

## 第 6 回 第 2 農 地 部 会 議 事 録

日 時 令和 7 年 6 月 1 6 日 (月) 午後 2 時 0 0 分

場 所 津市一志庁舎 2 階 第 1 会議室

出席部会委員 6 田口 慶則 ・ 7 野田 清太 ・ 14 池山 允敏 ・ 15 宮本 政春  
16 中村 高之 ・ 17 西森 偉統 ・ 18 結城 晋三 ・ 22 中野 たつ子  
24 岡田 勇樹

以上 9 名

欠席部会委員 20 諸戸 善昭

出席部会員外委員

議 長 第 2 農地部会長職務代理 宮本 政春

事務局職員 辻岡事務局長・加賀事務局次長・小谷主事

総合支所 久居：若松主査 一志：田中主事  
白山：岸岡担当主幹 美杉：谷担当主幹

議事録署名者 17 西森 偉統・24 岡田 勇樹

事 項

報告第 1 号 農地法第 1 8 条第 6 項の規定による通知について  
報告第 2 号 農地法第 3 条の 3 の規定による届出について  
報告第 3 号 時効取得による所有権の移転について  
報告第 4 号 農地法第 5 条第 1 項第 6 号の規定による届出について (所有権移転)

議案第 1 号 農地法第 3 条の規定による許可申請について (所有権移転)  
議案第 2 号 農地法第 4 条第 1 項の規定による許可申請について  
議案第 3 号 農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請について (所有権移転)  
議案第 4 号 農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請について (賃貸借権)  
議案第 5 号 農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請について (使用貸借)  
議案第 6 号 農地中間管理事業の推進に関する法律第 1 8 条第 3 項の規定による意見書の提出について (賃貸借権、使用貸借) <別冊>

## 議 事 の 大 要

議 長	<p>それでは、第6回第2農地部会を開会いたします。</p> <p>本日の欠席は、20番 諸戸 善昭委員の1名で、出席者9名でございます。</p> <p>議事に入ります前に、議事録署名者を私のほうから指名させていただきます。</p> <p>17番 西森 偉統委員、24番 岡田 勇樹委員、よろしくお願いいたします。</p> <p>本部会に付議されました議案につきましては、事前に通知しましたとおりでございます。よろしくお願いいたします。</p> <p>それでは初めに会長専決等の報告事項に入ります。</p>
事 務 局	<p>それでは、議案書の1ページをお願いいたします。</p> <p>報告第1号 農地法第18条第6項の規定による通知について、でございます。</p> <p>番号1で、件数は1件、面積は2,492㎡で、田でございます。</p> <p>これらにつきましては、農地の賃貸借を、貸人、借人、双方の合意により解約したものであります。</p> <p>2ページから4ページをお願いいたします。</p> <p>報告第2号 農地法第3条の3の規定による届出について、でございます。</p> <p>番号1から6で、件数は6件、合計面積は25,484㎡で、その内訳は田が22,492㎡、畑が2,992㎡でございます。</p> <p>これらにつきましては、相続の届出でございます。</p> <p>なお、現況地目が農地以外になっているところは、無断転用の可能性がありますので、届出人に対して指導しております。</p> <p>5ページをお願いいたします。</p> <p>報告第3号 時効取得による所有権の移転について、でございます。</p> <p>番号1 権利者 _____、申請地は畑で、取得年月日は平成5年7月11日でございます。</p> <p>番号2 権利者 _____、申請地は畑で、取得年月日は平成7年5月10日でございます。</p> <p>以上、件数は2件、合計面積は670㎡で、すべて畑でございます。</p> <p>この案件につきましては、権利者は当該土地を20年以上にわたり自己の所有地として維持管理しており、取得時効が成立しています。</p> <p>6ページをお願いいたします。</p> <p>報告第4号 農地法第5条第1項第6号の規定による届出について（所有権移転）でございます。</p> <p>番号1 宅地造成</p> <p>番号2 一般個人住宅用地</p> <p>番号3 宅地造成</p> <p>以上、件数は3件、合計面積は3,601㎡で、その内訳は田が1,608㎡、畑が1,993㎡でございます。</p> <p>報告案件は以上です。</p>

議長 それでは、議案事項に入ります。  
議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について（所有権移転）を議題といたします。  
事務局の説明をお願いします。

事務局 それでは、議案書の7ページをお願いいたします。  
議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について（所有権移転）でございます。  
番号1、地区 久居、申請地 戸木町中野\_\_\_\_、登記地目・現況地目とも田、面積 1,000㎡、受人\_\_\_\_、面積 0㎡、渡人\_\_\_\_。  
譲受理由は新規営農のため、譲渡理由は農業廃止のためです。

番号2、地区 榊原、申請地 榊原町寺野\_\_\_\_、登記地目 田、現況地目 畑、面積 481㎡、受人\_\_\_\_、面積 0㎡、渡人\_\_\_\_。  
譲受理由は新規営農のため、譲渡理由は労力不足のためです。

番号3、地区 大井、申請地 一志町大仰森\_\_\_\_、登記地目・現況地目とも畑、面積 396㎡の内311㎡、受人\_\_\_\_、面積 722㎡、渡人\_\_\_\_。  
譲受理由は営農拡大のため、譲渡理由は労力不足のためです。

番号4、地区 大井、申請地 一志町井関北山\_\_\_\_、登記地目・現況地目とも畑、面積 674㎡、受人\_\_\_\_、面積 3,443㎡、渡人\_\_\_\_。  
譲受理由は営農拡大のため、譲渡理由は相手方の要望のためです。

番号5、地区 大三、申請地 白山町三ヶ野中村\_\_\_\_、登記地目・現況地目とも畑、面積 519㎡ 外2筆、合計面積 3,039㎡、受人\_\_\_\_、面積 0㎡、渡人\_\_\_\_ 外1名。  
譲受理由は新規営農のため、譲渡理由は高齢化による労力不足のためです。

番号6、地区 下之川、申請地 美杉町下之川向田\_\_\_\_、登記地目・現況地目とも田、面積 135㎡ 外1筆、合計面積 704㎡、受人\_\_\_\_、面積 5,742㎡、渡人\_\_\_\_。  
譲受理由は営農拡大のため、譲渡理由は労力不足のためです。

以上、件数は6件、合計面積は6,209㎡で、その内訳は田が4,705㎡、畑が1,504㎡でございます。  
これらの案件につきましては、全部効率利用要件、農作業常時従事要件、地域との調和要件など、農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可要件の全てを満たしていると考えます。  
以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしくをお願いいたします。

議長 事務局より説明がありました。地元委員のご意見を伺いたいと思います。  
1番、お願いします。

田口委員	6 番、田口です。先日現地で確認してまいりました。この _____ は自分のところで食べる米を作りたいということです、よろしくお願いします。
議 長	2 番、お願いします。
野田委員	7 番、野田です。6 月 6 日に諸戸部会長、田口委員、中野委員、推進委員 4 名、久居事務局で見てまいりました。 渡人は労力不足のため耕作困難ということで、新規営農を希望している受人に売却するものでございます。現在休耕状態となっている畑ですので、耕作を再開することは前へ向くと思いますので、事務局のとおり、問題ないものと思います。以上です。
議 長	3 番、4 番、お願いします。
池山委員	1 4 番、池山です。3 番は 6 日に宮本委員、それと事務局、地元推進委員で現地確認をしております。事務局から説明があったとおりで、何ら問題はございません。 4 番でございますが、4 番は、同じように 6 日に宮本委員、それと事務局、推進委員で確認をしております。これも前々から続いている案件の地続きのところでございます。問題なしということで、事務局の説明のとおりでございます。以上です。
議 長	5 番、お願いします。
中村委員	1 6 番、中村です。西森と中村、それと推進委員と事務局 2 名で見に行きました。 場所は、_____ のちょっと西で、空き家が 1 軒あって、その前と後ろというか北と南に、畑があるようなところでした。管理も行き届いているというか、草刈りとかされていたので、農地としては良好だったところです。 持ち主が遠方で、受ける人が _____ の方で新しく営農をされているようで、家も移住されるみたいで何も問題ないと思います。
議 長	6 番、お願いします。
結城委員	1 8 番、結城です。6 日に、地元推進委員、事務局で現地を確認いたしました。事務局の説明のとおりでございます。よろしくお願いします。
議 長	地元委員より説明がございました。皆さんの意見をお伺いしたいと思います。いかがでしょうか。
部会委員	<一同 意見なし>
議 長	それでは、意見もないようですので、お諮りします。 ただいま審議をいただきました議案第 1 号について、これに異議ございませんか。

部会委員	<一同 異議なし>
議 長	<p>異議なしと認めます。よって、議案第1号については許可することに決定したいと思います。</p> <p>続きまして、議案第2号 農地法第4条第1項の規定による許可申請についてを議題といたします。</p> <p>事務局の説明をお願いします。</p>
事 務 局	<p>8ページをお願いいたします。</p> <p>議案第2号 農地法第4条第1項の規定による許可申請についてでございます。</p> <p>番号1、地区 榊原、申請地 榊原町中上_____、登記地目 畑、現況地目 山林、面積 66㎡ 外2筆、合計面積 154㎡、申請者 _____。</p> <p>これにつきましては、申請地を山林及びごみ集積場とするものです。</p> <p>平成6年頃に山林及びごみ集積場にした旨の始末書の提出がありますことから、これを追認しようとするものです。</p> <p>農地区分は、第2種農地と判断されます。</p> <p>番号2、地区 大三、申請地 白山町二本木徳田西_____、登記地目 田、現況地目 畑、面積 567㎡の内107㎡、申請者 _____。</p> <p>これにつきましては、申請地を駐車場用地とするものです。</p> <p>農地区分は、第2種農地と判断されます。</p> <p>番号3、地区 八ツ山、申請地 白山町稲垣小谷_____、登記地目・現況地目とも畑、面積 1,141㎡の内0.32㎡、申請者 _____。</p> <p>これにつきましては、申請地を10年間、営農型太陽光発電施設用地として一時転用するものです。</p> <p>農地区分は、第2種農地と判断されます。</p> <p>この案件につきましては、許可要件である、転用の確実性・周辺農地への被害防除措置・下部の営農計画が一時転用許可期間中に適切な継続が確実であるか・農作物の生育に適した日照量を保つための設計となっているか・支柱の高さが2メートル以上を確保し、農業機械等の利用が可能であることを確認したところ、特に問題がないものと判断され、許可要件の全てを満たしていると考えます。</p> <p>以上、件数は3件、合計面積は261.32㎡で、その内訳は田が107㎡、畑が154.32㎡でございます。</p> <p>これらの案件につきましては、農地法第4条第6項各号には該当しないため、許可要件の全てを満たしていると考えます。</p> <p>以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしくをお願いいたします。</p>
議 長	<p>事務局より説明がありましたので、地元委員のご意見をお伺いしたいと思います。</p> <p>1番、お願いします。</p>
野田委員	7番、野田でございます。6月6日に、諸戸部会長、田口委員、中野委員、

推進委員 4 名、久居事務局で見てまいりました。

場所は、昭和 35 年頃、宅地内の住宅を撤去してしまったということで、そのまま手入れをしなかったもので荒れてしまったということで、平成 6 年頃、宅地に植林をしたと。たまたま隣接していた畑にも植林をしてしまったということで、現在に至ったということでございます。始末書も添付されておりますので、事務局の説明のとおり、やむを得ないものと思われま

す。

議長 2 番、お願いします。

中村委員 16 番、中村です。西森と中村と推進委員と事務局 2 名で、現場を見てきました。全部地権者の土地で、一部を駐車場にしたいということで、見に行ってきました。別に問題ないと思います。

議長 3 番、お願いします。

西森委員 17 番、西森です。6 月 6 日に中村、西森両委員と地元推進委員、それから事務局、それから業者というメンバーで見てまいりました。場所なんですけれども、稲垣地区に\_\_\_\_\_があるんですけれども、その\_\_\_\_\_の西側 200 メートルほどの集落の端っこというようなところ

です。  
営農型ということで、毎回いろいろ話に出る内容でしたので、いろいろ業者さんに確認を取りました。作るものに関してはワラビを作るというふうなことで、それも営農計画の中で、これであれば何とか収入が取れるだろうというふうな所有者の話は出ております。一応この太陽光の発電されるのは申請者の方が発電されるということで、地主である申請者が太陽光をつけられるということで、その部分が一番安心できる部分であろうと。

周りへの影響に関しましても、周りはかなり荒れたような場所になっていた

ので、考えようによっては確かにいいような話ではあるかと思

います。  
議長 地元委員より説明がございました。皆様のご意見をお伺いしたいと思います。いかがですか。

部会委員 <一同 意見なし>

議長 それではお諮りします。  
ただいま審議をいただきました議案第 2 号について、これに異議ございませんか。

部会委員 <一同 異議なし>

議長 異議なしと認めます。よって、議案第 2 号については許可することに決定したいと思います。

続きまして、議案第 3 号 農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請について（所有権移転）を議題といたします。

事務局の説明をお願いします。

事務局

9ページをお願いいたします。

議案第3号 農地法第5条第1項の規定による許可申請について（所有権移転）でございます。

番号1、地区 久居、申請地 久居藤ヶ丘町藤谷\_\_\_\_、登記地目 田、現況地目 雑種地、面積 106㎡、受人\_\_\_\_、渡人\_\_\_\_。

これにつきましては、申請地を進入路及び駐車場とするものです。

農地区分は、第2種農地と判断されます。

番号2、地区 久居、申請地 久居井戸山町奥ノ谷\_\_\_\_、登記地目 山林、現況地目 畑、面積 459㎡ 外1筆、合計面積 987㎡、受人\_\_\_\_、渡人\_\_\_\_。

これにつきましては、申請地を太陽光発電施設用地とするものです。

パネル設置面積は427.3㎡、パネル設置率は43.2%になります。

農地区分は、第2種農地と判断されます。

番号3、地区 久居、申請地 久居井戸山町奥ノ谷\_\_\_\_、登記地目・現況地目とも畑、面積 148㎡、受人\_\_\_\_、渡人\_\_\_\_。

これにつきましては、申請地を進入用道路とするものです。

農地区分は、第2種農地と判断されます。

番号4、地区 栗葉、申請地 庄田町上出\_\_\_\_、登記地目・現況地目とも畑、面積 193㎡外3筆、合計面積 727㎡、受人\_\_\_\_、渡人\_\_\_\_ 外1名。

これにつきましては、申請地を太陽光発電施設用地とするものです。

パネル設置面積は308.8㎡、パネル設置率は42.4%になります。

農地区分は、第2種農地と判断されます。

番号5、地区 榊原、申請地 榊原町寺野\_\_\_\_、登記地目・現況地目とも畑、面積 23㎡ 外1筆、合計面積 36㎡、受人\_\_\_\_、渡人\_\_\_\_。

これにつきましては、申請地を駐車場用地とするものです。

農地区分は、第2種農地と判断されます。

番号6、地区 大井、申請地 一志町大仰森\_\_\_\_、登記地目 畑、現況地目 宅地、面積 396㎡の内85㎡、受人\_\_\_\_、渡人\_\_\_\_。

これにつきましては、申請地を農業用倉庫用地とするものです。

昭和61年頃に農業用倉庫を建築した旨の始末書の提出がありますことから、これを追認しようとするものです。

農地区分は、農用地区域内農業用施設用地と判断されます。

10ページをお願いいたします。

番号7、地区 大三、申請地 白山町三ヶ野丸山\_\_\_\_、登記地目・現況地目とも田、面積 2,039㎡ 外6筆、合計面積 5,606㎡、受人\_\_\_\_、渡人\_\_\_\_ 外1名。

これにつきましては、申請地を太陽光発電施設用地とするものです。

パネル設置面積は2,526.4㎡、パネル設置率は45%になります。

農地区分は、第2種農地と判断されます。

番号8、地区 大三、申請地 白山町三ヶ野中村\_\_\_\_\_、登記地目 畑、  
現況地目 雑種地、面積 62㎡、受人 \_\_\_\_\_、渡人 \_\_\_\_\_ 外1名。

これにつきましては、申請地を駐車場用地とするものです。平成5年頃に駐車場用地にした旨の始末書の提出がありますことから、これを追認しようとするものです。

農地区分は、第2種農地と判断されます。

以上、件数は8件、合計面積は7,757㎡で、その内訳は田が5,712㎡、畑が1,058㎡、その他が987㎡でございます。

これらの案件につきましては、農地法第5条第2項各号には該当しないため、許可要件の全てを満たしていると考えます。

以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしくお願いいたします。

議長 事務局より説明がありました。地元委員のご意見をお伺いしたいと思います。  
1番、2番、3番お願いします。

田口委員 6番、田口です。1番について、事務局説明のとおりでございます。  
2番と3番と一緒ですので、2番は太陽光で、ちょうどこれは\_\_\_\_\_の北  
に100メートルぐらいのところでございます。3番はその太陽光のするところ  
に進入路が欲しいということで、その進入路でございます。事務局の説明  
のとおりでございます。何ら問題ないと思いますのでよろしくお願いいたします。

議長 4番、5番、お願いします。

野田委員 7番、野田でございます。6月6日に、諸戸部会長、田口委員、中野委員、  
推進委員4名、久居事務局で見てまいりました。

4番でございますが、渡人は営農縮小を希望しており、太陽光発電を希望し  
ている受人に売却するものでございます。隣接地には説明済みとのことです。  
事務局の説明のとおり、問題はないものと思われれます。

5番ですけれども、5番につきましては、議案第1号の番号3の案件に関連  
するものでございます。場所も隣接をしております。この場所は宅地を売却す  
るのに、売地に農地もついてくるということで、受人はその農地を宅地と一体  
利用するために、駐車場として利用するものでございます。事務局の説明のと  
おりでございます。問題ないものと思われれます。以上でございます。

議長 6番、お願いします。

池山委員 14番、池山です。6番の案件でございますけれども、6日に、宮本委員、  
それと地元推進委員、事務局で確認をしております。事務局の説明のとおりで  
ございまして、ちょうど\_\_\_\_\_のすぐ下のところでございまして、もう既に  
倉庫が建っている状態でございまして、何ら問題はなかろうということござ  
います。以上です。

議長 7番、8番、お願いします。



中村委員	<p>16番、中村です。西森委員、推進委員と事務局2名、それと本庁のほうからも現場確認しに行ってくださいました。現場は_____の入口の東側で、太陽光発電用地にするけれども、真ん中に畑を耕作されている方が見えますが、その方とも話し合いはされているみたいで、何ら問題ないと思います。_____の方も1名来ていただいて、細部にわたりいろいろ説明していただきました。排水の関係とか草の関係とか、その点いろいろ指摘もありましたが、ちゃんと対応するという返事をもらいましたので、問題ないと思います。</p> <p>あと、もう一つは、車を止める駐車場スペースの申請で、これも別に問題ないと思います。以上です。よろしくお願いします。</p>
議 長	<p>地元委員の説明がございました。皆様のご意見を伺いたいと思います。いかがでしょうか。</p>
部会委員	<p>&lt;一同 意見なし&gt;</p>
議 長	<p>それでは、意見もないようですので、お諮りします。</p> <p>ただいま審議いたしました議案第3号について、これに異議ございませんか。</p>
部会委員	<p>&lt;一同 異議なし&gt;</p>
議 長	<p>異議なしと認めます。よって、議案第3号については許可することに決定したいと思います。</p> <p>続きまして、議案第4号 農地法第5条第1項の規定による許可申請について（賃貸借権）を議題といたします。</p> <p>事務局の説明をお願いします。</p>
事 務 局	<p>11ページをお願いいたします。</p> <p>議案第4号 農地法第5条第1項の規定による許可申請について（賃貸借権）でございます。</p> <p>番号1、地区 川口、申請地 白山町川口稽古野_____、登記地目 田、現況地目 雑種地、面積 558㎡ 外2筆、合計面積 1,779㎡、借人_____,貸人_____。</p> <p>これにつきましては、申請地を店舗用地とするものです。</p> <p>平成26年頃に造成工事をした旨の始末書の提出がありますことから、これを追認しようとするものです。</p> <p>農地区分は、第2種農地と判断されます。</p> <p>以上、件数は1件、合計面積は1,779㎡で、その内訳は田が723㎡、畑が1,056㎡でございます。</p> <p>この案件につきましても、農地法第5条第2項各号には該当しないため、許可要件の全てを満たしていると考えます。</p> <p>以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしくお願いいたします。</p>
議 長	<p>事務局より説明がありました。地元委員のご意見をお伺いしたいと思います。</p>

西森委員	<p>17番、西森です。これも6日に中村、西森両委員、地元推進委員、白山の事務局、行政書士と渡人というメンバーで見てまいりました。</p> <p>場所なんですけれども、_____の真裏というような所で、もう既に空き地化したような状況でございました。その中の一部、農地として残っていた部分というのが今回申請に上がっておるというような状況です。ずっと駐車場とか小学校の行事とかというので利用されていたような土地ですのでかなり広い土地です。以上です。</p>
議 長	<p>地元委員の説明がございましたが、皆さんのご意見を伺いたいと思います。いかがでしょうか。</p>
部会委員	<p>&lt;一同 意見なし&gt;</p>
議 長	<p>それでは、意見もないようですので、お諮りします。</p> <p>ただいま審議いただきました議案第4号について、これにご異議ございませんか。</p>
部会委員	<p>&lt;一同 異議なし&gt;</p>
議 長	<p>異議なしと認めます。よって、議案第4号については許可することと決定したいと思います。</p> <p>続きまして、議案第5号 農地法第5条第1項の規定による許可申請について（使用貸借）を議題といたします。</p> <p>事務局の説明をお願いします。</p>
事 務 局	<p>12ページをお願いいたします。</p> <p>議案第5号 農地法第5条第1項の規定による許可申請について（使用貸借）でございます。</p> <p>番号1、地区 久居、申請地 木造町コウゾ新畑_____、登記地目・現況地目とも田、面積 1,426㎡、借人 _____、貸人 _____。</p> <p>これにつきましては、申請地を農業用倉庫用地とするものです。</p> <p>許可書の交付につきましては、津市開発指導要綱との同時許可となります。</p> <p>農地区分は、農用地区域内農業用施設用地と判断されます。</p> <p>番号2、地区 倭、申請地 白山町中ノ村古町_____、登記地目 田、現況地目 畑、面積 521㎡、借人 _____、貸人 _____。</p> <p>これにつきましては、申請地を公園用地とするものです。</p> <p>農地区分は、第2種農地と判断されます。</p> <p>以上、件数は2件、合計面積は1,947㎡で、すべて田でございます。</p> <p>これらの案件につきましても、農地法第5条第2項各号には該当しないため、許可要件の全てを満たしていると考えます。</p> <p>以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしくをお願いいたします。</p>
議 長	<p>事務局より説明がありましたが、地元委員のご意見をお伺いしたいと思います。</p> <p>1番、お願いします。</p>

田口委員	<p>6番、田口です。この6日に現地を見てまいりました。諸戸部会長、野田委員、中野委員と事務局、推進委員3名です。</p> <p>これは今やっているところが手狭になったのでこっちへ移りたいということで、よろしくお願いします。</p>
議 長	<p>2番、お願いします。</p>
中村委員	<p>16番、中村です。西森と中村、それから推進委員さんと事務局2名と利用者の方1名で見に行ってくださいました。この公園というのが、学校に行けない子供たちを見守るというか、通えるような施設で、_____さんという人が運営されているところの遊び場というか、公園を畑に造るという申請でした。別に問題ないと思います。</p>
議 長	<p>地元委員の説明がございましたが、皆さんのご意見をお伺いしたいと思います。いかがでしょうか。</p>
部会委員	<p>&lt;一同 意見なし&gt;</p>
議 長	<p>それでは、意見もないようですので、お諮りします。</p> <p>ただいま審議いただきました議案第5号について、これに異議ございませんか。</p>
部会委員	<p>&lt;一同 異議なし&gt;</p>
議 長	<p>異議なしと認めます。よって、議案第5号については許可することと決定したいと思います。</p> <p>次に、別冊でお配りしております議案第6号 農地中間管理事業の推進に関する法律第18条第3項の規定による意見書の提出について（賃貸借権、使用貸借）を議題といたします。</p> <p>事務局の説明をお願いします。</p>
事 務 局	<p>議案第6号 農地中間管理事業の推進に関する法律第18条第3項の規定による意見書の提出について（賃貸借権、使用貸借）でございます。</p> <p>それでは、1ページから8ページをお願いいたします。</p> <p>件数は41件、合計面積は82,407.72㎡で、その内訳は田が75,890㎡、畑が6,517.72㎡でございます。</p> <p>意見の提出につきましては、農地中間管理機構は促進計画の対象となる農地であるときは、農業委員会、市町村へ意見を聴取することとなっています。</p> <p>農業委員会は、賃借権等の設定を受ける者が農地中間管理事業の推進に関する法律第18条第5項第2号及び3号に規定する「全部効率利用要件」、「農作業常時従事要件」、「農地所有適格法人であるか等」の要件を満たしているかを確認し、意見書を提出します。</p> <p>また、市は促進計画の内容が地域計画の達成に資するものとなっているかを確認し、意見書を提出します。</p> <p>今回提出させていただきました促進計画につきましては、農地中間管理事業</p>

の推進に関する法律第18条第5項第2号及び3号に規定する要件を満たしていると考えます。

以上で説明を終わります。ご審議のほどよろしくお願いいたします。

議長 事務局の説明が終わりました。  
それでは、ご審議をお願いします。皆さん、いかがでしょうか。

部会委員 <一同 意見なし>

議長 それでは、意見もないようでございますので、お諮りします。  
ただいま審議いただきました案件について、ご異議ございませんか。

部会委員 <一同 異議なし>

議長 ありがとうございます。  
これらの案件につきましては適正であると認め、農地中間管理機構に意見書として提出することといたします。  
以上で、本部会に付議されました議案の審議は全て終了いたしました。  
これをもちまして、第6回第2農地部会を閉会します。

午後2時35分

上記は、第6回第2農地部会の議事を録したものである。

令和7年6月16日

議事録署名者 \_\_\_\_\_

議事録署名者 \_\_\_\_\_