

令和7年度第2回市営住宅募集一覧

1 申込受付日時

令和7年8月12日（火）～8月20日（水）

午前8時30分から午後5時15分まで

※ただし、土曜日、日曜日を除きます。

2 申込受付場所

津市建設部	市営住宅課	Tel 059-229-3190
	（市役所本庁舎6階）	
	分室	Tel 059-255-8853
	（ポルタひさい南館1階）	

3 公開抽選会予定日 令和7年9月18日（木）

4 公開抽選場所（予定） 市役所本庁舎6階 61会議室

※ 災害発生や感染症等の拡大状況によっては、申込者の皆様に抽選会への参加を見合わせていただき、代理人（公開抽選立会人）による抽選を実施する場合があります。

5 入居可能予定日 令和7年11月下旬

令和7年度 第2回 募集住宅一覧

《A区分住宅》

募集区分	住宅名	単身申込	浴槽・給湯器	所在地	募集戸数 戸数 内優先	構造	消防設備
1	高洲町アパート	可		高洲町20番11号	1	鉄筋コンクリート4階建	
2	大井アパート	可		中河原134番地	1	鉄筋コンクリート4階建	○
3	南阿漕2号館			阿漕町津興222番地8	2 (1)	鉄筋コンクリート4階建	○
4	藤方団地			藤方297番地	1	鉄筋コンクリート5階建	○
5	城山アパート	可		城山二丁目19番11号	1	鉄筋コンクリート4階建	
6	上弁財団地		○	上弁財町15番13号	1	鉄筋コンクリート4階建	○
7	相川団地	可		久居相川町1957番地1	1	簡易耐火平屋建	
8	中町団地			久居中町365番地	1	鉄筋コンクリート3階建	
9	相川西団地			久居野村町2004番地1	1	鉄筋コンクリート3階建	
10	桃里団地C棟（※告知あり）	可	○	戸木町2191番地	1	鉄筋コンクリート2階建	
11	桃里団地D棟		○	戸木町2191番地	1	鉄筋コンクリート6階建	
小計					12 (1)		

《B区分住宅》

募集区分	住宅名	単身申込	浴槽・給湯器	所在地	募集戸数 戸数 内優先	構造	消防設備
12	朝夕アパート（※告知あり）	可		下弁財町津興802番地	1	鉄筋コンクリート4階建	
13	西城山アパート	可		城山三丁目10番1-309号他	2 (1)	鉄筋コンクリート4階建	
小計					3 (1)		

●お申込みされる外国籍の方へ

入居申込みの際には、翻訳者選任届の提出が必ず必要となります。
翻訳者の方は、募集要項及び入居申込書を理解できる人。申込受付などに同行できる人。

●追加募集について

申込者が募集戸数に満たなかった住宅については、下記のとおり申込受付します。

申込資格	当該定期募集の抽選で落選した方
申込受付期間	令和7年9月25日（木）～令和7年10月3日（金） ※希望住宅が重複した場合は、抽選を行います。
申込受付場所	市役所本庁舎6階 市営住宅課

令和7年度 第2回

募集住宅一覧

《 A 区分住宅 》

募集 区分	団 地 名	棟 番 号	室 番 号	階数	家 賃 (円)	間 取 り	建設 年度	ガス種類
1	高洲町アパート	3	4	2階	10,400 ～ 24,100	3DK (6×6×4.5)	S50	プロパン
2	大井アパート	—	408	4階	11,700 ～ 27,000	3DK (6×6×4.5)	S54	プロパン
3	南阿漕2号館	2	310	3階	15,200 ～ 34,500	3DK (6×6×洋4.5)	S62	都市ガス
	南阿漕2号館	2	405	4階	15,200 ～ 34,500	3DK (6×6×洋4.5)	S62	都市ガス
4	藤方団地	2	25	3階	13,100 ～ 30,200	3DK (6×6×4.5)	S52	プロパン
5	城山アパート	—	5	3階	6,900 ～ 12,000	2DK (6×4.5)	S44	プロパン
6	上弁財団地	2	403	4階	23,600 ～ 54,400	3DK (6×6×6)	H07	都市ガス
7	相川団地	—	7	—	3,600 ～ 8,400	2K (4.5×4.5)	S43	プロパン
8	中町団地	A	304	3階	10,600 ～ 24,300	3K (6×4.5×洋4.5)	S50	プロパン
9	相川西団地	A	301	3階	10,700 ～ 24,700	3K (6×4.5×洋4.5)	S51	プロパン
10	桃里団地C棟 (※告知あり)	C	103	1階	14,400 ～ 33,100	2DK (4.5×6)	H08	プロパン
11	桃里団地D棟	D	203	2階	20,100 ～ 46,200	2LDK (6×洋6)	H16	オール電

《 B 区分住宅 》

募集 区分	団 地 名	棟 番 号	室 番 号	階数	家 賃 (円)	間 取 り	建設 年度	ガス種類
12	朝夕アパート (※告知あり)	1	12	2階	7,100 ～ 10,600	2DK (6×4.5)	S44	都市ガス
13	西城山アパート	1	37	3階	8,700 ～ 12,900	2DK (6×6)	S46	プロパン
	西城山アパート	5	26	1階	9,000 ～ 13,400	2DK (6×6)	S48	プロパン

＜家賃について＞

家賃は令和7年度の月額家賃です。初年度の家賃は表示の範囲内で各入居世帯の収入等に応じた家賃となります。また、令和8年度以降は、毎年度、入居世帯の収入や住宅規模等に応じた家賃となります。

＜敷金について＞

敷金は入居時における家賃の3か月分となります。