令和８年度第５回津市公有財産売却

参考資料

物件番号２　津市豊が丘五丁目

１　位置図

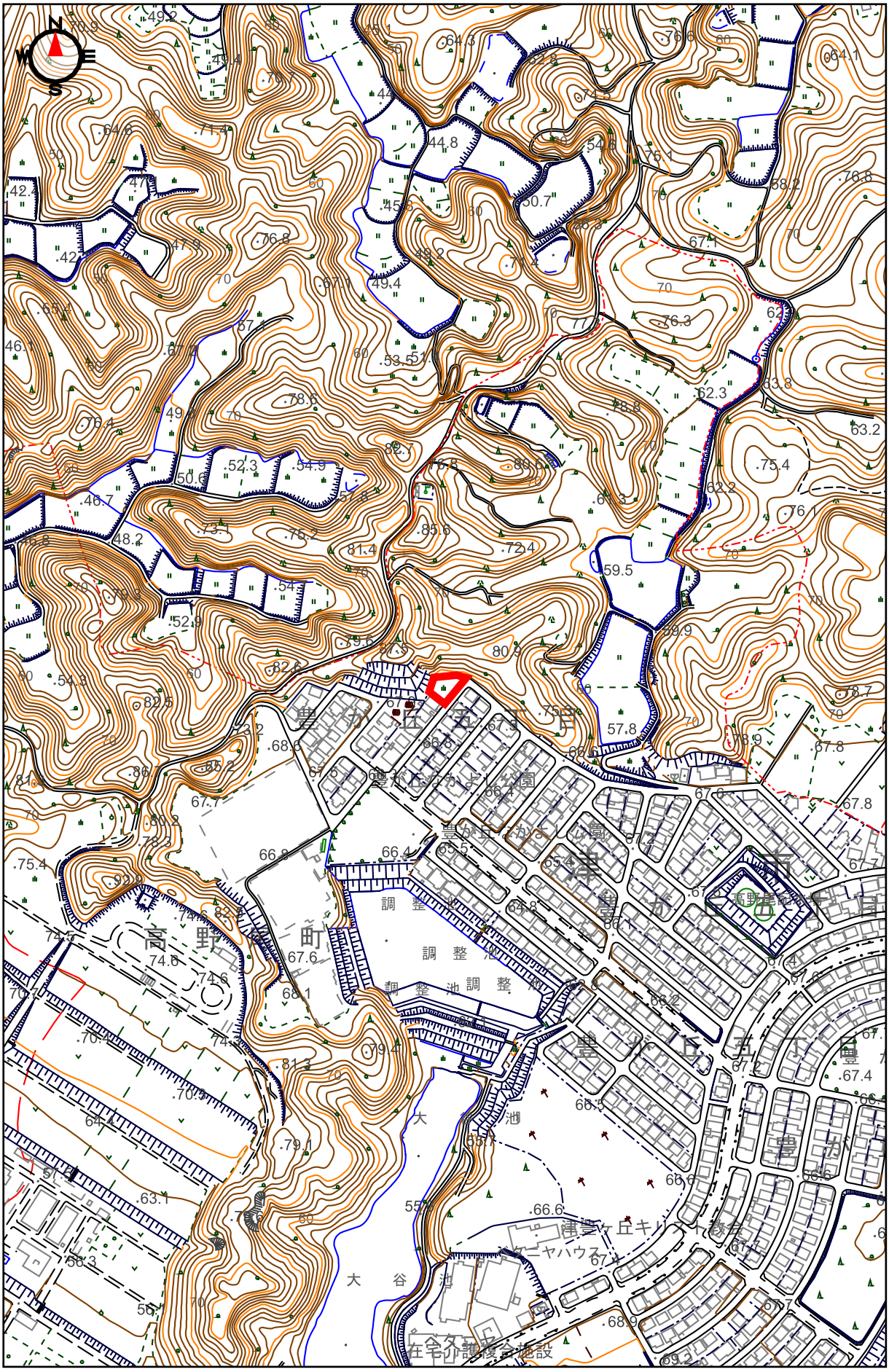
２　現況写真

３　全部事項証明書

４　公図

５　地積測量図

位置図



0 200m

1:5,000

物件番号2：現況写真



1 南側から敷地を望む



2 東側から敷地を望む



3 供給施設の状況



4 敷地北側の樹木の状況



5 敷地北側の樹木の状況



6 敷地北側の樹木の状況



7 隣地との境界の状況



8 敷地奥の状況

※赤線は境界の目安を示すものです。実際の境界とは異なります。

公用 三重県津市豊が丘５丁目２３８６－３３４　　全部事項証明書　　（土地）

表　題　部　（土地の表示）	調製	平成１１年９月９日	不動産番号	１９０００００５２６２４８
地図番号	余　白	筆界特定	余　白	

所　在		
津市高野尾町字北山	余　白	
津市豊が丘五丁目	平成２６年６月３０日変更 平成２６年６月３０日登記	

①　地　番	②地　目	③　地　積　㎡	原因及びその日付〔登記の日付〕
２３８６番３３４	雑種地	５００	２３８６番２１４から分筆 〔平成８年６月２０日〕
余　白	余　白	余　白	昭和６３年法務省令第３７号附則第２条第２項の規定により移記 平成１１年９月９日

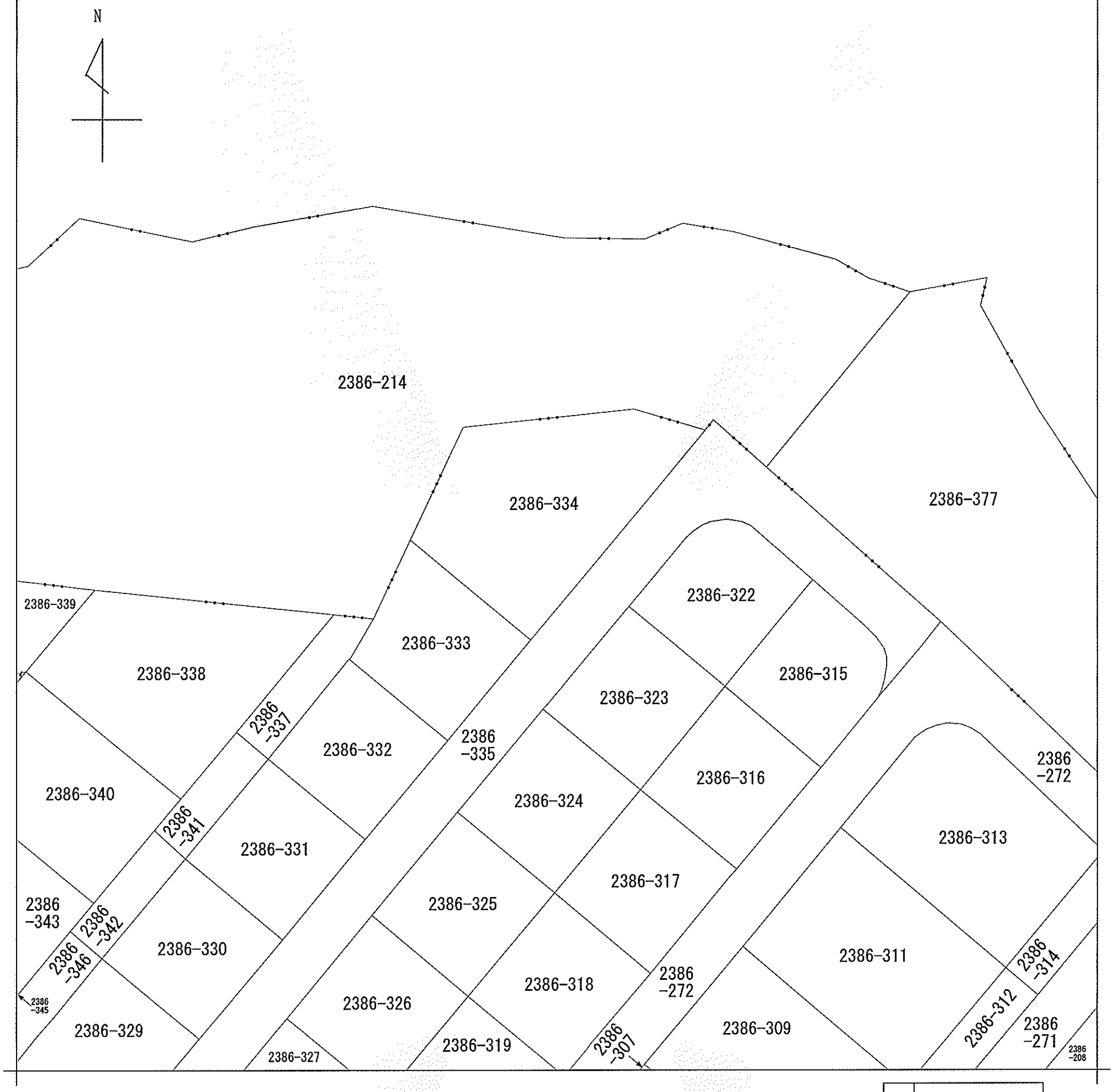
権　利　部　（甲区）　（所　有　権　に　関　す　る　事　項）			
順位番号	登　記　の　目　的	受付年月日・受付番号	権　利　者　そ　の　他　の　事　項
1	所有権移転	平成８年１２月９日 第３３９２６号	原因　平成８年８月２１日寄付 所有者　津　市 順位２番の登記を移記
	余　白	余　白	昭和６３年法務省令第３７号附則第２条第２項の規定により移記 平成１１年９月９日

これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。ただし、登記記録の乙区に記録されている事項はない。

令和６年１月２３日
津地方法務局　　登記官　　田　代　尚　昌

＊　下線のあるものは抹消事項であることを示す。　　整理番号　Ｄ０３０８０　（　８／９　）　　

1　2386-344



（注）地図に準ずる図面は，土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間，これに代わるものとして備え付けられている図面で，土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。

地番区域見出



請求部分	所　在	津市豊が丘五丁目				地　番	2386番334		
出力縮尺	1/500	精度区分		座標系番号又は記号		分類	地図に準ずる図面	種類	その他
作成年月日	平成3年7月31日			備付年月日(原図)				補記事項	

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

令和6年1月23日
津地方法務局

請求番号：10-8　　登記官　　田代尚昌

(1/1)

公用

218950

前2386-214後　　新2386-214, -315～-335, -337～-377

地積測量図

地番	2386-214 2386-315～335
土地の所在	津市高野尾町字北山

平成8年6月20日登記

（全図）

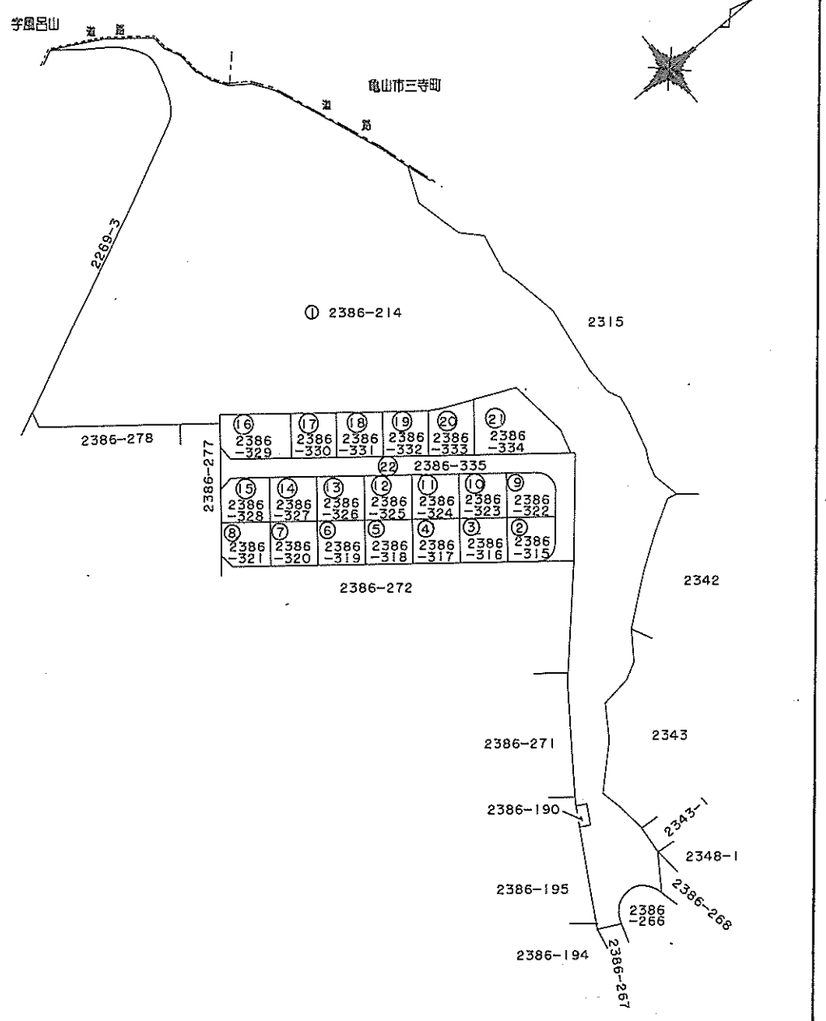
1/24

求積表

地番　2386-214

22236.5158965 − 221.7798375 − 224.2883715 − 224.2957680
− 224.0172150 − 224.2869750 − 224.1788000
− 224.4973585 − 225.6855475 − 224.4716940
− 224.6168900 − 224.5957015 − 224.6957380
− 224.5985675 − 225.0604795 − 330.9865830
− 219.2138320 − 219.2973370 − 219.5818005
− 243.5087870 − 500.0045490 − 929.4981845
= 16433.0355880

地積　16433.03 ㎡



作製者	津市丸之内25番12号 土地家屋調査士 荒井　豊 （平成8年6月15日作製）	申請人	大和ハウス工業株式会社 支配人　浅田　潔	縮尺	1/2000

（三重県土地家屋調査士会用紙）

公印

これは図面の写しである。
令和6年1月23日
津地方法務局
登記官　田代尚

地籍調査

津市高野尾町字北山 2386 番 334 は、

津市豊が丘 五 丁目 2386 番 334 に変更しています。

平成 26 年 6 月 30 日変更

218970

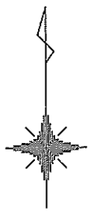
1枚目と同様 2386-214，-315～-335

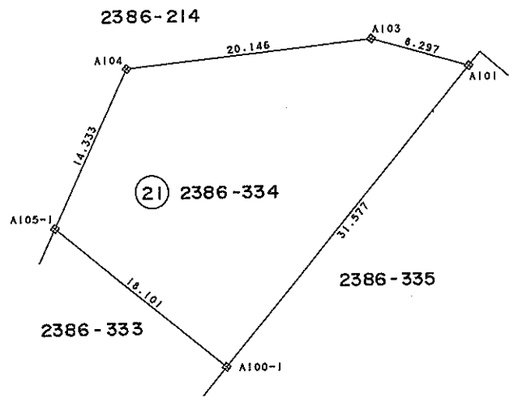
地番	(2386-334)
土地の所在	津市高野尾町字北山

地積測量図

平成8年6月20日登記

21/24





座標求積表

地番	2386-334			
測点	Xn	Yn	(Xn+1 − Xn−1) Yn	距離
A100-1	-132099.604	42299.096	551072.622688	31.577
A101	-132075.135	42319.056	1132246.343280	8.297
A103	-132072.849	42311.080	-380.799720	20.146
A104	-132075.144	42291.065	-647645.369410	14.333
A105-1	-132088.163	42285.069	-1034292.787740	18.101
		倍面積	1000.009098	
		面積	500.0045490	
		地積	500.00 ㎡	

境界標の凡例

⊞	コンクリート杭
⊕	金属鋲
⊠	金属プレート
○	ペイントマーク

作製者	津市丸之内25番12号 土地家屋調査士 荒井豊 (平成8年6月15日作製)	申請人	大和ハウス工業株式会社 支配人 浅田潔	縮尺	1／500

(三重県土地家屋調査士会用紙)