

第1回

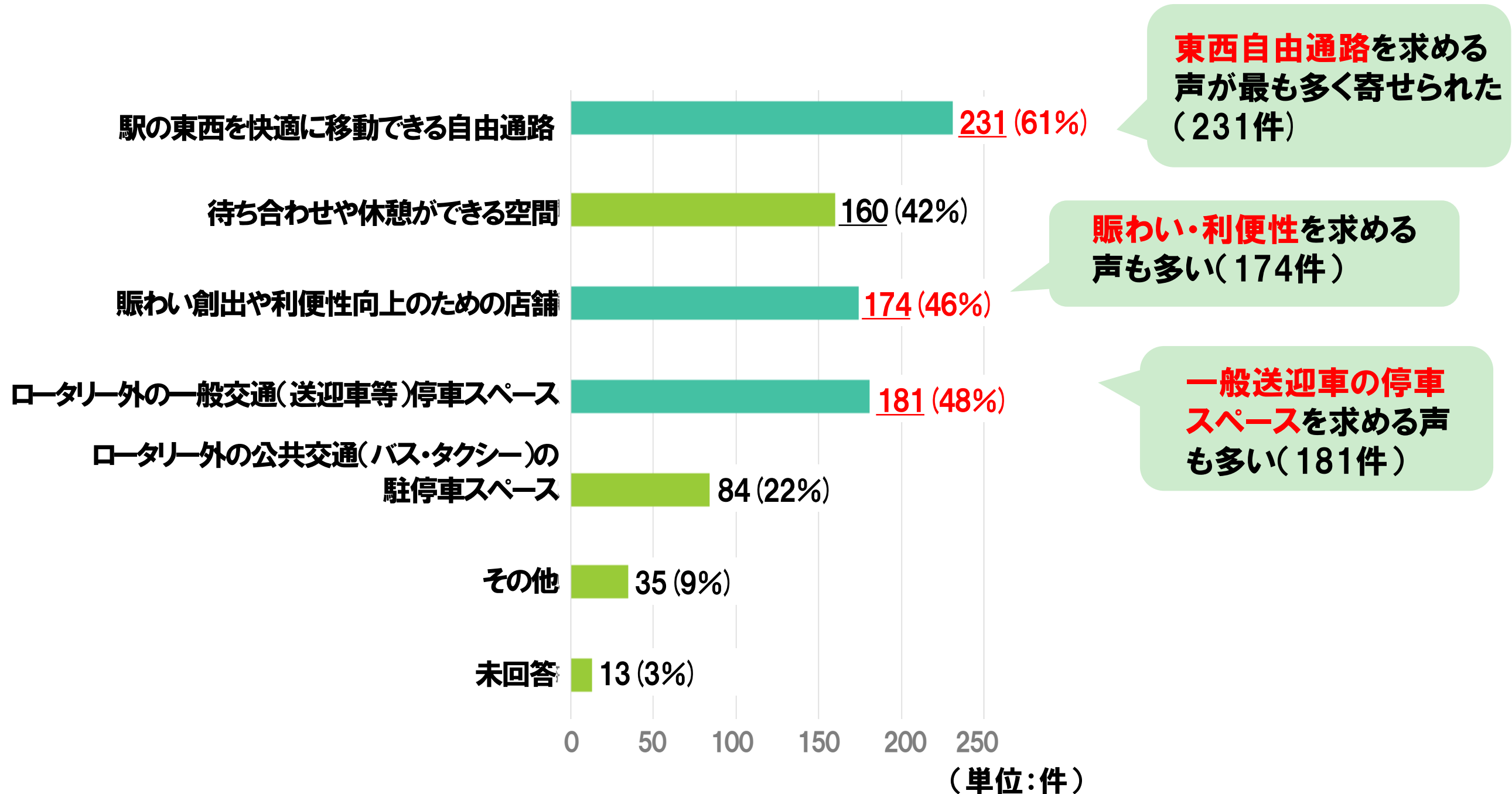
津駅西口駅前広場エリアマネジメント会議

～津駅周辺全体及び東西連携を見据えた整備に係る意見の概要～

令和6年8月9日
津市

1 東西連携を見据えた整備に係る意見の概要

◆中長期的な整備に対し、津駅西口に必要だと思う施設について（複数回答可）



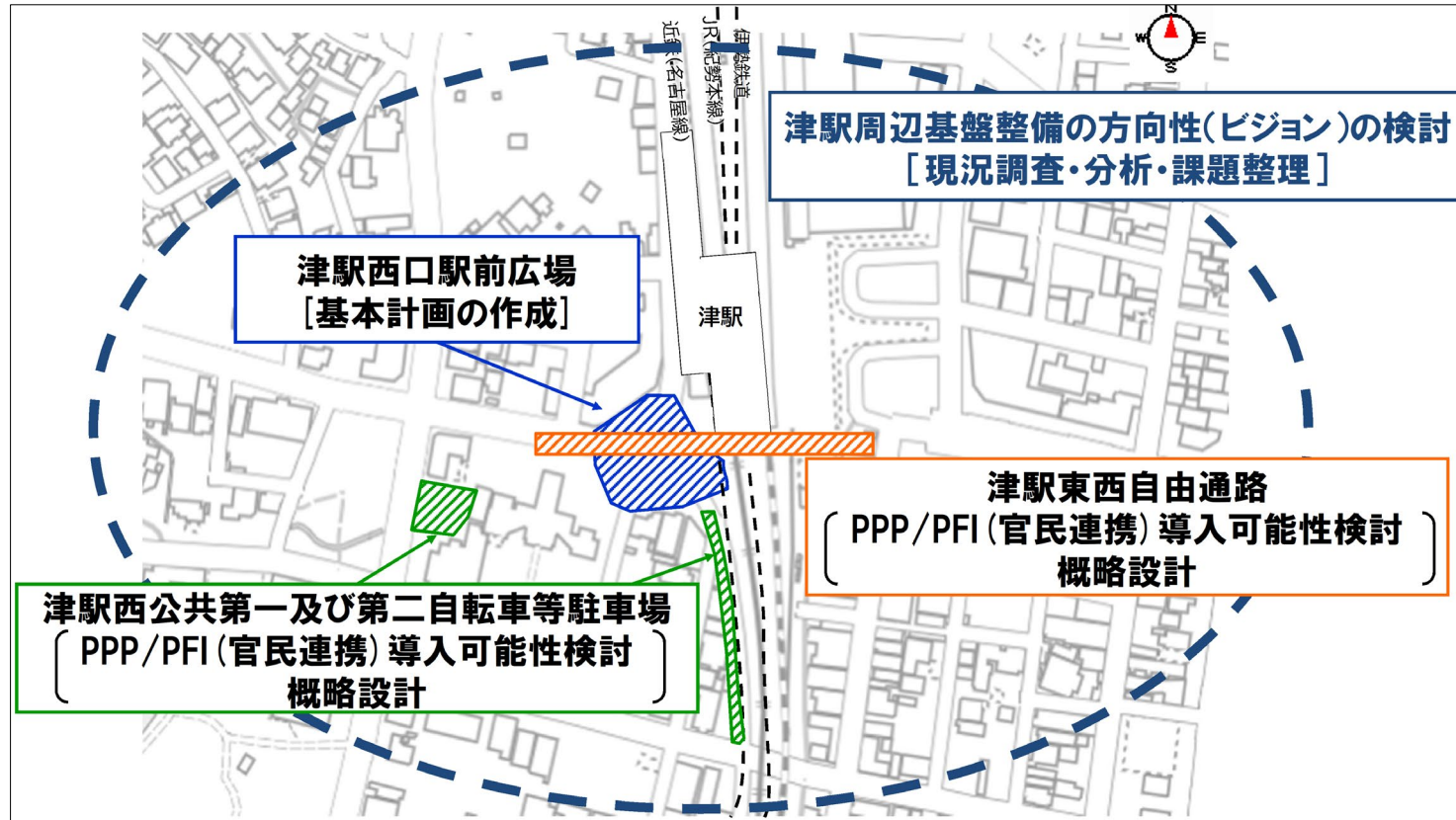
1

◆自由意見のうち、東西連携を見据えた整備に係る意見

意見の概要 (計293件)

ロータリー外の敷地活用、 ロータリー敷地の拡張

- ・ **周辺用地を確保し、駅前広場の敷地を拡張する。**（36件）
- ・ **一般交通はロータリー外に停留場所や駐車場を設けてはどうか。**（12件）
- ・ **津駅西交差点前の津偕楽公園を活用してはどうか。**（4件）



立体的な空間活用

- ・歩行者と車両を分離するため、敷地を立体化してはどうか。（24件）
- ・駅から各乗降場所までの動線に屋根が必要。（21件）
- ・東西自由通路の整備が必要。（19件）
- ・ペDESTリアンデッキを県道10号津関線など西側まで延ばす。（6件）

滞留空間の必要性

- ・待ち合わせや休憩のためのスペース
（広場・ベンチ）が必要。（24件）

再開発・東西連携 の必要性

- **抜本的な整備**
（駅東西や周辺建物等を含めた再開発など）を行うべき。（26件）
- **津駅西側と東側を繋げる道路整備**
を行うべき。（4件）

2 津駅周辺全体に関わる意見の概要

- 津駅全体を俯瞰して、津駅東口のバスタの整備や自由通路の整備を踏まえ、津駅周辺を一体として中長期的に検討するべき。
- 中勢グリーンパークは予算をかけて整備したことで利用者の満足度が上がっており、津駅もこの機会を活かして必要な予算をしっかりとけてほしい。
- チャムを含む近隣建物の建替にタイミングを合わせ、商業施設や飲食店の誘致も含め、津駅全体が賑わうよう、一体的に整備するべき。
- 浸水等の災害時において、津駅東側の住民が西口に避難できるよう、対策を検討してほしい。
- JRと近鉄の改札を分離すべき。
- 東口を路線バスの起終点とし、西口を単なる停留所としてはどうか。
- 津駅西口のバス停車マスの整備について、津駅東口のバスタの整備規模を考慮して整備するべき。
- 津駅東口に一般送迎車のスペースを整備すれば、津駅西口の一般送迎車も減るのではないか。
- 駅からのレンタサイクルがあれば市内を自由に動き回れる。

3 津駅周辺全体及び東西連携を見据えた整備に係る意見のまとめ

① 立体的な空間活用

意見募集における意見	津駅西口駅前広場エリアマネジメント会議における意見
・歩行者と車両を分離するため、敷地を立体化してはどうか。（24件） ・駅から各乗降場所の動線に屋根が必要。（21件） ・東西自由通路の整備が必要。（19件） ・ペデストリアンデッキを県道10号津関線など西側まで延ばす。（6件）	・建物の二階部分にデッキ（歩道）を作るなど立体的な動線を確保し、デッキを県道津関線の西側まで延ばしていく案が良いと思う。 ・自由通路を作るのであれば、直接駅の改札に繋げてほしい。

② ロータリー外の敷地活用、ロータリー敷地の拡張

意見募集における意見	津駅西口駅前広場エリアマネジメント会議における意見
・周辺用地を確保し、駅前広場の敷地を拡張する必要がある。（36件） ・一般交通はロータリー外に停留場所や駐車場を設けて乗降をしてはどうか。（12件） ・津駅西交差点前の津偕楽公園を活用など、ロータリー外にバス、タクシーの滞留スペースや乗降場所として確保してはどうか。（4件）	・現状の駅前広場では面積的に厳しいので、土地区画整理を行うことによりスペースを拡大する必要がある。 ・津偕楽公園の駐車場を朝開放して乗降場所にするなど、周辺整備を先に進めないといけないのではないか。 ・駅への送迎車両がロータリーに滞留するのではないかと思うので、ロータリー外の津偕楽公園に「お迎え広場」を作れないか。

3 津駅周辺全体及び東西連携を見据えた整備に係る意見のまとめ

③ 再開発・東西連携の必要性

意見募集における意見	津駅西口駅前広場エリアマネジメント会議における意見
・ 市民が納得できる抜本的な整備（駅東西や周辺建物等を含めた再開発など）を行うべき。（26件） ・ 津駅西側と東側を繋げる道路整備を行うべき。（4件）	・ 津駅全体のビジョンを会議の中で共有していくと良いのではないかと。 ・ 計画を実施するうえで多少変更があっても良いので、大きな目標を作ってはどうか。 ・ 津偕楽公園の周辺道路が朝晩混雑しているため、駅前広場の再編成による周辺道路への影響も考えていく必要がある。

④ 滞留空間の必要性

意見募集における意見	津駅西口駅前広場エリアマネジメント会議における意見
・ 学生が多く利用するエリアであるため待ち合わせや休憩のためのスペース（広場、ベンチ）が必要。（24件）	特に意見無し