

空き家情報バンク物件詳細

物件番号

B-306

物件所在地	津市 高野尾町					
区分 希望価格	■売却 ( 700 万円、□相談後決定)					
	□賃貸 ( 万円/月、礼金 万円、□相談後決定)					
物件の概要	用途	■住宅 □店舗 □併用住宅		建築年月	新築年月日不詳	
	床面積	1階 325.09㎡ (98.34坪)				
	構造	■木造 □軽量鉄骨造 □鉄骨造 □鉄筋コンクリート造 ■その他 (コンクリートブロック造)		■平屋建 □2階建 □3階建以上 □地階あり	■瓦葺 □スレート葺 □セメント瓦葺 □鋼板葺 ■その他 (陸屋根)	
	間取	1 F	□居間 ( 帖) ■台所 (10帖) ■洗面所 ■風呂 ■トイレ ■和室 10室 (3畳) (4.5畳) (8畳) ■洋室 2室 (6帖) (帖) (帖) (帖) □その他 ( )			
		2 F	□台所 □洗面所 □風呂 □トイレ □和室 室 (畳) □洋室 室 (帖) (帖) (帖) □その他			
	補修の要否		□補修不要 ■多少の補修が必要 □大規模修繕が必要 □現在補修中	補修費用負担	□所有者等 ■購入者 □相談後決定	
	設備状況	電気	■引込み済 □なし		ガス	□都市ガス □プロパンガス ■なし
		水道	■水道 □簡易水道 ■井戸 (敷地内にあり) □その他 ( )		下水道	□公共下水道 □集落排水 □合併浄化槽 □単独浄化槽 ■なし
		風呂	□ガス □灯油 ■電気 □薪		トイレ	□水洗 ■くみ取り / ■洋式 □和式
		駐車場	■車庫 (1台) □カーポート (台) ■スペースのみ (1台) □なし			
		その他				
	耐震診断	□不要 (S56.6以降)	■要 (S56.5以前) (■未 □済 [補強工事 □不要 ■必要 (補強工事 ■未 □済)])			
	利用状況	□放置 (年) □時々利用 (年 回) ■その他 (月2回)				
土地	面積	623.24㎡ (188.53坪)		地目	宅地、畑	
特記事項	畑有り。昭和43年、昭和56年増築。雨漏りあり。増築の一部が畑用土地にかかっており、農地転用の手続きについての確認及び登記変更の手続き必要。					

主要施設等への距離	該当	施設	名称等	距離
	■	駅	紀勢本線 下庄駅	3.6km
	■	小学校	津市立 高野尾小学校	1.0km
	■	中学校	津市立 豊里中学校	1.9km
	■	行政機関	津市芸濃総合支所	4.5km
	■	銀行	ゆうちょ銀行 高野尾郵便局	1.0km
	■	店舗	業務スーパー高野尾店	0.4km
	■	病院	二神クリニック	0.2km



写真



外観



台所



和室



風呂



トイレ