

空き家情報バンク物件詳細					物件番号	B-303		
物件所在地		津市美杉町八知						
区分 希望価格		■売却（ 400万円 ）、□相談後決定）						
		□賃貸（          円／月   、□相談後決定）		敷金          円、礼金          円、その他（          ）          円				
物件の概要	建物	用途	■住宅      □店舗      □併用住宅		建築年月	昭和60年 建築		
		床面積	1階 99.36㎡（      坪）		1階以外 33.26㎡（      坪）			
		構造	■木造 □軽量鉄骨造 □鉄骨造 □鉄筋コンクリート造 □その他（          ）		□平屋建 ■2階建 □3階建以上 □地階あり  ■瓦葺 □スレート葺 □セメント瓦葺 □鋼板葺 □その他（          ）			
		間取	1階	■居間（6畳・          ㎡）      ■台所（8畳・          ㎡）      ■洗面所      ■風呂      ■トイレ ■和室 3室（8畳・          ㎡）、（6畳・          ㎡）、（6畳・          ㎡） ■洋室 2室（8畳・          ㎡）、      室（          畳・          ㎡）、      室（          畳・          ㎡）      ■その他（押し入れ・床の間）				
			1階以外	□居間（          畳・          ㎡）      □台所（          畳・          ㎡）      □洗面所      □風呂      □トイレ ■和室 2室（6畳・          ㎡）、（6畳・          ㎡） □洋室      室（          畳・          ㎡）、（          畳・          ㎡）、（          畳・          ㎡）      ■その他（押し入れ）				
		補修の要否		■補修不要      □多少の補修が必要 □大規模修繕が必要      □現在補修中		補修費用負担	□所有者等      □購入者 □相談後決定	
		設備状況	電気	■引込み済      □なし		ガス	□都市ガス      ■プロパンガス      □なし	
			水道	■水道      □簡易水道      □井戸 □その他（          ）		下水道	□公共下水道      □集落排水      □合併浄化槽 ■単独浄化槽      □なし	
			風呂	■ガス      □灯油      □電気      □薪		トイレ	■水洗      □くみ取り      /      ■洋式      □和式	
			駐車場	□車庫（      台）      □カーポート（      台）      ■スペース（3台）      □なし				
			その他					
		耐震診断		■不要（S56.6以降）      □要（S56.5以前）（□未      □済〔補強工事      □不要      □必要（補強工事      □未      □済〕）				
		利用状況		□放置（      年）      ■時々利用（年 6回程度）      □その他（          ）				
	土地	面積	472.04㎡（      坪）		地目	宅地		
特記事項		・深夜電気温水器要作動確認 ・離れ、耕作地あり						
主要施設等への距離		該当	施設	名称等	距離	配置図 		
		■	駅	JR 名松線 伊勢八知駅	1.4km			
		■	バス停	コミュニティバス停 小西	0.8km			
		■	保育園	八知保育園	1.6km			
		■	小学校	美杉小学校	7.8km			
		■	中学校	美杉中学校	1.3km			
		■	病院	津市家庭医療クリニック	7.4km			
		■	店舗	スーパーみすぎ	1.5km			



【外観】



【和室】



【台所・ダイニング】



【風呂】



【トイレ】



【離れ外観】



【離れ洋室】



【離れ和室】

