

空き家情報バンク物件詳細

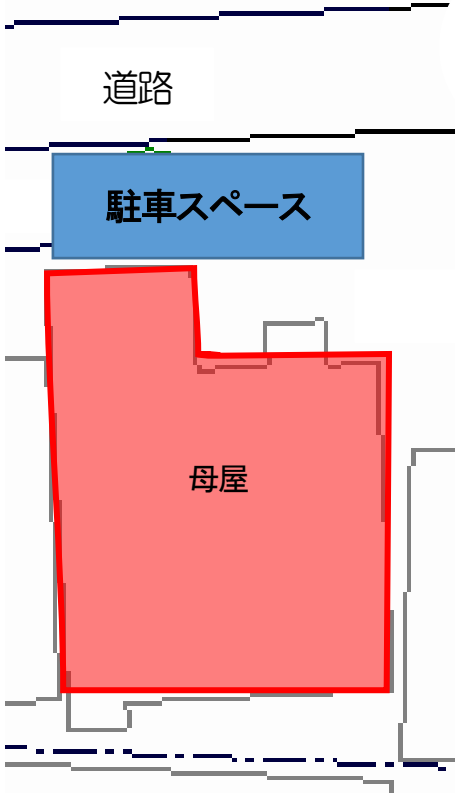
物件番号

B-145

物件所在地	津市上浜町三丁目					
区分 希望価格	■売却（480万円、□相談後決定）					
	□賃貸（ 円/月、□相談後決定）		敷金 円、礼金 円、その他（ ） 円			
物件の概要	用途	■住宅 □店舗 □併用住宅		建築年月	昭和35年4月（築61年）	
	床面積	1階 約79.14㎡（約23.94坪）		2階 約16.2㎡（約4.9坪）		
	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input checked="" type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他（ ）		<input type="checkbox"/> 平屋建 <input checked="" type="checkbox"/> 2階建 <input type="checkbox"/> 3階建以上 <input type="checkbox"/> 地階あり		<input type="checkbox"/> 瓦葺 <input checked="" type="checkbox"/> スレート葺 <input type="checkbox"/> セメント瓦葺 <input type="checkbox"/> 鋼板葺 <input type="checkbox"/> その他（ ）
	間取	1階	<input type="checkbox"/> 居間（ 畳） <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 洗面所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 和室 5室（ 6畳）、（ 6畳）、（ 4.5畳）、（ 4.5畳）、（ 3畳） <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 1室（ 3畳） □その他（ ）			
		2階	<input type="checkbox"/> 居間（ 畳） □台所 □洗面所 □風呂 □トイレ <input type="checkbox"/> 和室 室（ 畳） <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 1室（ 8畳） <input checked="" type="checkbox"/> その他（バルコニー）			
	補修の要否		<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 大規模修繕が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		補修費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者等 <input type="checkbox"/> 購入者 <input checked="" type="checkbox"/> 相談後決定
	設備状況	電気	■引込み済 □なし		ガス	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス □なし
		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 水道 □簡易水道 □井戸 <input type="checkbox"/> その他（ ）		下水道	<input type="checkbox"/> 公共下水道 □集落排水 □合併浄化槽 <input type="checkbox"/> 単独浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> なし
		風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 □電気 □薪		トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> くみ取り / <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 □和式
		駐車場	<input type="checkbox"/> 車庫（ 台） □カーポート（ 台） <input checked="" type="checkbox"/> スペースのみ（ 1台） □なし			
		その他				
	耐震診断	<input type="checkbox"/> 不要（S56.6以降） <input checked="" type="checkbox"/> 要（S56.5以前）（ <input checked="" type="checkbox"/> 未 <input type="checkbox"/> 済〔補強工事 <input type="checkbox"/> 不要 <input type="checkbox"/> 必要（補強工事 <input type="checkbox"/> 未 <input type="checkbox"/> 済〕）				
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 放置（ 6年） □時々利用（年 回） □その他（ ）					
土地	面積	153.14㎡（約46.32坪）		地目	宅地	
特記事項	・近鉄江戸橋駅まで徒歩2分の好アクセス地！ ・雨もり、天井のはがれ、床の傷みあり。					

主要施設等への距離	該当	施設	名称等	距離
	■	駅	近鉄名古屋線 江戸橋駅	0.2km
	■	バス停	三重交通バス	0.6km
	■	保育園	立誠保育園	1.6km
	■	小学校	北立誠小学校	0.6km
	■	中学校	橋北中学校	1.9km
	■	店舗	イオン津店	1.6km

配置図



間取図



写真



外観



和室



和室



キッチン



トイレ



風呂