

今年度も盛り上げます！

エリアプラットフォーム

大門・丸之内

未来のまちづくり

官民が連携して大門・丸之内地区の新たなまちづくりを進めるエリアプラットフォームで、今年度もさまざまな取り組みが予定されています。最新情報はエリアプラットフォーム公式SNSからご確認ください。



観音公園での社会実験

子どもが夢中になって遊ぶことができ、見守る大人もゆっくりくつろげる空間に

ふらっと大門・丸之内 まんなかランチひろば

中心市街地で働いている人や近隣の住民をターゲットに、水曜日にキッチンカーが登場



エリアプラットフォーム公式SNS

市独自の新たな仕組みがスタート 大門・丸之内 土地・建物 活用意向登録システム

大門・丸之内地区の土地・建物活用促進に向けた新しい仕組み「大門・丸之内 土地・建物活用意向登録システム」がスタートしました。

すぐには不動産取引につながらない所有者の将来的な売却・賃貸の意向と、同地区でお店や事業を始めた事業者の取得・賃借の希望を津市が預かり、情報を安全に管理しながら取引につなげ、新たな土地・建物の活用を促進していきます。

今は資金計画が
具体化していないけど、
事業を始めたいな

2年先には
大門・丸之内地区で
店を持ちたいな

大門・丸之内 土地・建物
活用意向登録システム

相続登記は
終わっていないけど、
誰かに活用して
もらえたらいいな

2年くらい先に
お店を開めよう



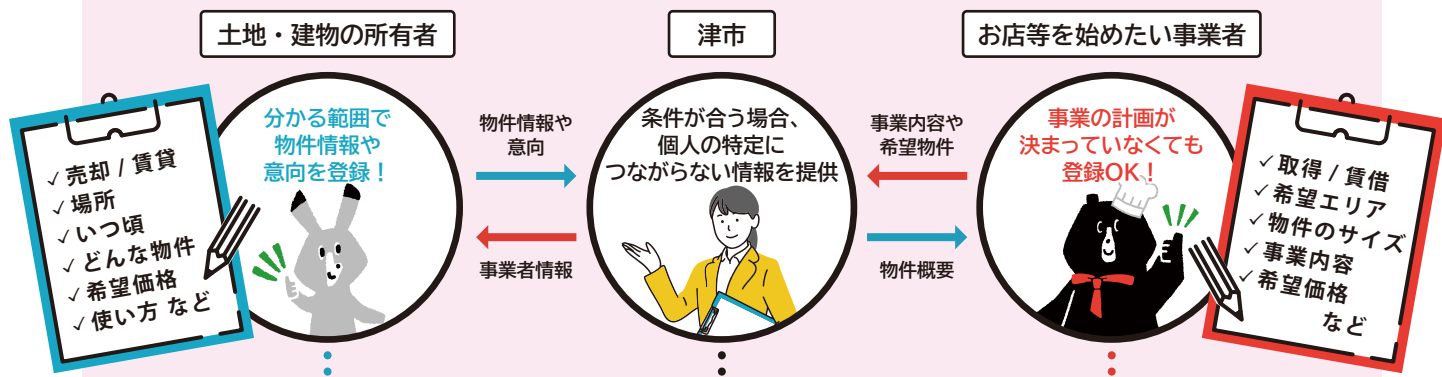
土地・建物の所有者



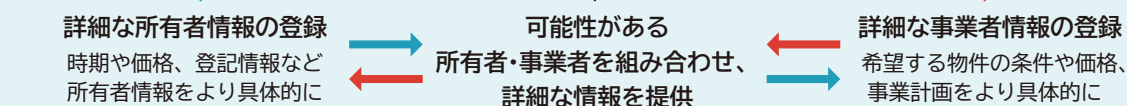
お店等を始めたい事業者

大門・丸之内 土地・建物 活用意向登録システムの仕組み

登録ステップⅠ

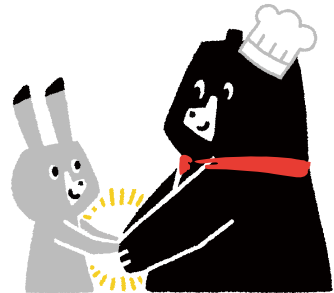


登録ステップⅡ



交渉を経て取引成立！
新たな土地・建物の活用による活性化へ

活用して
もらえそうだ！



良い物件が
見つかったから、
事業を始めよう！

※不動産の媒介について津市と協定を締結した三重県宅地建物取引業協会と全日本不動産協会三重県本部

津駅周辺にエリアを拡大 シェアサイクルの実証実験

建設政策課

22913194

22913345

昨年度、エリアプラットフォームが大門・丸之内地区で実施したシェアサイクルの導入実験。今年度は津市が主体となって、エリアやモビリティを大幅に拡大し、津駅を中心に展開しています。

