津市運動施設（津地域）指定管理者候補者の選定結果について

１　はじめに

令和８年８月２６日（水）から津市運動施設（津地域）指定管理者募集要項（以下「募集要項」という。）に基づき、指定管理者の公募を行い、津市産業･スポーツセンター及び津市運動施設（津地域）指定管理者選定委員会（以下「選定委員会」という。）において、下記のとおり指定管理者候補者を選定しました。

２　選定委員会委員の名簿（６名）

委員長　勢力　実　　津市スポーツ文化振興部長
委　員　長井　誠　　津市政策財務部長
委　員　稲垣　篤哉　津市総務部長
委　員　岡　則幸　　津市商工観光部長
委　員　後藤　洋子　津市スポーツ推進審議会　会長
委　員　山中　悠史　山中悠史公認会計士事務所（公認会計士）

３　選定の経過

募集要項等の公表	令和８年８月２６日（水）
説明会の開催	令和８年９月９日（水）
質問の受付	令和８年９月１０日（木）～同月１５日（火）
質問の回答	令和８年９月１８日（金）
応募書類の受付	令和８年９月２４日（木）～１０月９日（金）
応募資格の確認	令和８年１０月１３日（火）～同月１６日（金）
書類・ヒアリング審査	令和８年１１月５日（木）

４　応募者の数

２者

５　審査の方法と経過

応募者２者については、選定委員会の事務局（市スポーツ振興課）において、募集要項の応募資格に適合しているかを点検し、２者全てが資格を有することを確認した上で、選定委員会の審査に付しました。

選定委員会における書類・ヒアリング審査は、審査対象者２者からプレゼンテーション（各２０分以内）を受けるとともに質疑応答（各３０分程度）を実施し、津市運動施設（津地域）指定管理者候補者選定要領に基づき審査を行い、この評価をもとに指定管理者候補者、次点を選定しました。

なお、応募者それぞれの評価結果については、次のとおりでした。

【評価結果】

評価項目			配点	評価結果	
				A者	B者
1 施設管理運営に係る方針等について	(1)	施設の効用を発揮させる提案がなされているか。	10	7.34	7.34
	(2)	利用者のニーズの把握及び反映を行う仕組みがあるか。	10	7.00	7.00
	(3)	市民の平等な利用の確保及びサービス向上が見込まれるか。	10	7.34	7.34
	(4)	利用者のニーズに合った事業展開が見込めるか。	10	7.34	7.66
	(5)	環境や障がい者等への配慮した提案がなされているか。	5	3.17	4.00
	(6)	指揮系統や業務執行に係る責任者は明確にされているか。	5	3.83	4.17
	(7)	労働諸法を遵守した管理体制が図られているか。	5	4.00	4.00
	計		55	40.02	41.51
2 施設の維持管理について	(1)	経費の算出は指定管理者の実現性のある創意工夫がみられるか。	10	6.66	6.34
	(2)	収支計画の実現性はあるか。	10	7.34	6.34
	(3)	経費の削減が図れるか。	10	7.34	6.00
	(4)	経費の算出根拠が明確であるか。	5	4.00	3.33
	(5)	公の施設を管理していくという認識を持っているか。	5	4.00	4.00
	(6)	指定管理者の業務範囲、業務内容を正しく把握しているか。	5	3.83	4.17
	計		45	33.17	30.18
3 施設の運営体制について	(1)	経営・運営方針は指定管理者として相応しく、施設の管理運営に有資格者等の必要な人員配置はなされているか。	10	8.00	8.00
	計		10	8.00	8.00
4 安全管理及び緊急時の対応について	(1)	個人情報保護に関して法令を遵守し、緊急時等の対応についてマニュアルの作成及び研修体制は適切か。	10	8.00	8.00
	計		10	8.00	8.00
合計			120	89.19	87.69
				得点率	得点率
				74.33%	73.08%

6 指定管理者候補者の選定

⑴ 指定管理者候補者

三幸・三重県生涯スポーツ協会グループ（A者）

（三幸株式会社、特定非営利活動法人三重県生涯スポーツ協会）

⑵ 選定理由

津市運動施設（津地域）指定管理者選定要領に基づき、当該指定管理者の評価基準である「1 施設管理運営に係る方針等について、2 施設の維持管理について、3 施設の運営体制について、4 安全管理及び緊急時の対応について」について、選定委員会が総合的に審査をした結果、１２０点満点のうち、応募者の評価点が６０点を超えたことから、津市運動施設（津地域）指定管理者選定要領に基づき、最も高い評価点を得たA者を指定管理者候補者に、次に評価点の高いB者を次点とすることを決定しました。