

令和3年 津市賃借料情報

令和3年1月から12月までに締結(公告)された賃貸借における賃借料(10a当たり)は、以下のとおりとなっております。
なお、記載金額は、あくまでも参考にしていただき、実際の賃借料を決める際は、当事者間で十分に話し合って決定してください。

1 田(水稻)の部 単位：円／年

区 分	地 区 名	ほ場整備の有無	賃貸借				使用貸借
			件 数	平均賃借料	最大・最小賃借料		件数
平 坦 地 域	津 (片田を除く)・河芸・芸濃 (楠原・林・中縄・忍田・雲林院・河内を除く)・安濃・香良洲	ほ場整備あり	1,558	6,111	最大値	12,000	372
					最小値	1,863	
		ほ場整備なし	248	6,026	最大値	10,000	125
					最小値	2,866	
	久居 (楠原・稲葉を除く)・一志 (井生・大仰・石橋・井関・波瀬を除く)	ほ場整備あり	497	5,077	最大値	8,600	94
					最小値	2,000	
中 間 地 域	津 (片田)・芸濃 (楠原・林・中縄・忍田・雲林院)・美里 (南長野・北長野・平木・桂畑を除く)	ほ場整備あり	126	4,512	最大値	8,000	47
					最小値	2,866	
		ほ場整備なし	20	4,870	最大値	6,450	22
					最小値	4,300	
	久居 (楠原・稲葉)・一志 (井生・大仰・石橋・井関・波瀬)・白山	ほ場整備あり	565	4,116	最大値	6,711	138
					最小値	1,500	
		ほ場整備なし	106	4,273	最大値	6,450	23
					最小値	1,576	
山 間 地 域	美里 (南長野・北長野・平木・桂畑)・芸濃 (河内)・美杉	ほ場整備あり	1	4,300	最大値	4,300	41
					最小値	4,300	
		ほ場整備なし	4	4,725	最大値	8,600	42
					最小値	3,000	

2 畑(普通畑)の部 単位：円／年

区 分	地 区 名	ほ場整備の有無	賃貸借				使用貸借
			件 数	平均賃借料	最大・最小賃借料		件数
平 坦 地 域	津 (片田を除く)・河芸・芸濃 (楠原・林・中縄・忍田・雲林院・河内を除く)・安濃・香良洲	ほ場整備あり	26	5,122	最大値	8,000	74
					最小値	1,140	
		ほ場整備なし	17	7,411	最大値	10,000	59
					最小値	5,000	
	久居 (楠原・稲葉を除く)・一志 (井生・大仰・石橋・井関・波瀬を除く)	ほ場整備あり	6	7,550	最大値	10,000	45
					最小値	3,300	
中 間 地 域	津 (片田)・芸濃 (楠原・林・中縄・忍田・雲林院)・美里 (南長野・北長野・平木・桂畑を除く)	ほ場整備あり	1	20,000	最大値	20,000	5
					最小値	20,000	
		ほ場整備なし	6	7,892	最大値	7,892	23
					最小値	7,892	
	久居 (楠原・稲葉)・一志 (井生・大仰・石橋・井関・波瀬)・白山	ほ場整備あり	0	0	最大値	0	24
					最小値	0	
		ほ場整備なし	1	10,000	最大値	10,000	17
					最小値	10,000	
山 間 地 域	美里 (南長野・北長野・平木・桂畑)・芸濃 (河内)・美杉	ほ場整備あり	0	0	最大値	0	12
					最小値	0	
		ほ場整備なし	5	37,230	最大値	37,230	3
					最小値	37,230	

※ 1 賃借料を物納支給(水稻)としている場合は、60kg当たり8,600円に換算している。