

空き家情報バンク物件詳細

物件番号

B-299

物件所在地	津市美杉町竹原					
区分希望価格	■売却 (万円 、 ■相談後決定)					
	□賃貸 (万円/月 、 □相談後決定)		敷金 円 、礼金 円 、その他 () 円			
物件の概要	用途	■住宅 □店舗 □併用住宅		建築年月	昭和58年、昭和30年、大正15年	
	床面積	1階 174.46㎡ (坪)		1階以外 40.37㎡ (10.78坪)		
	構造	■木造 □軽量鉄骨造 □鉄骨造 □鉄筋コンクリート造 □その他 ()		□平屋建 ■2階建 □3階建以上 □地階あり		■瓦葺 □スレート葺 □セメント瓦葺 □鋼板葺 □その他 ()
	間取り	1階	■居間 (7 畳・ m ²) ■台所 () ■洗面所 ■風呂 ■トイレ ■和室 1室 (6畳・ m ²)、(畳・ m ²)、室 (畳・ m ²)、室 (畳・ m ²) ■洋室 2室 (6畳・ m ²)、(4.5畳・ m ²)、(畳・ m ²) □その他 ()			
		1階以外	□居間 (畳・ m ²) □台所 (畳・ m ²) □洗面所 □風呂 □トイレ ■和室 1室 (6畳・ m ²)、(畳・ m ²)、(畳・ m ²) ■洋室 2室 (4.5畳・ m ²)、(4.5畳・ m ²)、(畳・ m ²) □その他 ()			
	補修の要否	□補修不要 ■多少の補修が必要 □大規模修繕が必要 □現在補修中		補修費用負担	□所有者等 ■購入者 □相談後決定	
	設備状況	電気	■引込み済 □なし		ガス	□都市ガス ■プロパンガス □なし
		水道	□水道 □簡易水道 □井戸 ■その他(共同水道)		下水道	□公共下水道 □集落排水 □合併浄化槽 □単独浄化槽 ■なし
		風呂	■ガス □灯油 □電気 □薪		トイレ	□水洗 ■くみ取り / ■洋式 □和式
		駐車場	■車庫 (1台) □カーポート (台) □スペース (台) □なし			
		その他				
	耐震診断	□不要 (S56.6以降) ■要 (S56.5以前) (■未 □済 [補強工事 □不要 □必要(補強工事 □未 □済)])				
利用状況	■放置 (1年) □時々利用 () □その他 ()					
土地面積	357.00㎡ (82.88坪)		地目	宅地		
特記事項	・畑地あり (1369番地)、(1370番地) ・台所の天井が腐食しており穴が開いている(桶を修理すると改善可能) ・水回りの大規模な改修が必要 ・良質な木材を使用した丈夫なつくりで改修など、DIYが趣味な人におすすめ。					
主要施設等への距離	該当	施設	名称等	距離	配置図 	
	■	駅	JR名松線 伊勢竹原駅	3.2km		
	■	バス停	コミュニティバス	0.5km		
	■	保育園	八知保育園	5.2km		
	■	小学校	美杉小学校	11.3km		
	■	中学校	美杉中学校	4.9km		
	■	病院	県立一志病院	7.2km		
	■	店舗	JAみえなか スーパーみすぎ店	5.1km		