

平成28年2月29日付け津市監査委員告示第1号公表分

教育委員会事務局

(1) 久居教育事務所

監査の結果	久居中学校の土地の一部について、所有権移転登記が未了となっていることから、所有者の特定等、事実関係を確認の上、速やかに処理されたい。
措置の内容	久居中学校の登記未了地については、登記簿上の所有者である三重県（三重県総務部管財課）と協議を行った。 その中で三重県側から市所有の三重県名義の土地との等価交換はできないかとの提案があり、市の担当課とともに等価交換も含めて解決に向けての協議を進めている。

(2) 白山教育事務所

監査の結果	白山中学校の土地の一部について、所有権移転登記が未了となっていることから、所有者の特定等、事実関係を確認の上、速やかに処理されたい。
措置の内容	所有権移転登記が未了となっている白山中学校の土地の一部については、登記簿から学校用地に係る権利関係の確認ができた。また、市以外の所有になっている土地についても、所有者本人が死亡した後、相続登記がなされていない状態であることから、相続人に係る調査を行ったところ事実関係が確認できたため、令和2年度に手続を行うこととした。