

空き家情報バンク物件詳細

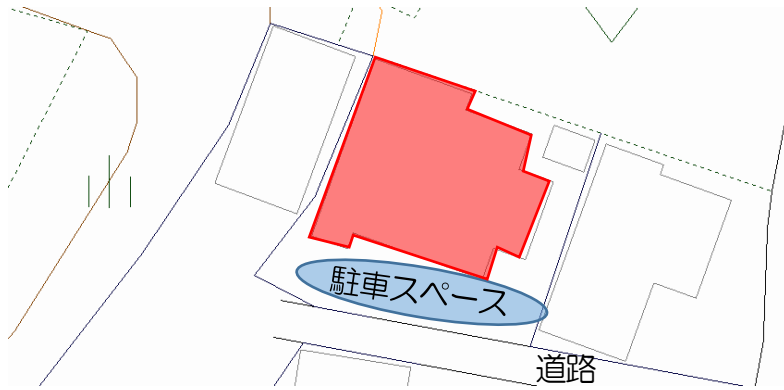
物件番号

B-139

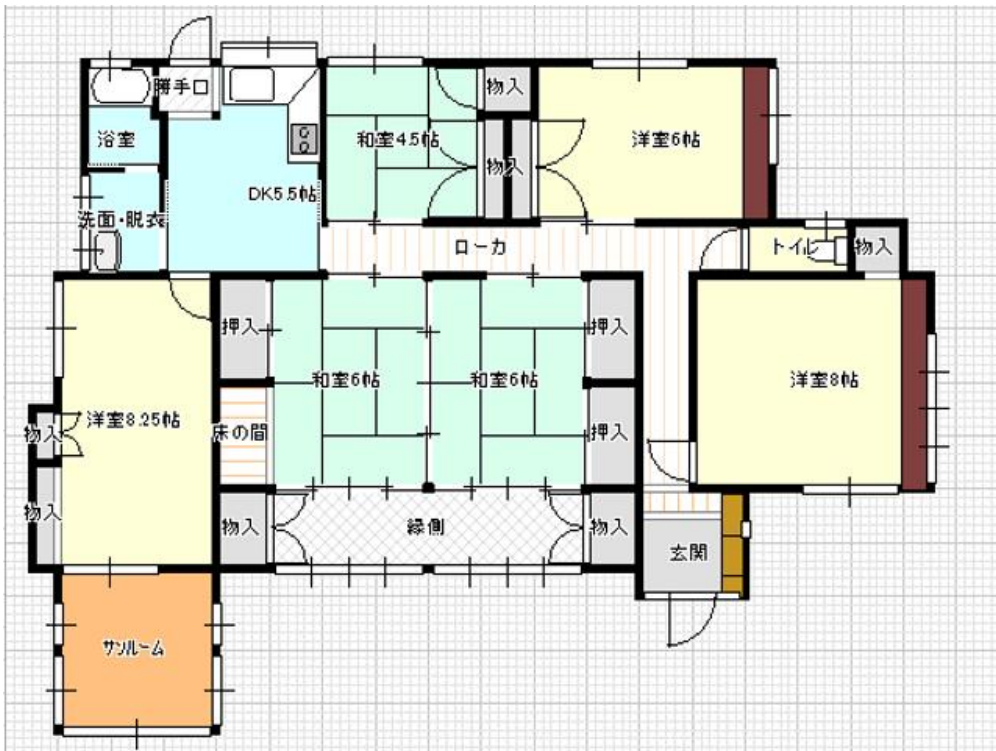
物件所在地	津市半田					
区分希望価格	■売却 (550 万円、□相談後決定)					
	■賃貸 (万円/月、■相談後決定)		敷金	万円、礼金 万円、その他 () 円		
物件の概要	用途	■住宅 □店舗 □併用住宅		建築年月	昭和43年3月建築 (築53年)	
	床面積	1階 約104.02㎡ (約31.52坪)		1階以外 約 ㎡ (約 坪)		
	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他 ()		<input checked="" type="checkbox"/> 平屋建 <input type="checkbox"/> 2階建 <input type="checkbox"/> 3階建以上 <input type="checkbox"/> 地階あり	<input checked="" type="checkbox"/> 瓦葺 <input type="checkbox"/> スレート葺 <input type="checkbox"/> セメント瓦葺 <input checked="" type="checkbox"/> 鋼板葺 <input type="checkbox"/> その他 ()	
	間取	1階	<input type="checkbox"/> 居間 (畳) □台所 (5.5畳) ■洗面所 □風呂 ■トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 和室 3室 (6畳) (6畳) (4.5畳) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 3室 (8.25畳) (8畳) (6畳) ■その他 (サンプルーム)			
		1階以外	<input type="checkbox"/> 居間 (畳・㎡) □台所 □洗面所 □風呂 □トイレ <input type="checkbox"/> 和室 室 (畳) <input type="checkbox"/> 洋室 室 (畳) □その他 ()			
	補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修不要 ■多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 大規模修繕が必要 □現在補修中		補修費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者等 □購入者 <input checked="" type="checkbox"/> 相談後決定	
	設備状況	電気	■引込み済 □なし		ガス	□都市ガス ■プロパンガス □なし
		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 水道 □簡易水道 □井戸 <input type="checkbox"/> その他 ()		下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 公共下水道 □集落排水 □合併浄化槽 <input type="checkbox"/> 単独浄化槽 □なし
		風呂	■ガス □灯油 □電気 □薪		トイレ	■水洗 □くみ取り / ■洋式 □和式
		駐車場	□車庫 (台) ■カーポート (1台) ■スペースのみ (2台) □なし			
		その他	接道が狭く、敷地へ入りにくい。ため、軽自動車推奨。(近隣に貸し駐車場有り)			
	耐震診断	<input type="checkbox"/> 不要 (S56.6以降) ■要 (S56.5以前) (■未 □済 [補強工事 □不要 □必要 (補強工事 □未 □済)])				
利用状況	■放置 (年) □時々利用 (年 回) □その他 ()					
土地	面積	317㎡ (約96.06坪)		地目	雑種地	
特記事項	・ サンプルーム増設。物置有り。・日当たり良好、家庭菜園可。 ・ 床一部沈み有るため、補修必要。サンプルーム雨漏り有り。 ・ 一部リフォーム後、バス、キッチン取り壊し済。					

主要施設等への距離	該当	施設	名称等	距離
	■	駅	JR紀勢本線 阿漕駅	0.8km
	■	バス停	三重交通バス	0.5km
	■	小学校	修成小学校	1.0km
	■	中学校	橋南中学校	1.2km
	■	行政機関	津市役所	2.1km
	■	病院	遠山病院	2.2km
	■	店舗	マックスバリュ垂水店	2.0km

配置図



間取図



写真



外観



和室



洋室



台所(撤去済)



トイレ



風呂(撤去済)