

津なぎさまち内旅客船ターミナル指定管理者候補者選定評価基準表

【別紙２】

	評価項目	評価のポイント	評価の着眼点	評価（点）
従業員配置及び経理等について（20）				不十分 やや不十分 妥当 やや優れている 優れている
1	・従業員の採用・配置計画 （人員、勤務時間、ローテーション及び特記事項）	安定的で責任ある管理運営を行うための組織体制や従業員の研修計画等について、その具体性、実現性等を総合的に評価する。	責任ある管理運営を行うための組織体制や人員の配置計画が提案されているか。	1 ・ 2 ・ 3 ・ 4 ・ 5
	・指揮命令系統		管理運営に必要な指揮命令系統や責任者（体制）が確保されているか。	1 ・ 2 ・ 3 ・ 4 ・ 5
	・従業員の研修計画		管理運営に必要な研修計画が提案されているか。	1 ・ 2 ・ 3 ・ 4 ・ 5
	・経理処理の計画		管理運営に必要な経理規程、経理処理の計画が提案されているか。	1 ・ 2 ・ 3 ・ 4 ・ 5
事業展開の計画等について（20）				不十分 やや不十分 妥当 やや優れている 優れている
2	・管理運営方針	施設の設置目的に合致していることはもとより、指定管理者としての自覚と責任が感じられ、設置目的をより発展させることができる管理運営の方針等について、その具体性、実現性、効果性等を総合的に評価する。	施設の設置目的を理解した管理方針が提案されているか。	1 ・ 2 ・ 3 ・ 4 ・ 5
	・交流広場の活用方法		利用者の視点に立った管理方針が提案されているか。	1 ・ 2 ・ 3 ・ 4 ・ 5
			施設（交流広場等）の利用促進につながる提案がなされているか。	1 ・ 2 ・ 3 ・ 4 ・ 5
	・近隣地域及び住民との連携・調整について		近隣地域との調整、地域住民や他の施設・団体との協働について考慮されているか。	1 ・ 2 ・ 3 ・ 4 ・ 5
個人情報等の保護に係る方針について（5）				不十分 やや不十分 妥当 やや優れている 優れている
3	・個人情報等の保護	個人情報保護のための体制に関する提案並びに個人情報保護に関する職員等への研修方法等について、その具体性、実現性、適法性、安全性等を総合的に評価する。	個人情報保護のための対策、従業員への研修等について提案されているか。	1 ・ 2 ・ 3 ・ 4 ・ 5
緊急事態への対応について（15）				不十分 やや不十分 妥当 やや優れている 優れている
4	・防犯防災への対応	施設の特性を理解した様々なリスクを想定し、利用者（車両含む）の安全確保と防犯対策、防災対策、緊急時の対応策などについて、その具体性、実現性、効果性等について総合的に評価する。	管理運営に必要な防犯対策が提案されているか。	1 ・ 2 ・ 3 ・ 4 ・ 5
	・その他緊急時への対応		大規模地震等の災害発生時における対応等が提案されているか。	1 ・ 2 ・ 3 ・ 4 ・ 5
			施設特有の緊急事態を想定した対応等が提案されているか。	1 ・ 2 ・ 3 ・ 4 ・ 5
団体の運営方針について（25）				不十分 やや不十分 妥当 やや優れている 優れている
5	・団体の運営方針・経営方針等	施設の設置目的を理解していることはもとより、指定管理者として相応しい団体として、現状分析と将来展望の考え方について、その具体性、実現性、効果性等を総合的に評価する。	指定管理者として相応しい運営方針・経営方針が提案されているか。	1 ・ 2 ・ 3 ・ 4 ・ 5
	・管理を希望する理由		管理を希望する理由が明確であり、業務に役立つノウハウや実績等を有しているか。	1 ・ 2 ・ 3 ・ 4 ・ 5
	・地域福祉活動・社会貢献活動の実績		地域福祉活動や社会貢献活動の実績を有しているか。	1 ・ 2 ・ 3 ・ 4 ・ 5
	・現状に対する考え方及び将来展望		現状認識と将来展望について適切に把握しているか。	1 ・ 2 ・ 3 ・ 4 ・ 5
管理経費（15）				不十分 やや不十分 妥当 やや優れている 優れている
6	・事業計画との整合性	施設の設置目的や特性等を適切に把握し、妥当性、実現性の高い収支計画であるか、効率的な施設管理を行うための工夫が図られているかなどについて総合的に評価する。	収支計画と事業計画との整合が図られているか。	1 ・ 2 ・ 3 ・ 4 ・ 5
	・収支計画の妥当性、実現性		施設の特性等に配慮した実現性のある収支計画が提案されているか。	1 ・ 2 ・ 3 ・ 4 ・ 5
	・経費縮減等の創意工夫		効率的な管理運営を行うための工夫が見られるか。	1 ・ 2 ・ 3 ・ 4 ・ 5
自主事業（10）				不十分 やや不十分 妥当 やや優れている 優れている
7	・自主事業の提案	自主事業について事業の目的と効果が発揮でき、その独創性、具体性、実現性について総合的に評価する。	施設の設置目的や背景を踏まえた自主事業の提案がされているか。	1 ・ 2 ・ 3 ・ 4 ・ 5
			効果的かつ実現性のある自主事業の提案がされているか。	1 ・ 2 ・ 3 ・ 4 ・ 5
合計（110）				