

施設カルテ（たるみ作業所）

基本情報	施設名		たるみ作業所			
	施設類型		福祉施設			
	施設区分		障がい福祉サービス施設			
	設置条例等		津市障害者支援多機能型事業所の設置及び管理に関する条例			
	複合している施設名					
	所在地		津市垂水1300番地			
	配置	地域	津	避難所指定	洪水	-
		地区	藤水		土砂	-
	施設形態	所有形態	市有		地震	-
		複合施設	単独		津波	-
地区活動拠点		-	所管部署		障がい福祉課	
管理運営	運営形態	指定管理	指定管理者名		社会福祉法人 津市社会福祉事業団	
	使用料等規定	無				
	使用料等収受		指定の期間			H29.4.1～R4.3.31

建物 情報	建物(棟)名	構造		施設整備		建物性能		整備費国県補助		面積			
		基本構造	一部	新築年	大規模改修 実施年度	耐震性	健全性	補助金 活用	処分制限 期間満了年 度	専用面積	他施設の 専用面積	共用部分 の面積	小計
	たるみ作業所	RC	-	S62	-	新耐震基準	B	有	H34	698㎡			698㎡
	たるみ作業所(屋外倉庫)	S	-	S63	-	不明	B	無	-	84㎡			84㎡
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
合計(施設全体)										782㎡	0㎡	0㎡	782㎡

機能情報	行政サービス、事業内容など		補記事項		利用対象者	利用できる日	利用できる時間
	障がい福祉サービス(就労継続支援(B)型)		-		通所受給者証所持者	日・祝・年末年始以外	9:00-16:00
	障がい福祉サービス(生活介護・日中一時支援サービス)		-		通所受給者証所持者	日・祝・年末年始以外	9:00-16:00
	-				-	-	-
	-				-	-	-
	-				-	-	-

諸室名	年間利用(午前)		年間利用(午後)		年間利用(夜間)		年間利用(日全体)		利用率 (貸館)		年間利用数 (件・人・台)	年間利用 可能日数 (日)	利用率 (日平均)	
	件数	枠数	件数	枠数	件数	枠数	件数	枠数						
たるみ作業所							-	-	-	利用率	8,740	293	30件/日	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		利用数	利用枠 (人・台)	利用率	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		利用率	41	40	103%
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			年間稼働量 (t・食)	年間最大稼 働量(t・食)	稼働率
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		稼働率	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			配置人員数		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		配置人員	0人		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		補記事項			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
合計(施設全体)	0	0	0	0	0	0	0	0	-					

行政コスト計算(概算額)	歳入		歳出	
	内訳	金額(千円)	内訳	金額(千円)
	一般財源	0	人件費	0
	使用料		賃金	
	国県補助金		その他物件費	
	その他		委託料	
			うち指定管理料	
			その他経費	
			業務関連費用	
			移転支出	
	合計	0	合計	0

↓

指定管理者の収支(千円)	
支出(千円)	
収入(千円)	
収支(千円)	0

人件費(概算額)の計算			
	標準額(千円)	人数(人)	小計(千円)
一般職員	9,746		0
任期付職員(育児休業代替)	6,658		0
再任用職員(短時間)	3,459		0
嘱託職員	5,994		0
会計年度任用職員	-	-	-
合計		0人	0

維持管理費の予算科目(主なもの)	
会計名	
款	
項	
目	
大事業	
中事業	

特記事項	

データ時点	R2.3.31
-------	---------



建物情報

機能情報

利用狀況	● 2017年度は、前年度に比べ、新築戸建ての増加が顕著で、戸建ての需要が回復したことが、戸建ての需要の回復に大きく寄与した。また、戸建ての需要の回復に伴い、戸建ての需要の回復に大きく寄与した。 ● 2018年度は、前年度に比べ、新築戸建ての増加が顕著で、戸建ての需要が回復したことが、戸建ての需要の回復に大きく寄与した。また、戸建ての需要の回復に伴い、戸建ての需要の回復に大きく寄与した。
------	---

コスト計算（概算額）

指定管理者の	
支出(千円)	
収入(千円)	

	標準額(千円)	人数(人)	小計(千円)
一般職員	9,746		0
任期付職員(育児休業代替)	6,658		0
再任用職員(短時間)	3,459		0
嘱託職員	5,994		0
会計年度任用職員	-	-	

維持管理費の予算科目(主なもの)	
会計名	
款	
項	
目	
大事業	

特記事項

施設カルテ（コスモス作業所）

基本情報

施設名		コスモス作業所			
施設類型		福祉施設			
施設区分		障がい福祉サービス施設			
設置条例等		津市障害者支援多機能型事業所の設置及び管理に関する条例			
複合している施設名					
所在地		津市一志町井関141番地			
配置	地域	一志	避難所指定	洪水	-
	地区	高岡		土砂	-
施設形態	所有形態	市有		地震	-
	複合施設	単独		津波	-
地区活動拠点		-	所管部署		障がい福祉課
管理運営	運営形態	指定管理	指定管理者名		社会福祉法人 津市社会福祉事業団
	使用料等規定	無			
	使用料等収受		指定の期間		



建物 情報	建物(棟)名	構造		施設整備		建物性能		整備費国県補助		面積			
		基本構造	一部	新築年	大規模改修 実施年度	耐震性	健全性	補助金 活用	処分制限 期間満了年 度	専用面積	他施設の 専用面積	共用部分 の面積	小計
	コスモス作業所	S	-	S46	-	耐震工事実施済	C	有	H33	664㎡			664㎡
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	合計(施設全体)									664㎡	0㎡	0㎡	664㎡

機能情報	行政サービス、事業内容など		補記事項		利用対象者	利用できる日	利用できる時間
	障がい福祉サービス(就労継続支援(B)型)		-		通所受給者証所持者	日・祝・年末年始以外	9:00~16:00
	障がい福祉サービス(生活介護・日中一時支援サービス)		-		通所受給者証所持者	日・祝・年末年始以外	9:00~16:00
	-				-	-	-
	-				-	-	-
	-				-	-	-

諸室名	年間利用(午前)		年間利用(午後)		年間利用(夜間)		年間利用(日全体)		利用率 (貸館)	利用率 (貸館)	利用率 (貸館)	年間利用数 (件・人・台)	年間利用 可能日数 (日)	利用率 (日平均)
	件数	枠数	件数	枠数	件数	枠数	件数	枠数						
コスモス作業所							-	-	-	利用率	6,628	293	23件/日	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	利用率	33	35	94%	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	稼働率	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-					

行政コスト計算(概算額)	歳入		歳出	
	内訳	金額(千円)	内訳	金額(千円)
	一般財源	0	人件費	0
	使用料		賃金	
	国県補助金		その他物件費	
	その他		委託料	
			うち指定管理料	
			その他経費	
			業務関連費用	
			移転支出	
	合計	0	合計	0

↓

指定管理者の収支(千円)	
支出(千円)	
収入(千円)	
収支(千円)	0

人件費(概算額)の計算			
	標準額(千円)	人数(人)	小計(千円)
一般職員	9,746		0
任期付職員(育児休業代替)	6,658		0
再任用職員(短時間)	3,459		0
嘱託職員	5,994		0
会計年度任用職員	-	-	-
合計		0人	0

維持管理費の予算科目(主なもの)	
会計名	
款	
項	
目	
大事業	
中事業	

特記事項	

データ時点	R2.3.31
-------	---------

A photograph of a two-story building with a light-colored facade. The building has a dark-framed window on the upper floor and a dark-framed door on the ground floor. A small, dark awning covers the entrance. In the foreground, there is a brown fence and a paved area. A tall, dark pole stands to the left of the building. The sky is clear and blue.

合計(施設全体)	315㎡	0㎡	0㎡	315
----------	------	----	----	-----

功能情報	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-

[illegible]

指定管理者の収支(千円)	
支出(千円)	
収入(千円)	
収支(千円)	0

維持管理費の予算科目(主なもの)	
会計名	
款	
項	
目	
大事業	
中事業	

特記事項	

データ時点	R2.3.31
-------	---------

A photograph of a large, modern building with a prominent gabled roof and a mix of brick and light-colored siding. The building features large windows and a covered entrance area. It is situated on a grassy field under a cloudy sky.建
物
情
報機能情報

利用状況	用途別利用割合(%)	利用者の属性別割合(%)	利用頻度(回/月)	満足度(%)	改善点
学術研究	60%	男性75%,女性25%	平均3.5回	85%	
教育機関	25%	男女各半	平均2.0回	90%	
企業・産業	10%	男性80%,女性20%	平均1.5回	75%	
一般市民	5%	男女各半	平均0.5回	60%	
その他	0%	-	-	-	-

行政コース

支出(千円)	
収入(千円)	
増(千円)	

	標準額(千円)	人数(人)	小計(千円)
一般職員	9,746	-	0
任期付職員(育児休業代替)	6,658	0	0
再任用職員(短時間)	3,459	0	0
嘱託職員	5,994	0	0
会計年度任用職員	-	-	-
合計		0人	0

維持管理費の予算科目(主なもの)	
会計名	
款	
項	
目	
大事業	
中事業	

Page No.