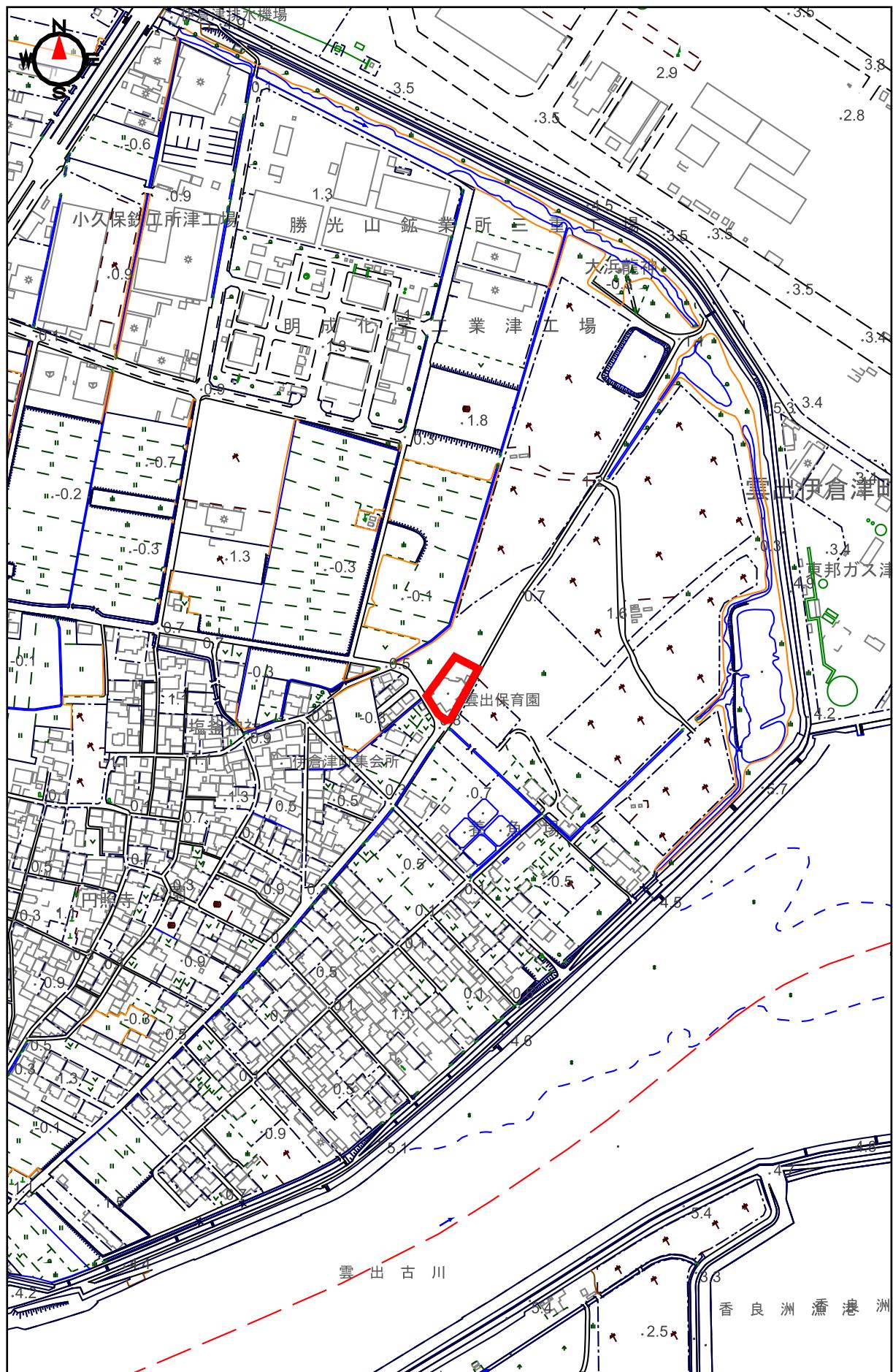


令和7年度第6回津市公有財産売却 参考資料

物件番号3 津市雲出伊倉津町

- 1 位置図
- 2 現況写真
- 3 全部事項証明書
- 4 公図
- 5 地積測量図

位置図



0

200m

1:5,000

物件番号3：現況写真



1 南側から敷地を望む



2 南西側から敷地を望む



3 北東から敷地を望む



4 北西から敷地を望む



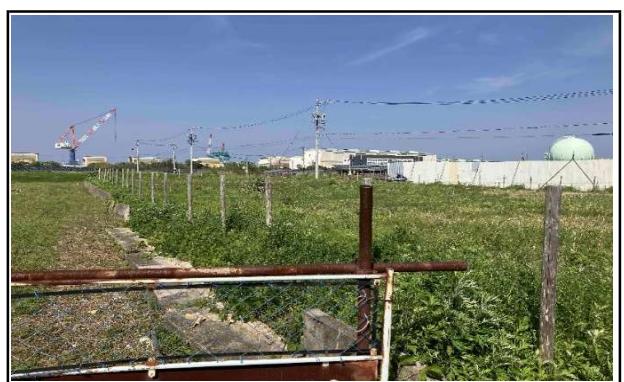
5 西境界、擁壁の状況



6



7



8

※赤線は境界の目安を示すものです。実際の境界とは異なります。

表題部 (土地の表示)			調製	平成11年9月9日	不動産番号	1900000450839
地図番号	余白	筆界特定	余白			
所 在	津市雲出伊倉津町字二十二割				余白	
① 地番	②地目	③ 地積 m ²			原因及びその日付【登記の日付】	
1473番3	田	1101			1473番から分筆 【昭和44年8月29日】	
余白	余白	1438			③1476番を合筆 【昭和45年7月13日】	
余白	宅地	1438 00			②③昭和44年10月3日地目変更 【昭和45年8月4日】	
余白	余白	余白			昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成11年9月9日	
余白	余白	1454 52			③1475番1を合筆 【令和3年9月8日】	
余白	余白	1435 12			③誤記 ③1473番3、1473番4に分筆 【令和3年9月8日】	

権利部(甲区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	合併による所有権登記	昭和45年7月13日 第16886号	所有者 津市 順位3番の登記を移記
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成11年9月9日
2	合併による所有権登記	令和3年8月26日 第19048号	所有者 津市



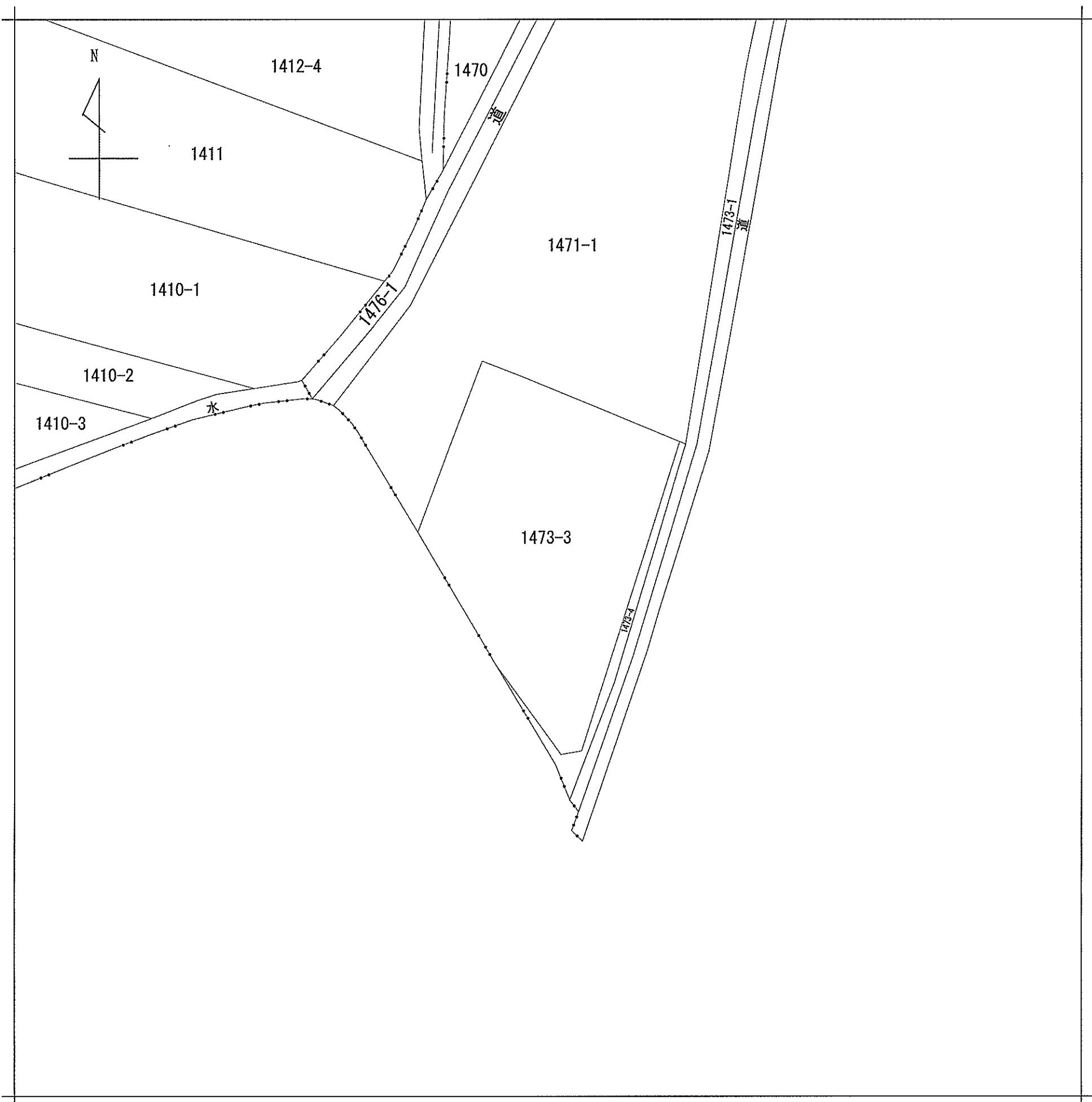
これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。ただし、登記記録の乙区に記録されている事項はない。

令和6年1月23日
津地方法務局

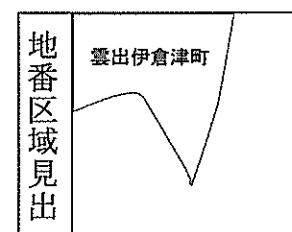
登記官

田代尚昌





(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。



請求部	所在	津市雲出伊倉津町字二十二割				地番	1473番3	
出縮尺	縮尺不明	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面			種類
作成年月日				備付年月日 (原図)				

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

令和6年1月23日
津地方法務局

請求番号：10-6
(1/1)

登記官

田代尚昌



公用

登記年月日：令和3年9月8日

令和
6年
1月
23日

津地方法務局

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

登記官

田代尚昌



座標求積表

◎ L9交11

地番	(イ) 1473-3
点名	標識
	X
	Y
	$X_{n+1} - X_{n-1}$
	$Y_n (X_{n+1} - X_{n-1})$
A9148	() -147777. 668
	49746. 074
	-23. 140
	-1151571. 867026
A9147	() -147812. 775
	49721. 136
	-50. 481
	-2509972. 666416
181233RC	() -147828. 149
	49729. 384
	-22. 279
	-1107920. 946136
181231BC	() -147836. 054
	49736. 287
	-9. 278
	-461453. 270786
SK1	() -147837. 427
	49739. 075
	-1. 672
	-83163. 733400
SK2	() -147836. 726
	49742. 776
	47. 801
	-2377754. 436576
SB1	() -147789. 626
	49767. 996
	59. 058
	2939198. 307768
倍面積	
2870. 259580 m ²	
面積	
1435. 1297900 m ²	
地積	
1435. 12 m ²	

地番	(ロ) 1473-4
点名	標識
	X
	Y
	$X_{n+1} - X_{n-1}$
	$Y_n (X_{n+1} - X_{n-1})$
181233R	() -147828. 149
	49729. 384
	-0. 958
	-47640. 749872
181232B	() -147836. 012
	49735. 213
	-14. 032
	-697884. 508816
Y1	() -147842. 181
	49739. 786
	-3. 925
	-195228. 660050
181230B	() -147839. 937
	49742. 025
	52. 325
	2602751. 458125
A9149	() -147789. 856
	49768. 418
	50. 311
	2603898. 877998
SB1	() -147789. 626
	49767. 996
	-46. 870
	-2332625. 972520
SK2	() -147836. 726
	49742. 776
	-47. 801
	-2377754. 436576
SK1	() -147837. 427
	49739. 075
	1. 672
	-83163. 733400
181231B	() -147835. 054
	49736. 287
	9. 278
	461453. 270786
倍面積	
133. 013475 m ²	
面積	
66. 5067375 m ²	
地積	
66. 50 m ²	

小計

1501. 6365275

単位：メートル

境界	境界標の種類
(フ)	プラスチック杭
(シ)	コンクリート杭
(ス)	金属錠
(ロ)	金属プレート

座標系
世界測地系 VI

基準点座標リスト			
点名	種別	X	Y
L9交11	街区多角点(真鍮)	-147785. 138	49690. 953
L9L9161-1	街区多角点(真鍮)	-147700. 386	49711. 226
L9L9161-2	街区多角点(真鍮)	-147844. 177	49737. 615

作成者	公益社団法人三重県公共嘱託登記土地家屋調査士 社員 土地家屋調査士 長谷川吉久 3年8月6日測量 3年8月7日作成	申請人	津市長前葉泰幸	縮尺	1/500
-----	--	-----	---------	----	-------