

平成26年度第1回津市入札等監視委員会の会議結果報告

会議名 平成26年度第1回津市入札等監視委員会
開催日時 平成26年5月16日(金)
午後2時から午後3時30分まで
開催場所 津市役所本庁舎4階庁議室
出席した者の氏名
月岡 存 委員長 (三重大学名誉教授)
滝澤 多佳子 委員 (税理士)
西川 源誌 委員 (弁護士)
前川 準一 委員 (公認会計士)
事務局 葛西副市長、総務部次長、調達契約課長ほか1人
説明員 津南工事事務所長、建設整備課長、営繕課長、
下水道建設課建設担当主幹
内容 1 入札・契約に関する報告について
(1) 入札及び契約手続の運用状況
(2) 指名停止措置等の運用状況
2 入札等監視業務について
入札・契約抽出事案の審議
公開又は非公開
公開
傍聴者の数 0人
担当 総務部調達契約課工事契約担当
電話番号 059-229-3122

・議事の内容 下記のとおり

1 入札・契約に関する報告について

(1) 入札及び契約手続の運用状況

Q 入札中止後の再度公告案件については、工事の内容等に変更はありますか？

A 工期や積算単価を変更したり、参加対象業者を拡大したりといった変更はありますが、工事内容そのものに変更はありません。

Q 最低制限価格の算式が改定されて最低制限価格が上昇したと思われませんが、どのような理由からですか？

また、改定を知らない業者がいると、最低制限価格を下回る失格者が増えるのでは？

A 中央公契連モデルが昨年5月に改定され、このモデルの平均的な値で予定価格に対して約2%の増額となりましたが、その主な理由としては、一般管理費が5.5%未満の工事では成績評定点が低くなる傾向が見られたので品質を確保するためと、労働者の賃金や社会保険料にあたる費用を担保するためと聞いております。

また、周知は市ホームページ等で行っておりますが、改定後の開札結果を分析すると、改定後間もないこともあり、若干そうと思われる参加者も見受けられます。

Q 中央公契連モデルが改定される度に、津市も算式を改定していますか？

Q 津市は、中央公契連モデルを利用するという方針の下、改定があれば必ず改定しているのですか？

A 中央公契連モデルの改定があれば津市も直ちに改定するというものではありません。他市等では旧モデルを採用していたり、算式によらず変動型を採用しているところもありますが、算式を用いている場合は、中央公契連モデルを採用している市町村の方が多いようです。

なお、改定の際には津市契約事務検討会議へ諮り承認を受けております。

(2) 指名停止措置等の運用状況

Q これらの指名停止に関する独占禁止法違反行為は関連した事件ですか？

また、どこかの支店が関与した事件でも全国的に波及するのですか？

A 東京電力発注の送電線工事、関西電力発注の送電線工事、北陸新幹線融雪設備工事に関するもので、それぞれ数社ずつが関与しております。

また、名簿登載については契約の窓口となる三重支店や津営業所扱いとなっている業者もありますが、措置は会社本体に対して行います。また、独占禁止法違反行為等で措置を受けた場合は、全国的に指名停止措置が行われます。

Q これだけ数が多いと津市の工事発注に影響は出ませんか？また、随意契約への影響は？

A どうしても参加可能業者は少なくなってしまうと。また、中部地方でこのような違反行為があると、より大きな影響があると考えられます。

随意契約への影響ですが、津市建設工事等指名停止基準第13条において例外規定を設けており、災害時の応急工事や特定の1者しか履行できない場合における地方自治法施行令第167条の2第1項第2号に基づく随意契約等については、市長の承認を受ければ契約が可能となっております。

2 入札等監視業務について

入札・契約抽出事案の審議

(1) 平成25年度建整道新補第8号

浜田長岡線道路改良(橋梁・擁壁)工事

<事後審査型条件付一般競争入札(工事)>

Q 1者しか応札がありませんでしたが、発注公告における実績要件を満たす業者は東海三県でどのくらいありますか？

また、本案件については高い落札率となっておりますが、過去の類似案件での落札率はどのような結果でしたか？

A 一般競争入札でもあり正確な業者数はわかりませんが、過去に3者応札があった事例もあり、少なくとも5者程度は対象になるのではと思われます。

橋梁の規模もさほど大きくないため、実績要件が特別厳しかったわけではありません。

また、過去2年間における類似4案件では落札率は84～85%程度となっており、特に高い落札率ではありません。

Q 本案件は特殊な工事だと思われませんが、この最低制限価格も中央公契連モデルにより算出されているのですか？

A モデル自体は一般的な土木工事用の算式ですが、それに基づき建築工事や機械設備工事など工事種別に応じた算式を用いています。

Q 橋梁の橋台や橋脚は施工済みですか？

A 通常の橋を架ける工事とは異なり、地盤に擁壁を垂直に打ち込み、現地盤より低い溝のような道路を建設する工事で、橋桁はその溝の上を跨いで利用できる道路を設置するものです。

Q 実績要件における契約金額条件はどのように設定していますか？

A 設計金額の8割程度としております。

* 本件については、適正に処理されているものと認める。

(2) 平成25年度下建公補第38号

上浜排水区雨水管渠築造工事(その2)

<事後審査型条件付一般競争入札(工事)>

Q ほとんどの応札者が50万円以内の範囲で入札していることから、本件は最低制限価格が推測しやすい案件だったということですか？

A 土木工事はこれまでの入札結果からも比較的類推しやすい傾向にあると認識しており、入札金額が近接している結果からも本件は特に推測しやすいのではないかと考えられます。

Q 最も高い金額で応札した会社はどんな意図があったと思われませんか？

A あくまで推測にはなりますが、その会社が利益を確保すると共に責任を持ってその工事を受注できる価格がその金額であったためだと考えています。

* 本件については、適正に処理されているものと認める。

(3) 平成25年度商労第2-2号

津市センターパレスホール音響設備修繕

<事後審査型条件付一般競争入札(工事)>

Q 落札者は元々この音響設備を設置した業者だったのですか？また、誰にでも施工可能な工事内容ですか？

A 落札者及びもう1者の応札者共に、当初設置した業者ではありません。

また、特に施工が難しい工事ではありませんが、一般的な電気工事と異なり音響設備工事であるため応札者が少なくなったと思われれます。

Q 最低制限価格が設定されていないのは何故ですか？

A 修繕については機能回復を目的としており、本工事では機器の交換により

行われます。そのため、手抜き工事や不可視部分の瑕疵が考えにくく、完成時検査により適切に履行確認が行えるため、最低制限価格を設定していません。

Q これまで音響設備はどの程度交換されたのですか？また、当初に音響設備が設置されたのはいつ頃で、その価格はいくらくらいでしたか？

A スピーカーやその配線以外の約8割の設備を交換しております。当初の設置はゼネコンによる建物本体との一括工事であるため、音響設備のみの価格は分かりかねます。

* 本件については、適正に処理されているものと認める。

(4) 平成25年度南道災補第5号

市道青木線ほか2線災害復旧工事

<参加意思確認型指名競争入札(工事)>

Q 落札率100%はあまり見かけませんが、他に応札者がいなかったのはどのような理由が考えられますか？

A 案件にもよりますが特に農地や林道等の災害復旧工事は応札者が少ない傾向が見受けられます。また、本件については山間部の3つの工事をまとめたものであり、受注者にとって魅力の少ない工事であったのではないかと考えられます。また、同時期に複数の災害復旧工事を発注していたため、技術者の配置が難しかったことも推測されます。

A 補足ですが、落札者の事務所は現場に近いことから、地元業者であるという高い認識の下、応札していただいたのではないかと考えられます。

* 本件については、適正に処理されているものと認める。

事後審査型条件付一般競争入札

1

公告日	平成26年1月6日	工事担当課	建設整備課	
工事名	平成25年度建整道新補第8号 浜田長岡線道路改良(橋梁・擁壁)工事			
工事場所	津市 長岡町及び一身上津部田	地内		
工事概要	PC擁壁工 54本 プレテンション桁製作工 5本			
工期	契約締結の日から 平成26年9月25日 まで			
発注業種	土木一式			
参加資格に関する事項	建設業許可	特定		
	所在地要件	東海三県(三重県、愛知県、岐阜県)内本店又は支店等		
	格付要件	なし		
	地域・格付要件	【ブロック】	【地区】	【格付】
		【ブロック】	【地区】	【格付】
		【ブロック】	【地区】	【格付】
	同種工事実績要件	過去10年間の官公庁等元請実績で以下のとおり 土木一式工事で発注された橋梁(PC橋)工事(PC橋の製作又は架設を含む工事)で、契約金額が1億2,000万円以上		
	技術者要件	主任(監理)技術者	同業種の監理技術者(専任配置)	
現場代理人		常駐配置(監理技術者と兼務可)		
その他要件	経営事項審査において発注業種の年平均完成工事高を有すること (審査基準日:平成23年10月1日~平成24年9月30日)			
設計図書の閲覧	閲覧期間	本公告の日から 平成26年1月17日 まで		
	閲覧場所	調達契約課・津北工事事務所・津南工事事務所・津市ホームページ「入札情報」		
設計図書の購入	購入期間	本公告の日から 平成26年1月17日 まで		
	販売店	創作工房ネオ 津市一志町井関96-1 059-293-6100		
設計図書等に関する質問	提出期限	平成26年1月9日 午後5時 まで(指定の質問書を使用すること)		
	回答日	平成26年1月14日 ホームページにて回答		
	提出先	調達契約課工事契約担当(津市役所本庁舎7階) FAX 059-229-3333		
入札方法等	入札方法	郵便入札(一般書留・簡易書留に限る)		
	提出期限	平成26年1月17日 必着		
	郵送先	〒514-8799 日本郵便(株)津中央郵便局 留 津市役所 調達契約課 宛		
開札日時及び場所	平成26年1月22日 午前11時00分 津市役所(本庁舎)7階 入札室			
予定価格	129,688,000 円 (税抜き)			
最低制限価格	有			
入札保証金	免除			
契約保証金	契約金額の100分の10以上			
前金払	有			
部分払	無			
その他	<p>・本公告に定める事項以外については、事後審査型条件付一般競争入札共通事項のとおりとする。ただし、4入札書(2)においては、次のとおり読み替えるものとする。 <u>落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の8に相当する額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額)をもって落札価格とするので、入札者は消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の108分の100に相当する金額を入札書に記載すること。</u></p> <p>・同種工事実績要件における官公庁等とは、国の機関(独立行政法人、公団、事業団その他政令で定める法人を含む。)、都道府県、市町村等及びコリンズ登録された公益民間企業(交通(鉄道、空港)、資源エネルギー(電気、ガス、石油)、通信会社等)とする。</p> <p>・配置技術者について、3ヶ月以上の雇用関係が継続していること。 工場製作のみを行う期間においては、配置技術者の変更を認める。</p>			

予 定 価 格 129,688,000 円
落 札 価 格 129,000,000 円
最低制限価格 110,470,000 円
すべて税抜き
落 札 率 99.47 %

下記入札金額に1.05を乗じた金額が申込価格です。 (単位:円)

順位	入 札 者	入札金額	備考
1	(株)ピーエス三菱三重営業所	129,000,000	落札決定

公告日	平成26年2月24日	工事担当課	下水道建設課	
工事名	平成25年度下建公補第38号 上浜排水区雨水管渠築造工事(その2)			
工事場所	津市 島崎町	地内		
工事概要	管推進工(管径1,100mm) 71m 組立マンホール工 1箇所			
工期	契約締結の日から 平成26年9月19日 まで			
発注業種	土木一式			
参加資格に関する事項	建設業許可	特定		
	所在地要件	市内本店		
	格付要件	A1・A2		
	地域・格付要件	【ブロック】	【地区】	【格付】
		【ブロック】	【地区】	【格付】
		【ブロック】	【地区】	【格付】
	同種工事実績要件	過去10年間の官公庁等元請実績で以下のとおり 口径を問わず、公共下水道(本管)の推進工事(共同企業体による工事の場合は、出資比率が20%以上とする。)		
	技術者要件	主任(監理)技術者	同業種の監理技術者(専任配置)	
現場代理人		常駐配置(監理技術者と兼務可)		
専門技術者		推進工事技士(推進工事施工時における専任配置) (監理技術者・現場代理人と兼務可)		
その他要件				
設計図書の閲覧	閲覧期間	本公告の日から 平成26年3月7日 まで		
	閲覧場所	調達契約課・津北工事事務所・津南工事事務所・津市ホームページ「入札情報」		
設計図書の購入	購入期間	本公告の日から 平成26年3月7日 まで		
	販売店	(有)オグラ 津市垂水2870-20 059-228-9811		
設計図書等に関する質問	提出期限	平成26年2月27日 午後5時 まで(指定の質問書を使用すること)		
	回答日	平成26年3月4日 ホームページにて回答		
	提出先	調達契約課工事契約担当(津市役所本庁舎7階) FAX 059-229-3333		
入札方法等	入札方法	郵便入札(一般書留・簡易書留に限る)		
	提出期限	平成26年3月7日 必着		
	郵送先	〒514-8799 日本郵便(株)津中央郵便局 留 津市役所 調達契約課 宛		
開札日時及び場所	平成26年3月12日 午前10時15分 津市役所(本庁舎)7階 入札室			
予定価格	65,987,000 円 (税抜き)			
最低制限価格	有			
入札保証金	免除			
契約保証金	契約金額の100分の10以上			
前金払	有			
部分払	無			
その他	<p>・本公告に定める事項以外については、事後審査型条件付一般競争入札共通事項のとおりとする。ただし、4入札書(2)においては、次のとおり読み替えるものとする。 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の8に相当する額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額)をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の108分の100に相当する金額を入札書に記載すること。</p> <p>・同種工事実績要件における官公庁等とは、国の機関(独立行政法人、公団、事業団その他政令で定める法人を含む。)、都道府県、市町村等及びコリンズ登録された公益民間企業(交通(鉄道、空港)、資源エネルギー(電気、ガス、石油)、通信会社等)とする。</p> <p>・配置技術者について、3ヶ月以上の雇用関係が継続していること。</p>			

予 定 価 格 65,987,000 円
 落 札 価 格 55,495,000 円
 最低制限価格 55,495,000 円

すべて税抜き

落 札 率 84.10 %

下記入札金額に1.05を乗じた金額が申込価格です。

(単位:円)

順位	入 札 者	入札金額	備考
1	(株)マエダ組	55,333,000	失格(最低制限価格未滿)
2	(株)ジェイエイ津安芸	55,405,000	失格(最低制限価格未滿)
3	安濃建設(株)	55,438,000	失格(最低制限価格未滿)
4	(株)藤田組	55,438,000	失格(最低制限価格未滿)
5	(有)大村建設	55,458,000	失格(最低制限価格未滿)
6	(株)藤谷建設	55,465,000	失格(最低制限価格未滿)
7	(株)林組	55,470,000	失格(最低制限価格未滿)
8	勢和建設(株)	55,477,000	失格(最低制限価格未滿)
9	(株)佐南組	55,478,000	失格(最低制限価格未滿)
10	(有)小林組	55,482,000	失格(最低制限価格未滿)
11	大和建设(株)	55,495,000	落札決定
12	(株)大栄建設	55,496,000	
13	藪建設(株)	55,535,000	
14	(株)西川組	55,580,000	
15	北嶋建設(株)	55,605,000	
16	河芸建設(株)	55,607,000	
17	(株)カンキョー	55,664,000	
18	(株)アイケーディ	55,845,000	
19	日本土建(株)	65,500,000	

公告日	平成26年1月6日	工事担当課	商業振興労政課	
工事名	平成25年度商労第2-2号 津市センターパレスホール音響設備修繕			
工事場所	津市 大門	地内		
工事概要	電気設備 音響設備 一式 上記に係る電気設備修繕 一式 音響調整卓、効果機器卓、電力増幅架の既設設備を更新し、調整・音響測定を行うもの			
工期	契約締結の日から 平成26年3月24日 まで			
発注業種	電気			
参加資格に関する事項	建設業許可	特定・一般		
	所在地要件	市内本店		
	格付要件	あり		
	地域・格付要件	【ブロック】津・香良洲	【地区】津・香良洲	【格付】A1・A2
		【ブロック】	【地区】	【格付】
		【ブロック】	【地区】	【格付】
	同種工事実績要件			
	技術者要件	主任(監理)技術者	同業種の技術者(実務経験)以上の者(本市発注工事における専任配置)	
現場代理人		常駐配置(主任技術者と兼務可)		
その他要件				
設計図書の閲覧	閲覧期間	本公告の日から 平成26年1月17日 まで		
	閲覧場所	調達契約課・津北工事事務所・津南工事事務所・津市ホームページ「入札情報」		
設計図書の購入	購入期間	本公告の日から 平成26年1月17日 まで		
	販売店	創作工房ネオ 津市一志町井関96-1 059-293-6100		
設計図書等に関する質問	提出期限	平成26年1月9日 午後5時 まで(指定の質問書を使用すること)		
	回答日	平成26年1月14日 ホームページにて回答		
	提出先	調達契約課工事契約担当(津市役所本庁舎7階) FAX 059-229-3333		
入札方法等	入札方法	郵便入札(一般書留・簡易書留に限る)		
	提出期限	平成26年1月17日 必着		
	郵送先	〒514-8799 日本郵便(株)津中央郵便局 留 津市役所 調達契約課 宛		
開札日時及び場所	平成26年1月22日 午前9時20分 津市役所(本庁舎)7階 入札室			
予定価格	6,667,000 円 (税抜き)			
最低制限価格	無			
入札保証金	免除			
契約保証金	契約金額の100分の10以上			
前金払	有			
部分払	無			
その他	・本公告に定める事項以外については、事後審査型条件付一般競争入札共通事項のとおりとする。 本市発注工事とは調達契約課又は水道局発注工事で、担当課執行分を除く。			

予 定 価 格 6,667,000 円
落 札 価 格 6,333,000 円
最低制限価格 - 円
すべて税抜き
落 札 率 94.99 %

下記入札金額に1.05を乗じた金額が申込価格です。 (単位:円)

順位	入 札 者	入札金額	備考
1	(株)ウェイテクノス	6,333,000	落札決定
2	(株)山口商会	6,370,000	

参加意思確認型指名競争入札

No.10

件名	平成25年度南道災補第5号 市道青木線ほか2線災害復旧工事
落札者	(株)藤谷建設
業種	土木一式
工事場所	津市白山町小杉ほか2町 地内
工期	平成26年3月31日 まで
工事概要	市道青木線(国災第454号) コンクリートブロック工 101m ² 市道大原伊勢見線(国災第453号) コンクリートブロック工 26m ² 市道南家城二俣福田山線(国災第455号) コンクリートブロック工 49m ²
入札方法	参加意思確認型指名競争入札
予定価格	9,459,000 円 (税抜き)
開札日時	平成26年2月26日 午前9時20分
資格要件	建設業法に基づく建設業の許可(業種:土木一式)を有している者 経営事項審査を受け経営に関する客観的事項の完成工事高を有する者 同業種の技術者を有する者 同業種の希望業種欄に登載されている者 市内に本店を有する者 久居ブロックで白山地区の土木一式工事に係る格付区分がD、C、B、A2、A1の者 久居ブロックで一志地区の土木一式工事に係る格付区分がDの者

予 定 価 格 9,459,000 円
 落 札 価 格 9,459,000 円
 最低制限価格 7,823,000 円

すべて税抜き

落 札 率 100.00 %

下記入札金額に1.05を乗じた金額が申込価格です。 (単位:円)

順位	入 札 者	入札金額	備考
1	(株)藤谷建設	9,459,000	落札決定
2	(有)小林組	辞退	
3	(有)ユーサン	辞退	
4	(株)日本工務店	辞退	
5	(有)イケダグリーン	辞退	
6	清野造園	辞退	
7	(有)ホクサイ	辞退	
8	(有)辻本水道	辞退	
9	西田組	辞退	
10	(有)エムケーシー	辞退	
11	(有)中村建設	辞退	
12	(有)田中建設	辞退	
13	三協建設(株)	辞退	
14	(有)前山組	辞退	
15	(株)西川組	指名通知書未受領	
16	(有)島岡	指名通知書未受領	
17	(有)日生土木	指名通知書未受領	
18	(有)豊富建設	指名通知書未受領	
19	前田建設	指名通知書未受領	
20	西川工業(有)	指名通知書未受領	
21	東出工務店	指名通知書未受領	
22	(有)伊藤建設	指名通知書未受領	