

空き家情報バンク物件詳細

物件番号

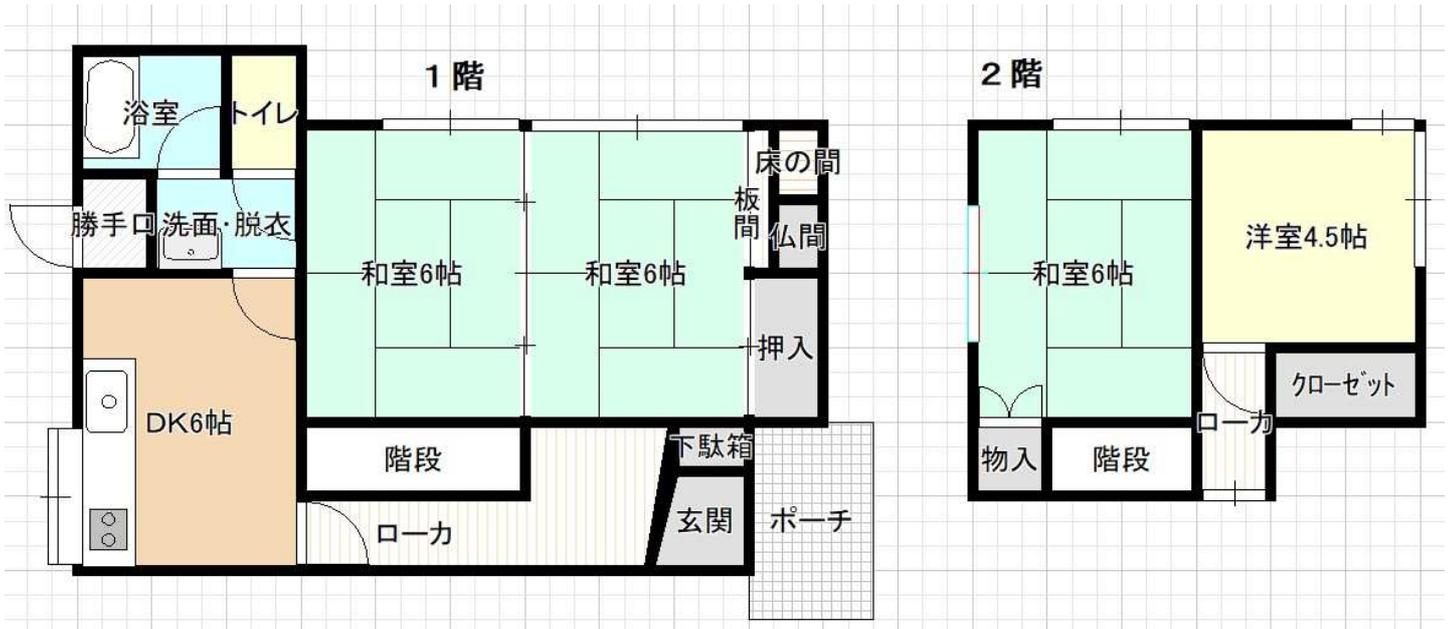
B-304

物件所在地	津市美杉町八知					
区分希望価格	■売却 (120万円)、□相談後決定					
	□賃貸 (円/月、□相談後決定)		敷金 円、礼金 円、その他 ()			
物件の概要	用途	■住宅 □店舗 □併用住宅		建築年月	昭和53年8月建築	
	床面積	1階 50.51㎡ (坪)		1階以外 23.18㎡ (坪)		
	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他 ()		<input type="checkbox"/> 平屋建 <input checked="" type="checkbox"/> 2階建 <input type="checkbox"/> 3階建以上 <input type="checkbox"/> 地階あり		<input checked="" type="checkbox"/> 瓦葺 <input type="checkbox"/> スレート葺 <input type="checkbox"/> セメント瓦葺 <input type="checkbox"/> 鋼板葺 <input type="checkbox"/> その他 ()
		間取り	<input type="checkbox"/> 居間 (畳・㎡) <input checked="" type="checkbox"/> 台所 (6畳・㎡) <input checked="" type="checkbox"/> 洗面所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 和室 2室 (6畳・㎡)、(6畳・㎡) <input type="checkbox"/> 洋室 室 (畳・㎡)、室 (畳・㎡)、室 (畳・㎡) □その他 ()			
	1階以外	<input type="checkbox"/> 居間 (畳・㎡) <input type="checkbox"/> 台所 (畳・㎡) <input type="checkbox"/> 洗面所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 和室 1室 (6畳・㎡)、(畳・㎡) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 1室 (4.5畳・㎡)、(畳・㎡)、(畳・㎡) □その他 ()				
	補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 大規模修繕が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		補修費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者等 <input checked="" type="checkbox"/> 購入者 <input type="checkbox"/> 相談後決定	
	設備状況	電気	■引込み済 □なし		ガス	□都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス □なし
		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他 ()		下水道	<input type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 集落排水 <input type="checkbox"/> 合併浄化槽 <input type="checkbox"/> 単独浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> なし
		風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> 薪		トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> くみ取り / <input type="checkbox"/> 洋式 <input checked="" type="checkbox"/> 和式
		駐車場	<input type="checkbox"/> 車庫 (台) <input type="checkbox"/> カーポート (台) <input type="checkbox"/> スペース (3台) <input checked="" type="checkbox"/> なし			
		その他				
	耐震診断	<input type="checkbox"/> 不要 (S56.6以降) <input checked="" type="checkbox"/> 要 (S56.5以前) (<input checked="" type="checkbox"/> 未 <input type="checkbox"/> 済 [補強工事 <input type="checkbox"/> 不要 <input type="checkbox"/> 必要 (補強工事 <input type="checkbox"/> 未 <input type="checkbox"/> 済))				
利用状況	<input type="checkbox"/> 放置 (年) <input checked="" type="checkbox"/> 時々利用 (年10回程度) <input type="checkbox"/> その他 ()					
土地面積	99.17㎡		地目	宅地		
特記事項	・深夜電気温水器要作動確認 ・一階和室は、畳が劣化していたため、合板に改装済み。					

主要施設等への距離	該当	施設	名称等	距離
	■	駅	JR名松線 伊勢八知駅	1.4km
	■	バス停	コミュニティバス停 小西	0.5km
	■	保育園	八知保育園	1.6km
	■	小学校	美杉小学校	7.8km
	■	中学校	美杉中学校	1.3km
	■	病院	津市家庭医療クリニック	7.4km
	■	店舗	スーパーみすぎ	1.5km



間取図



写真

【外観】



【和室 床をコンパネに改装】



【台所・ダイニング】



【風呂】



【洗面所・脱衣室・トイレ】



【2階和室】



【2階洋室】

