

質問回答 4 (平成 23 年 1 月 9 日回答)

津市屋内総合スポーツ施設設計業務公募型プロポーザル

番号	書類名、ページ、箇所	質問内容	回答
1	その他	メッセウイングみえの一般図（平面図、断面図、立面図）、設備概要をいただくことは可能でしょうか	津市役所スポーツ振興課（津センターパレス 2 階）において 11 月 10 日から 11 月 18 日（土日除く）までの午前 9 時から午後 5 時に当該施設の竣工図及び造成工事に係る実施設計図を供覧しますので閲覧を希望されます場合は、必ず事前に連絡の上お越しく下さい。 なお、複写、撮影は不可とします。
2	その他	計画提案にあたり、メッセウイングみえの改修はどの程度想定してもよろしいでしょうか？（機械室の移動、喫茶室、厨房の移動等）	特記仕様書 (P8) に記述のとおりであり、その他の具体的な内容については協議において決定することとします。
3	配布資料 基本計画	敷地内にある現状の水路の特別配慮すべき事項がございましたらご教示いただけますでしょうか	基本計画に記述のとおりです。
4	配布資料 基本計画	本施設の利用として、スポーツ活動利用の他は研修会、講演会、会議等、その他利用を想定されている行事、イベント等（コンサート等）はございますでしょうか	スポーツ活動を含め、多目的に活用・対応出来る施設を想定しています。
5	配布資料 基本計画 P19	広域防災拠点として機能する施設とありますが、建物として専用の備蓄倉庫等、広域防災拠点として特別必要とお考えのスペースはございますでしょうか	特別に必要と考えているスペースはありません。
6	作成要領、P5、 【様式 9】	工程計画における着手予定日をお示し頂けますでしょうか。  『成果品を早期にまとめる必要があるため・・・』と記載されていますが、どの成果品をいつまでに必要であるかをお示し頂けますでしょうか。	最適候補者決定後、「実施要領 P17、13 契約手続き等」に示すとおり、速やかに契約に向けた手続きを進め、契約締結日（平成 24 年 1 月上旬予定）以降に着手と考えています。  特記仕様書に記述のとおり、基本設計に係る成果品については、平成 24 年 3 月 30 日としています。実施設計に係る成果品については、契約期間内（平成 25 年 7 月 31 日まで）とします。

7	<p>特記仕様書 1P (2)施設の条件 a. 施設の延べ面積</p>	<p>施設の延べ面積について約 20,000 m<sup>2</sup>程度と記載がありますが、基本計画 30P 表中（下段から 4 段目）には、延べ面積 20,000 m<sup>2</sup>以下と記載があります。特記仕様書を正と考えてよろしいでしょうか。また、特記仕様書が正の場合、面積の上限（+10%以内等）があれば、御指示願います。</p>	<p>特記仕様書のとおりです。 面積の上限及び下限の範囲については特に定めていません。</p>
8	<p>基本計画 7P, 32P</p>	<p>既存施設メッセウイング・みえについて、縮尺のわかる平面図、立面図、断面図等を御提示いただけないでしょうか。</p>	<p>津市役所スポーツ振興課（津センターパレス 2 階）において 11 月 10 日から 11 月 18 日（土日除く）までの午前 9 時から午後 5 時に当該施設の竣工図及び造成工事に係る実施設計図を供覧しますので、閲覧を希望されます場合は、必ず事前に連絡の上お越しく下さい。 なお、複写、撮影は不可とします。</p>
9	<p>特記仕様書 8P 別表 2 エ総合化 ⑤既存施設の利用設計</p>	<p>展示室 A の床面改良検討のため、既存床仕様がわかる資料（仕上表、詳細図等）があれば、御提示願います。 また、床面改良として、想定されている仕上げのイメージがあれば御教示願います。（基本計画 60P に記載のあるフットサルコートを主とした利用を想定されていると考えてよろしいでしょうか）</p>	<p>資料については、質問 8 の回答記述どおり、閲覧にてご確認ください。なお、既設床面構造はコンクリート金罫押エカラーコンクリートです。 床面改良については、既存展示ホール B・C との一体利用が可能な機能を有した仕上げとしますが、フットサルも含めた他のスポーツにも供用出来るなど、多目的利用が可能な床をイメージしています。</p>
10	<p>基本計画 34～36P (3)全体施設配置</p>	<p>全体施設配置として、2 案提示されておりますが、既存施設「メッセウイング・みえ」と新設建物「屋内スポーツ施設」との接続方法については、屋内の渡り廊下で 1 階部分のみの接続を想定されていると考えてよろしいでしょうか。（既存遡及の考え方について、基本計画策定段階で事前協議された内容があれば、御提示願います。）</p>	<p>接続方法については、利用者動線や機能性に配慮した技術提案を求めます。 基本計画策定段階において、既存遡及の考え方についての協議は特に行っていません。</p>
11	<p>特記仕様書 2～3P 3. (1)一般業務の内容 a. ⑥、b. ⑥ 及び基本計画 51P 調整池流域図</p>	<p>既存水路（A）の切回しに関する設計については、本業務範囲内と考えてよろしいでしょうか。 また、既存水路（B）については、駐車場利用のために暗渠化を前提とした提案としてよろしいでしょうか。</p>	<p>よろしいです。</p>

12	特記仕様書 12P 成果物 h. パンフレット	基本設計概要版 A4 1000 部の内容についてですが、A3×1 枚両面使い、2つ折り (A4) 程度と考えてよろしいでしょうか。	よろしいです。
13	基本計画 42P 歩行者動線のイメージ図	歩行者動線イメージ図の中で、第 5 駐車場と屋内スポーツ施設敷地をつなぐかたちで、中勢バイパス下部に「通路」のような表現がありますが、概ね 42P 図に記載されている位置に歩行者専用動線として設けられることを前提とした提案としてよろしいでしょうか。	よろしいです。
14	基本計画 30P スポーツ・レクリエーションゾーン 諸室構成計画	交流・研修部門の中に、「テナントスペース 50 m <sup>2</sup> 」と記載がございますが、具体的にはどのような業態を想定されておりますでしょうか。	現時点で具体的な業態の想定は、行っていませんが、物販等、多様に活用可能なスペースとして確保するものです。
15	基本計画 34、36P (3) 全体施設配置 平面図 基本計画 29、30P スポーツ・レクリエーションゾーン 諸室構成計画	基本計画における平面計画案を拝見すると、既存施設メッセウイング・みえと新屋内総合スポーツ施設との接続位置が、既存施設 1 階の喫茶室・厨房付近となっております。 また、基本計画 29、30P のスポーツ・レクリエーションゾーン諸室構成計画表の中には、喫茶室及び厨房の記載が無いように見受けられます。 既存施設と新屋内総合スポーツ施設をエントランスホール等で接続した場合でも、既存施設 1 階の喫茶室、厨房はそのまま残すものと考えてよろしいでしょうか。 あるいは、接続の計画内容によっては、新屋内総合スポーツ施設側に喫茶室等を設けることを御提案してもよろしいでしょうか。	既存の喫茶室及び厨房を必ずしも使用することに限定するものではありませんが、既存施設と新設施設の利用者が屋内屋外でスペースを共有し、交流ができることを基本計画にもお示ししています(基本計画 P22)。 喫茶室、厨房は新設する建物との接続位置や方法等により、移設する提案も可能とします。ただし、その場合は、出来る限り、既存施設 1 階の共有スペース (エントランスホール) 内に設置することとします。
16	基本計画 14P 2 計画地 (1) 立地特性 オ	安濃川が未改修河川と記載がありますが、建設予定地の浸水履歴があれば、御教示願います。	過去にメッセウイング・みえに影響を及ぼした浸水履歴はありません。
17	土質調査	既存施設のボーリング資料を御提示頂いておりますが、液状化対策検討のため、土質調査報告書を御提示いただけないでしょうか。	提示資料しかありません。