

維持管理基本水準書

1. 管理平面図（植物管理）
2. 管理平面図（清掃管理・各種点検）

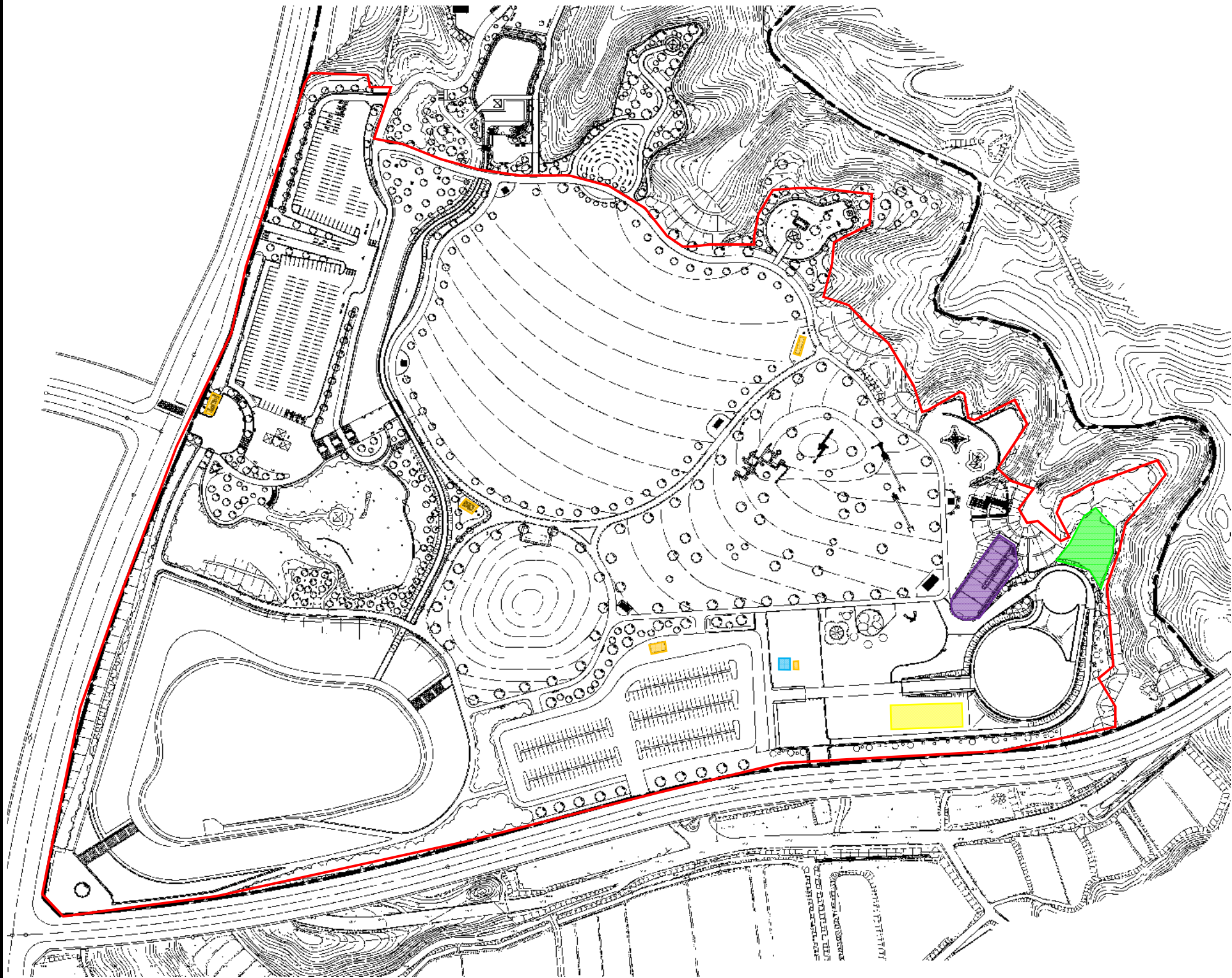
管理平面図【植物管理】



 : 指定管理区域

維持管理基本水準						
管理対象	管理項目		管理水準		方針	
			規模単位	年回数		
	芝生地	芝生地管理	芝刈り	1式	適宜	良好な修景を保つ
		人力除草	1式	適宜	芝生地に生えた雑草を手抜きで除草	
		施肥	1式	適宜		
		病虫害防除	1式	適宜		
		目土かけ、エアレーション、補植、灌水	1式	適宜		
	草地	草地管理	機械除草	1式	10回以上	最も利用者が多い広場であることから、常に良好な状態を保つ
			機械除草	1式	5回以上	イベント開催など利用者ニーズに合わせて最低限の美観を保つ
			機械除草	1式	2回以上	利用者の安全確保と共に最低限の美観を保つ
			人力除草	1式	2回以上	修景を保つ目的で植込み地に生える雑草を人力により抜き取る。
	樹木管理	花樹	剪定、施肥、病虫害防除、枯損木撤去、支柱管理等	1式	適宜	利用者の安全確保を第一に、花をつけるように管理する。
		紅葉樹	剪定、施肥、病虫害防除、枯損木撤去、支柱管理等	1式	適宜	利用者の安全確保を第一に、紅葉を見られるように管理する。
		常緑樹	剪定、施肥、病虫害防除、枯損木撤去、支柱管理等	1式	適宜	利用者の安全確保を第一に、木陰を確保するように管理する。

管理平面図【清掃管理・各種点検】



 : 指定管理区域

維持管理基本水準				
管理対象	管理項目		管理水準	
			規模単位	回数
	清掃	便所	1式	5回/週
		管理棟	1式	適宜
		排水設備	1式	適宜
		バーベキュー場	1式	使用毎・適宜
		ドッグラン	1式	毎日 午前1回以上・午後1回以上
		芝そりゲレンデ	1式	毎日1回以上
		舗装部	1式	適宜
	各種点検	電気設備保守	1式	適宜
		給水設備保守	1式	適宜
		消防設備保守	1式	適宜
		マンホールポンプ保守	1式	適宜
		遊具点検	1式	日常点検：毎日 定期点検：年1回
		公園施設保守	1式	適宜