

空き家情報バンク物件詳細

物件番号

B-302

物件所在地	津市美杉町奥津					
区分希望価格	■売却 (100万円)、□相談後決定)					
	□賃貸 (円/月、□相談後決定)		敷金 円、礼金 円、その他() 円			
物件の概要	用途	■住宅 □店舗 □併用住宅		建築年月	昭和52年 建築 平成15年 増改築	
	床面積	1階 98㎡ (坪)		1階以外	㎡ (坪)	
	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他 ()		<input checked="" type="checkbox"/> 平屋建 <input type="checkbox"/> 2階建 <input type="checkbox"/> 3階建以上 <input type="checkbox"/> 地階あり	<input checked="" type="checkbox"/> 瓦葺 <input type="checkbox"/> スレート葺 <input type="checkbox"/> セメント瓦葺 <input type="checkbox"/> 鋼板葺 <input type="checkbox"/> その他 ()	
	間取り	1階	<input type="checkbox"/> 居間 (畳・㎡) <input checked="" type="checkbox"/> 台所 (8畳・㎡) <input checked="" type="checkbox"/> 洗面所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 和室 2室 (8畳・㎡)、(6畳・㎡)、1室 (4.5畳・㎡) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 2室 (8畳・㎡)、室 (畳・㎡)、室 (畳・㎡) □その他 ()			
		1階以外	<input type="checkbox"/> 居間 (畳・㎡) <input type="checkbox"/> 台所 (畳・㎡) <input type="checkbox"/> 洗面所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 和室 2室 (6畳・㎡)、2室 (4.5畳・㎡) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 2室 (畳・㎡)、(畳・㎡)、(畳・㎡) <input checked="" type="checkbox"/> その他 (納戸26.73㎡)			
	補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 大規模修繕が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		補修費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者等 <input checked="" type="checkbox"/> 購入者 <input type="checkbox"/> 相談後決定	
	設備状況	電気	■引込み済 □なし		ガス	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス □なし
		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 水道 □簡易水道 □井戸 <input type="checkbox"/> その他 ()		下水道	<input type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 集落排水 <input checked="" type="checkbox"/> 合併浄化槽 <input type="checkbox"/> 単独浄化槽 □なし
		風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> 薪		トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> くみ取り / <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式
		駐車場	<input type="checkbox"/> 車庫 (台) <input checked="" type="checkbox"/> カーポート (2台) <input checked="" type="checkbox"/> スペース (3台: □なし			
		その他				
	耐震診断	<input checked="" type="checkbox"/> 不要 (S56.6以降) <input checked="" type="checkbox"/> 要 (S56.5以前) (<input checked="" type="checkbox"/> 未 <input type="checkbox"/> 済 [補強工事 <input type="checkbox"/> 不要 <input type="checkbox"/> 必要 (補強工事 <input type="checkbox"/> 未 <input type="checkbox"/> 済))				
	利用状況	<input type="checkbox"/> 放置 (年) <input type="checkbox"/> 時々利用 (年 回程度) <input checked="" type="checkbox"/> その他 (令和7年7月に空き家)				
土地	面積	281.71㎡		地目	宅地	
特記事項	・深夜電気温水器要作動確認、和室窓サッシ修理必要 ・離れ、耕作地あり ・増改築部分は(台所、トイレ、風呂、洋室、寝室)平成15年築					
主要施設等への距離	該当	施設	名称等	距離	配置図 	
	■	駅	JR名松線 伊勢奥津駅	1.2km		
	■	バス停	津市家庭医療クリニック北	0.4km		
	■	保育園	八知保育園	5.7km		
	■	小学校	美杉小学校	0.8km		
	■	中学校	美杉中学校	5.6km		
	■	病院	津市家庭医療クリニック	0.4km		
	■	店舗	スーパーみすぎ	5.6km		

間取図



写真

【外観】



【洋室】



【和室】



【台所】



【風呂】



【トイレ】



【寝室】



【物置】

