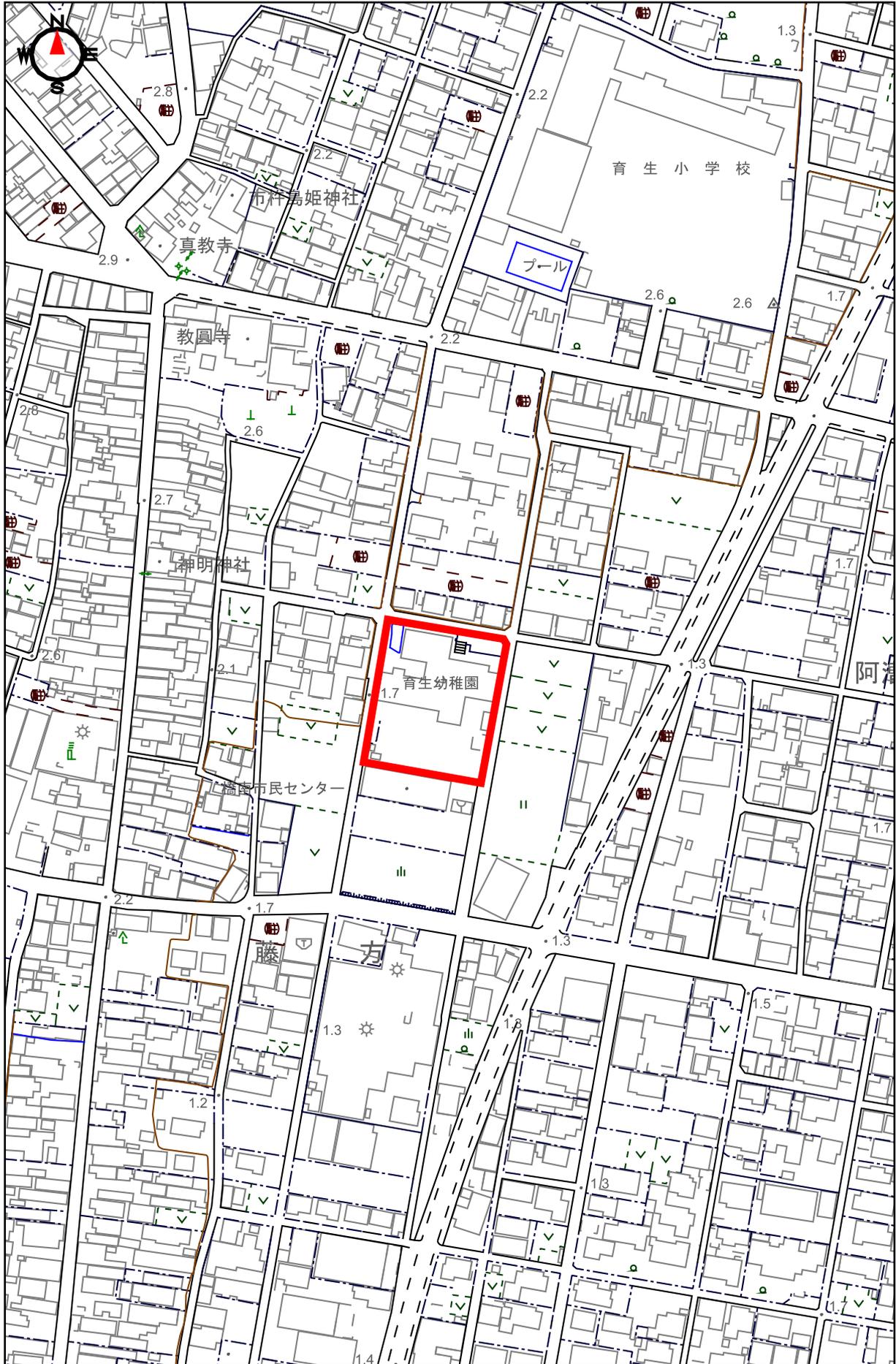


# 参考資料

## 津市津興字馬池

- 1 位置図
- 2 現況写真
- 3 公図
- 4 全部事項証明書
- 5 地積測量図

# 位置図



0 100m

1:2,500

現況写真



1 物件南西から望む



2 物件南東から望む



3 物件北側から建物入口を望む



4 グラウンドと建物



5 付属建物と屋外照明



6 敷地内の物置



7 敷地西側の掲示板



8 敷地北西のプール設備

※赤線は境界の目安を示すものです。実際の境界とは異なります。

現況写真



9 旧遊戯室の状況



10 旧職員室の状況



11 テラスの状況



12 職員室内の金庫



13 館内雨漏りの状況



14 おおよその南側境界線

15

16

※赤線は境界の目安を示すものです。実際の境界とは異なります。

1 1179-1

(座標値種別：測量成果)

+47155.128



+47030.128

(座標値種別：測量成果)

地番区域見出  
津興

請求部	所在	津市津興字馬池				地番	1158番		
出力縮尺	1/500	精度区分	甲二	座標系番号又は記号	VI	分類	地図(法第14条第1項)	種類	法務局作成地図
作成年月日	令和2年12月17日			備付年月日(原図)	令和3年2月24日		補記事項		

これは地図に記録されている内容を証明した書面である。

令和6年3月19日  
津地方法務局

請求番号：13-1  
(1/1)

登記官

田代尚昌



公用

表題部 (土地の表示)		調製	平成11年9月9日	不動産番号	1900000552982
地図番号	F7 15-1 F7 15-2 F7 15-3 F7 15-4	筆界特定	余白		
所在	津市大字津興字馬池			余白	
	津市津興字馬池			平成18年1月1日変更 平成18年2月1日登記	
①地番	②地目	③地積 m <sup>2</sup>		原因及びその日付〔登記の日付〕	
1158番	田	862		余白	
余白	雑種地	余白		②昭和46年3月22日変更 〔昭和46年3月29日〕	
余白	宅地	862 00		②③昭和55年5月1日地目変更 〔昭和59年8月23日〕	
余白	学校用地	862		②③錯誤 〔平成1年9月12日〕	
余白	余白	3644		③1159番、1160番、1161番を合筆 〔平成4年7月23日〕	
余白	余白	余白		昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成11年9月9日	
余白	余白	3604		③錯誤、地図作成 〔令和3年2月24日〕	
余白	余白	3584		③錯誤 年月日不詳一部地目変更 ③1158番、1158番2、1158番3に分筆 〔令和6年3月11日〕	

権利部 (甲区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	合併による所有権登記	平成4年7月22日 第20934号	所有者 津市 順位3番の登記を移記
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成11年9月9日



1. 地目  
 2. 地積  
 3. 用途  
 4. 権利  
 5. 備考

これは登記記録に記載されている事項の全部を証明した書面である。ただし、登記記録の乙区に記載されている事項はない。

令和6年3月19日  
津地方法務局

登記官

田代尚昌



\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

表題部 (主である建物の表示)		調製	余白	不動産番号	1900010131459
所在図番号	余白				
所在	津市津興字馬池 1158番地			余白	
家屋番号	1158番			余白	
①種類	②構造	③床面積 m <sup>2</sup>		原因及びその日付〔登記の日付〕	
校舎	鉄筋コンクリート造ルーフ ィングぶき平家建	927	29	昭和48年3月1日新築 〔令和5年7月26日〕	
表題部 (附属建物の表示)					
符号	①種類	②構造	③床面積 m <sup>2</sup>		原因及びその日付〔登記の日付〕
1	倉庫	鉄筋コンクリート造 ルーフィングぶき平 家建	20	00	〔令和5年7月26日〕
所有者	津市				

権利部 (甲区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	所有権保存	令和5年8月18日 第18399号	所有者 津市



これは登記記録に記載されている事項の全部を証明した書面である。ただし、登記記録の乙区に記載されている事項はない。

令和5年8月25日  
津地方法務局

登記官

田代尚昌



令和6年3月19日  
津地方務局  
これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

登記官

田代尚昌



地番 1158, 1158-2, 1158-3  
土地の所在 津市津興字馬池

### 地積測量図

求積表

地番 ㉠ 1158				
NO	X <sub>n</sub>	Y <sub>n</sub>	X <sub>n</sub> · (Y <sub>n+1</sub> - Y <sub>n-1</sub> )	距離
M2	-143844.968	47123.095	-7635866.281312	3.056
KW2	-143847.456	47124.870	1315197.290208	63.719
KW4	-143910.233	47113.952	9279763.554539	54.359
KW3	-143900.977	47060.387	6067728.596182	66.199
BN1134	-143835.767	47071.786	-9019653.277036	52.127
合計			7169.882581	
合計面積			3584.9412905	
合計地積			3584.94	m <sup>2</sup>

地番 ㉡ 1158-2				
NO	X <sub>n</sub>	Y <sub>n</sub>	X <sub>n</sub> · (Y <sub>n+1</sub> - Y <sub>n-1</sub> )	距離
KW3	-143900.977	47060.387	-7717985.000418	54.359
KW4	-143910.233	47113.952	-7697326.632471	0.455
BN1155	-143910.681	47113.874	7718505.464754	54.359
M5	-143901.374	47060.318	7696852.791138	0.403
合計			46.623003	
合計面積			23.3115015	
合計地積			23.31	m <sup>2</sup>

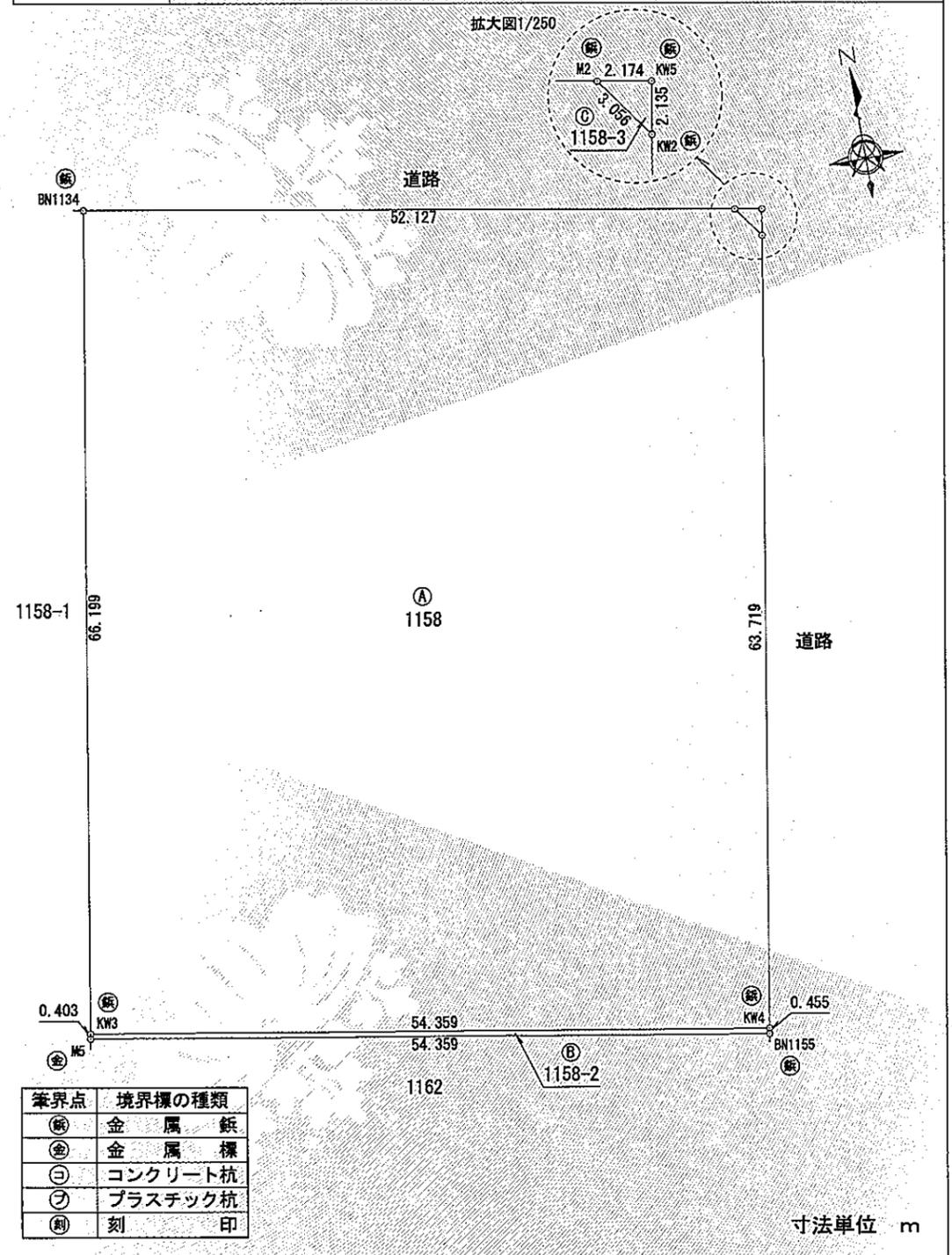
地番 ㉢ 1158-3				
NO	X <sub>n</sub>	Y <sub>n</sub>	X <sub>n</sub> · (Y <sub>n+1</sub> - Y <sub>n-1</sub> )	距離
KW2	-143847.456	47124.870	307833.555840	3.056
M2	-143844.968	47123.095	-52503.413320	2.174
KW5	-143845.352	47125.235	-255325.499800	2.135
合計			4.642720	
合計面積			2.3213600	
合計地積			2.32	m <sup>2</sup>

総合計面積 3610.5741520 m<sup>2</sup>

#### 使用基準点

点名	X座標	Y座標	備考
014235	-143836.133	47071.537	4級基準点
014236	-143901.071	47060.101	4級基準点
014237	-143846.139	47129.227	4級基準点
014238	-143913.095	47113.282	4級基準点

(令和6年3月8日測量 世界測地系)



境界点	境界標の種類
㊦	金属板
㊧	金属標
㊨	コンクリート杭
㊩	プラスチック杭
㊪	刻印

作成者 公益社団法人 三重県公共嘱託登記土地家屋調査士協会  
社員 川北健司 (令和6年3月9日作成)

嘱託者 津市長 前葉泰幸  
縮尺 1/500