

空き家情報バンク物件詳細

物件番号

B-304

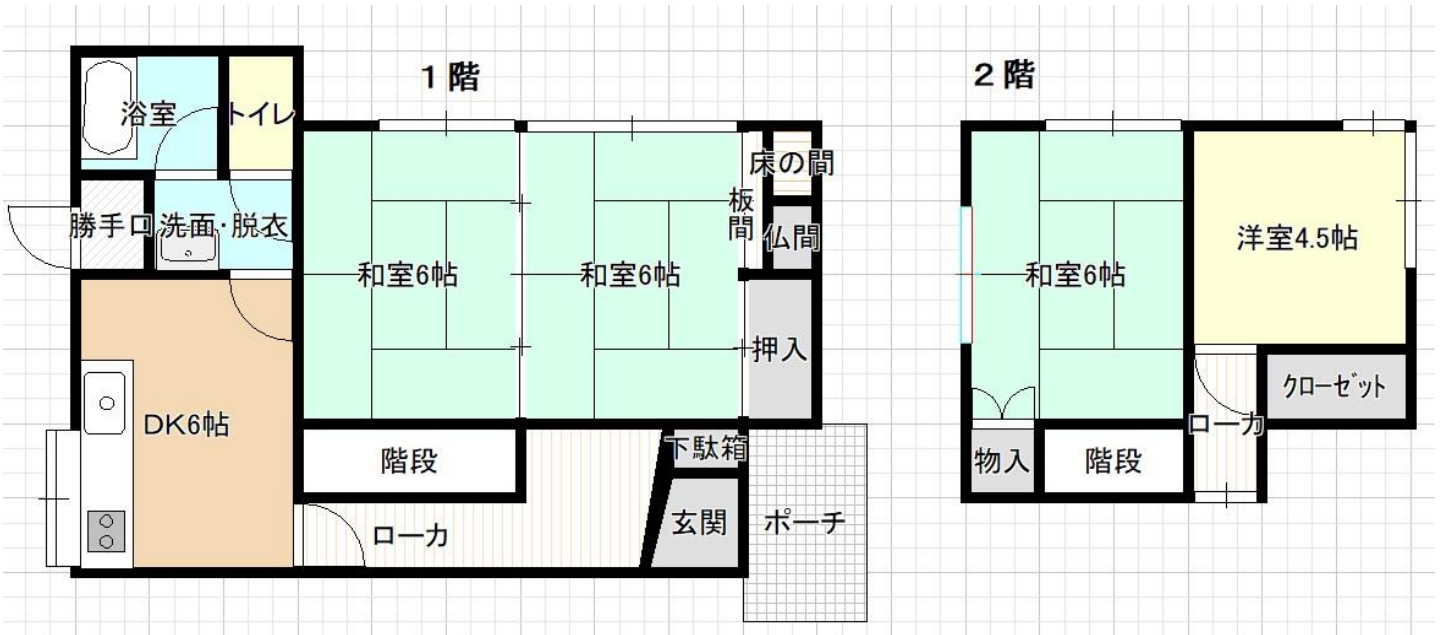
物件所在地	津市美杉町八知						
区分希望価格	■売却 (80万円) 、□相談後決定						
	□賃貸 (円/月 、□相談後決定)		敷金 円 、礼金 円 、その他 ()				
物件の概要	用途	■住宅 □店舗 □併用住宅		建築年月	昭和53年8月建築		
	床面積	1階 50.51㎡ (坪)		1階以外 23.18㎡ (坪)			
	構造	■木造 □軽量鉄骨造 □鉄骨造 □鉄筋コンクリート造 □その他 ()		□平屋建 ■2階建 □3階建以上 □地階あり		■瓦葺 □スレート葺 □セメント瓦葺 □鋼板葺 □その他 ()	
		間取	□居間 (畳・㎡) ■台所 (6畳・㎡) ■洗面所 ■風呂 ■トイレ ■和室 2室 (6畳・㎡)、(6畳・㎡) □洋室 室 (畳・㎡)、 室 (畳・㎡)、 室 (畳・㎡) □その他 ()				
	1階以外	□居間 (畳・㎡) □台所 (畳・㎡) □洗面所 □風呂 □トイレ ■和室 1室 (6畳・㎡)、(畳・㎡) ■洋室 1室 (4.5畳・㎡)、(畳・㎡)、(畳・㎡) □その他 ()					
	補修の要否	□補修不要 ■多少の補修が必要 □大規模修繕が必要 □現在補修中		補修費用負担	□所有者等 ■購入者 □相談後決定		
	設備状況	電気	■引込み済 □なし		ガス	□都市ガス ■プロパンガス □なし	
		水道	■水道 □簡易水道 □井戸 □その他 ()		下水道	□公共下水道 □集落排水 □合併浄化槽 □単独浄化槽 ■なし	
		風呂	■ガス □灯油 □電気 □薪		トイレ	□水洗 ■くみ取り / □洋式 ■和式	
		駐車場	□車庫 (台) □カーポート (台) □スペース (3台) ■なし				
その他							
耐震診断	□不要 (S56.6以降) ■要 (S56.5以前) (■未 □済 [補強工事 □不要 □必要 (補強工事 □未 □済)])						
利用状況	□放置 (年) ■時々利用 (年10回程度) □その他 ()						
土地面積	99.17㎡		地目	宅地			
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・深夜電気温水器要作動確認 ・一階和室は、畳が劣化していたため、合板に改装済み。 						

主要施設等への距離

該当	施設	名称等	距離
■	駅	JR名松線 伊勢八知駅	1.4km
■	バス停	コミュニティバス停 小西	0.5km
■	保育園	八知保育園	1.6km
■	小学校	美杉小学校	7.8km
■	中学校	美杉中学校	1.3km
■	病院	津市家庭医療クリニック	7.4km
■	店舗	スーパーみすぎ	1.5km



間取図



写真

【外観】



【和室 床をコンパネに改装】



【台所・ダイニング】



【風呂】



【洗面所・脱衣室・トイレ】



【2階和室】



【2階洋室】

