

空き家情報バンク物件詳細

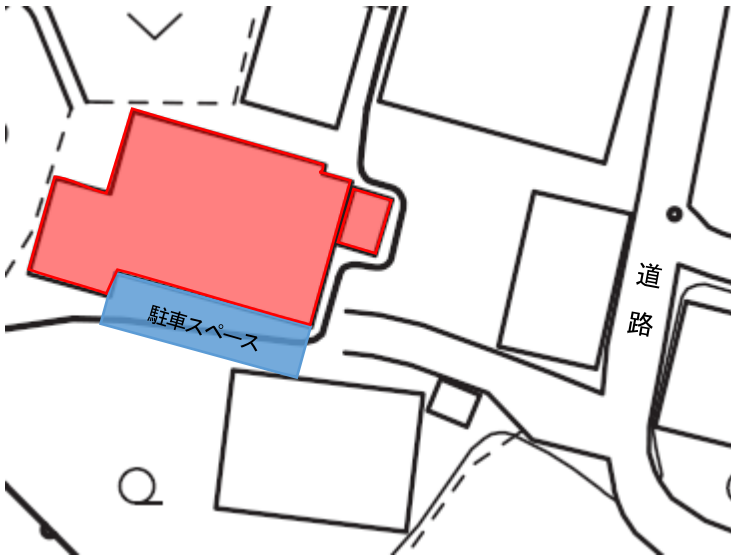
物件番号

B-64

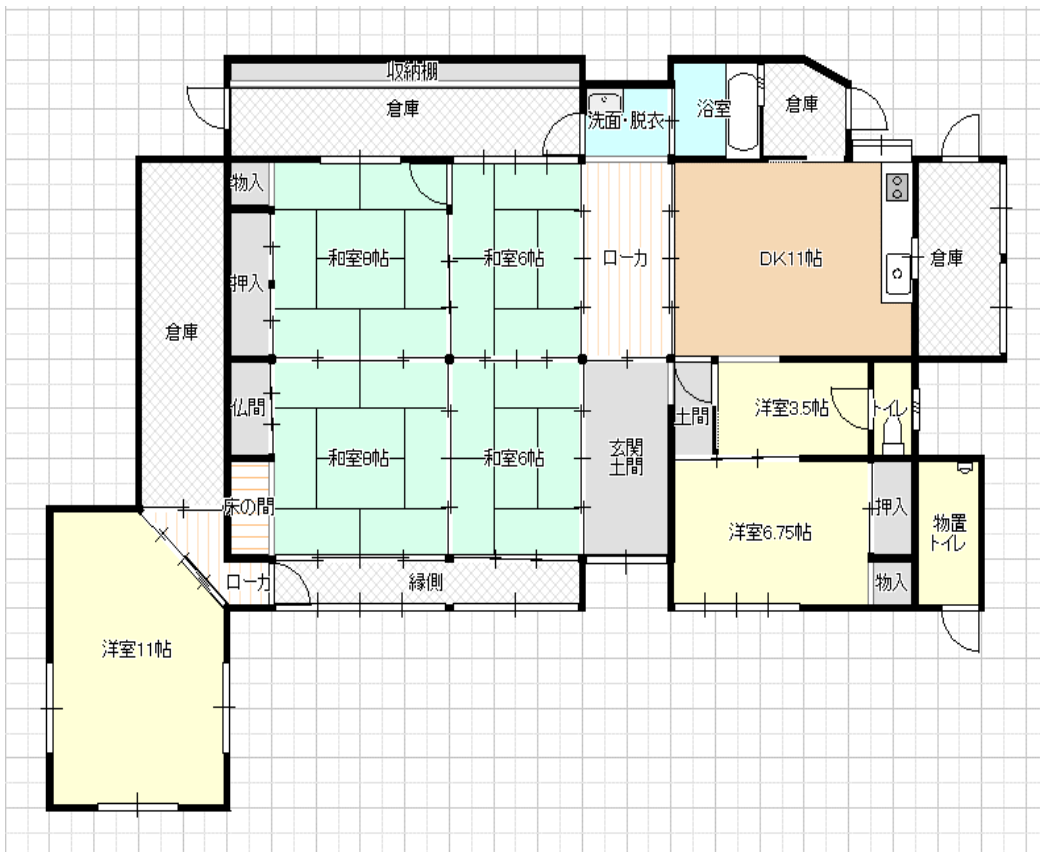
物件所在地	津市美里町桂畑					
区分希望価格	■売却 (300万円 、 □相談後決定)					
	□賃貸 (万円/月 、 □相談後決定)		敷金 万円 、 礼金 なし 、 その他 () 円			
物件の概要	用途	■住宅 □店舗 □併用住宅		建築年月	明治44年12月(築108年) 昭和49年頃 増築	
	床面積	1階 169.9㎡ (約51.5坪)		1階以外	㎡ (約 . 坪)	
	構造	■木造 □軽量鉄骨造 □鉄骨造 □鉄筋コンクリート造 □その他 ()		■平屋建 □2階建 □3階建以上 □地階あり	■瓦葺 □スレート葺 □セメント瓦葺 □鋼板葺 □その他 ()	
	間取	1階	□居間 (畳) ■台所 ■洗面所 ■風呂 ■トイレ ■和室 4室 (8畳)、(8畳)、(6畳)、(6畳) ■洋室 2室 (11畳)、(6.75畳) ■その他 (倉庫)			
		1階以外	□居間 (畳・㎡) □台所 □洗面所 □風呂 □トイレ □和室 室 (畳) □洋室 室 (畳) □その他 ()			
	補修の要否		□補修不要 ■多少の補修が必要 □大規模修繕が必要 □現在補修中	補修費用負担	□所有者等 □購入者 ■相談後決定	
	設備状況	電気	■引込み済 □なし		ガス	□都市ガス ■プロパンガス □なし
		水道	■水道 □簡易水道 □井戸 □その他 ()		下水道	□公共下水道 □集落排水 ■合併浄化槽 □単独浄化槽 □なし
		風呂	■ガス □灯油 □電気 □薪		トイレ	■水洗 □くみ取り / ■洋式 □和式
		駐車場	□車庫 (台) □カーポート (台) ■スペースのみ (3台) □なし			
		その他	・給湯器の修繕が必要 ・台所のバリアフリー 約30年前 ・風呂、洗面の改修約35年前			
	耐震診断	□不要 (S56.6以降)	■要 (S56.5以前) (■未 □済 [補強工事 □不要 □必要 (補強工事 □未 □済)])			
利用状況	■放置 (2年) □時々利用 (年 回) □その他 ()					
土地	面積	583.65㎡ (約178.9坪)		地目	宅地	
特記事項	・緑豊かな自然に囲まれた住環境。 ・畑あり。					

主要施設等への距離	該当	施設	名称等	距離
	■	駅	近鉄大阪線 榊原温泉口駅	11.3km
	■	バス停	津市コミュニティバス	130m
	■	保育園	美里さつき保育園	5.7km
	■	幼稚園	みさと幼稚園	9.0km
	■	小学校 中学校	みさとの丘学園	5.0km

配置図



間取図



写真



外観



和室



洋室



トイレ



風呂



キッチン