

手数料条例（建築基準法）改正内容一覧（施行日：令和7年4月1日）

① 確認申請手数料又は計画通知手数料（建築物）

床面積の合計	手数料の金額 (R7.3.31 まで)		手数料の金額 (R7.4.1 から)
30 m ² 以内	8,000 円		12,000 円
30 m ² 超～100 m ² 以内	19,000 円		27,000 円
100 m ² 超～200 m ² 以内	41,000 円		63,000 円
200 m ² 超～500 m ² 以内	63,000 円		97,000 円
500 m ² 超～1,000 m ² 以内	107,000 円		110,000 円
1,000 m ² 超～2,000 m ² 以内	155,000 円		160,000 円
2,000 m ² 超～10,000 m ² 以内	231,000 円		239,000 円
10,000 m ² 超～50,000 m ² 以内	341,000 円		352,000 円
50,000 m ² 超	610,000 円		630,000 円

※申請又は通知に係る住宅について、建築物のエネルギー消費性能の向上等に関する法律第11条第1項ただし書きにより、建築物エネルギー消費性能適合性判定（省エネ適判）を省略し、仕様基準（建築物のエネルギー消費性能の向上等に関する法律施行規則第2条第1項第1号）に適合させるときは、①確認申請等手数料に次の②省エネ基準（仕様）審査手数料（複数棟あるときは建築物ごとに該当する手数料の金額を合算したもの）を加算します。

② 省エネ基準（仕様）審査手数料

区分	床面積の合計	手数料の金額
一戸建て住宅	200 m ² 以内	15,000 円
	200 m ² 超	16,000 円
共同住宅等	300 m ² 以内	27,000 円
	300 m ² 超～2,000 m ² 以内	42,000 円
	2,000 m ² 超～5,000 m ² 以内	66,000 円
	5,000 m ² 超	85,000 円

③ 中間検査申請手数料又は特定工程終了通知手数料（建築物）

中間検査を行う部分の 床面積の合計	手数料の金額 (R7.3.31 まで)		手数料の金額 (R7.4.1 から)
30 m ² 以内	17,000 円		26,000 円
30 m ² 超～100 m ² 以内	21,000 円		32,000 円
100 m ² 超～200 m ² 以内	33,000 円		50,000 円
200 m ² 超～500 m ² 以内	47,000 円		71,000 円
500 m ² 超～1,000 m ² 以内	62,000 円		77,000 円
1,000 m ² 超～2,000 m ² 以内	84,000 円		86,000 円
2,000 m ² 超～10,000 m ² 以内	143,000 円		148,000 円
10,000 m ² 超～50,000 m ² 以内	204,000 円		211,000 円
50,000 m ² 超	391,000 円		404,000 円

④ 完了検査申請手数料又は完了通知手数料（建築物）

【中間検査なし】

床面積の合計	手数料の金額 (R7. 3. 31 まで)
30 m ² 以内	17,000 円
30 m ² 超～100 m ² 以内	22,000 円
100 m ² 超～200 m ² 以内	36,000 円
200 m ² 超～500 m ² 以内	51,000 円
500 m ² 超～1,000 m ² 以内	67,000 円
1,000 m ² 超～2,000 m ² 以内	95,000 円
2,000 m ² 超～10,000 m ² 以内	171,000 円
10,000 m ² 超～50,000 m ² 以内	244,000 円
50,000 m ² 超	449,000 円



手数料の金額 (R7. 4. 1 から)
29,000 円
35,000 円
58,000 円
82,000 円
88,000 円
97,000 円
177,000 円
252,000 円
464,000 円

【中間検査あり】

床面積の合計	手数料の金額 (R7. 3. 31 まで)
30 m ² 以内	17,000 円
30 m ² 超～100 m ² 以内	21,000 円
100 m ² 超～200 m ² 以内	34,000 円
200 m ² 超～500 m ² 以内	49,000 円
500 m ² 超～1,000 m ² 以内	64,000 円
1,000 m ² 超～2,000 m ² 以内	89,000 円
2,000 m ² 超～10,000 m ² 以内	164,000 円
10,000 m ² 超～50,000 m ² 以内	237,000 円
50,000 m ² 超	443,000 円



手数料の金額 (R7. 4. 1 から)
28,000 円
34,000 円
56,000 円
79,000 円
84,000 円
91,000 円
169,000 円
245,000 円
458,000 円