

空き家情報バンク 物件詳細					物件番号	B-262	
物件所在地		津市美杉町下之川					
区分 希望価格		■売却（ 万円 、■相談後決定）（500万円スタート）					
		□賃貸（ 万円／月 、□相談後決定）		敷金 円、礼金 円、その他（ ） 円			
物件の概要	建物	用途	■住宅 □店舗 □併用住宅		建築年月	昭和43年6月 建築	
		床面積	1階 188.47㎡（ 57.01 坪）		1階以外 35.15㎡（ 10.63 坪）		
		構造	■木造 □軽量鉄骨造 □鉄骨造 □鉄筋コンクリート造 □その他（ ）		□平屋建 ■2階建 □3階建以上 □地階あり	■瓦葺 □スレート葺 □セメント瓦葺 □鋼板葺 □その他（ ）	
		間取	1階	□居間（ 畳・ ㎡） ■台所（ ） ■洗面所 ■風呂 ■トイレ ■和室 4室（ 6畳・ ㎡）、（ 6畳・ ㎡）、（ 6畳・ ㎡）、（ 6畳・ ㎡）、（ 畳・ ㎡） ■洋室 1室（ 6畳・ ㎡）、（ 畳・ ㎡）、（ 畳・ ㎡） □その他（ ）			
			1階以外	□居間（ 畳・ ㎡） □台所（ 畳・ ㎡） ■洗面所 □風呂 □トイレ ■和室 1室（ 6畳・ ㎡）、（ 畳・ ㎡）、（ 畳・ ㎡） ■洋室 1室（ 6畳・ ㎡）、（ 畳・ ㎡）、（ 畳・ ㎡）、（ 畳・ ㎡） □その他（ ）			
		補修の要否	□補修不要 ■多少の補修が必要 □大規模修繕が必要 □現在補修中		補修費用負担	□所有者等 ■購入者 □相談後決定	
		設備状況	電気	■引込み済 □なし		ガス	□都市ガス ■プロパンガス □なし
			水道	□水道 ■簡易水道 ■井戸 □その他		下水道	□公共下水道 □集落排水 ■合併浄化槽 □単独浄化槽 □なし
			風呂	□ガス ■灯油 □電気 ■薪		トイレ	■水洗 □くみ取り / ■洋式 □和式
			駐車場	■車庫（ 1台 ） □カーポート（ 台 ） ■スペース（ 4台 ） □なし			
			その他				
	耐震診断	□不要（S56.6以降） ■要（S56.5以前）（■未 □済 [補強工事 □不要 □必要（補強工事 □未 □済]）					
利用状況	□放置（ 年 ） ■時々利用（ 年 12回 ） □その他（ ）						
土地	面積	499.17㎡（150.99坪）		地目	宅地		
特記事項		・家庭菜園可能 ・合併処理浄化槽完備 ・状態の良い物件 ・庭が広い ・南向きで日当たり良好					
主要施設等への距離	該当	施設	名称等	距離	配置図 		
	■	駅	JR 名松線 伊勢竹原駅	10.6km			
	■	バス停	コミュニティバス	0.4km			
	■	保育園	八知保育園	18.7km			
	■	小学校	美杉小学校	12.6km			
	■	中学校	美杉中学校	18.4km			
	■	病院	県立一志病院	15.1km			
	■	店舗	JA みえなかスーパーみすぎ多気店	8.2km			

間取図

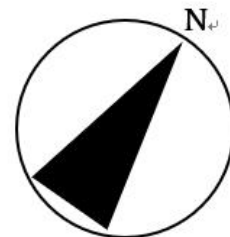
B-262 間取り



1階



2階



写真

【 外観 】



【 1階 和室 】



【 1階 和室2 】



【 1階 洋室 】



【 1階 風呂 】



【 1階 トイレ 】



【 1階 台所 】



【 2階 和室 】



【 2階 洋室 】

