

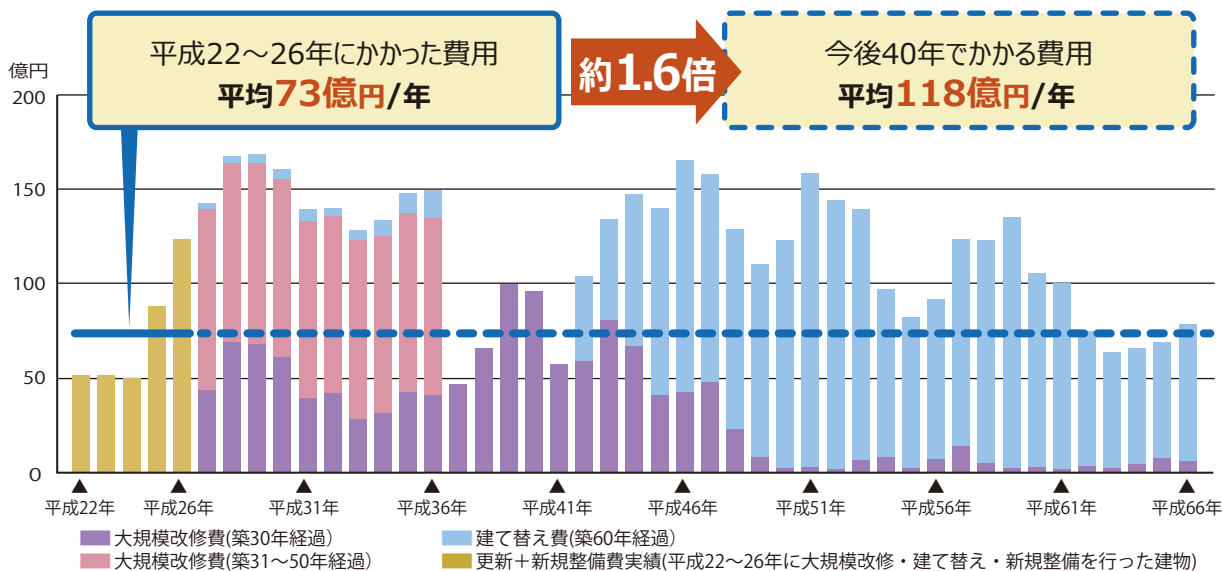
問題 3

現状を維持するためには、^{ばく、だい}莫大な財源が必要です

現在ある公共施設の全てを、築30年で大規模改修し、築60年で建て替えるとした場合、更新実績(直近5年平均)の約1.6倍もの財源が今後40年間必要になります。

なお、すでに30年を経過しているものの、まだ手がつけられていない施設も多く残っています。さらに、この整備費用とは別にかかる維持費用も莫大になります。

津市の年度別公共施設(建物系)の更新費用試算



施設の整備費用は氷山の一角で、維持費用にはその3～5倍もかかるんだよ。

整備費用
建設費など

維持費用
改修、管理、解体費など

施設にかかる費用は造るときだけじゃないんだね。

問題 4

施設に充てられる財源は今後減少していきます

少子高齢化に伴い、税収の減少と、社会保障費用の増加が予想されることから、施設の整備・改修に充てられる財源は減少すると考えられます。



津市の人口構成予測

