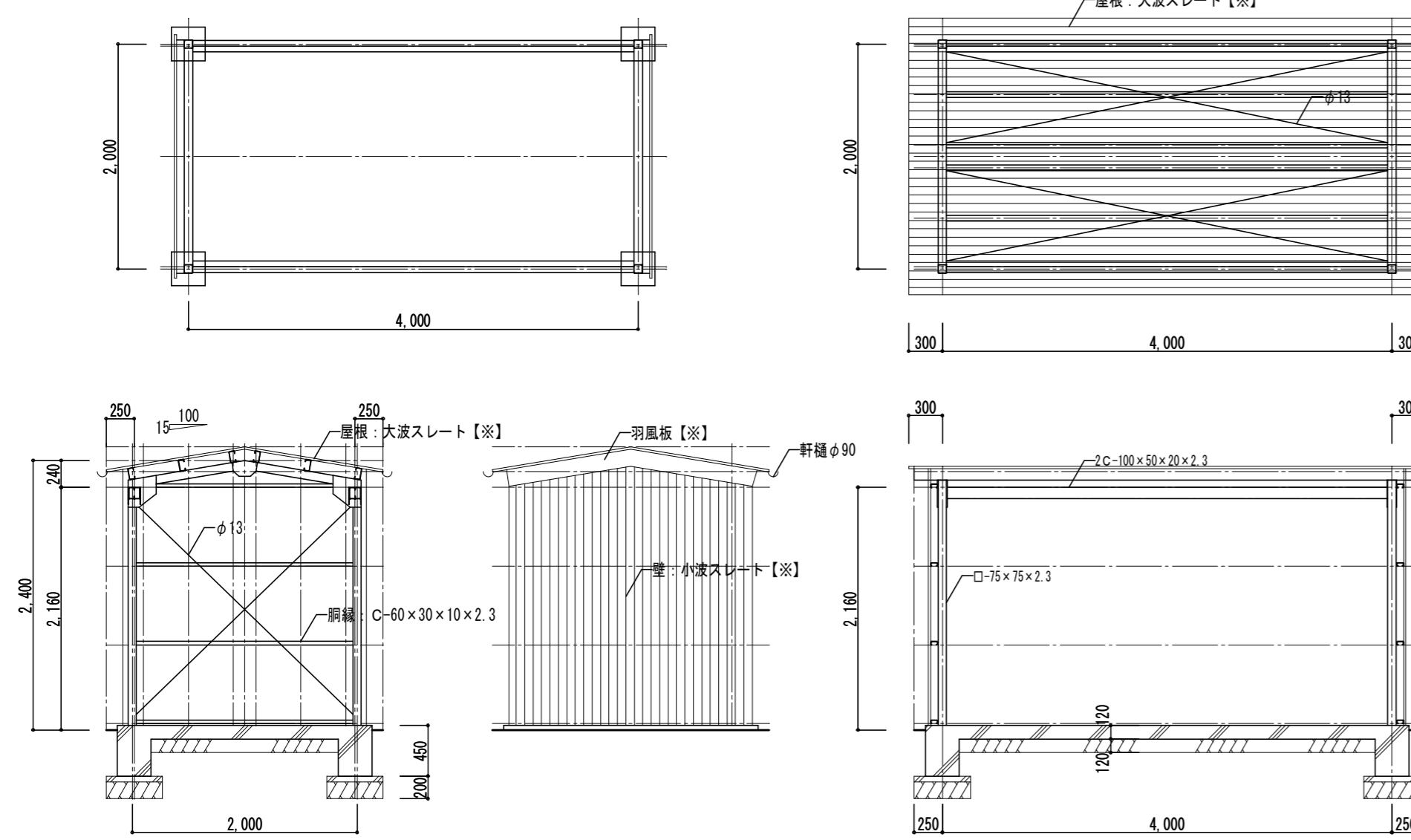




碎石敷き範囲を示す  
t 100 (RC40) 程度  
天端は周辺地盤面に合わすこ

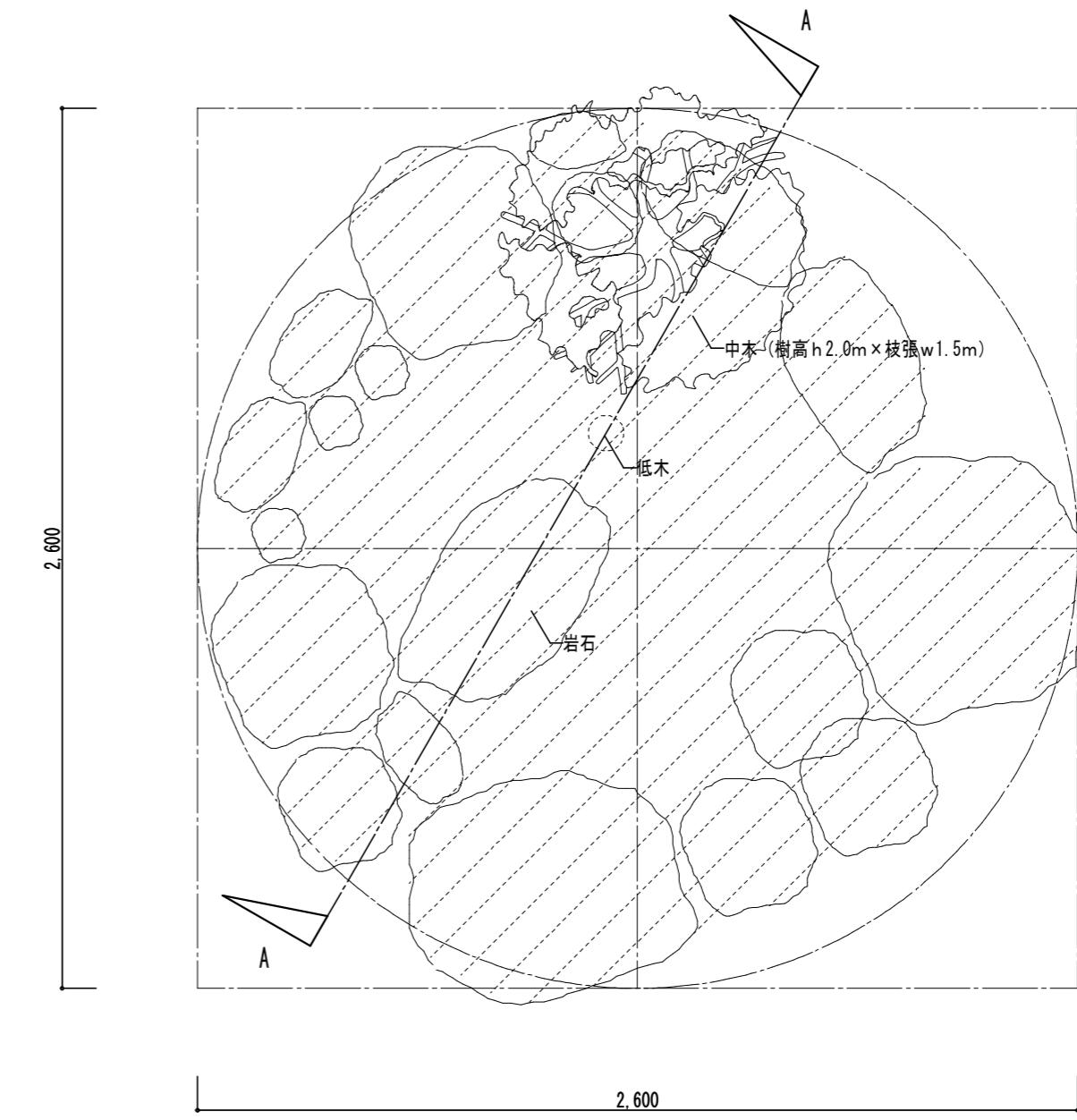
図 A-5-15  
天端は周辺地盤面に合わせる

外構図 S:1/100

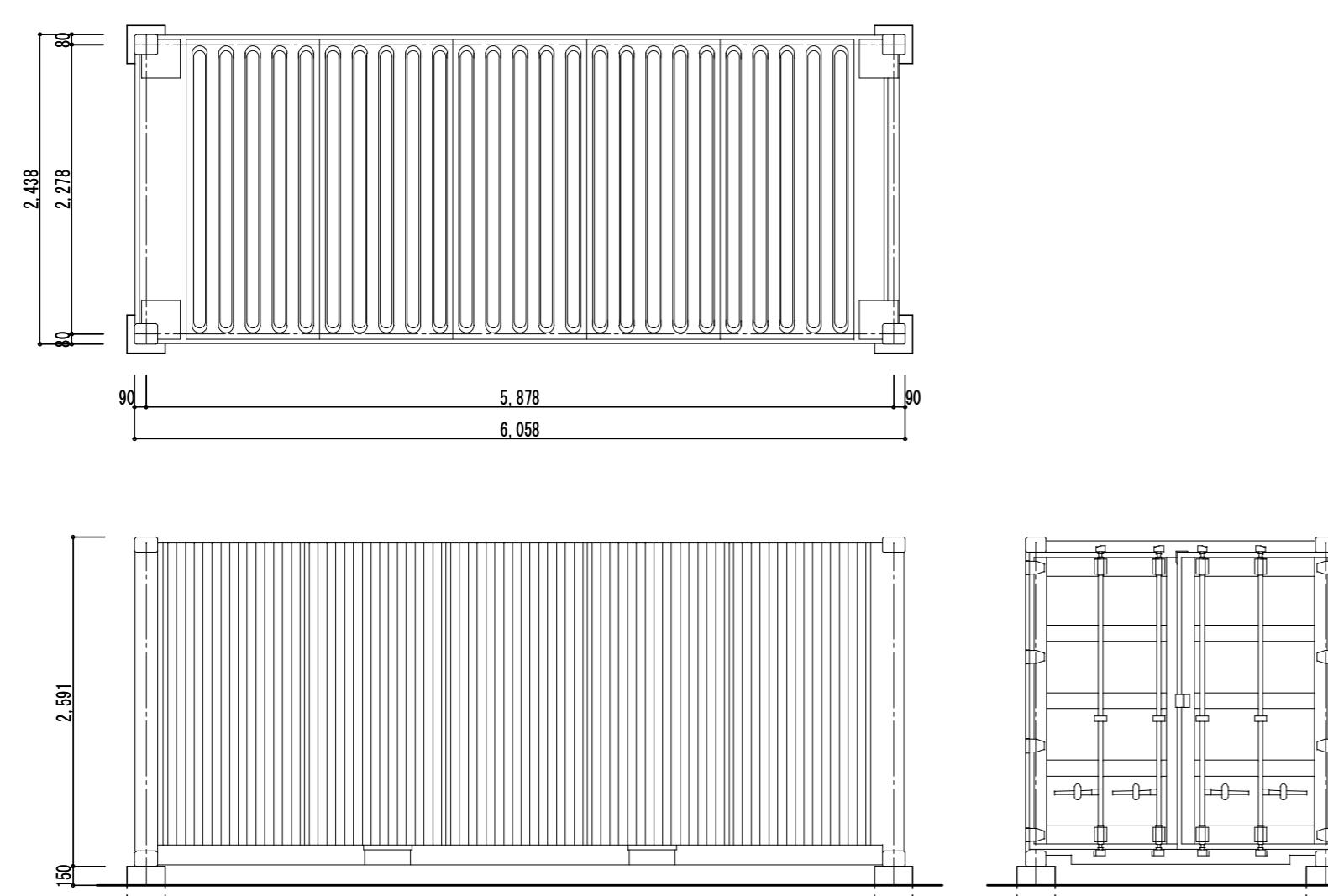


駐輪場図面 S:1

0 ※すべて解体  
【※】：アスベストト

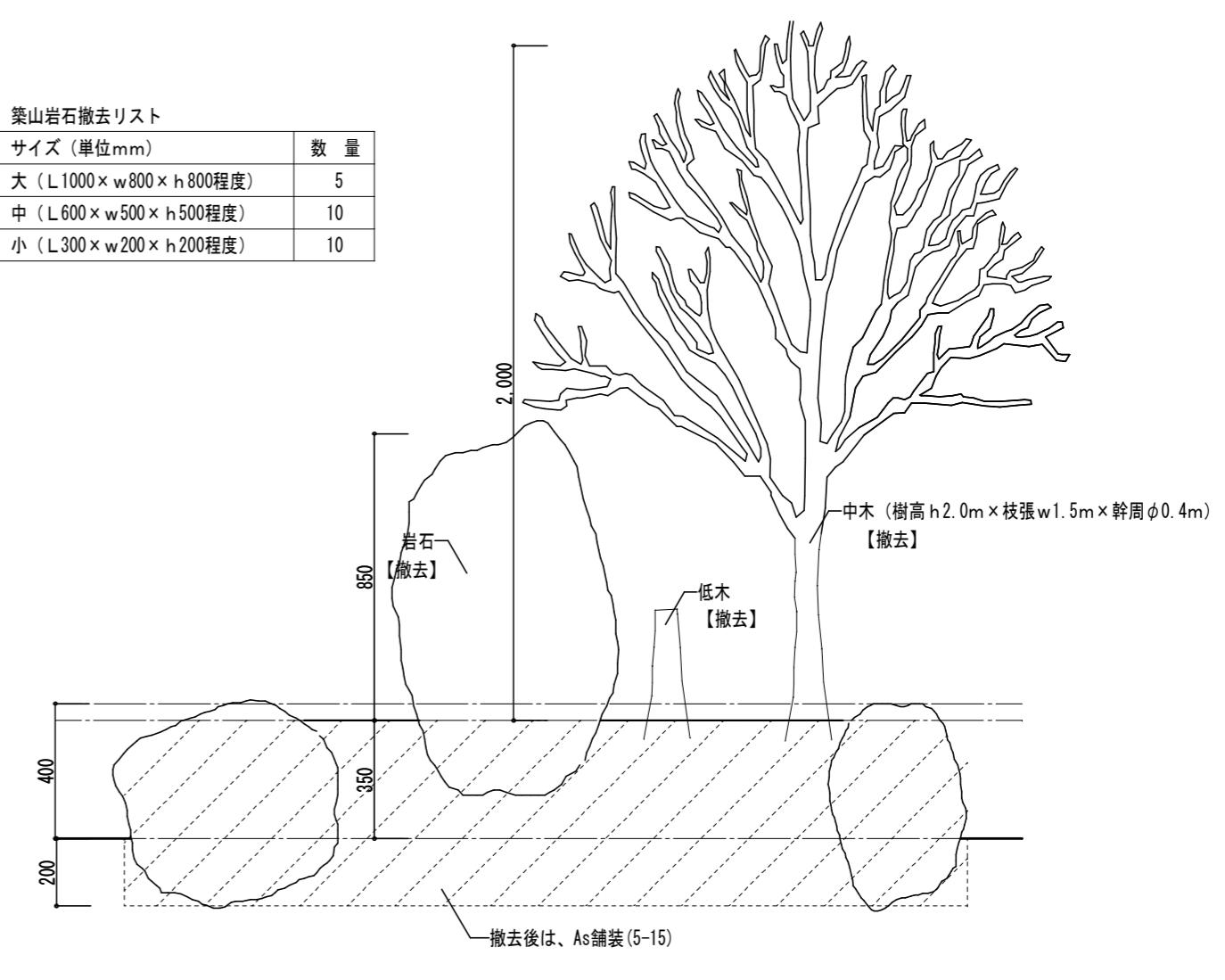


築山 平面図 S:1/20



備蓄倉庫図面 S:

0



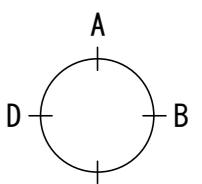
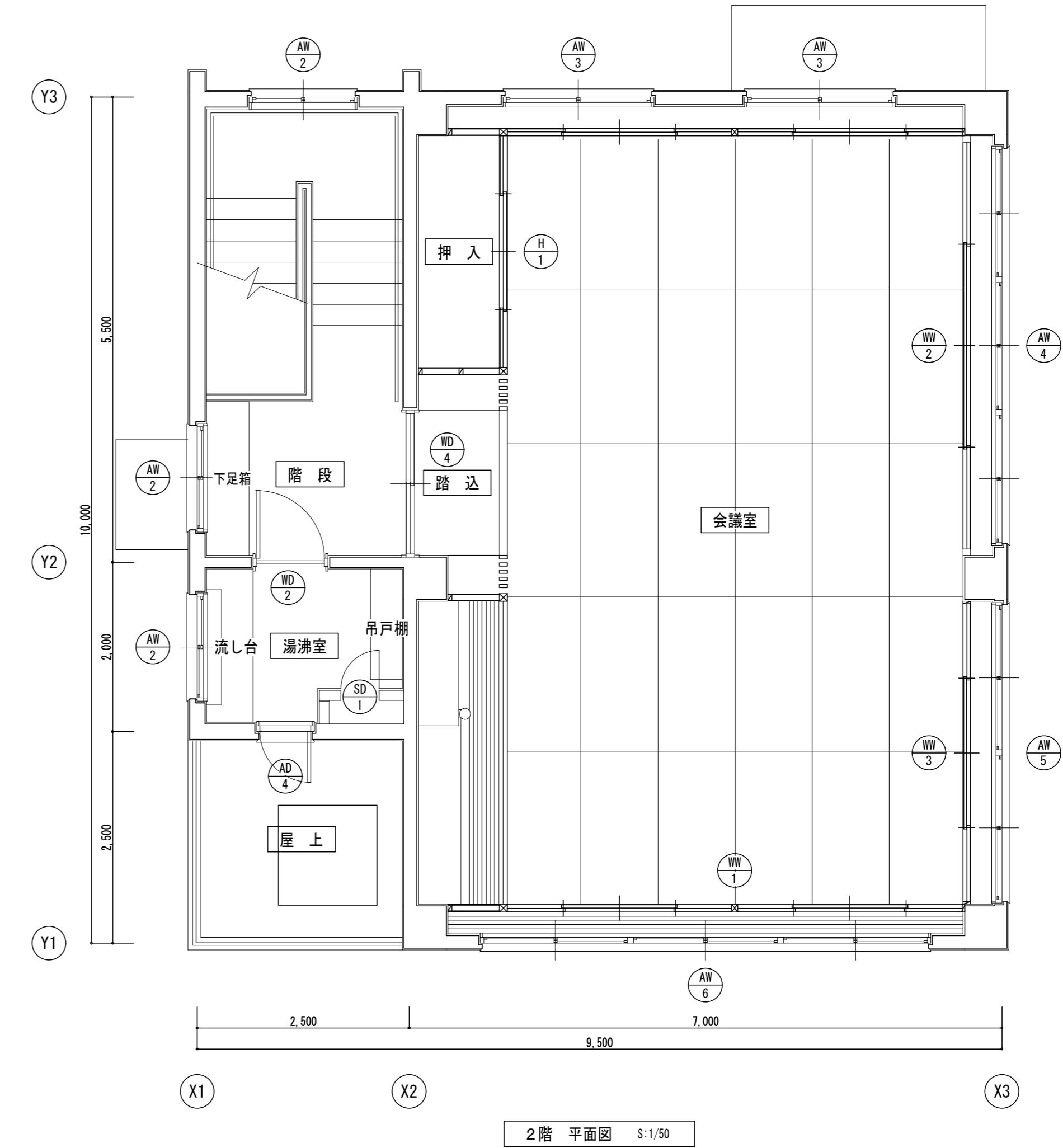
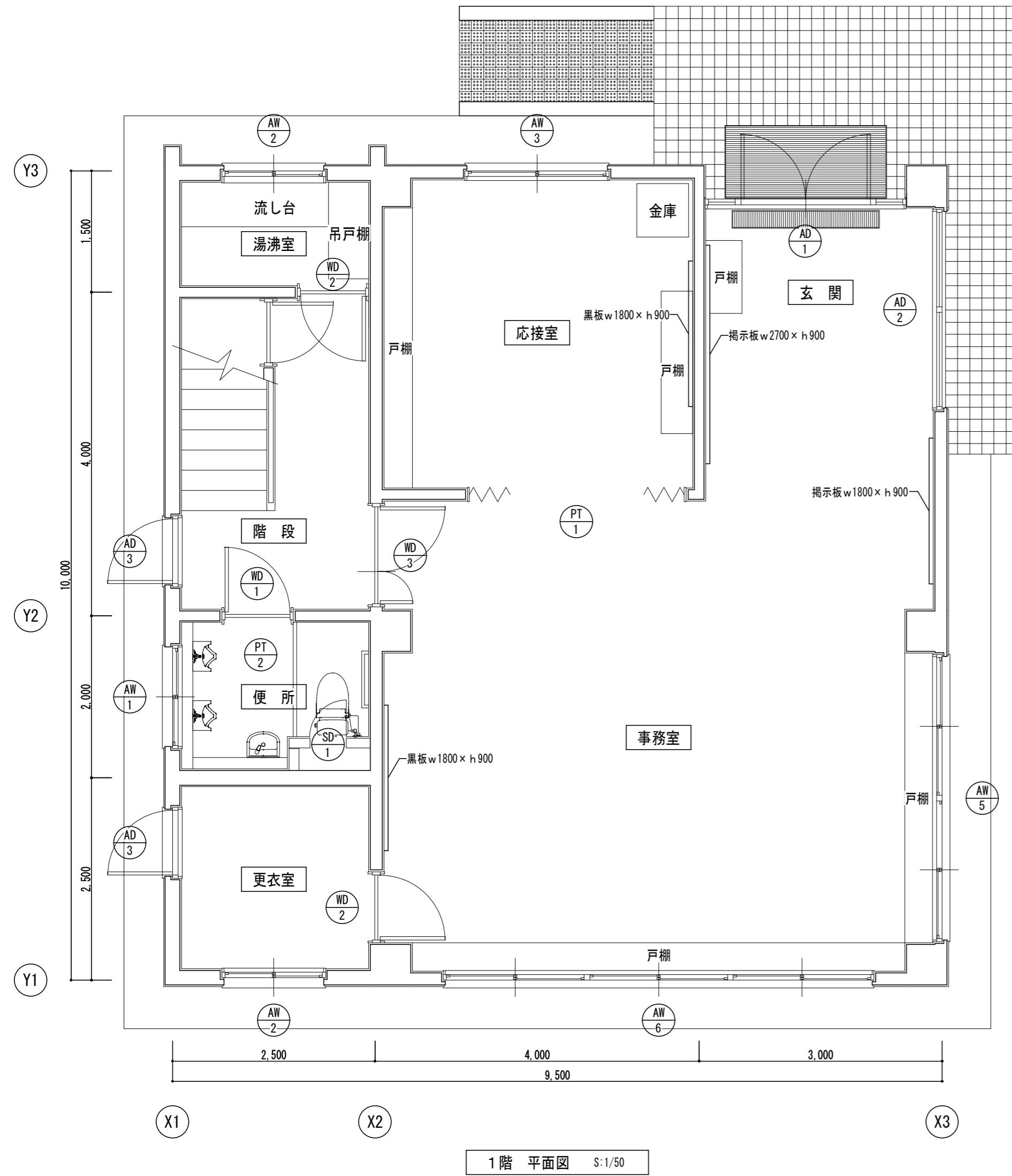
築山 断面図 S:1/20

撤去・掘削範囲とする

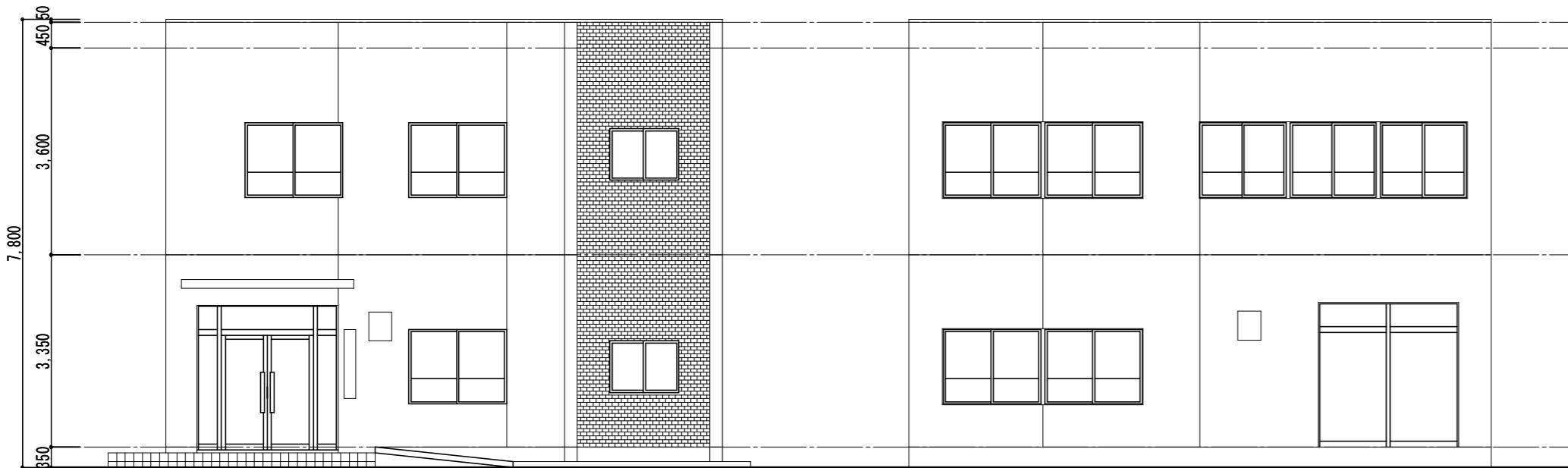
|       |                |     |                     |       |              |  |
|-------|----------------|-----|---------------------|-------|--------------|--|
| 外 壁   | モルタル刷毛引 外装用吹付材 | 屋 根 | アスファルト防水 保護モルタル 目地切 | 犬走り   | モルタルコテ押え     |  |
|       | 40 外装用タイル貼     | ドレン | 横引型φ100             | バルコニー | アスファルト防水     |  |
|       | 目地コーキング        | 樋   | 堅縫VPφ125 接み金物@1500  | 手 摺   | □-100×50×2.3 |  |
| 水 切   | アルミ板           | 立上り | モルタル刷毛引き h350       |       |              |  |
| サッシ廻り | シーリング【※】       | 笠 木 | 防水モルタルコテ押え          |       |              |  |

| 階数 | 室名  | 床        | 下地         | 床高<br>(FL±) | 巾木      | H   | 腰              | 壁           | 天井                           | 天井高   | 天井廻縁 | 備考                               |
|----|-----|----------|------------|-------------|---------|-----|----------------|-------------|------------------------------|-------|------|----------------------------------|
| 1階 | 玄関  | ビニル床シート  | 防水モルタル磨き   | ±0          | ビニル巾木   | 100 | モルタル磨き EP塗装【※】 | △           | ロックウール化粧吸音板                  | 2,400 | 塩ビ製  | プラインドBOX プラインド                   |
|    | 事務室 | ビニル床シート  | 防水モルタル磨き   | ±0          | ビニル巾木   | 100 | モルタル磨き EP塗装【※】 | △           | ロックウール化粧吸音板                  | 2,500 | 塩ビ製  | 掲示板 黒板×2 戸棚 カウンター プラインドBOX プラインド |
|    | 応接室 | ビニル床シート  | 防水モルタル磨き   | ±0          | ビニル巾木   | 100 | モルタル磨き クロス貼り   | △           | ベニヤ下地の上、クロス貼り                | 2,500 | 塩ビ製  | 黒板 戸棚 プラインドBOX プラインド             |
|    | 湯沸室 | モザイクタイル  | 防水モルタル磨き   | ±0          | 木製(ヒノキ) | 100 | 100角タイル        | △           | モルタル 塗装                      | 2,500 | -    | 流し台 吊戸棚                          |
|    | 便所  | モザイクタイル  | 防水モルタル磨き   | ±0          | -       | -   | 100角タイル h1200  | モルタルコテ押え VP | 石綿板 VP【※】                    | 2,500 | 塩ビ製  | 面台 プラインドBOX プラインド                |
|    | 更衣室 | 長尺シート    | 防水モルタル磨き   | ±0          | モルタル磨き  | 100 | モルタル磨き h1800   | モルタルコテ押え VP | 化粧石膏ボード                      | 2,500 | 塩ビ製  | -                                |
| 2階 | 会議室 | 縁取畳敷き    | コンクリートコテ仕上 | +150        | -       | -   | 石膏ボードの上、聚楽壁紙貼り | △           | ベニヤ下地の上、クロス貼り                | 2,700 | 木製   | 床組 床の間                           |
|    | 踏込  | カーペット敷き  | 防水モルタル磨き   | ±0          | ラワン材    | 100 | 石膏ボードの上、聚楽壁紙貼り | △           | ベニヤ下地の上、クロス貼り                | 2,900 | 木製   | 下足箱 ラワン格子                        |
|    | 押入  | ベニヤ敷き    | コンクリート直押工  | ±0          | -       | -   | ラワンベニヤ4mm      | △           | ラワンベニヤ4mm                    | 2,700 | 木製   | -                                |
|    | 湯沸室 | モザイクタイル  | 防水モルタル磨き   | ±0          | -       | -   | 100角タイル        | △           | 石綿板 VP【※】                    | 2,500 | 塩ビ製  | 流し台 吊戸棚                          |
| 共通 | 階段  | 長尺シート【※】 | 防水モルタル磨き   | ±0          | 人造石研ぎ出し | 100 | モルタル磨き EP塗装    | △           | 1階:モルタル磨き EP塗装<br>2階:化粧石膏ボード | -     | -    | 木製手摺 アルミ製手摺 ノンスリップ               |

※アスベスト含有 EP塗装については、環境配慮型剥離剤塗布工法にて施工すること。



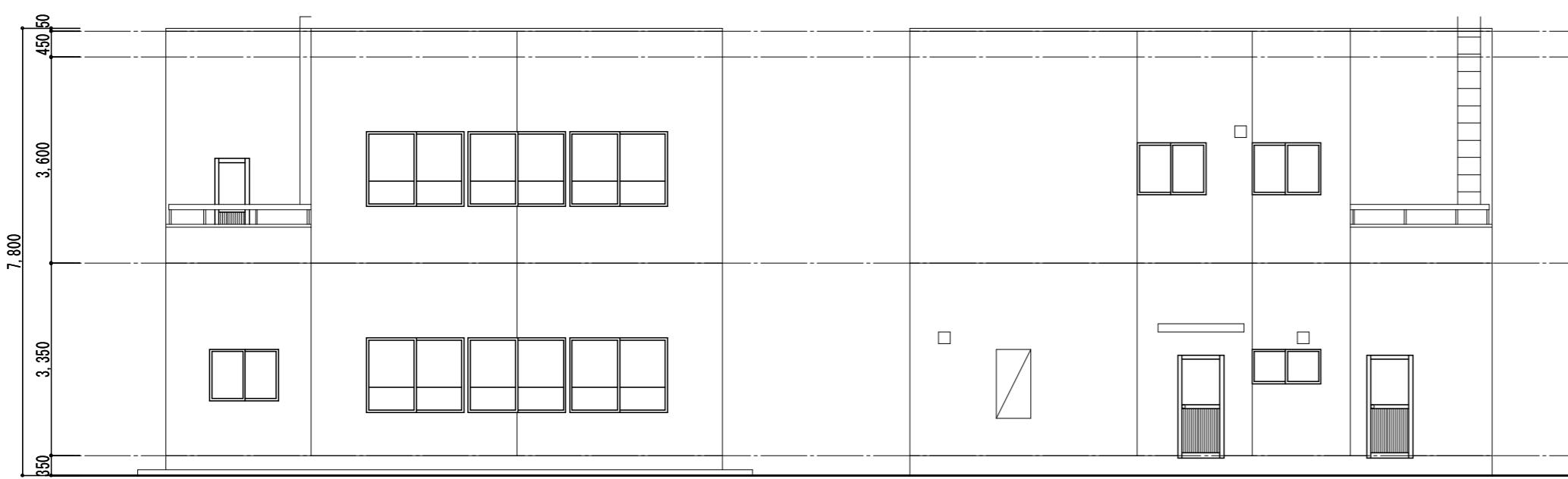
展開記号図



北面 立面図 S:1/100

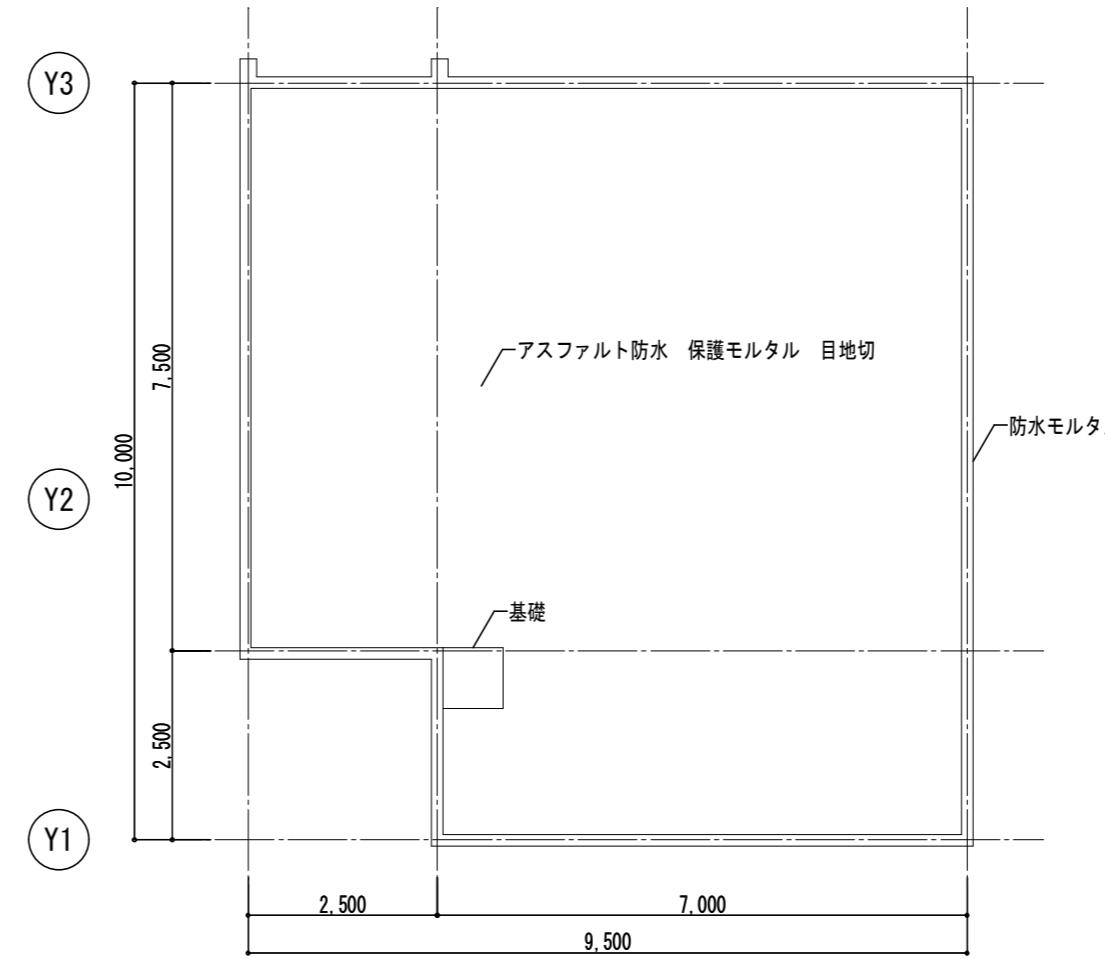
東面 立面図 S:1/100

| 凡 例   |                     | 【※】: アスベスト含有 |                    |
|-------|---------------------|--------------|--------------------|
| 外 壁   | モルタル刷毛引 外装用吹付材      | 樋            | 堅縫VPφ125 捶み金物@1500 |
|       | 40 外装用タイル貼          | 立上り          | モルタル刷毛引き h350      |
|       | 目地コーティング            | 笠木           | 防水モルタルコテ押え         |
| 水 切   | アルミ板                | 犬走り          | モルタルコテ押え           |
| サッシ廻り | シーリング【※】            | バルコニー        | アスファルト防水           |
| 屋 根   | アスファルト防水 保護モルタル 目地切 | 手摺           | □-100×50×2.3       |
| ドレン   | 横引型φ100             |              |                    |

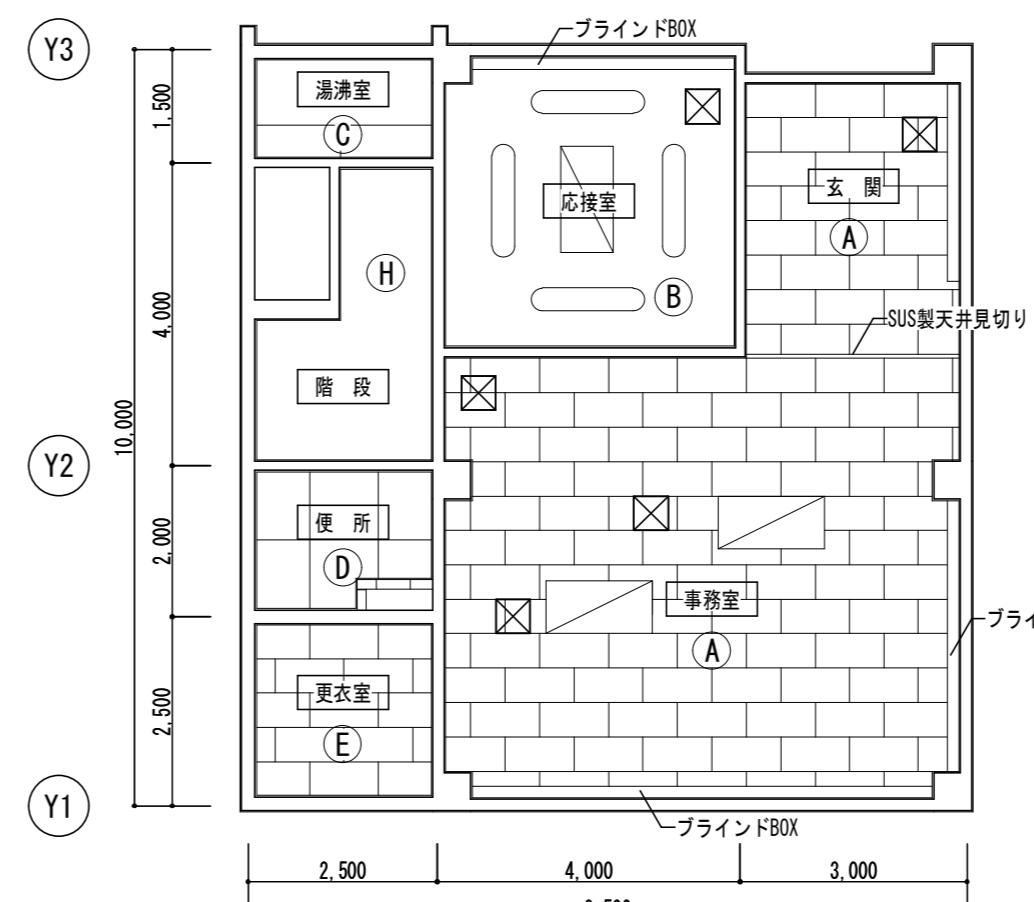


南面 立面図 S:1/100

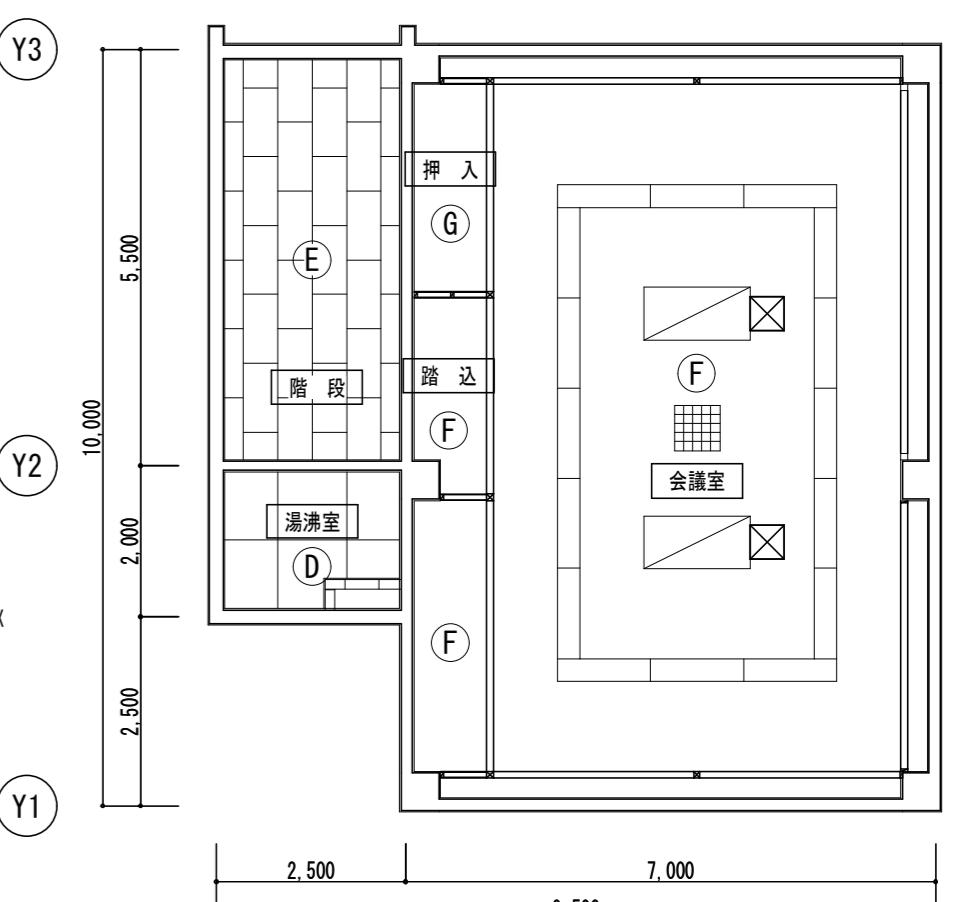
西面 立面図 S:1/100



屋根伏図 S:1/50

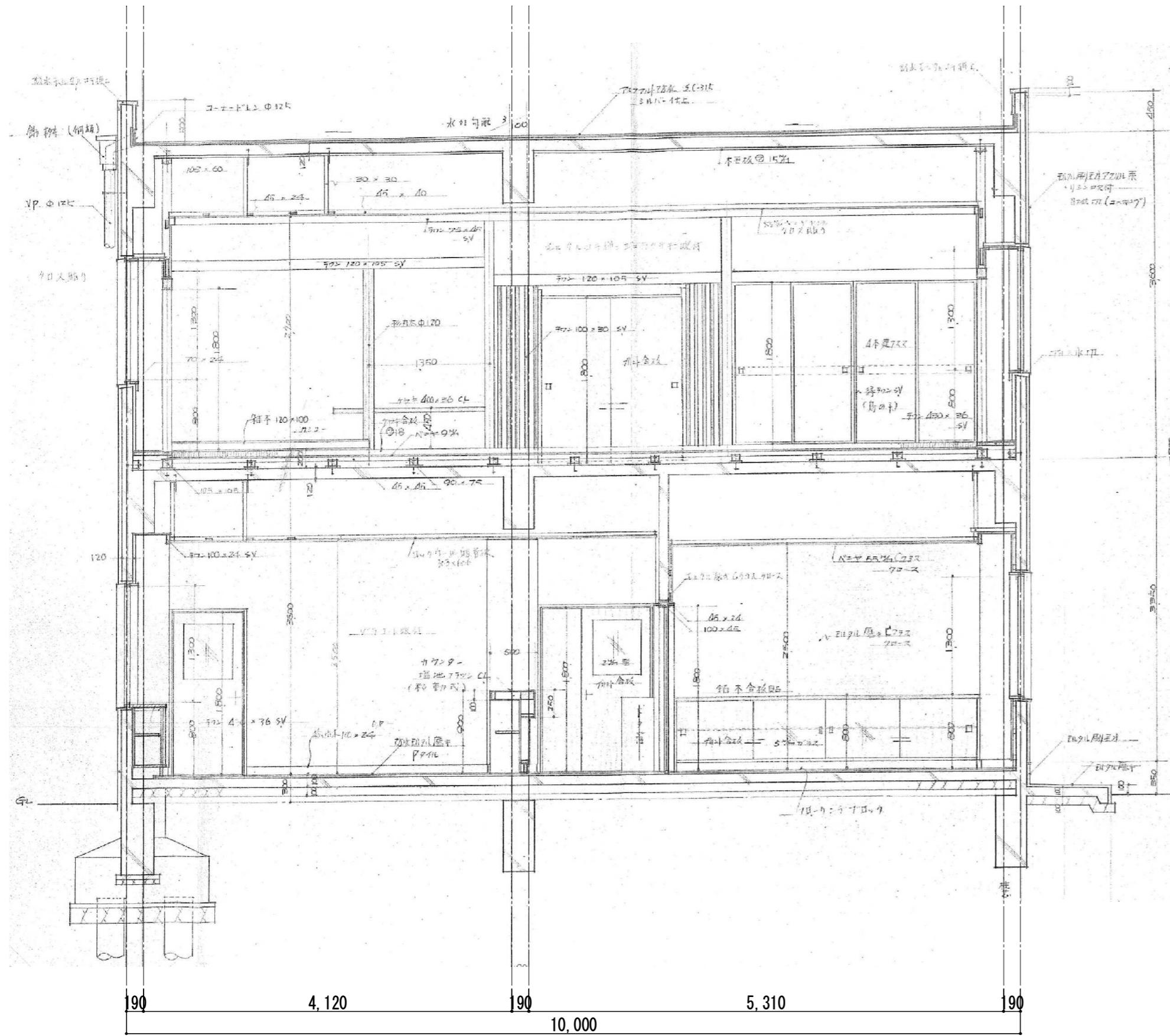


1階 天伏図 S:1/100



2階 天伏図 S:1/100

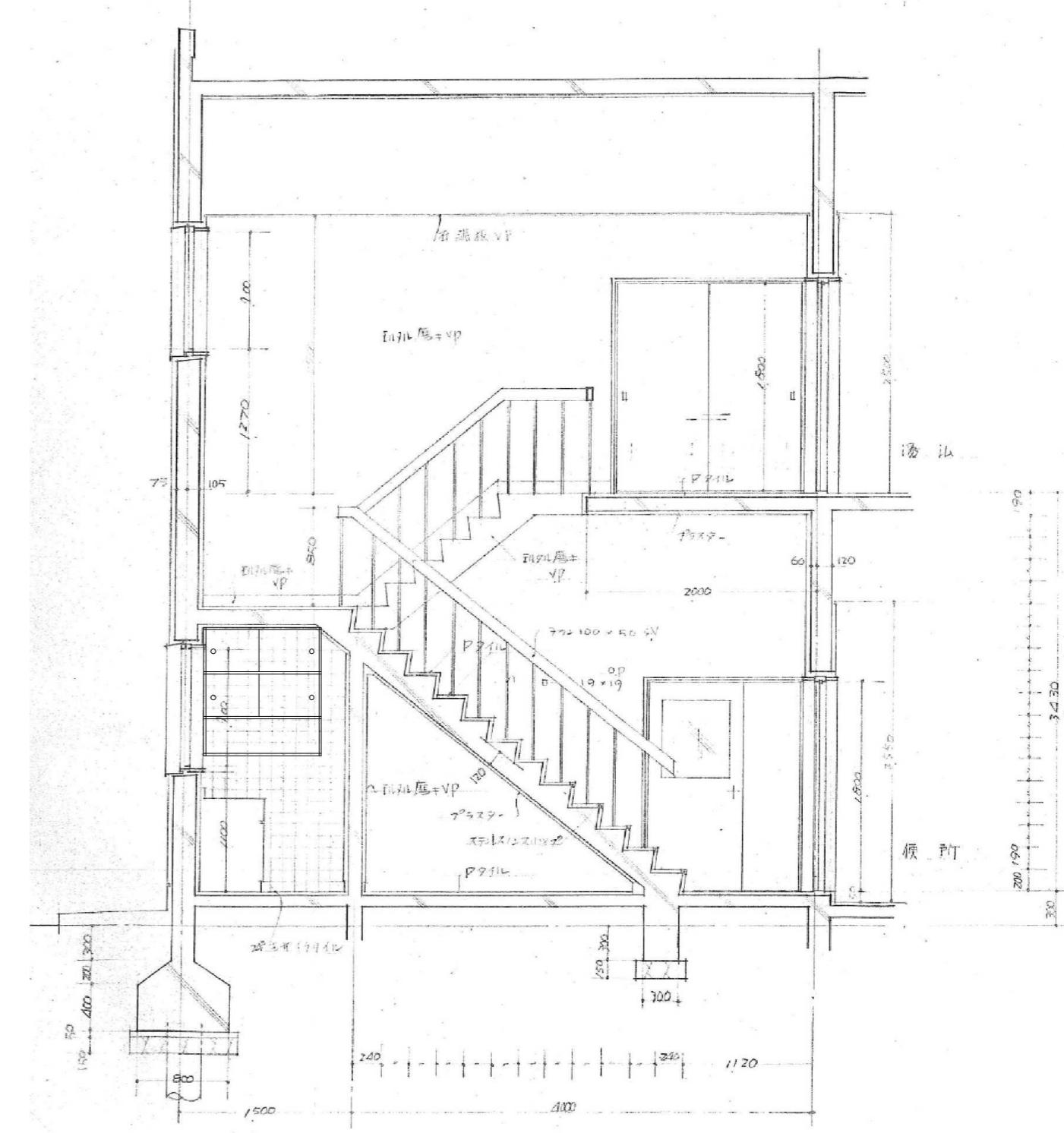
|                    |
|--------------------|
| 天井仕上げ【※】: アスベスト含有  |
| ロックウール化粧吸音板        |
| ペニヤ下地の上、クロス貼り      |
| モルタル 塗装            |
| 石縫板 VP【※】          |
| 化粧石膏ボード            |
| ペニヤ下地の上、クロス貼り      |
| ラワンペニヤ 4mm         |
| モルタル磨き EP塗装        |
| 天井点検口 アルミ枠 450×450 |



Y1

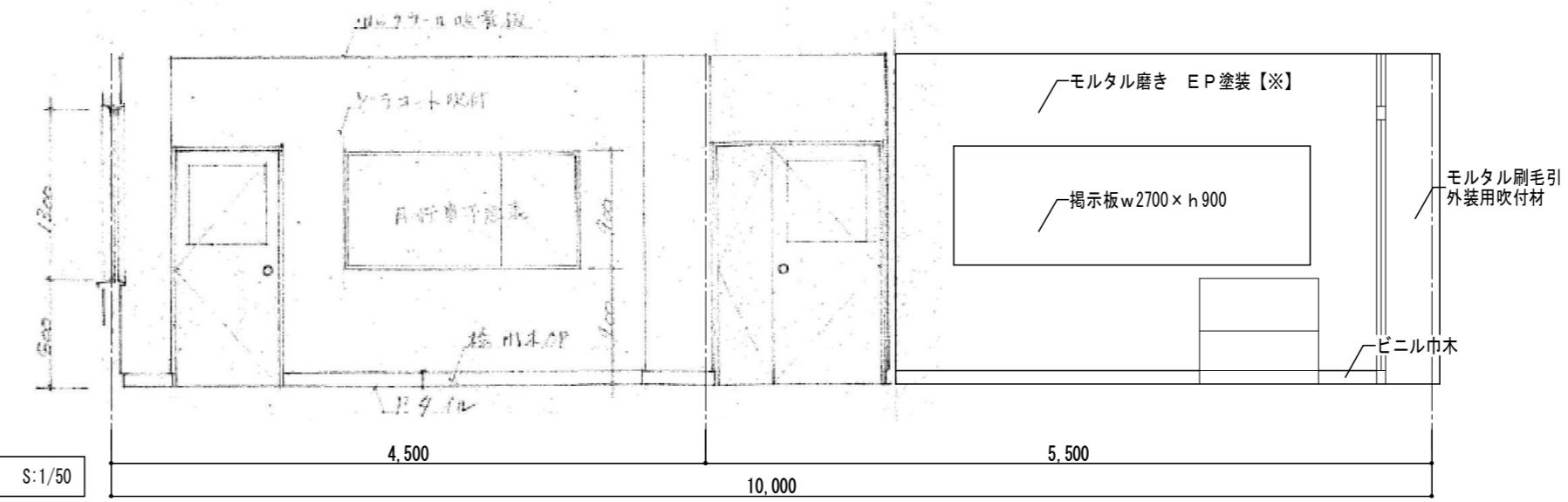
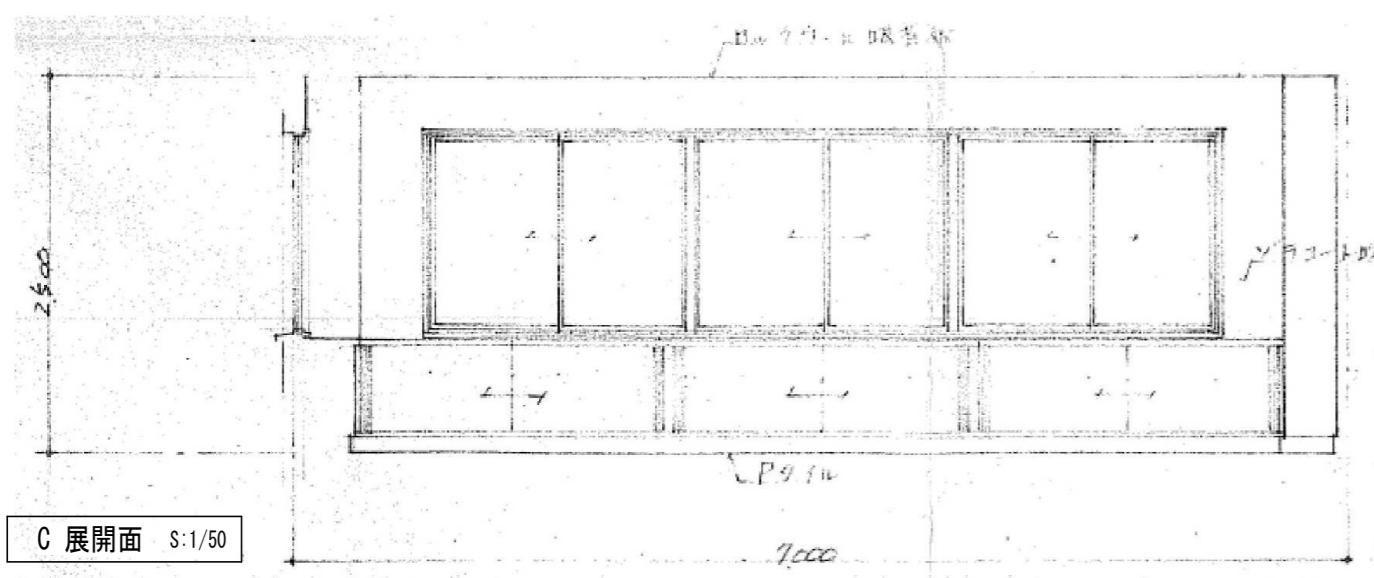
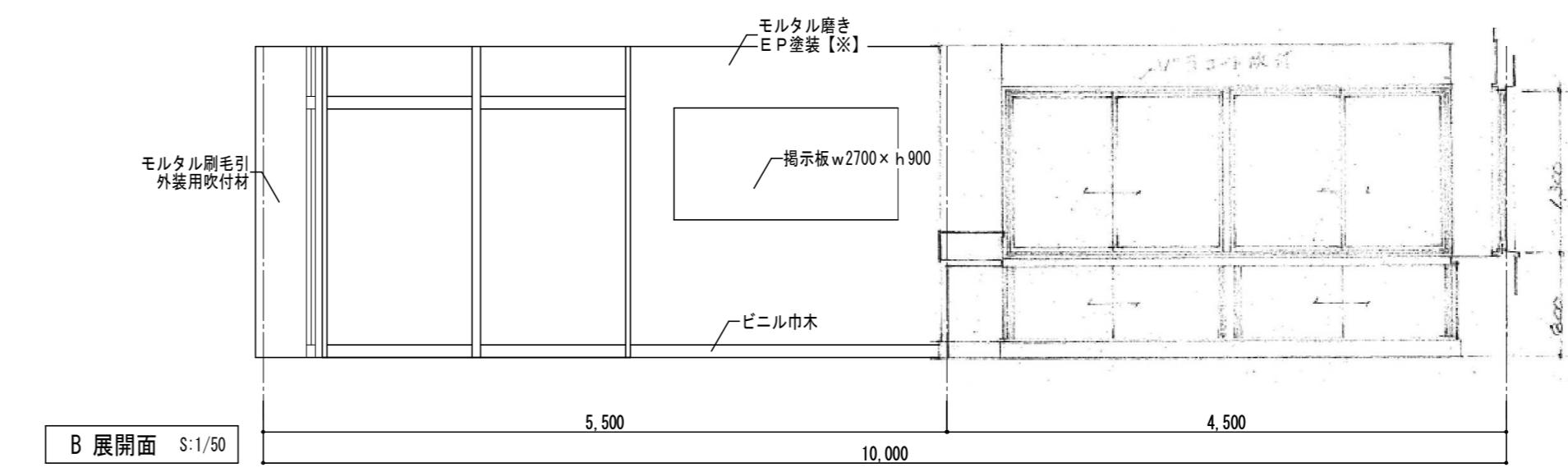
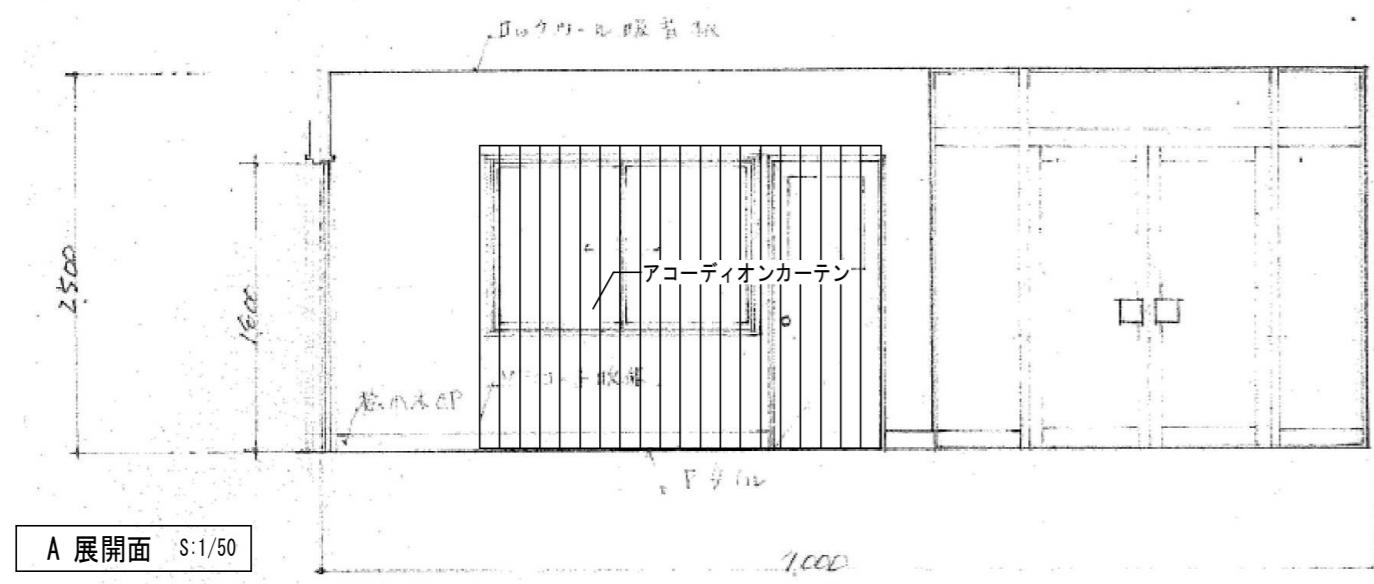
Y2

Y3

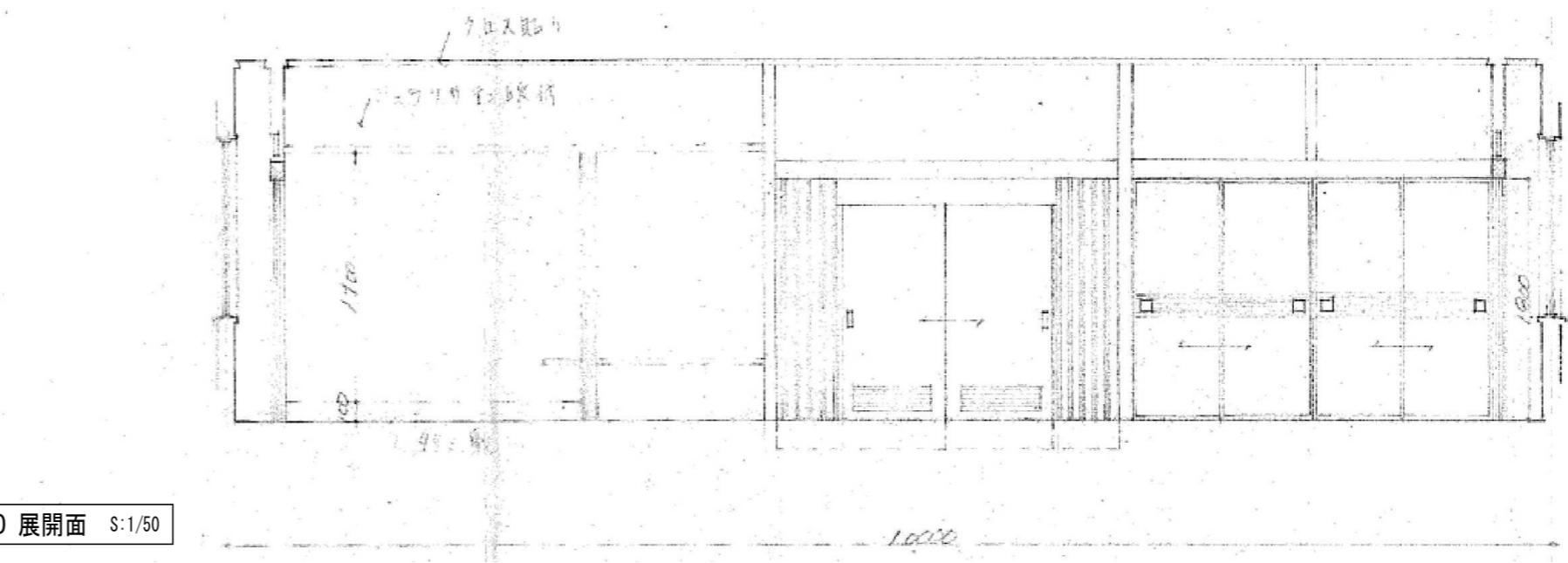
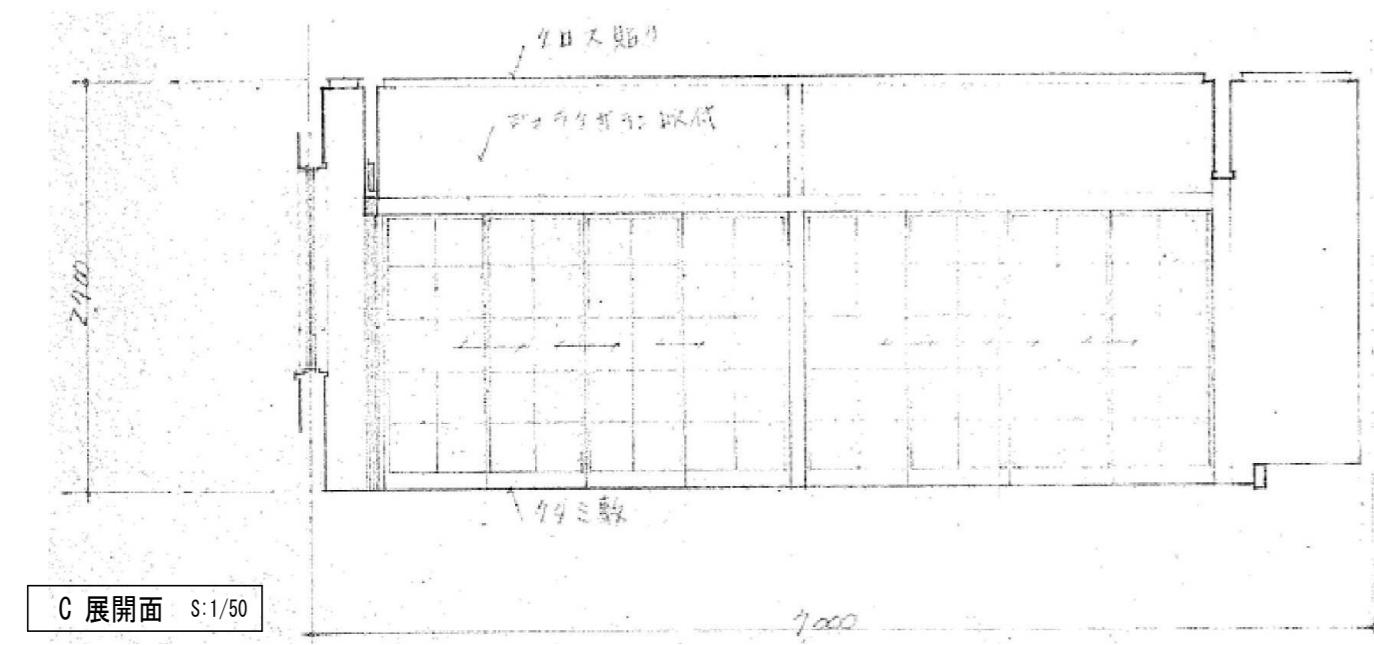
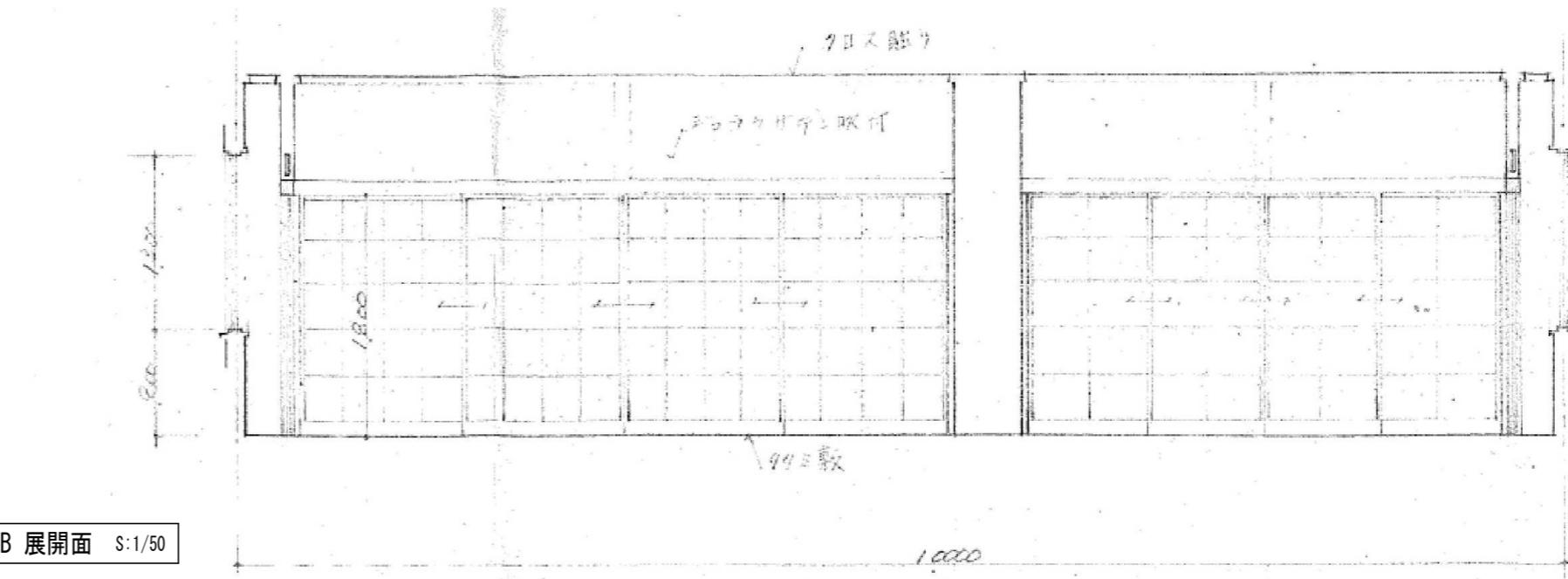
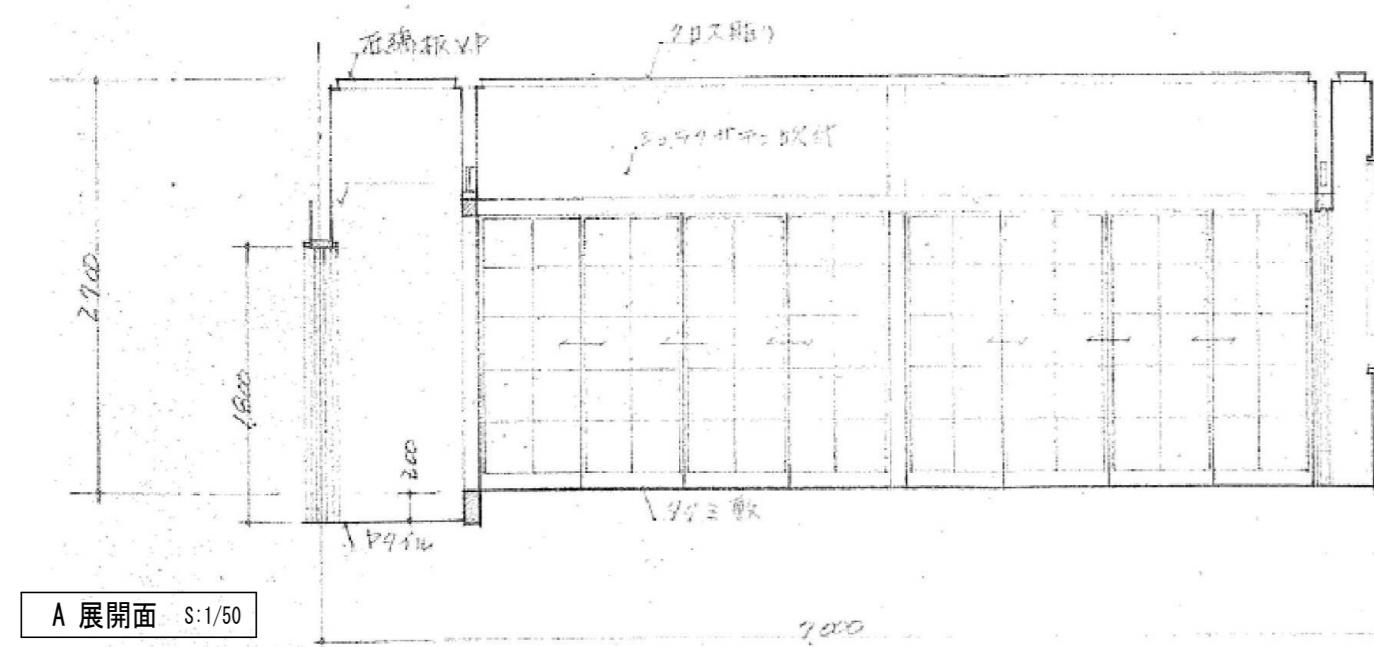




## 事務室

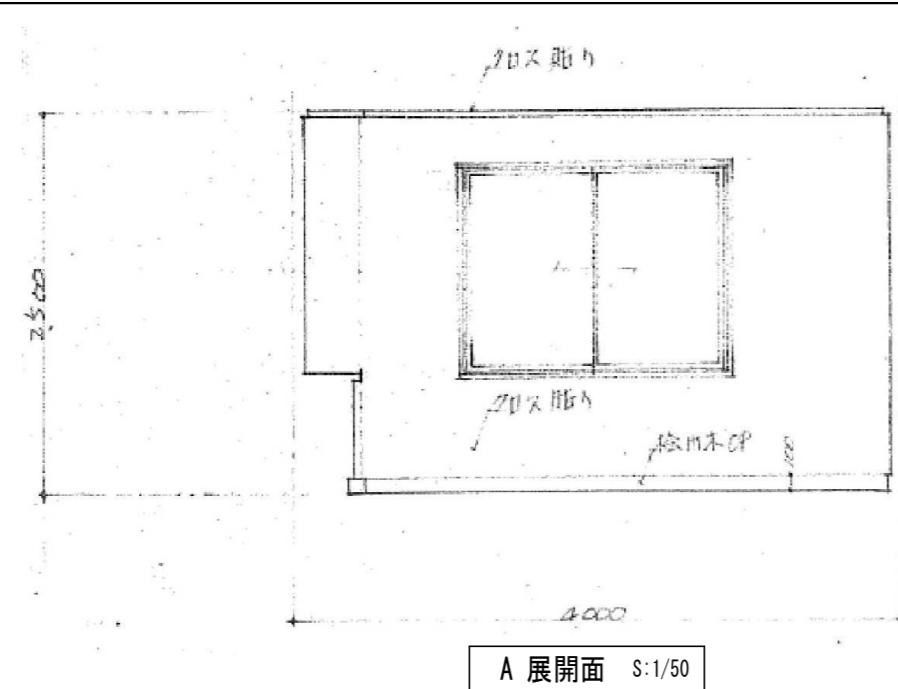


## 会議室

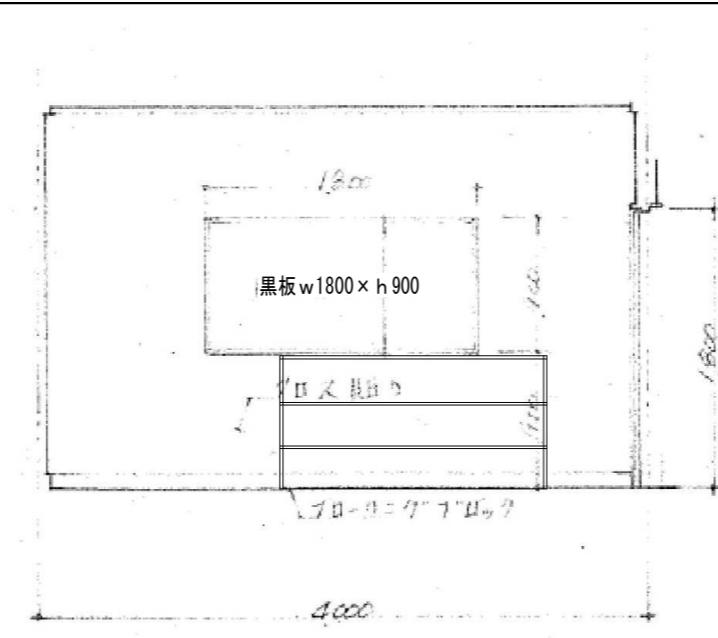


## 参考

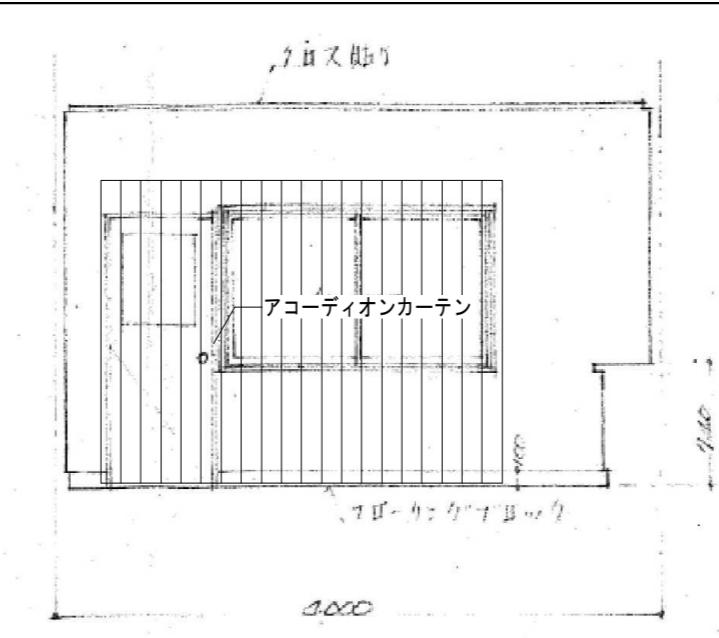
## 応接室



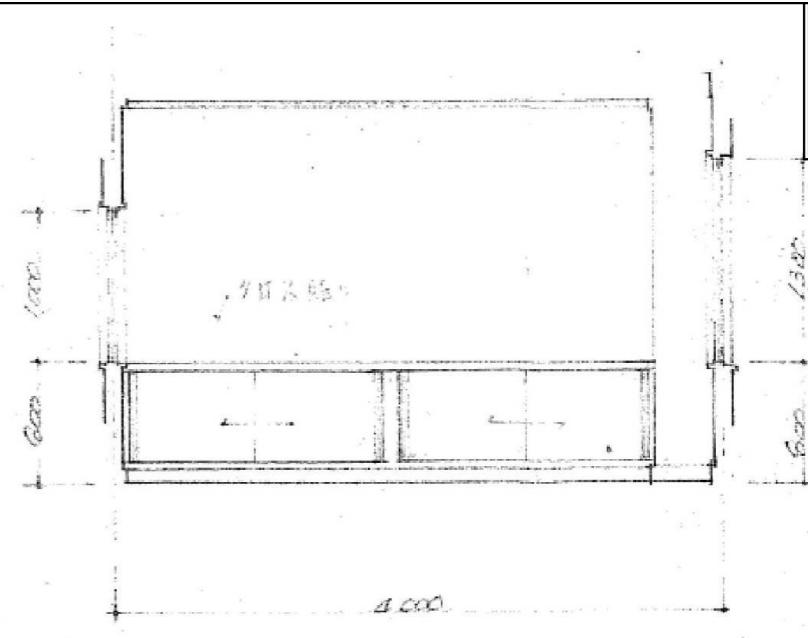
A 展開面 S:1/50



B 展開面 S:1/50



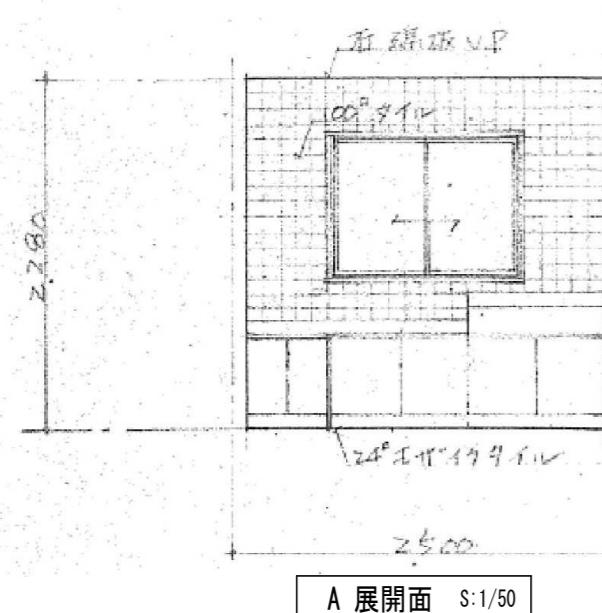
C 展開面 S:1/50



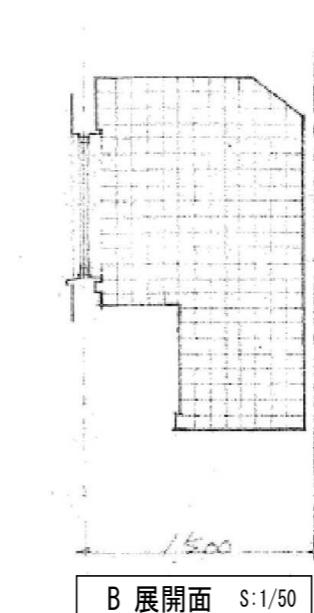
D 展開面 S:1/50

## 参考

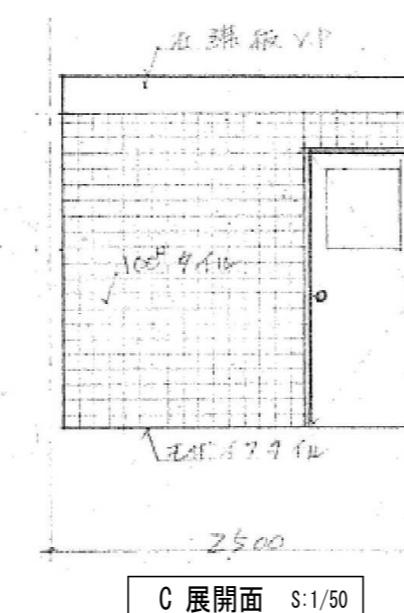
## 1階湯沸室



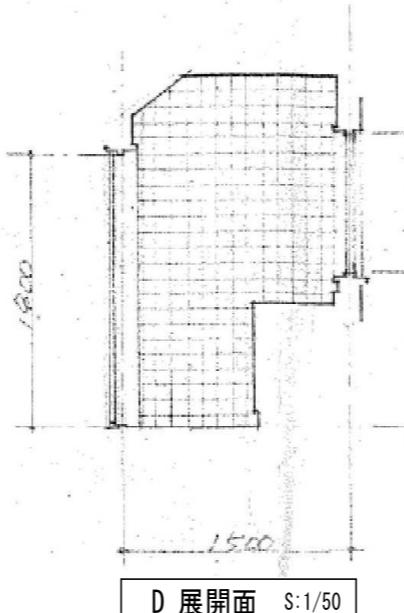
A 展開面 S:1/50



B 展開面 S:1/50

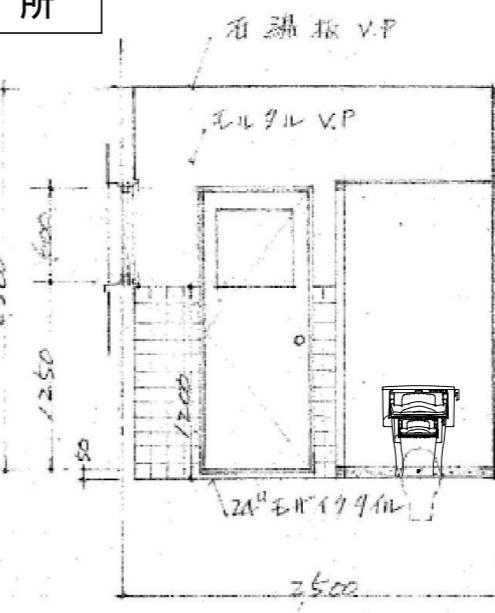


C 展開面 S:1/50

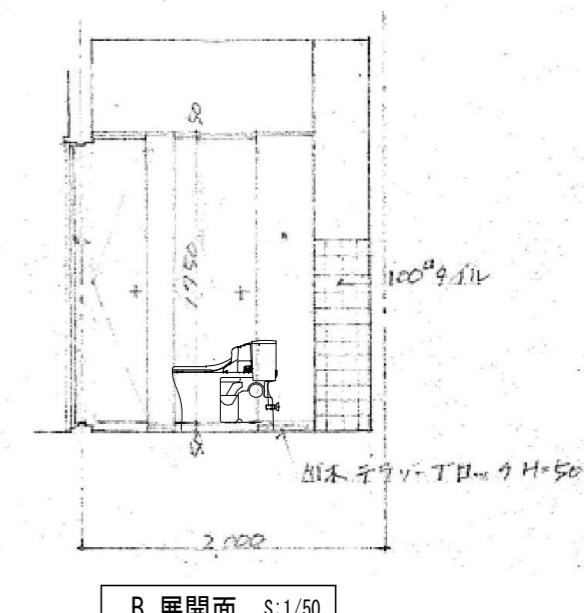


D 展開面 S:1/50

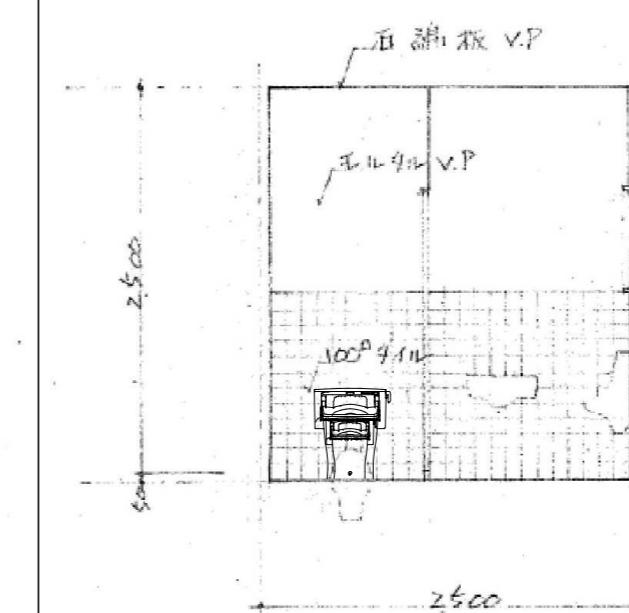
## 便所



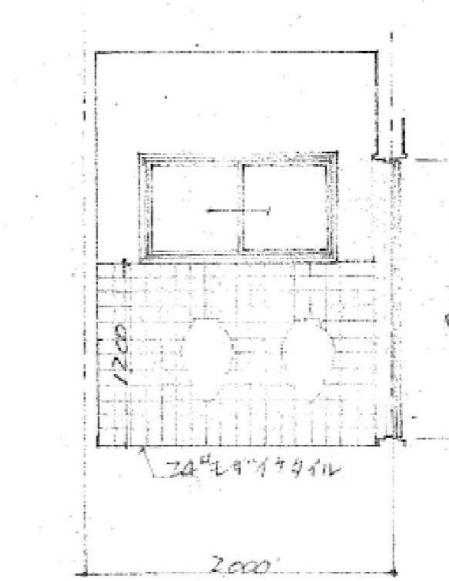
A 展開面 S:1/50



B 展開面 S:1/50

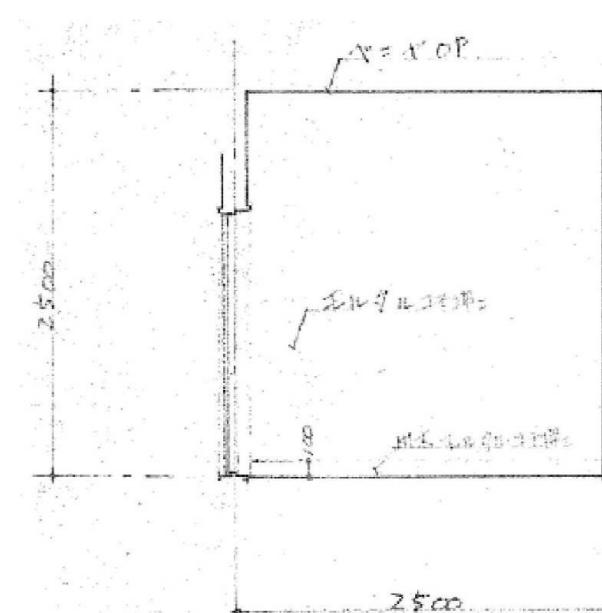


C 展開面 S:1/50

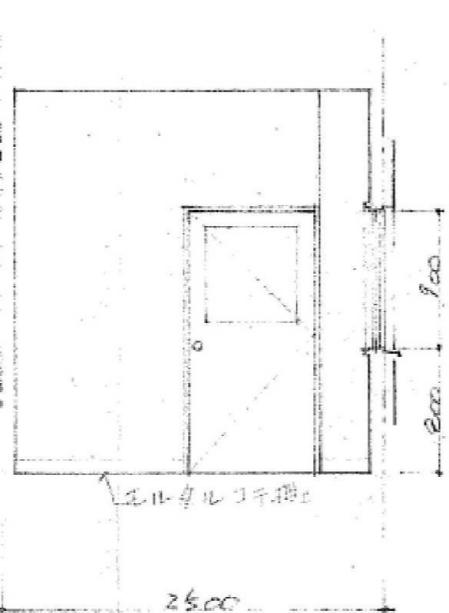


D 展開面 S:1/50

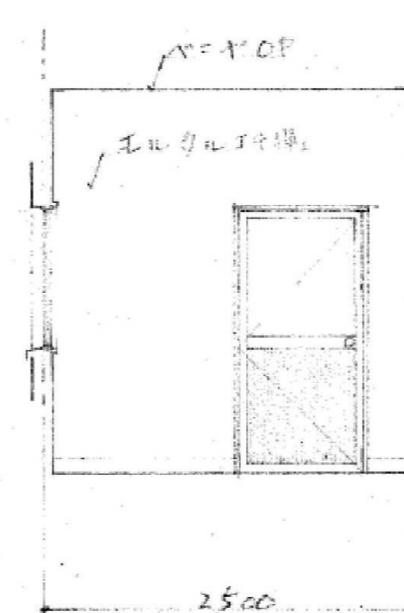
## 更衣室



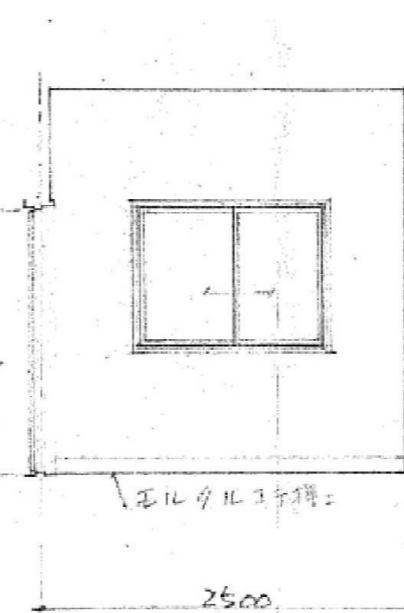
A 展開面 S:1/50



B 展開面 S:1/50

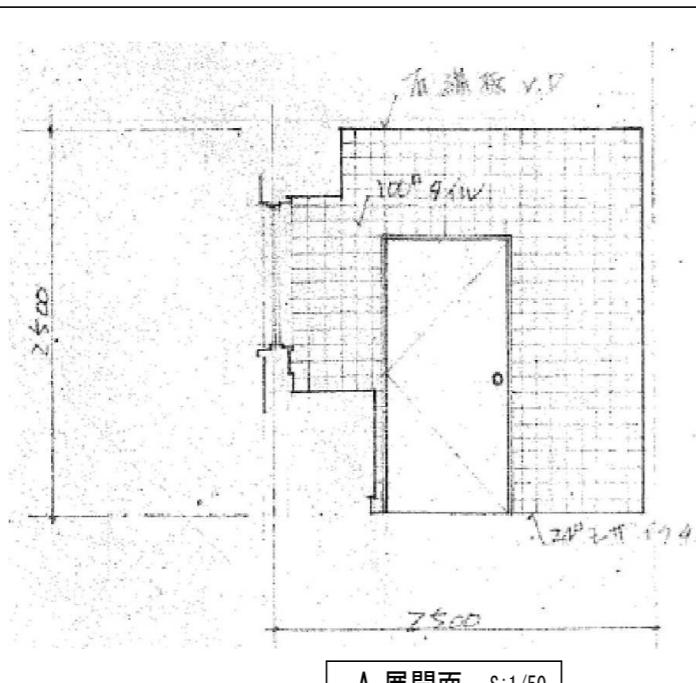


C 展開面 S:1/50

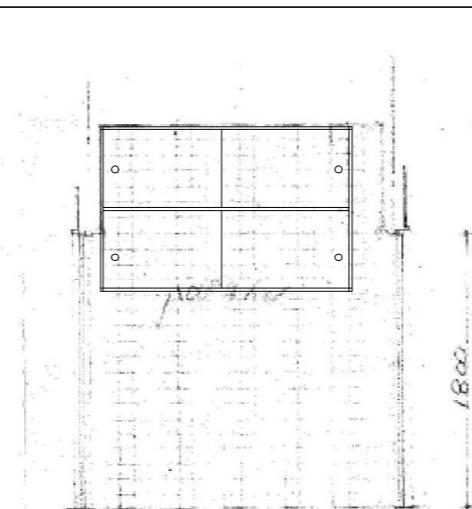


D 展開面 S:1/50

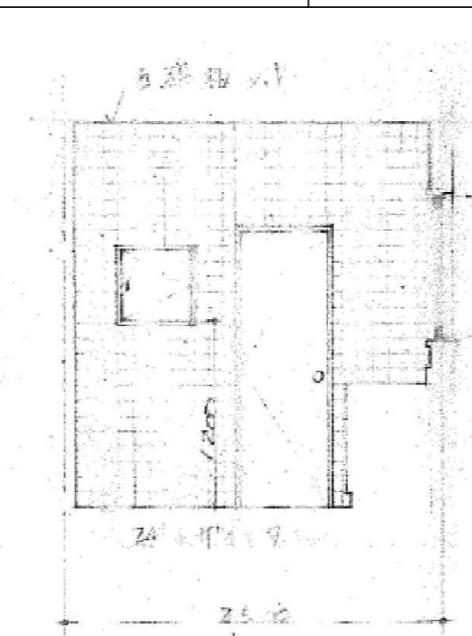
## 2階湯沸室



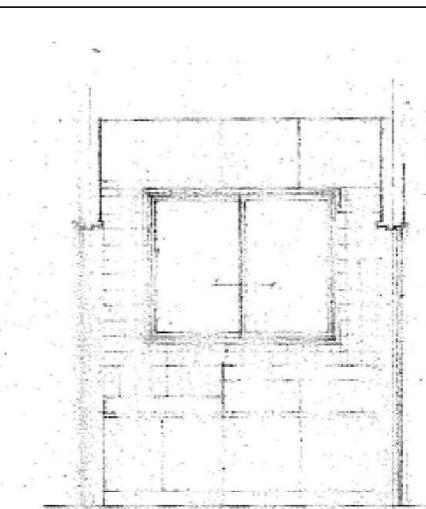
A 展開面 S:1/50



B 展開面 S:1/50



C 展開面 S:1/50



D 展開面 S:1/50

（株）田端隆建築設計

三重県知事登録第1-861 一級建築士 No.352551 田端 道也

設計代表者

一級建築士  
No.352551  
田端道也

設計担当者

一級建築士  
No.322023  
株式会社  
田端道也

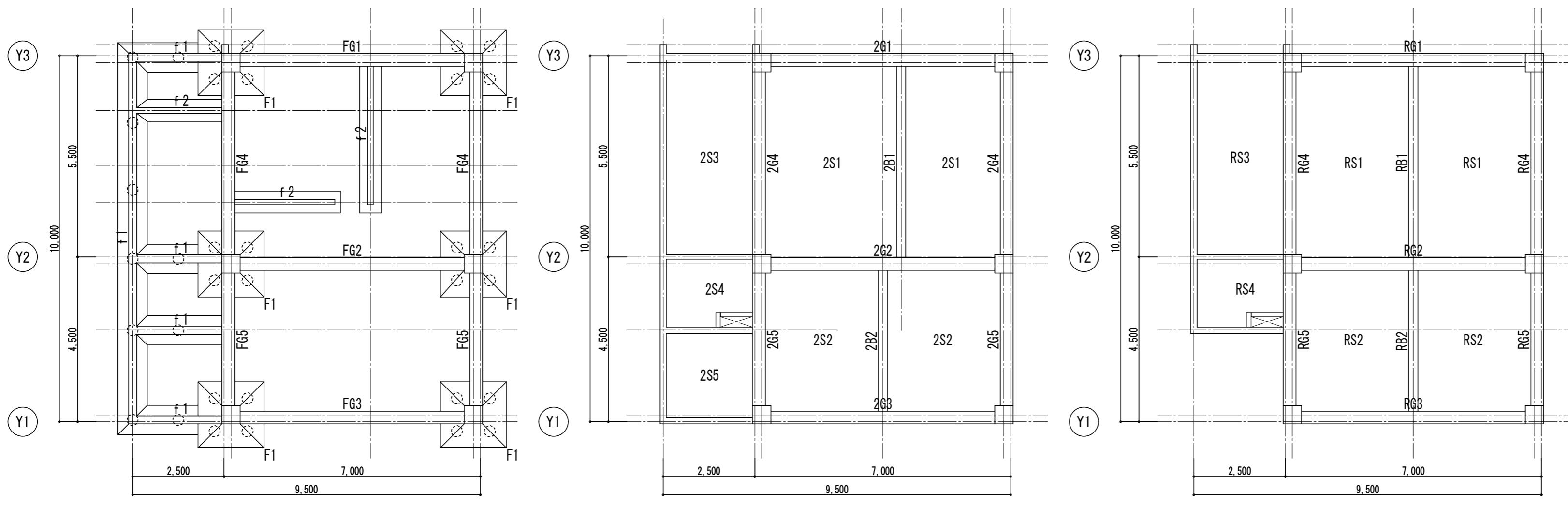
SCALE

A : 1/50  
B : 1/70

DATE

2023.01.10

工事名称 津市安東出張所及び津市消防団津方面団安東分団車庫解体工事  
図面名称 展開図②A-12  
原図: A2



(X1) (X2)

(X3)

基礎伏図 S:1/100

コンクリートパイル  $\phi 300$  L=7.0m 計34本

※撤去後の杭孔は川砂の類（A種）で埋め戻すこと。

(X1) (X2)

(X3)

2階梁伏図 S:1/100

(X1) (X2)

(X3)

R階梁伏図 S:1/100

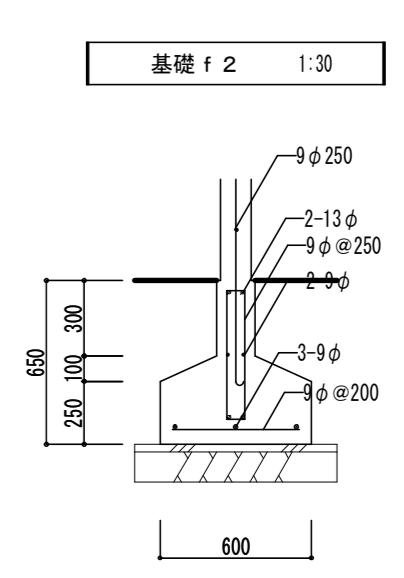
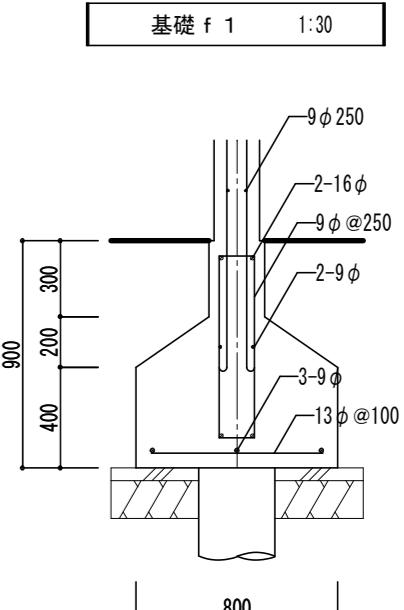
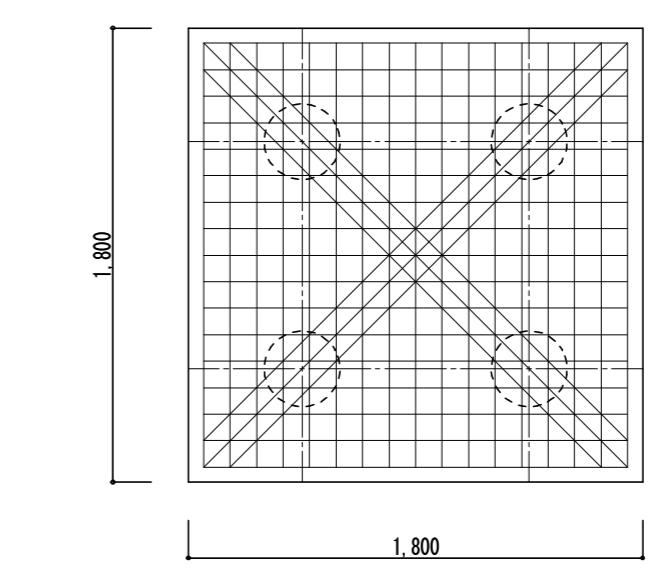
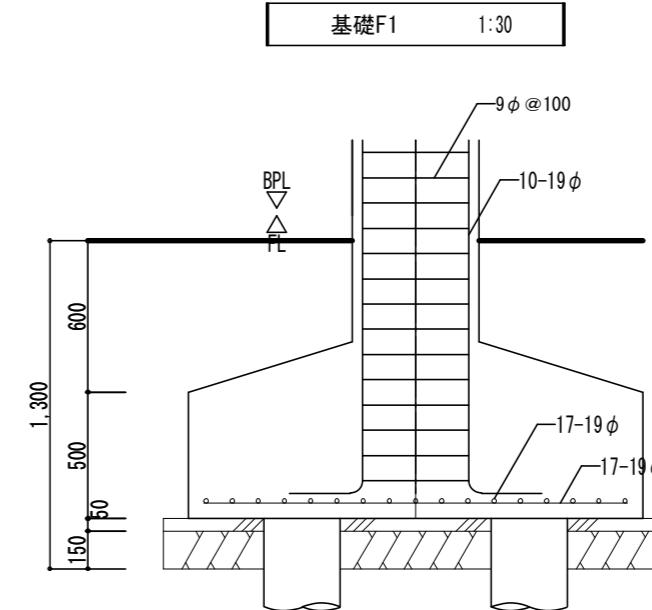
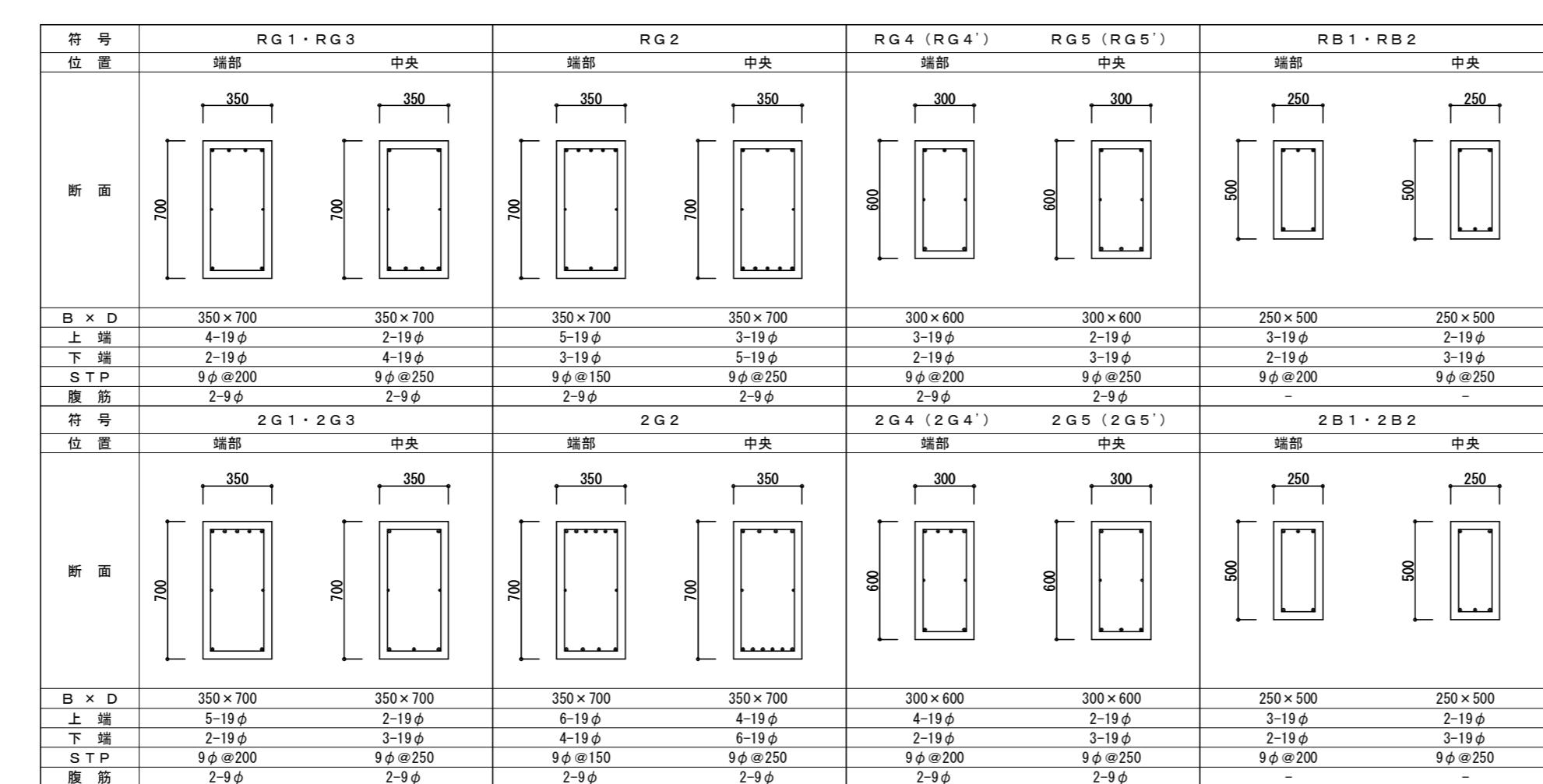
基礎柱リスト 1:30

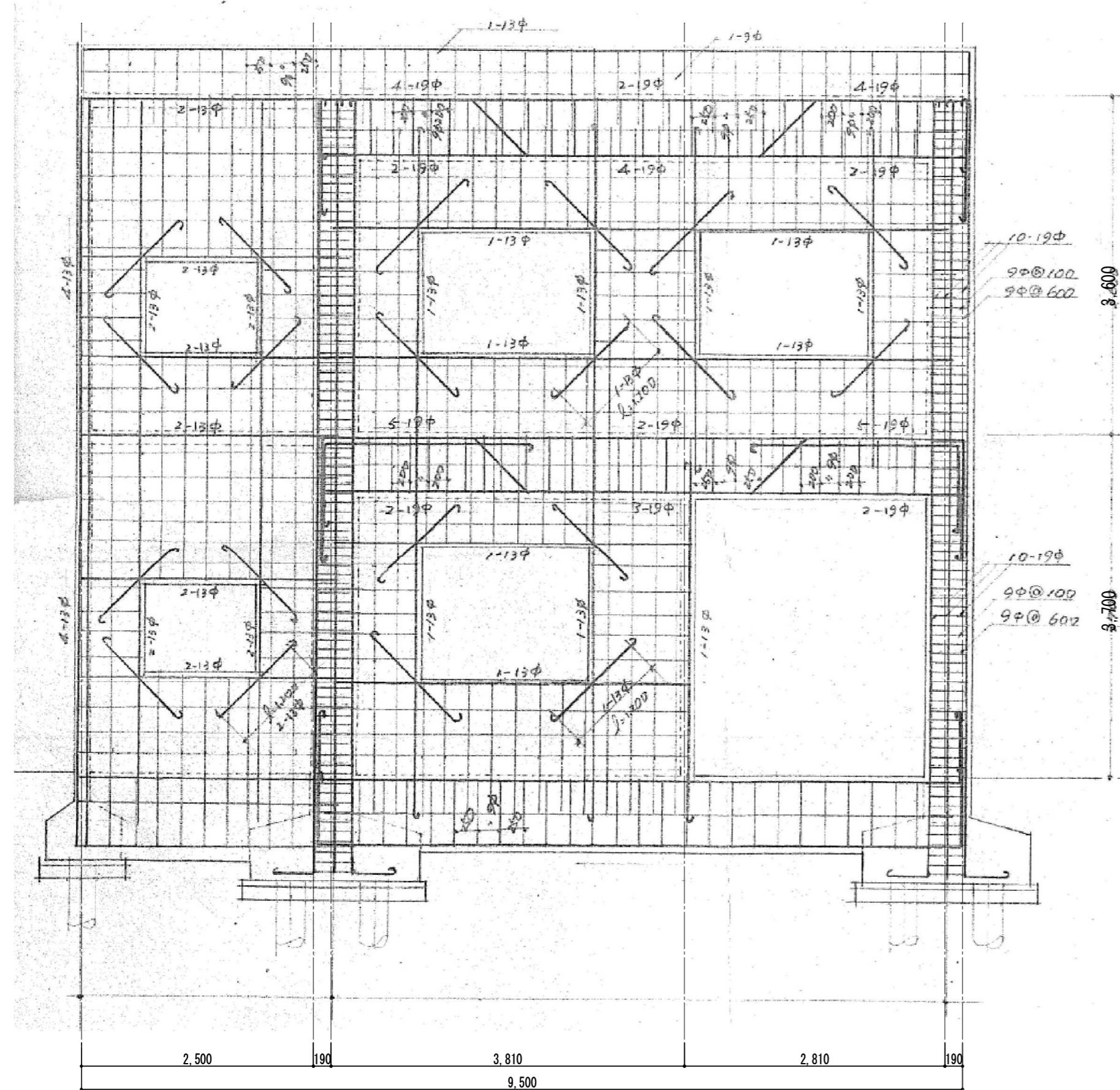
地中梁リスト 1:30

| 符号      | FC 1       |
|---------|------------|
| 柱頭・柱脚   | 500<br>500 |
| X × Y   | 500 × 500  |
| 主筋      | 10-19φ     |
| HOOP    | 9φ @100    |
| D. HOOP | 9φ @600    |

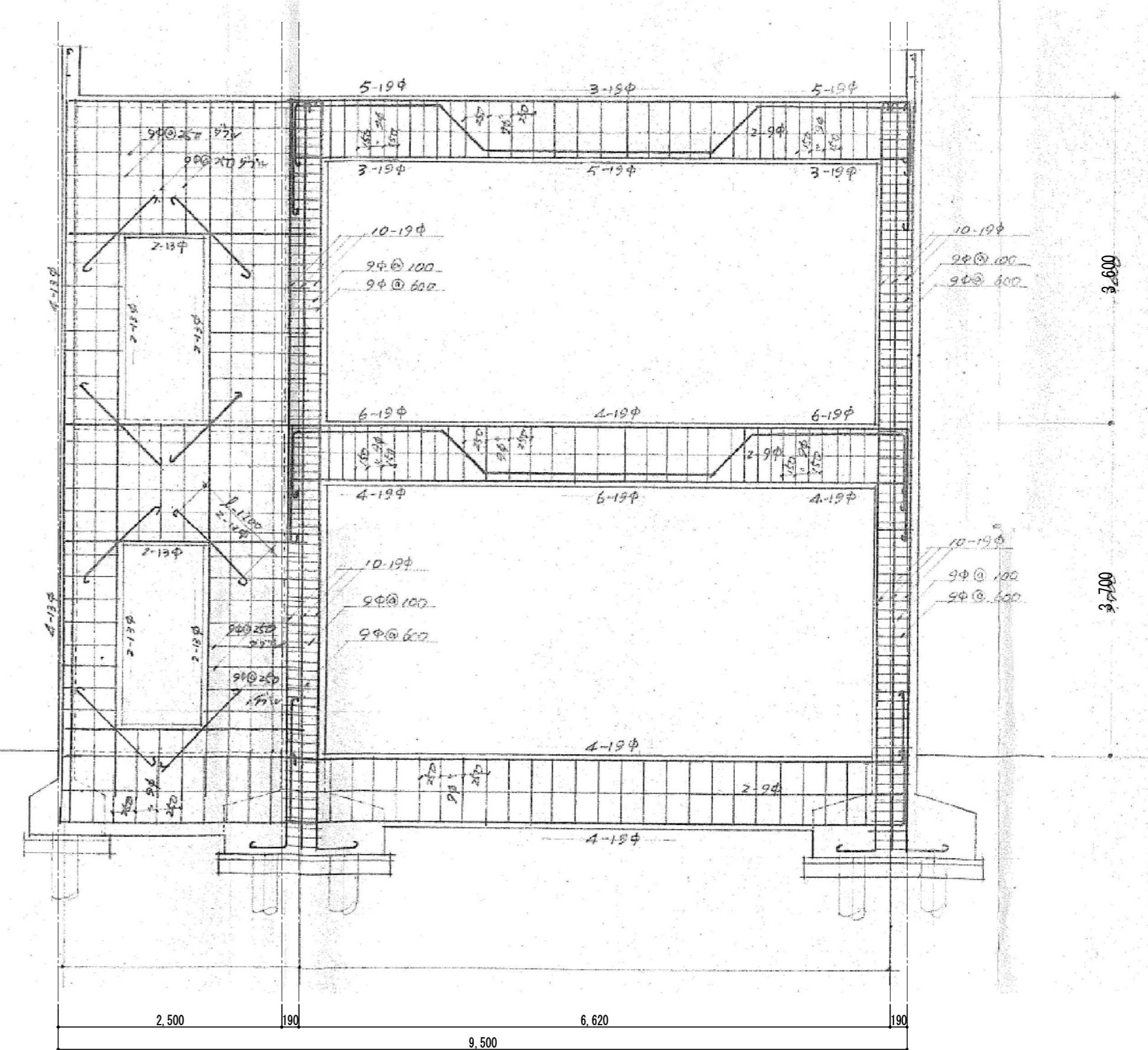
基礎柱リスト 1:30

| 符号    | FG 1 ~ FG 5 |
|-------|-------------|
| 位置    | 全断面         |
| 断面    | 350<br>800  |
| B × D | 350 × 700   |
| 上 端   | 4-19φ       |
| 下 端   | 4-19φ       |
| S T P | 9φ @250     |
| 腹 筋   | 2-9φ        |

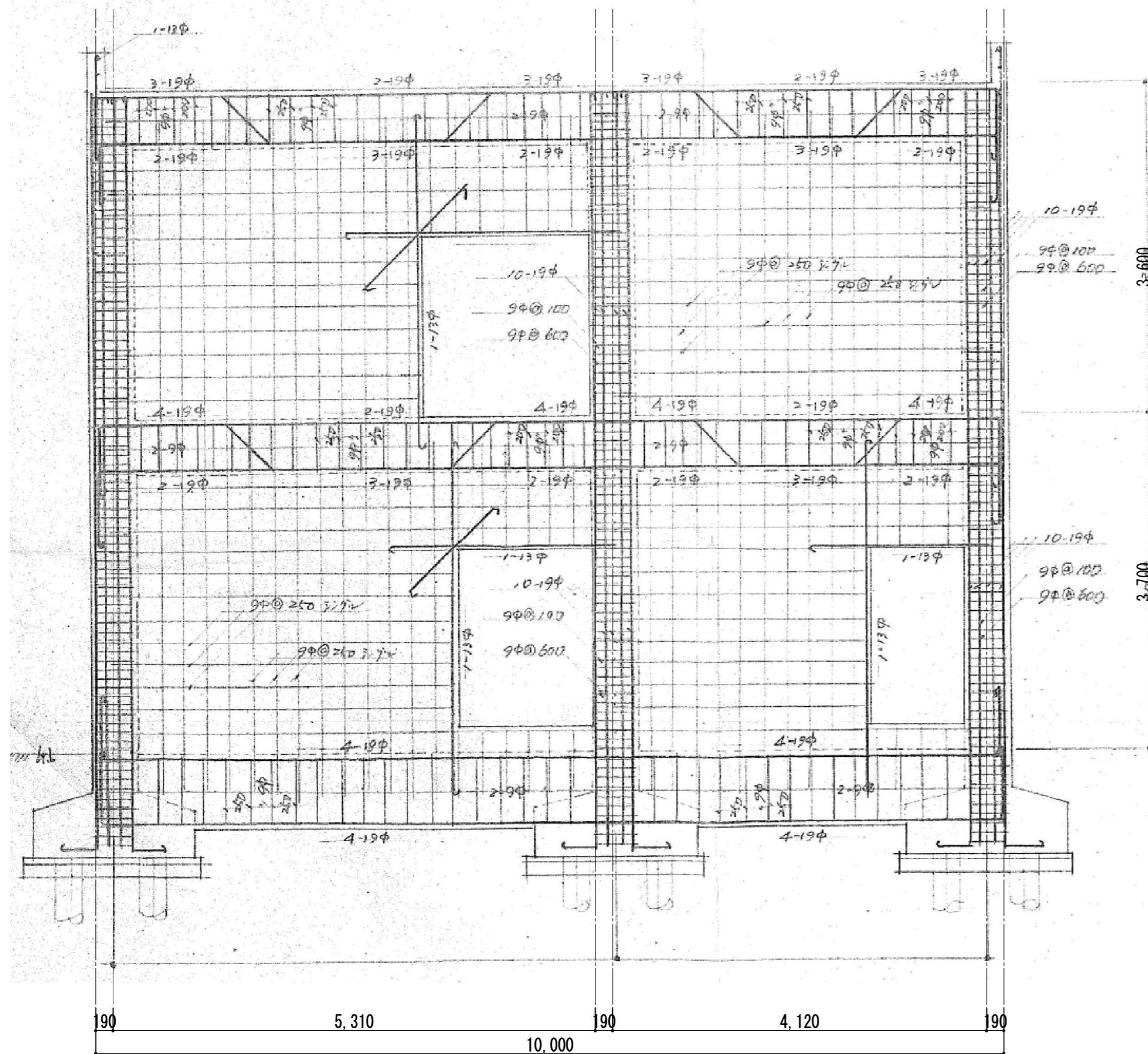
コンクリートパイル  $\phi 300$  L=7.0m



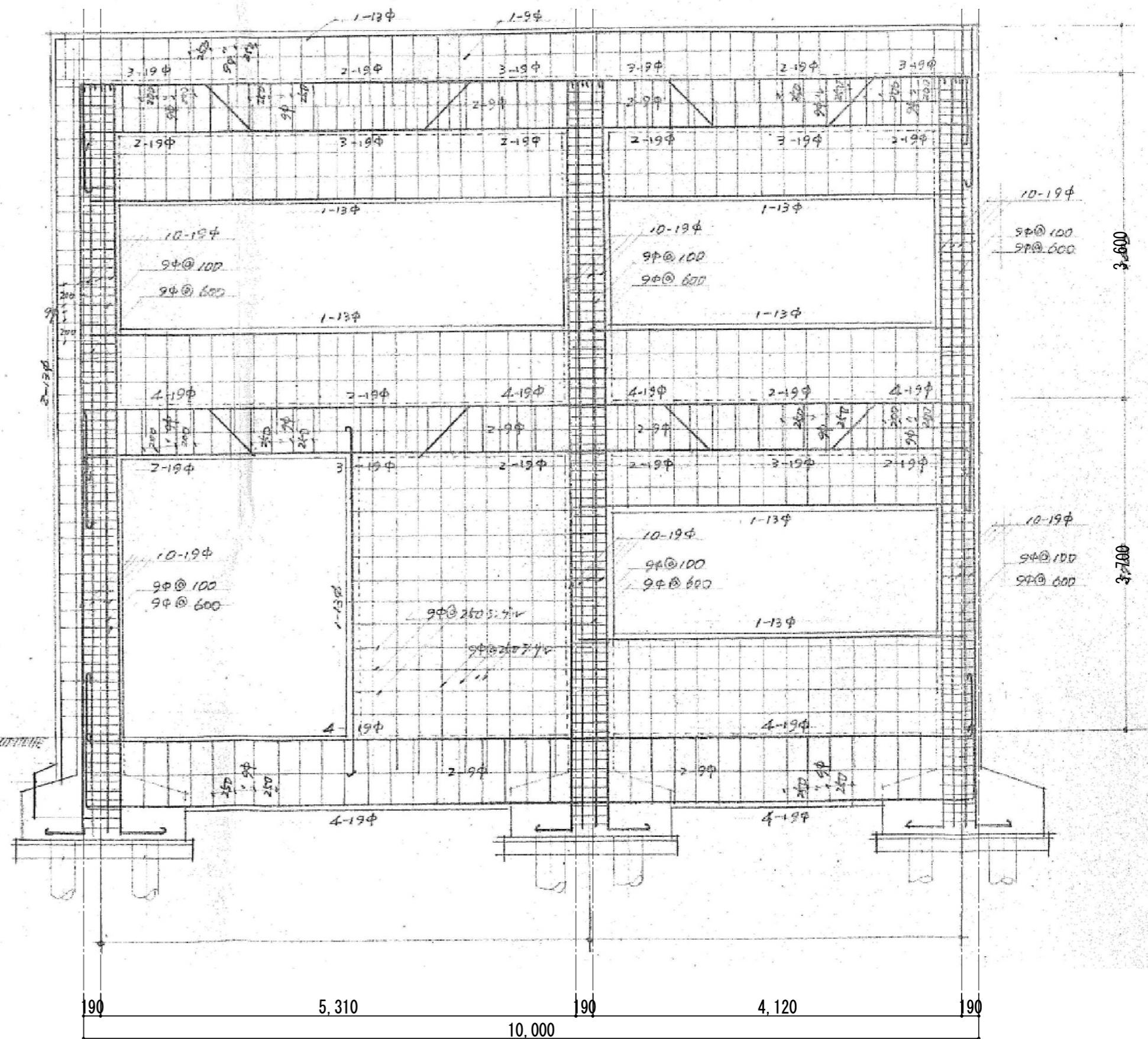
Y3 配筋図 S:1/50



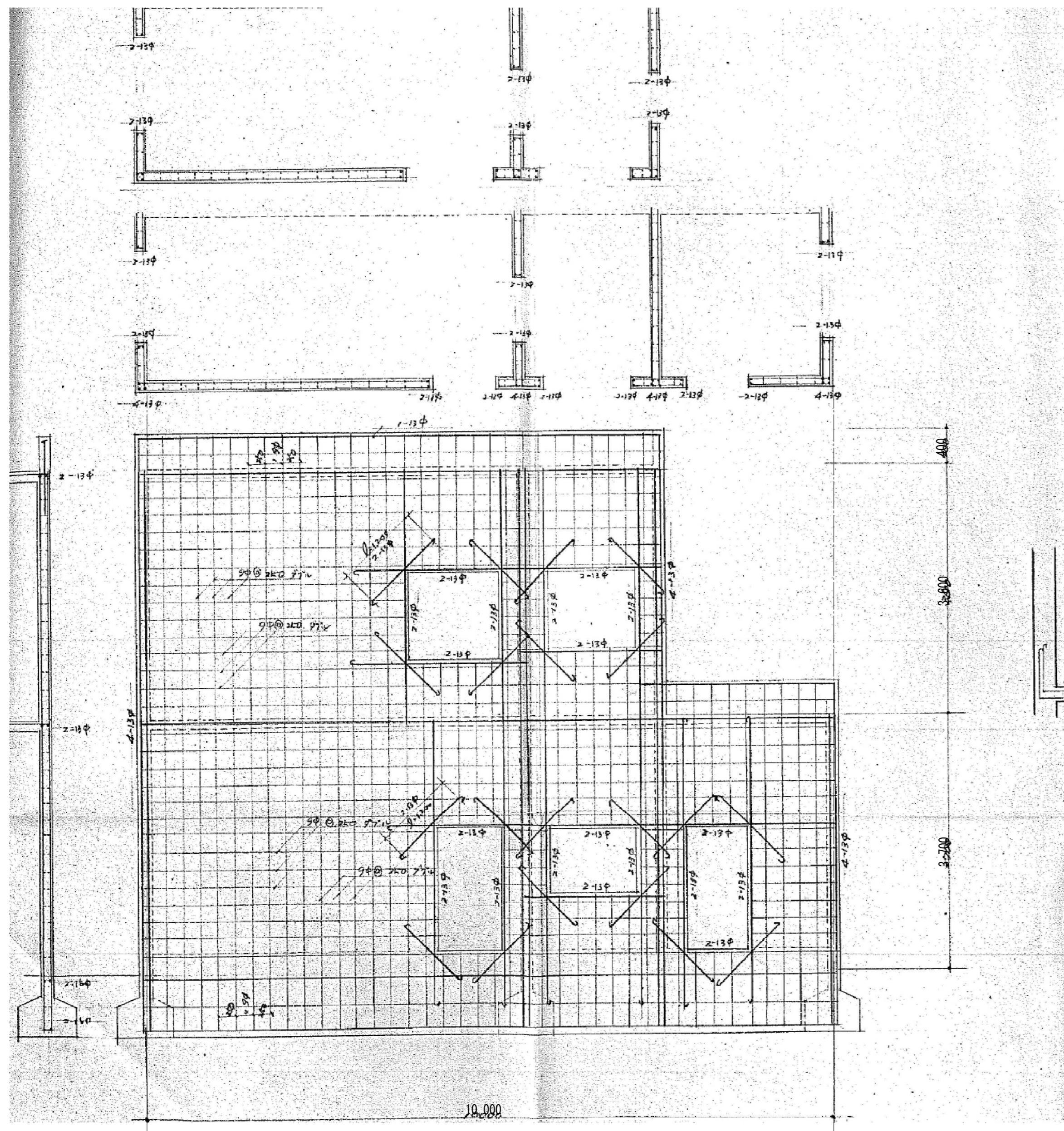
Y2 配筋図 S:1/50



X 2 配筋図 S:1/50

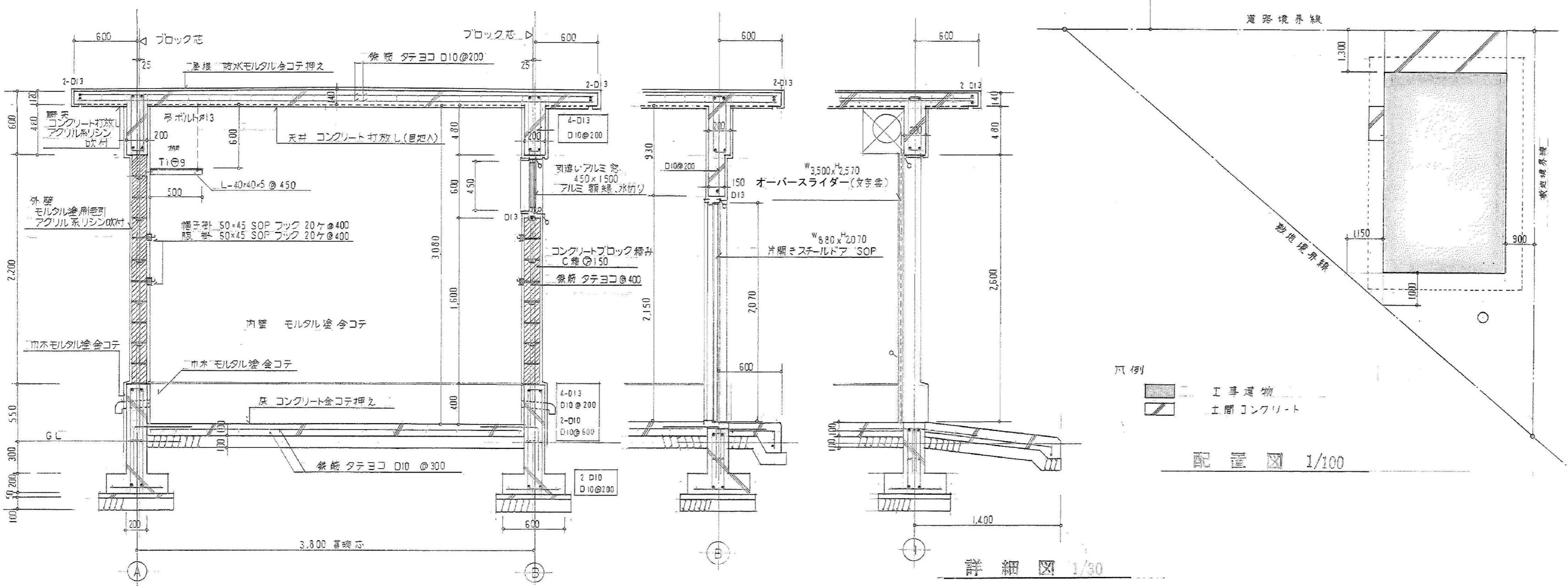
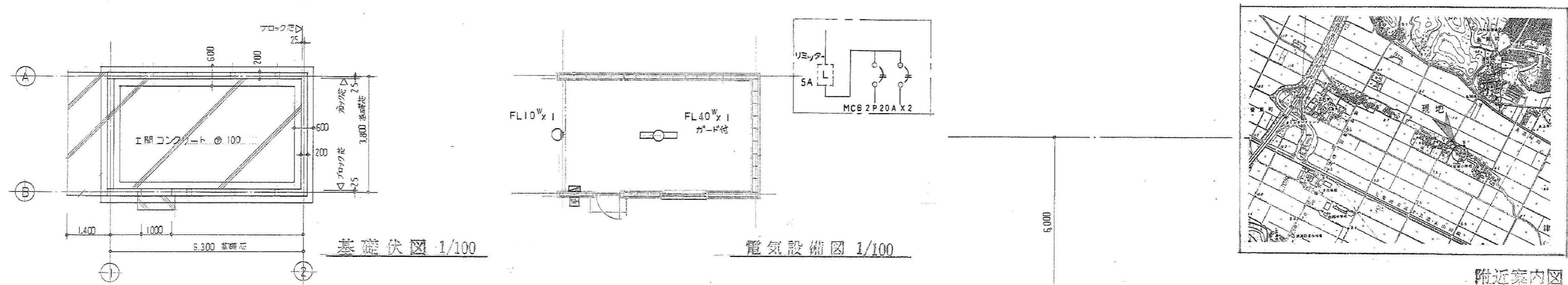
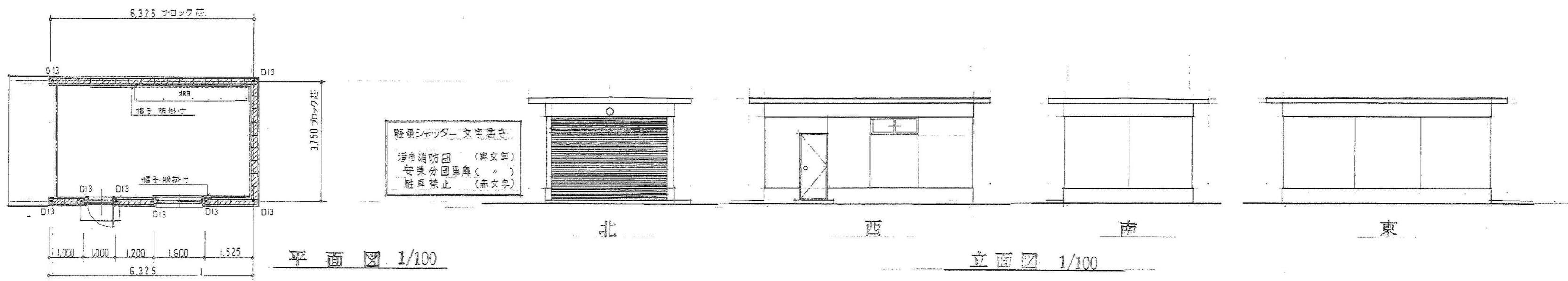


X 3 配筋図 S:1/50



X 1 配筋図 S:1/50

階段配筋図 S:1/30

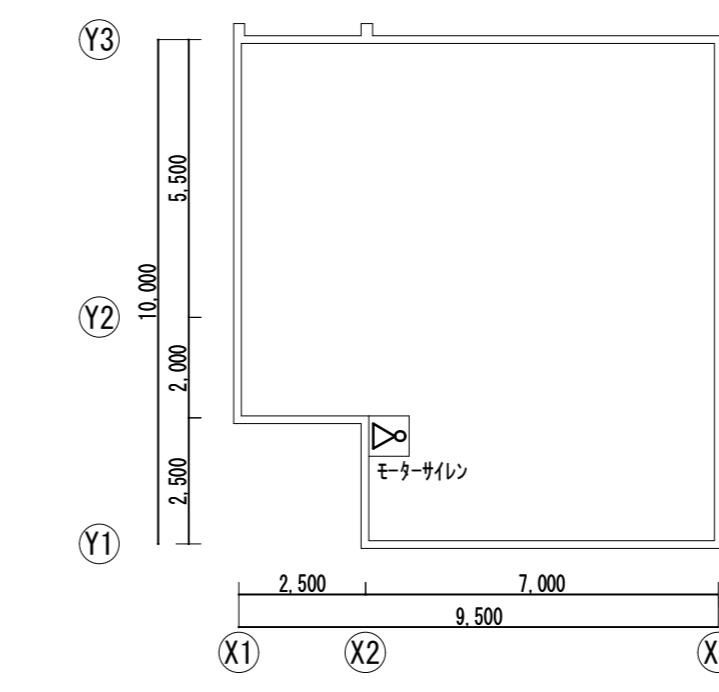
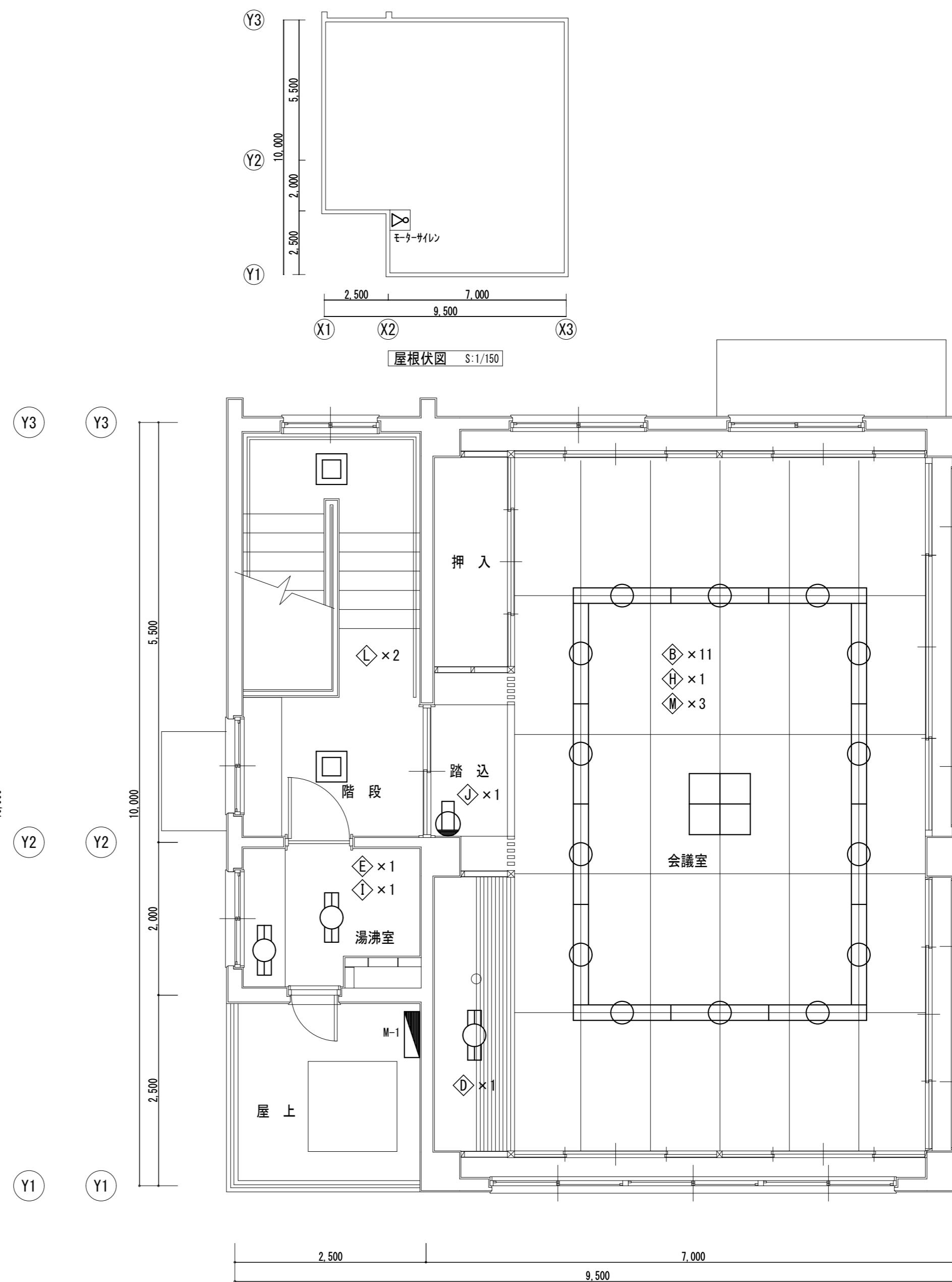
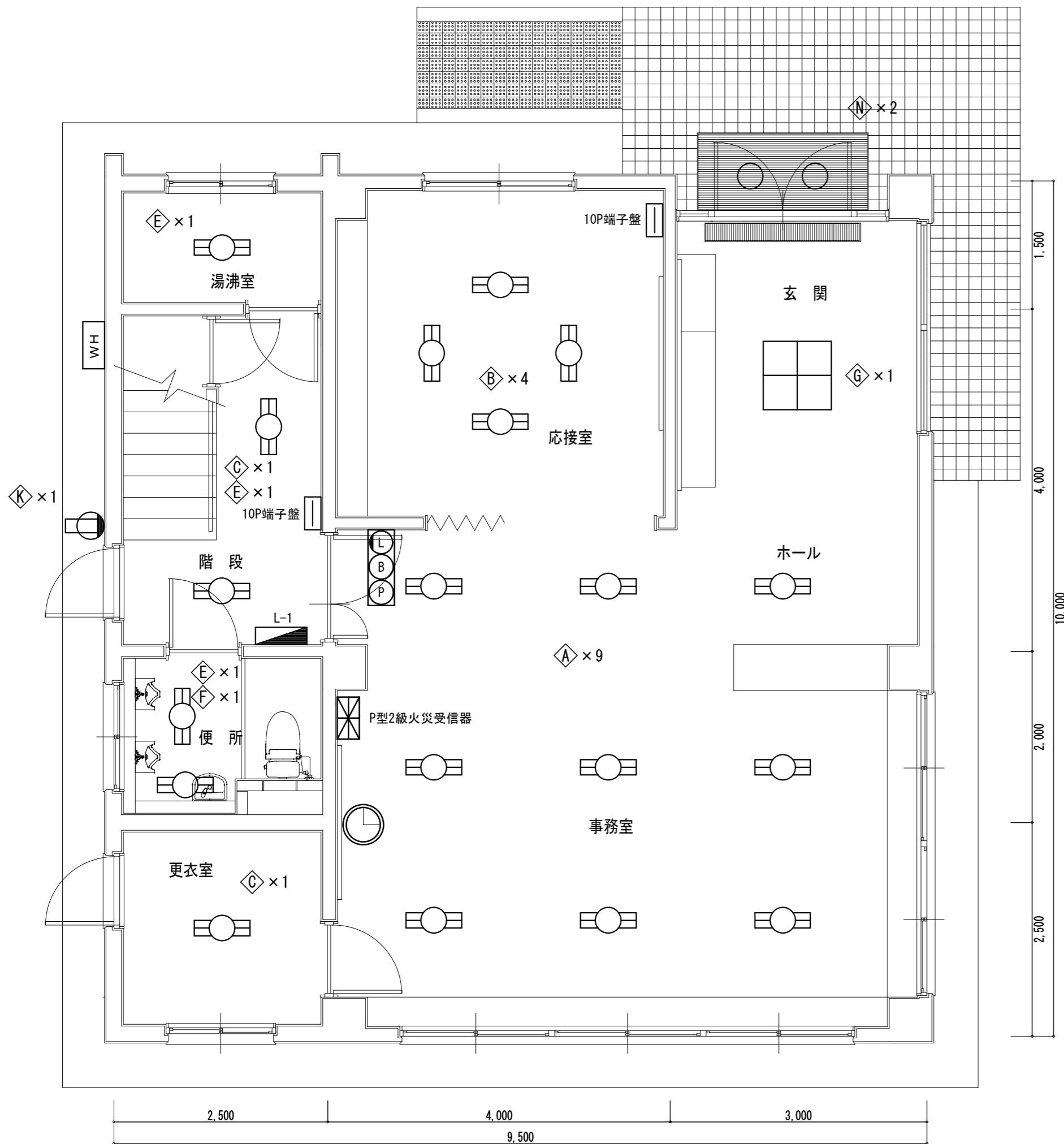


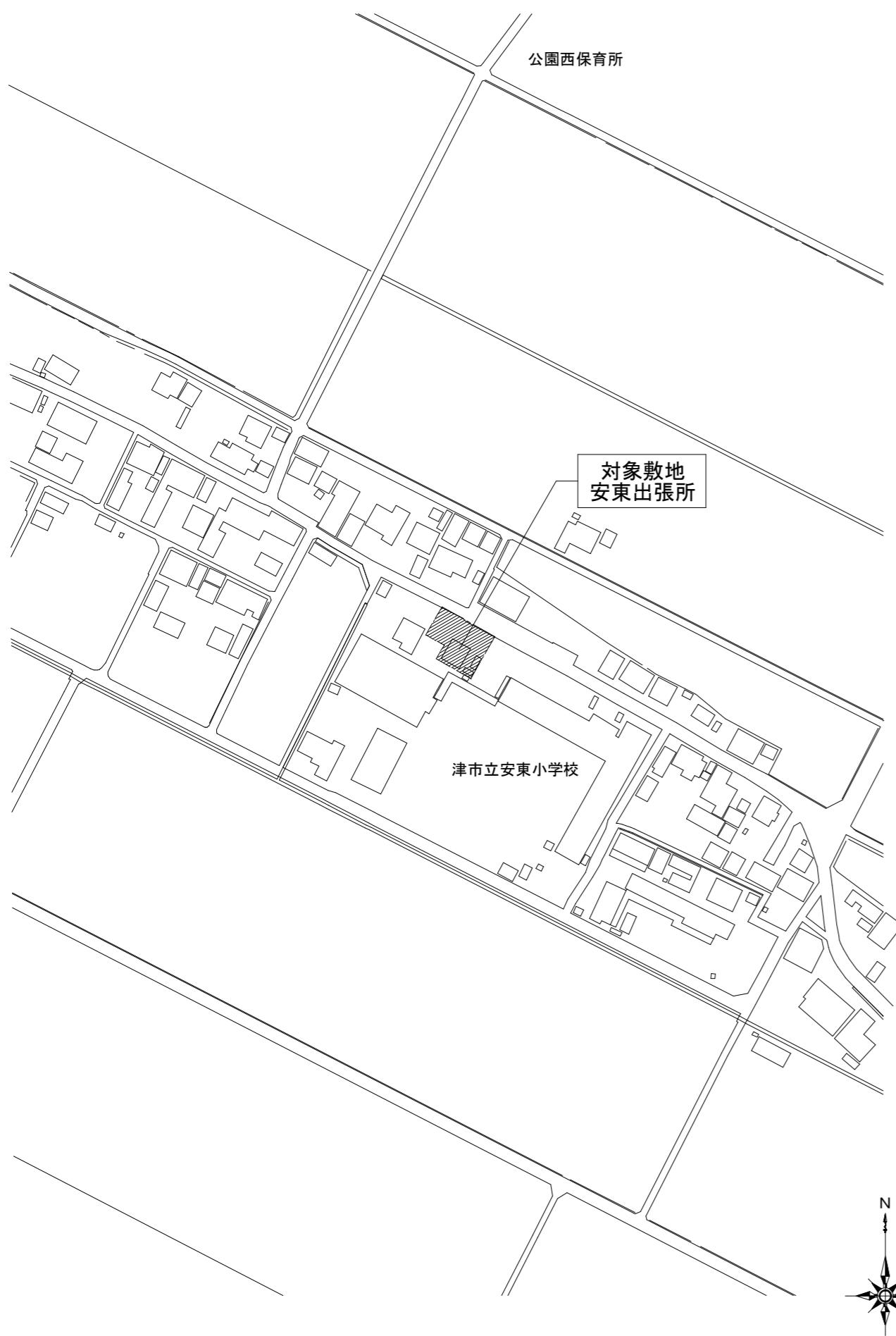
|                |                                |
|----------------|--------------------------------|
| 縮尺<br>1/100    | 津市安東出張所及び津市消防団津方面団安東分団車庫解体工事   |
| 原図:A 2         | 図面名称<br>平面図・立面図・断面図・基礎伏図・電気設備図 |
| No.<br>B - 0 1 | 津市建設部營繕課                       |



## 注記

- ※ 図中の設備は既設を示し、撤去処分とする。
- ※ 水銀使用製品は産業廃棄物として関係法令により適切の処理すること。
- ※ 配管配線は可能な限り分別して撤去とする。
- ※ LED照明器具は取外し後、引き渡しとする。





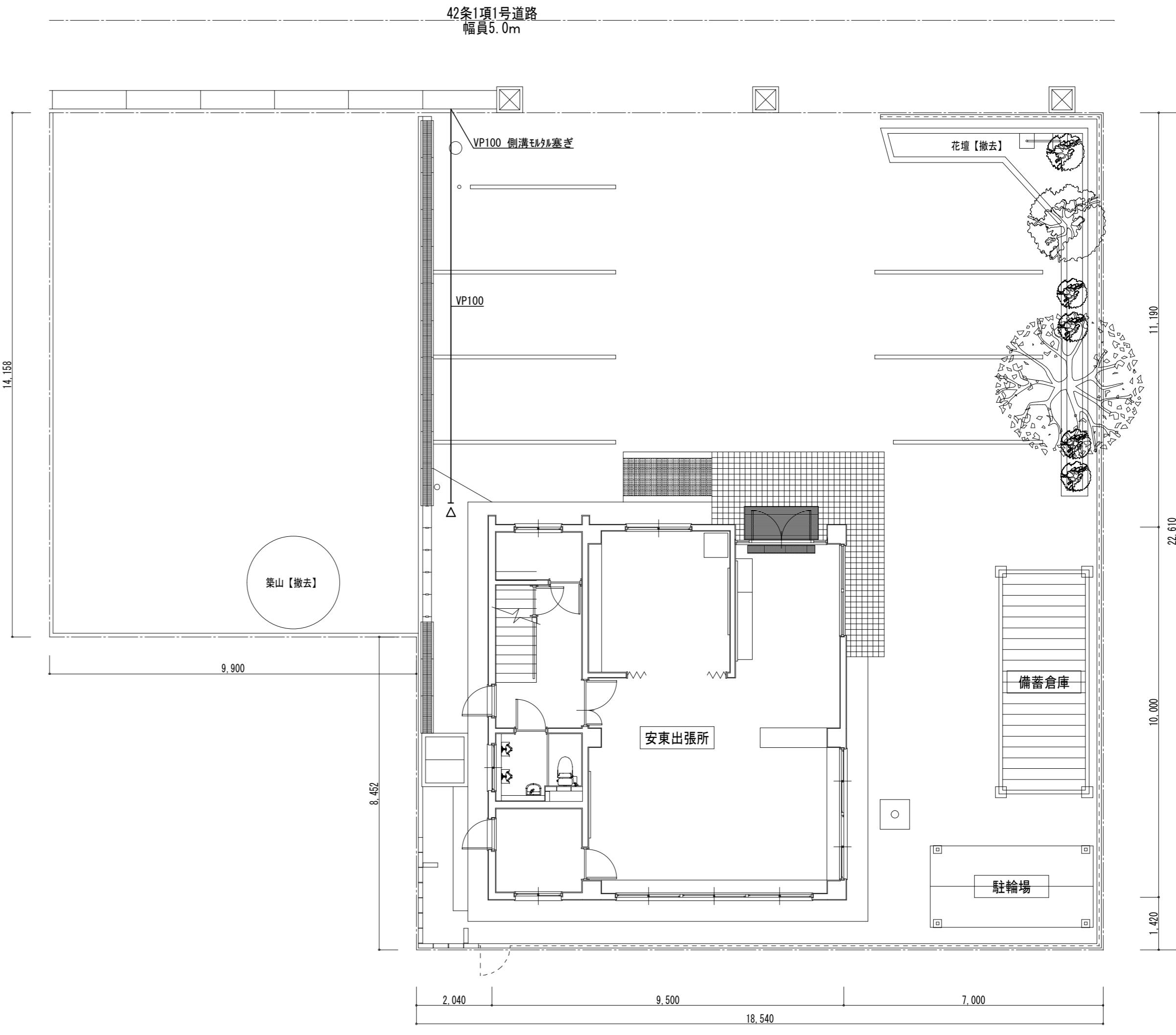
付近見取図 S:1/2500

## I 工事概要

|            |                         |
|------------|-------------------------|
| 工事名称       | 安東出張所解体工事               |
| 用 途        | 事務所                     |
| 地名地番       | 三重県津市安東町 地内             |
| 都市計画区域     | 都市計画区域外（市街化調整区域）        |
| 用途地域       | 指定なし                    |
| 防火地域       | 22条地域                   |
| 敷地面積       | 412.5625 m <sup>2</sup> |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60 % / 200 %            |
| 高さ制限       | 指定無し                    |
| 道路         | 北側道路 幅員5.0m（法42条1項道路）   |
| 工事内容       | 解体工事                    |

## 棟概要

| 棟 名  | 階数 | 耐火用途 | 建 築 面 積              | 延 べ 面 積               |
|------|----|------|----------------------|-----------------------|
| 出張所  | 1階 | その他  | 95.0 m <sup>2</sup>  | 174.75 m <sup>2</sup> |
| 駐輪場  | 1階 | その他  | 8.0 m <sup>2</sup>   | 8.0 m <sup>2</sup>    |
| 備蓄倉庫 | 1階 | その他  | 13.8 m <sup>2</sup>  | 13.8 m <sup>2</sup>   |
| 合計   |    |      | 116.8 m <sup>2</sup> | 196.55 m <sup>2</sup> |



配置図 S:1/100

## 凡 例

|         |
|---------|
| 【撤去】排水管 |
| 【撤去】雨水枠 |

## 撤去工事区分

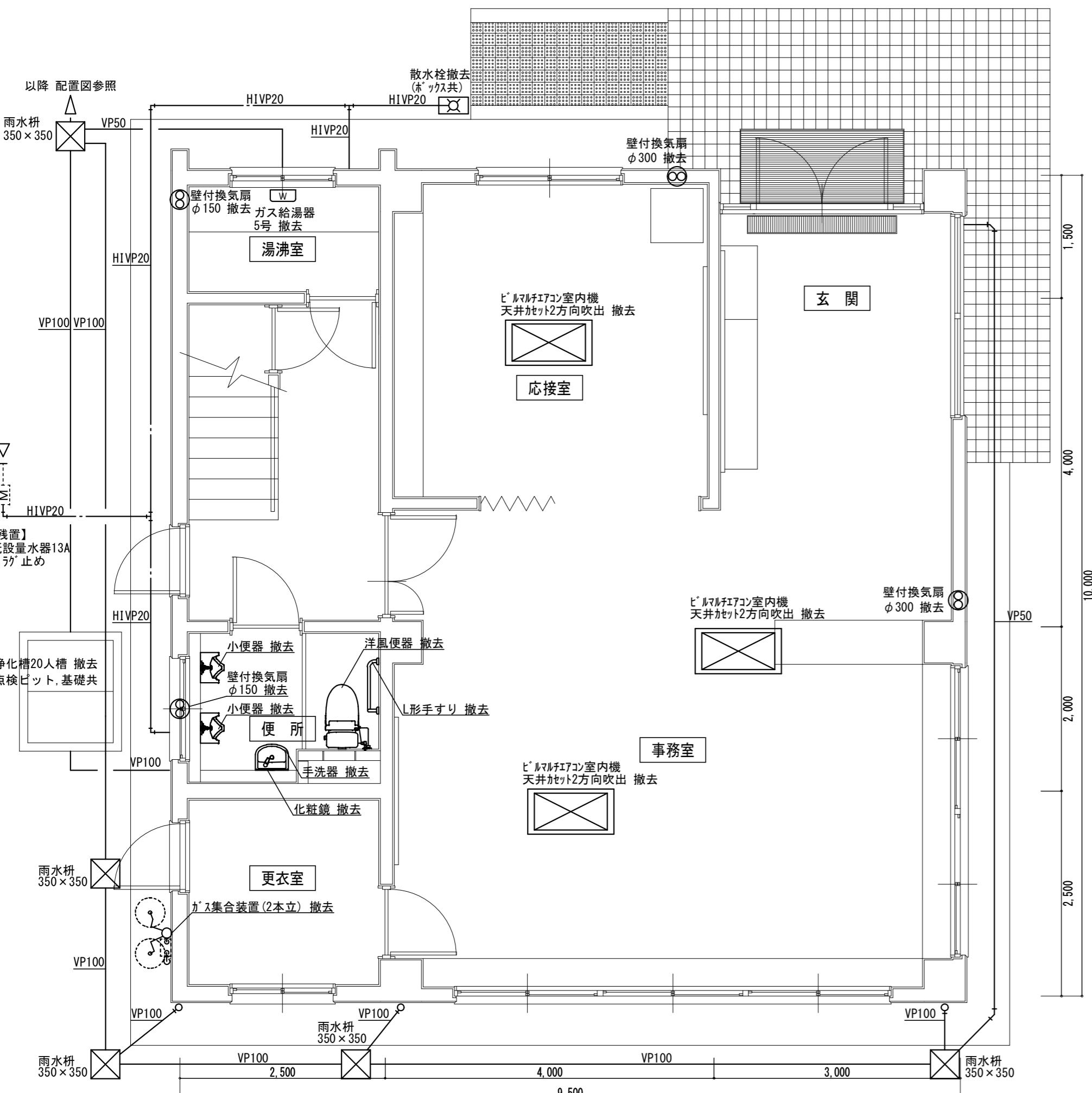
※実線の機器及び樹、配管の撤去は機械設備工事とし、建物に付随する配管撤去は建築解体工事とする。

※図面の記載なき機器、露出配管の撤去も機械設備工事として処理のこと。

※既設給水管は既設メータボックス内にてキャップ止めを行うこと。

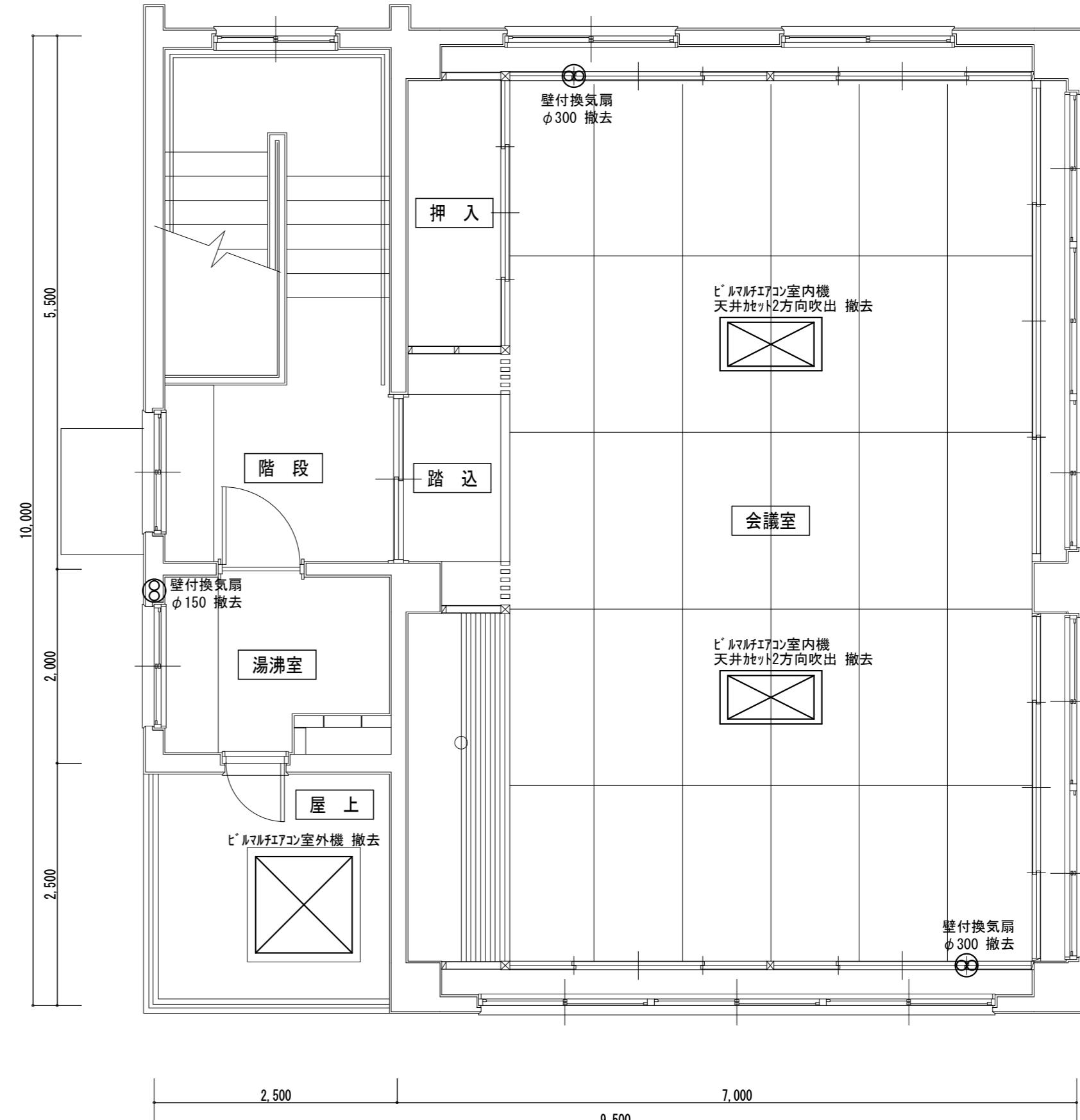
※既設雨水配管は放流管まで撤去を行い、キャップ止めを行うこと。

記載無き限り図中の器具は全て【撤去】



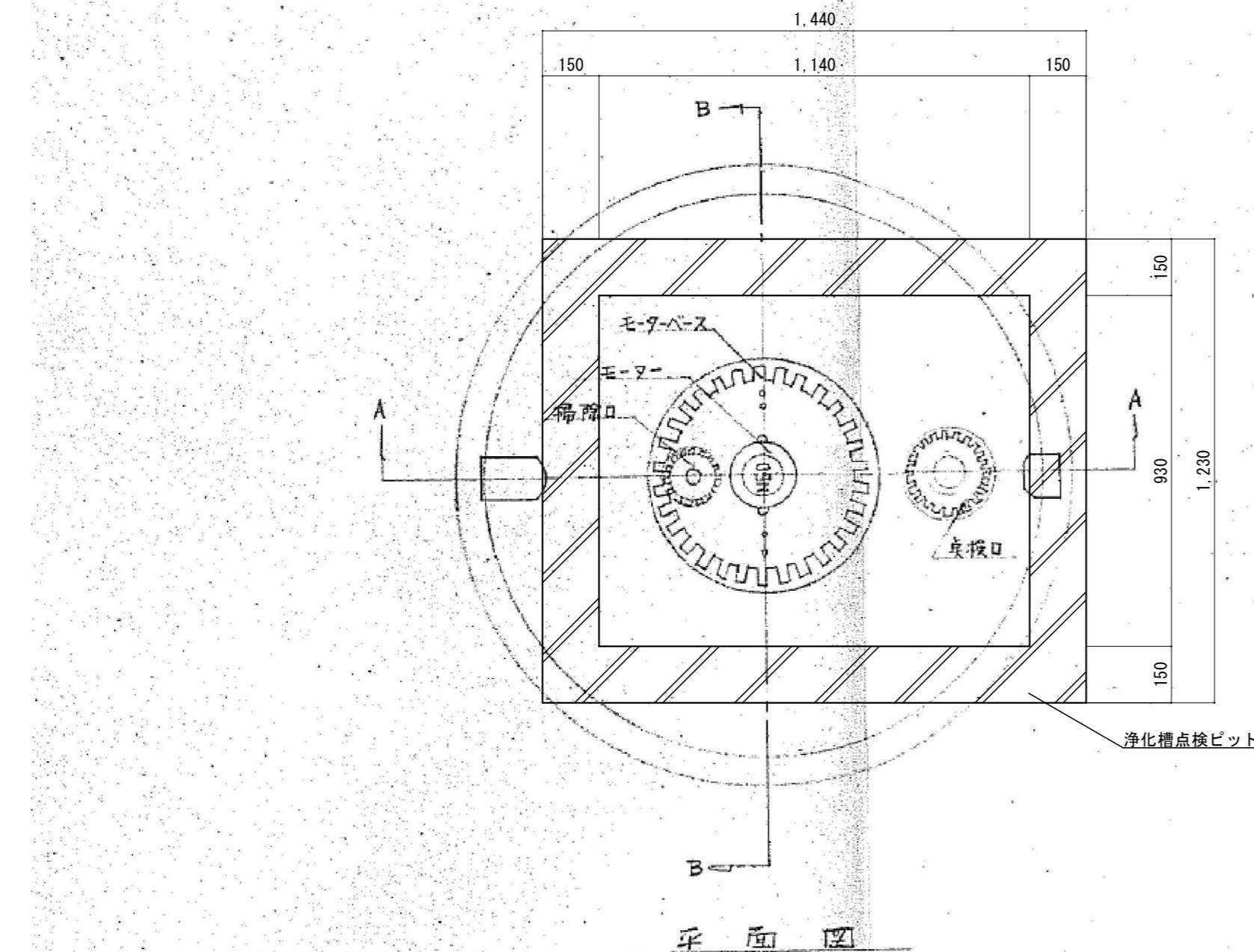
| 凡 例   |         |
|-------|---------|
| — - - | 【撤去】給水管 |
| — — — | 【撤去】排水管 |
| ☒     | 【撤去】雨水栓 |

| 【撤去】機器・器具表   |  |     |                   |
|--------------|--|-----|-------------------|
| 名 称          | 仕 様                                      | 個 数 | 設 置 場 所           |
| 壁付換気扇        | φ150 ウエザーカバー共 (FY-15PF5BL:パナソニック)        | 3   | 1階 便所、湯沸室 2階 湯沸室  |
| 壁付換気扇        | φ300 ウエザーカバー共 (EX-30EK2-0-1:三菱)          | 4   | 1階 ホール、応接室 2階 会議室 |
| ビルマルチエアコン室外機 | 冷房能力20,000kcal/h (PUHY-200B:三菱)          | 1   | 屋上                |
| ビルマルチエアコン室内機 | 天井カセット2方向 冷房能力5,000kcal/h (PLHY-50HK:三菱) | 5   | 1階 事務室、応接室 2階 会議室 |
| 洋風便器         | ロータンク、紙巻器共                               | 1   | 1階 便所             |
| 小便器          | 壁掛洗浄弁型                                   | 2   | 1階 便所             |
| 手洗器          |  | 1   | 1階 便所             |
| 鏡            |  | 1   | 1階 便所             |
| L形手すり        |  | 1   | 1階 便所             |
| ガス給湯器        | 5号 (RUS-V51YT:リンナイ)                      | 1   | 1階 湯沸室            |
| ガス集合装置       | 2本立                                      | 1   | 屋外                |

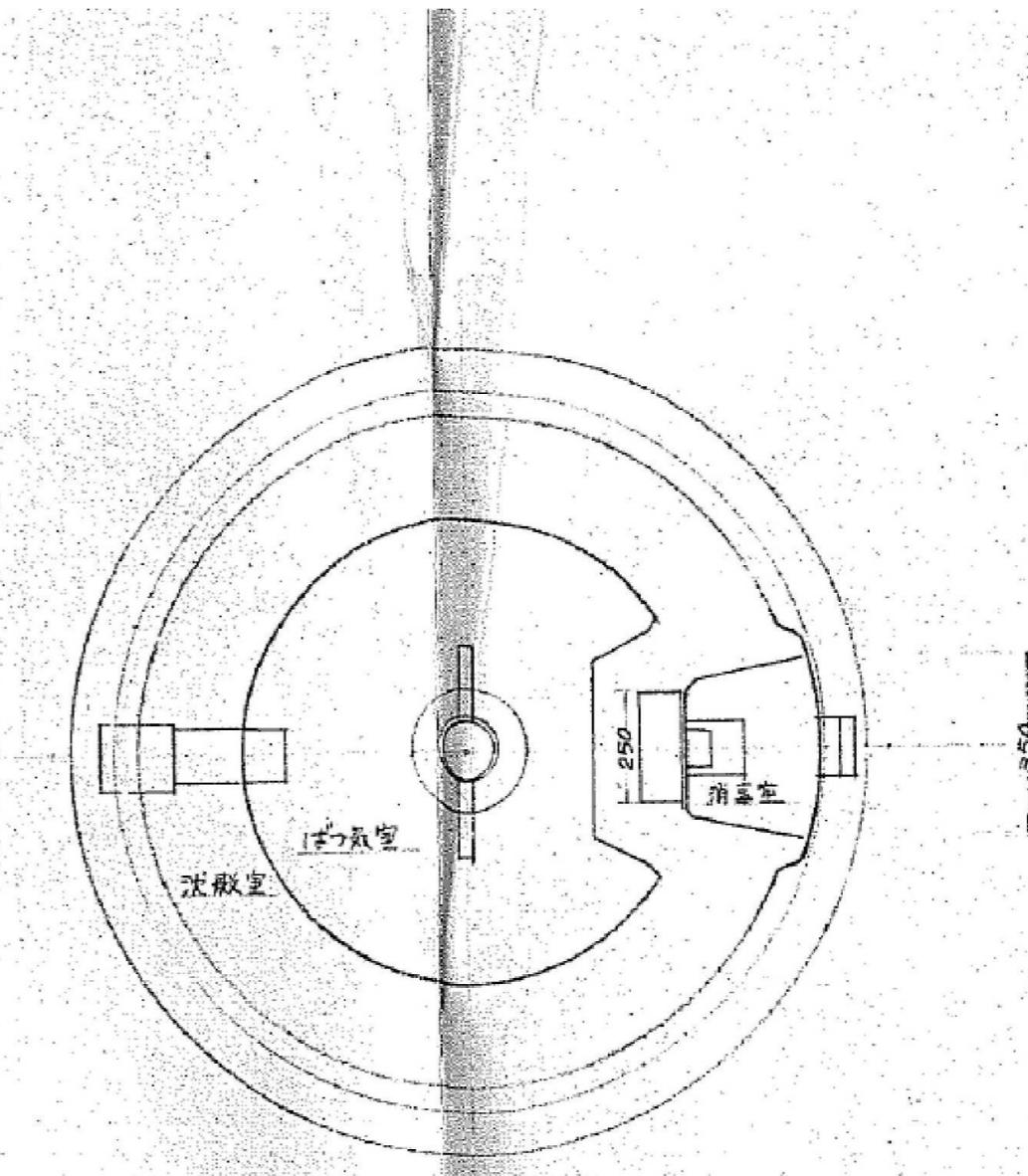


特記事項  
ビルマルチエアコンの撤去処分については、  
「特定製品に係るフロン類の回収及び破壊の実施の確保等に関する法律」  
に基づき適正に処理すること。

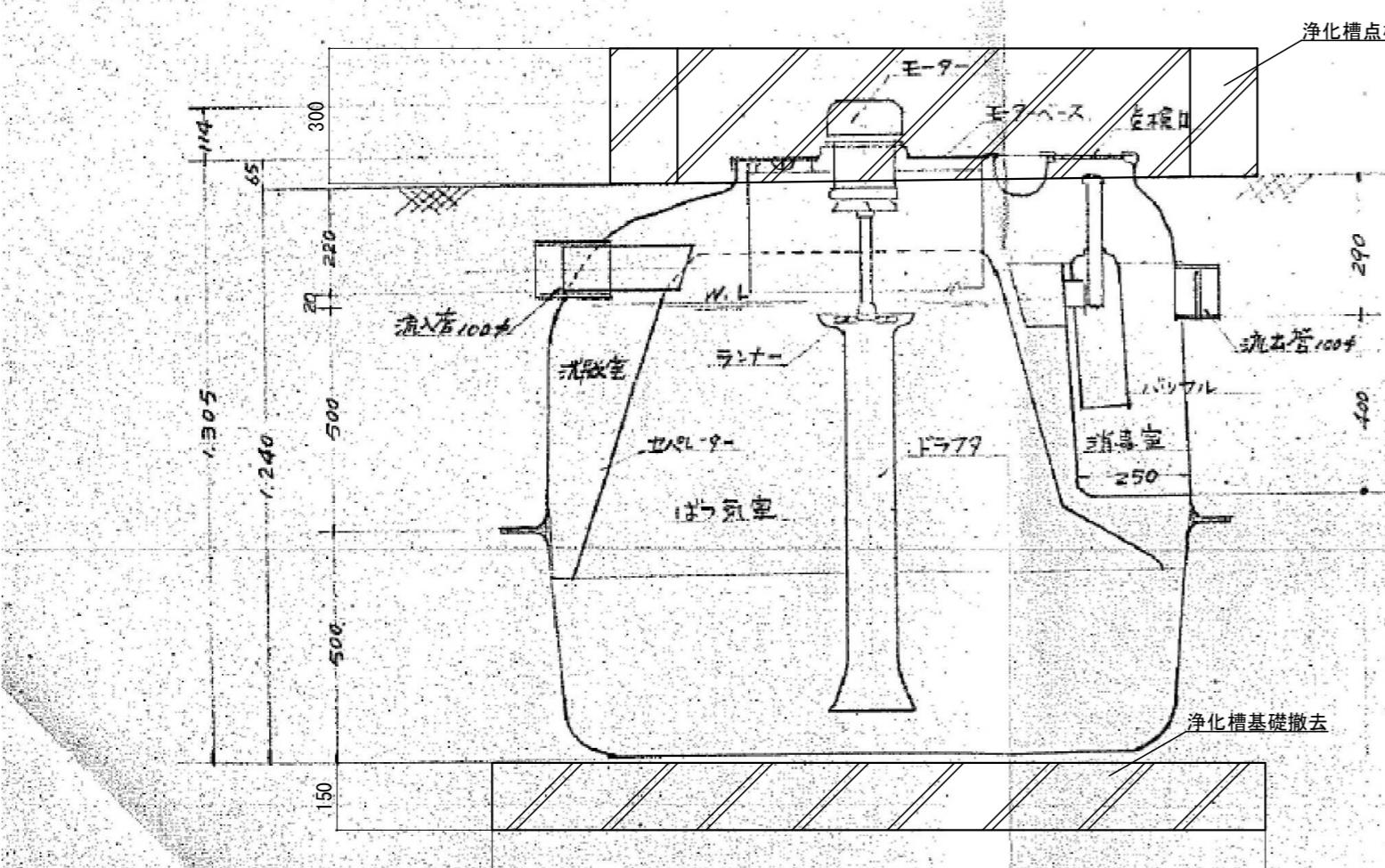
木才淨化モト AR15型 (20人)



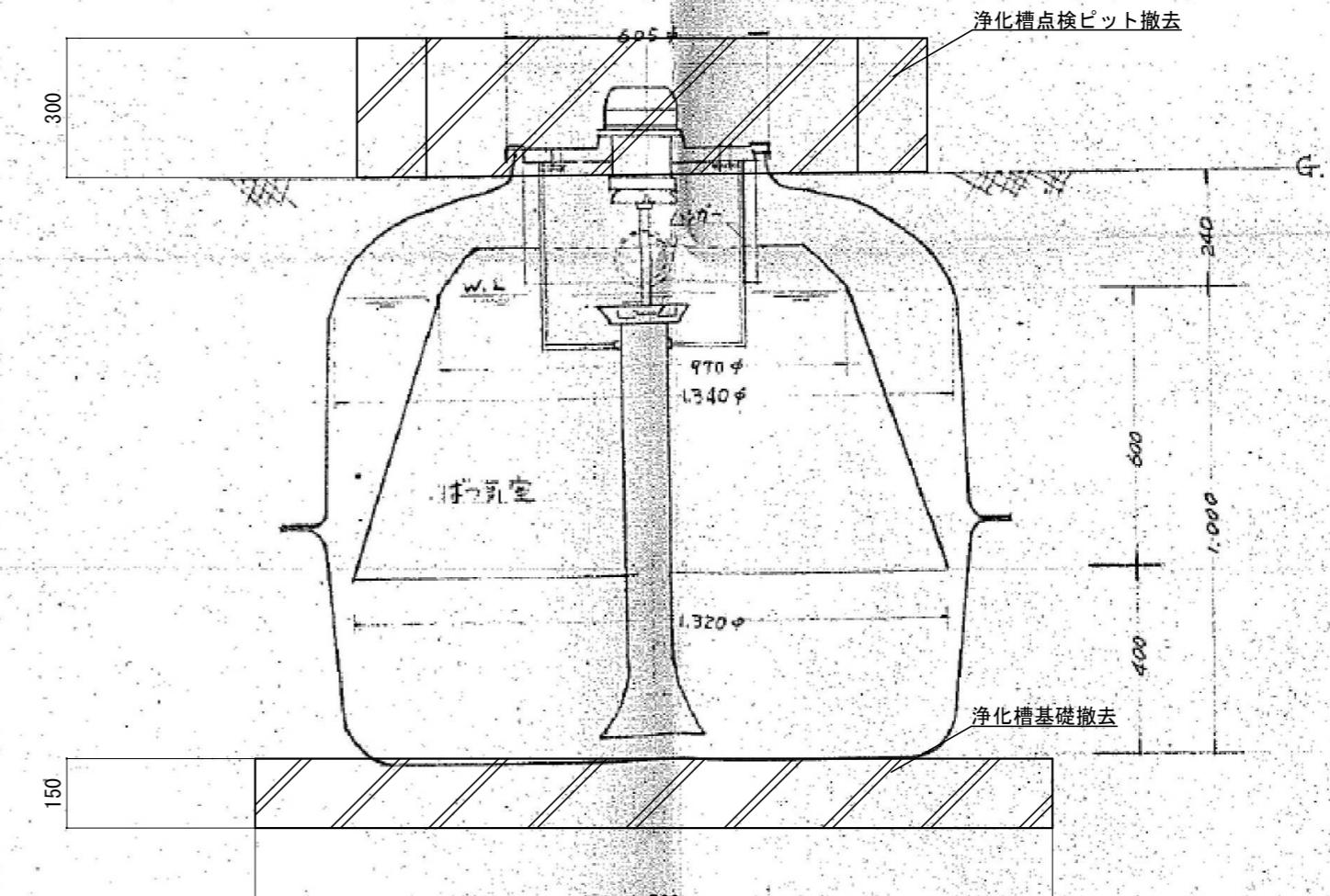
平面図



W-L 断面図



A-A 断面図



B-B 断面図