

空き家情報バンク物件詳細

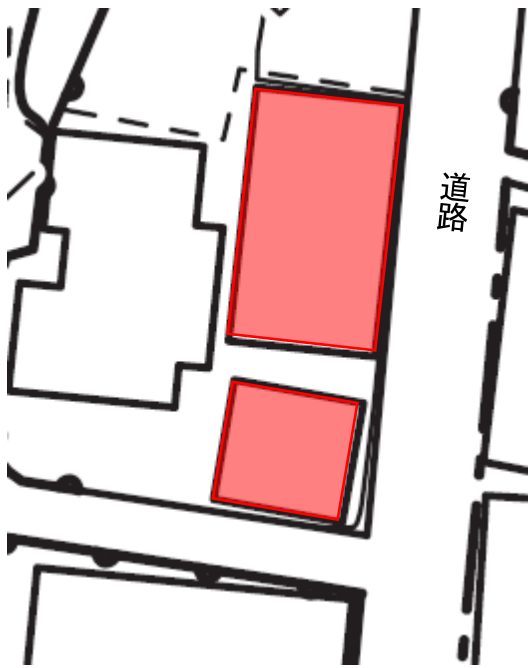
物件番号

B-102

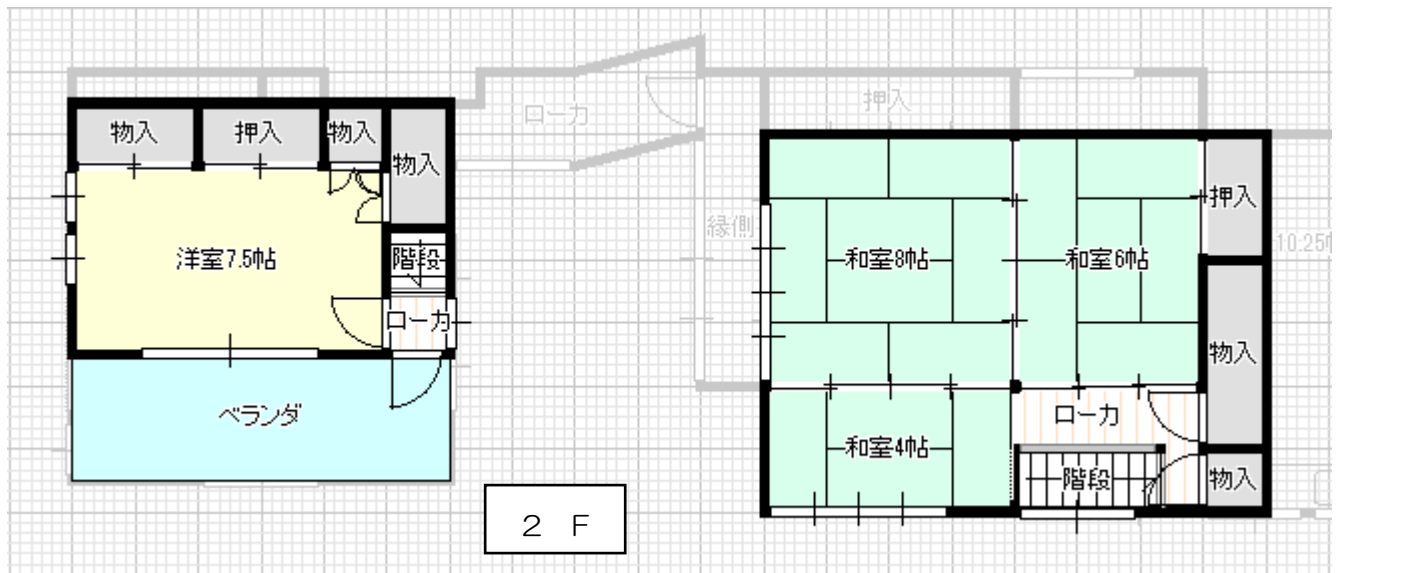
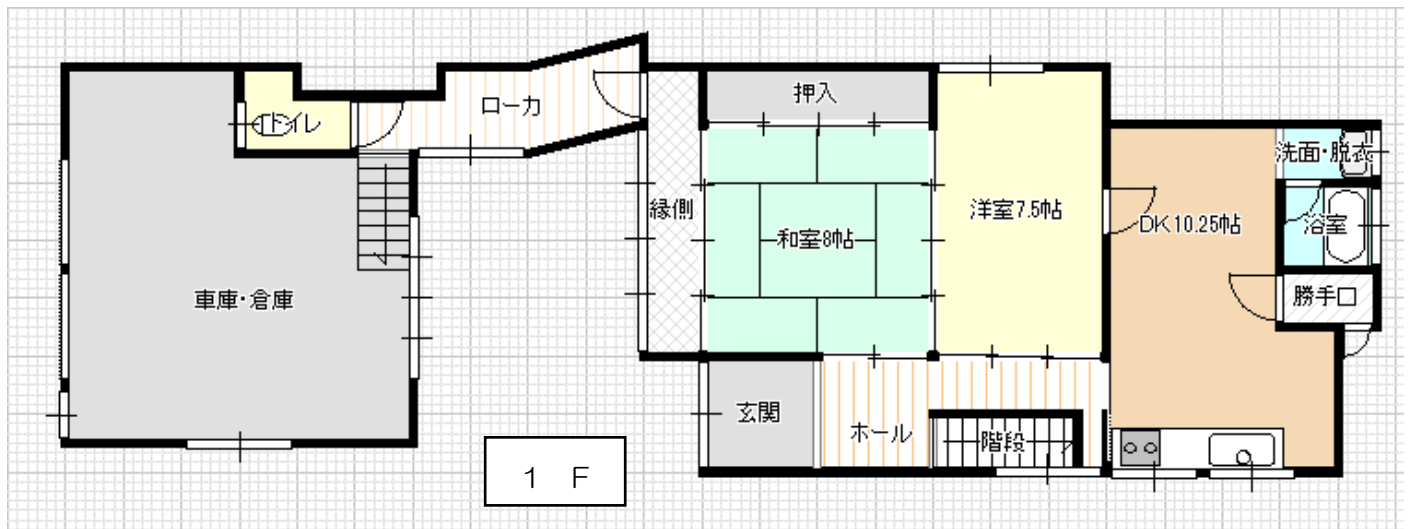
物件所在地	津市垂水					
区分 希望価格	■売却 (350万円、□相談後決定)					
	□賃貸 ( 万円/月、□相談後決定)		敷金 万円、礼金 なし、その他 ( ) 円			
物件の概要	用途	■住宅 □店舗 □併用住宅		建築年月	築年不詳建築、昭和52年増築 (築43年)	
	床面積	1階 約102㎡ (約30.9坪)		1階以外 約59㎡ (約17.8坪)		
	構造	■木造 □軽量鉄骨造 □鉄骨造 □鉄筋コンクリート造 □その他 ( )		□平屋建 ■2階建 □3階建以上 □地階あり		■瓦葺 □スレート葺 □セメント瓦葺 □鋼板葺 □その他 ( )
	間取	1階	■居間 (10.25畳) ■台所 ■洗面所 ■風呂 ■トイレ ■和室 1室 (8畳) ■洋室 1室 (7.5畳) ■その他 (倉庫)			
		1階以外	□居間 ( 畳・ m <sup>2</sup> ) □台所 □洗面所 □風呂 □トイレ ■和室 3室 (4畳) (6畳) (8畳) ■洋室 1室 (7.5畳) □その他 ( )			
	補修の要否	□補修不要 □多少の補修が必要 ■大規模修繕が必要 □現在補修中		補修費用負担	□所有者等 ■購入者 □相談後決定	
	設備状況	電気	■引込み済 □なし		ガス	□都市ガス ■プロパンガス □なし
		水道	■水道 □簡易水道 □井戸 □その他 ( )		下水道	□公共下水道 □集落排水 □合併浄化槽 ■単独浄化槽 □なし
		風呂	□ガス □灯油 ■電気 □薪		トイレ	□水洗 ■くみ取り / □洋式 ■和式
		駐車場	■車庫 (1台) □カーポート ( 台) □スペースのみ ( 台) □なし			
		その他				
	耐震診断	□不要 (S56.6以降)		■要 (S56.5以前) (■未 □済 [補強工事 □不要 □必要 (補強工事 □未 □済)])		
利用状況	■放置 (10年) □時々利用 ( ) □その他 ( )					
土地	面積	100.82㎡ (約30.55坪)		地目	宅地	
特記事項	・バス停まで徒歩2分。 ・根抵当権設定あり。					

主要施設等への距離	該当	施設	名称等	距離
	■	駅	近鉄名古屋線 南ヶ丘駅	1.6km
	■	バス停	三重交通バス	170m
	■	保育園	藤水保育園	450m
	■	幼稚園	藤水幼稚園	650m
	■	小学校	藤水小学校	700m
	■	中学校	橋南中学校	1.5km

配置図



間取図



写真



外観



和室



2F 洋室



キッチン



風呂



トイレ