

指定管理者候補者選定基準表

別紙2

評 価 項 目		評 価 基 準	評 価 点	
1 管理希望理由及び施設の今後について （10）			不十分 やや不十分 妥当 やや優れている 優れている	
管理を希望する理由は妥当か。	施設の設置目的を理解し、その目的に即しているか、効率的な維持管理が望めるか等、希望理由が妥当なものであるかを総合的に評価する。 ・管理を希望する理由は明確かつ妥当であるか。		1 ・ 2 ・ 3 ・ 4 ・ 5	
施設管理に対する現状認識や将来展望は妥当か。	施設の設置目的を理解していることはもとより、社会情勢の変化や地域特性等も踏まえた考え方となっている等、現状分析と将来展望の考え方について、その具体性、実現性、効果性等について総合的に評価する。 ・現状認識と将来展望について適切に把握しているか。 ・施設の今後の方向性を踏まえ、将来展望に繋がる提案がされているか。		1 ・ 2 ・ 3 ・ 4 ・ 5	
2 事業展開の計画等及び住民からの意見反映について （20）				
管理運営方針は妥当か。	管理運営の方針として、施設の設置目的に合致していることはもとより、指定管理者としての自覚、責任が感じられ、施設の適切な維持管理を図ることができる方針であるかを総合的に評価する。 ・施設の設置目的を理解した管理方針が提案されているか。 ・利用者の視点に立った管理方針が提案されているか。		1 ・ 2 ・ 3 ・ 4 ・ 5	
管理方法は適切か。	施設の設置目的を理解するとともに、公共施設であることの認識を持ち、施設の適切な維持管理を図ることができる内容であるかを総合的に評価する。 ・施設の適切な維持管理を図ることができる内容であるか。 ・利用者の安全に十分配慮されたものであるか。		1 ・ 2 ・ 3 ・ 4 ・ 5	
計画している実施事業は、実現性があるか。	施設の設置目的や特性等を適切に把握し、施設の効用を最大限発揮し、市民サービスの向上を図ることができる計画として、その具体性、実現性、効果性等について総合的に評価する。 ・施設の設置目的、特性等を踏まえた効果的かつ実現性のある事業計画が提案されているか。 ・施設の効果的な運営や利用者のサービス向上を目的とした自主事業の提案がされているか。		1 ・ 2 ・ 3 ・ 4 ・ 5	
地域住民や利用者の声を施設運営に反映しようとする姿勢がみられるか。	地域住民や利用者の意見等を把握し、施設の管理運営業務に反映しようとする姿勢が見られ、施設の管理運営の向上につながるものであるかを総合的に評価する。 ・住民の平等利用の確保が期待できるか。 ・地域住民や利用者の声を施設運営に反映しようとする姿勢がみられ、施設管理の向上が期待できるか。		1 ・ 2 ・ 3 ・ 4 ・ 5	
3 従業員配置及び経理等について （15）				
従業員の安定的な確保が見込まれ、責任者が明らかな組織体制が確認できるか。	安定的で責任ある管理運営を行うための必要な人員確保や組織体制について、その具体性、実現性等を総合的に評価する。 ・事業計画に沿った管理を安定して行うために必要な人員及び財政的基礎を有しているか。 ・管理運営に必要な責任者（体制）が確保されているか。		1 ・ 2 ・ 3 ・ 4 ・ 5	
研修計画は市民サービスを考慮したものか。	安定的で責任ある管理運営を行うための従業員の研修計画について、その具体性、実現性等を総合的に評価する。 ・管理運営に必要な研修計画が提案されているか。		1 ・ 2 ・ 3 ・ 4 ・ 5	
指定管理料は、実績と比較して、大幅な増額になっていないか。	施設の設置目的や特性等を適切に把握し、妥当性、実現性の高い収支計画であるか、効率的な施設管理を行うための工夫が図られているかなどについて総合的に評価する。 ・収支計画と事業計画の整合が図られており、収支計画が妥当であるか。		1 ・ 2 ・ 3 ・ 4 ・ 5	
4 個人情報の保護について （5）				
個人情報等の保護に対する考え方は妥当か。	個人情報保護のための体制及び個人情報保護に関する職員等への意識啓発等について、適正かつ明確となっており、その具体性、実現性、適法性等を総合的に評価する。 ・個人情報保護のための対策、職員等への教育等について提案されているか。		1 ・ 2 ・ 3 ・ 4 ・ 5	
5 緊急事態への対応について （5）				
緊急事態の考え方は妥当か。	施設の特性を理解した様々なリスクを想定し、利用者の安全確保と防犯対策、防災対策、緊急時の対応策などについて、その具体性、実現性、効果性等について総合的に評価する。 ・管理運営に必要な防犯対策、防災対策が提案されているか。 ・救急救命等の緊急時の対応等が提案されているか。		1 ・ 2 ・ 3 ・ 4 ・ 5	
6 団体の運営方針について （10）				
団体の運営方針等は、利用者の立場を考慮しているか。	指定管理を行う団体として相応しい運営方針等となっているかを総合的に評価する。 ・指定管理者として相応しい運営方針等が提案されているか。		1 ・ 2 ・ 3 ・ 4 ・ 5	
地域福祉活動や社会貢献活動の実績は、施設運営に効果をもたらすと期待できるか。	団体における地域福祉活動や社会貢献活動の実績及びその内容等について、施設運営に効果をもたらすことが期待できるかどうか総合的に評価する。 ・地域福祉活動や社会貢献活動の実績を有しているか。 ・地域福祉活動や社会貢献活動の実績は、市民サービスの向上に効果が期待できるか。		1 ・ 2 ・ 3 ・ 4 ・ 5	

合計 (65)