令和8年度　指定管理者総合評価表（評価対象年度：R7年度）

令和7年度事業に係る事業報告書等に基づき、指定管理者による管理運営状況について確認、検証した結果、下記のとおり評価しました。

施設名	津市わかすぎの里
指定管理者	わかすぎの里管理組合
指定期間	令和4年4月1日～令和9年3月31日
施設の設置目的	都市部と農山村部の住民交流を推進するとともに、農山村地域の豊かな資源を活用し、地域の活性化及び地場産業の振興に寄与することを目的とする
指定管理者の業務	（1）野外活動施設の使用許可に関すること （2）野外活動施設の施設、設備器具等の維持管理に関すること （3）その他市長が必要と認める業務（設置理念に基づいた事業の実施、災害時の市との協働）
評価担当部課 （問い合わせ先）	白山総合支所地域振興課産業振興・環境担当（電話059－262－7017）

評価は◎非常に良い、〇良い、△やや悪い、×悪いの4段階です

区分	評価項目	検証結果	評価結果
管理状況について	適正な人員配置	適正に実施されていた	〇
	従事者の教育・研修	普通救命講習など適正に実施していた	〇
	関係法令の遵守	適正に遵守されていた	〇
	緊急時等の対応	緊急事故等に対して連絡一覧を整備し、適正に対応している	〇
	備品等の管理	適正に管理されていた	〇
	個人情報保護	適正に実施されており、情報の漏えい等の事案は発生していない	〇
	施設・設備の保守点検	適正に点検されていた	〇
	清掃業務	適正に行われていた	〇
	警備業務	施錠の確認など適正に行われていた	〇
	環境への配慮	冷暖房の省エネや照明器具の消灯徹底など適正に配慮されていた	〇
	報告書等の整理及び提出	適正に整理され、提出された	〇

運営状況について	利用状況	R4年度　2，450人　　R5年度　2，748人 R6年度　2，478人　　R7年度　2，250人	△
	利用者満足度の向上	施設の良好な環境整備に努め、利用者満足度の向上が図られている	○
	地域や関係団体との交流・連携	連携を図りイベントを開催している	○
	利用者の苦情、要望等の対応	適正に対応している	○
	事業の実施状況	概ね計画どおり実施された	○
	その他		
自主事業について	自主事業の適切な実施	プロレスや盆踊りイベントを実施	◎
雇用・労働条件について	労働関係法令の遵守	適正に遵守されていた	○
収支状況について	収支決算状況	施設利用料収入は前年度並みを確保し、安定している。一方、物価高騰による光熱水費等の増加については、引き続き注視する必要がある	○

【総合評価】　※適正な管理運営を行ってきたかを記入する

施設の補修を行い、快適性・安全性の向上に努めるなど、適正な管理運営を行っていた。
また、休止していた施設の補修等を積極的に行い、営業を再開するなど、収入の安定に向けた経営努力が認められる。
全国的なクマの出没やキャンプブームの沈静化によりキャンプ場の利用客は減少したものの、通年営業となったコテージの利用が大きく伸びたことにより、売上は前年度並みを確保した。

【指定管理者に対して行った指導助言の内容・今後の業務改善（向上）に向けた考え方】

施設の環境改善や積極的な自主事業の計画、SNSでの広報によるPRなど、利用者の増加が見込めるよう業務の改善が行われている。コテージの利用者が増加し、これが売上を下支えする結果となっている。
一方で、キャンプ場を中心に利用者数が減少傾向にあることから、キャンプ場の魅力を活かしたイベントの開催や情報発信を一層強化し、施設全体の利用客の回復・増加に努められたい。