

予想されるリスクと責任分担

リスクの種類		リスクの内容	負担者		
			発注者	受注者	
共通事項	仕様書等の誤り	仕様書等の記載事項に重大な誤りがある場合	○		
	第三者に生じた損害の賠償	調査・工事等により第三者に損害が生じた場合		○	
	安全性の確保	施工計画・工事等における安全性の確保		○	
	環境の保全	施工計画・工事等における環境の保全		○	
	事業の中止・延期	本市の指示によるもの		○	
		受注者の事業放棄、破綻等によるもの			○
税の新設・変更	消費税の変更に関するもの	○			
工事段階	計画変更	発注者の提示条件、指示の不備によるもの	○		
		受注者の指示及び判断の不備によるもの		○	
	工事遅延・未完工	工事遅延・未完工による引渡しの遅延		○	
	事業費増大	発注者の指示・承諾による事業費の増大	○		
		受注者の指示・判断の不備による事業費の増大		○	
	性能	仕様不適合（施工不良を含む。）		○	
	施設損傷	事業に起因する事故・火災による各施設の損傷		○	
		事業に起因する各施設への障害		○	
事業に起因しない事故・火災による各施設の損傷		○			
一時的損害	引渡し前に工事目的物等に関して生じた損害		○		
支払関連	支払遅延等	発注者に起因する支払の遅延・不能	○		
		受注者の請求の遅延により支払が遅延する場合		○	
保証	性能	仕様不適合（施工不良を含む。）		○	
		仕様不適合による各施設・設備への損害、各施設運営・業務への障害		○	