

# 手数料条例（建築基準法）改正内容一覧（施行日：令和7年4月1日）

## ① 確認申請手数料又は計画通知手数料（建築物）

| 床面積の合計                                           | 手数料の金額<br>(R7.3.31 まで) |                                                                                    | 手数料の金額<br>(R7.4.1 から) |
|--------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 30 m <sup>2</sup> 以内                             | 8,000 円                |  | 12,000 円              |
| 30 m <sup>2</sup> 超～100 m <sup>2</sup> 以内        | 19,000 円               |                                                                                    | 27,000 円              |
| 100 m <sup>2</sup> 超～200 m <sup>2</sup> 以内       | 41,000 円               |                                                                                    | 63,000 円              |
| 200 m <sup>2</sup> 超～500 m <sup>2</sup> 以内       | 63,000 円               |                                                                                    | 97,000 円              |
| 500 m <sup>2</sup> 超～1,000 m <sup>2</sup> 以内     | 107,000 円              |                                                                                    | 110,000 円             |
| 1,000 m <sup>2</sup> 超～2,000 m <sup>2</sup> 以内   | 155,000 円              |                                                                                    | 160,000 円             |
| 2,000 m <sup>2</sup> 超～10,000 m <sup>2</sup> 以内  | 231,000 円              |                                                                                    | 239,000 円             |
| 10,000 m <sup>2</sup> 超～50,000 m <sup>2</sup> 以内 | 341,000 円              |                                                                                    | 352,000 円             |
| 50,000 m <sup>2</sup> 超                          | 610,000 円              |                                                                                    | 630,000 円             |

※申請又は通知に係る住宅について、建築物のエネルギー消費性能の向上等に関する法律第11条第1項ただし書きにより、建築物エネルギー消費性能適合性判定（省エネ適判）を省略し、仕様基準（建築物のエネルギー消費性能の向上等に関する法律施行規則第2条第1項第1号）に適合させるときは、①確認申請等手数料に次の②省エネ基準（仕様）審査手数料（複数棟あるときは建築物ごとに該当する手数料の金額を合算したもの）を加算します。

## ② 省エネ基準（仕様）審査手数料

| 区分     | 床面積の合計                                         | 手数料の金額   |
|--------|------------------------------------------------|----------|
| 一戸建て住宅 | 200 m <sup>2</sup> 以内                          | 15,000 円 |
|        | 200 m <sup>2</sup> 超                           | 16,000 円 |
| 共同住宅等  | 300 m <sup>2</sup> 以内                          | 27,000 円 |
|        | 300 m <sup>2</sup> 超～2,000 m <sup>2</sup> 以内   | 42,000 円 |
|        | 2,000 m <sup>2</sup> 超～5,000 m <sup>2</sup> 以内 | 66,000 円 |
|        | 5,000 m <sup>2</sup> 超                         | 85,000 円 |

## ③ 中間検査申請手数料又は特定工程終了通知手数料（建築物）

| 中間検査を行う部分の<br>床面積の合計                             | 手数料の金額<br>(R7.3.31 まで) |                                                                                       | 手数料の金額<br>(R7.4.1 から) |
|--------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 30 m <sup>2</sup> 以内                             | 17,000 円               |  | 26,000 円              |
| 30 m <sup>2</sup> 超～100 m <sup>2</sup> 以内        | 21,000 円               |                                                                                       | 32,000 円              |
| 100 m <sup>2</sup> 超～200 m <sup>2</sup> 以内       | 33,000 円               |                                                                                       | 50,000 円              |
| 200 m <sup>2</sup> 超～500 m <sup>2</sup> 以内       | 47,000 円               |                                                                                       | 71,000 円              |
| 500 m <sup>2</sup> 超～1,000 m <sup>2</sup> 以内     | 62,000 円               |                                                                                       | 77,000 円              |
| 1,000 m <sup>2</sup> 超～2,000 m <sup>2</sup> 以内   | 84,000 円               |                                                                                       | 86,000 円              |
| 2,000 m <sup>2</sup> 超～10,000 m <sup>2</sup> 以内  | 143,000 円              |                                                                                       | 148,000 円             |
| 10,000 m <sup>2</sup> 超～50,000 m <sup>2</sup> 以内 | 204,000 円              |                                                                                       | 211,000 円             |
| 50,000 m <sup>2</sup> 超                          | 391,000 円              |                                                                                       | 404,000 円             |

④ 完了検査申請手数料又は完了通知手数料（建築物）

【中間検査なし】

| 床面積の合計                                           | 手数料の金額<br>(R7. 3. 31 まで) |
|--------------------------------------------------|--------------------------|
| 30 m <sup>2</sup> 以内                             | 17,000 円                 |
| 30 m <sup>2</sup> 超～100 m <sup>2</sup> 以内        | 22,000 円                 |
| 100 m <sup>2</sup> 超～200 m <sup>2</sup> 以内       | 36,000 円                 |
| 200 m <sup>2</sup> 超～500 m <sup>2</sup> 以内       | 51,000 円                 |
| 500 m <sup>2</sup> 超～1,000 m <sup>2</sup> 以内     | 67,000 円                 |
| 1,000 m <sup>2</sup> 超～2,000 m <sup>2</sup> 以内   | 95,000 円                 |
| 2,000 m <sup>2</sup> 超～10,000 m <sup>2</sup> 以内  | 171,000 円                |
| 10,000 m <sup>2</sup> 超～50,000 m <sup>2</sup> 以内 | 244,000 円                |
| 50,000 m <sup>2</sup> 超                          | 449,000 円                |



| 手数料の金額<br>(R7. 4. 1 から) |
|-------------------------|
| 29,000 円                |
| 35,000 円                |
| 58,000 円                |
| 82,000 円                |
| 88,000 円                |
| 97,000 円                |
| 177,000 円               |
| 252,000 円               |
| 464,000 円               |

【中間検査あり】

| 床面積の合計                                           | 手数料の金額<br>(R7. 3. 31 まで) |
|--------------------------------------------------|--------------------------|
| 30 m <sup>2</sup> 以内                             | 17,000 円                 |
| 30 m <sup>2</sup> 超～100 m <sup>2</sup> 以内        | 21,000 円                 |
| 100 m <sup>2</sup> 超～200 m <sup>2</sup> 以内       | 34,000 円                 |
| 200 m <sup>2</sup> 超～500 m <sup>2</sup> 以内       | 49,000 円                 |
| 500 m <sup>2</sup> 超～1,000 m <sup>2</sup> 以内     | 64,000 円                 |
| 1,000 m <sup>2</sup> 超～2,000 m <sup>2</sup> 以内   | 89,000 円                 |
| 2,000 m <sup>2</sup> 超～10,000 m <sup>2</sup> 以内  | 164,000 円                |
| 10,000 m <sup>2</sup> 超～50,000 m <sup>2</sup> 以内 | 237,000 円                |
| 50,000 m <sup>2</sup> 超                          | 443,000 円                |



| 手数料の金額<br>(R7. 4. 1 から) |
|-------------------------|
| 28,000 円                |
| 34,000 円                |
| 56,000 円                |
| 79,000 円                |
| 84,000 円                |
| 91,000 円                |
| 169,000 円               |
| 245,000 円               |
| 458,000 円               |