

施設名称

津市北部市民センター

平成27年5月29日 作成

略称・通称

北部

所在区：一身田区

管理番号：01-A-01/0010-S-S-S



大分類 01 市民文化施設 分野 A 集会施設

区分 01 コミュニティセンター

施設番号 0010 複数施設 個体記号 S 下層存在

建物記号 S 下層存在 部分記号 S 下層存在

所管課等 健康福祉部 福祉政策課 TEL 059-229-3150

登記情報	土地	所有者	津市	所在地	栗真中山町816番10	地積	5,831.00 m ²
		地目	雑種地			取得原因	売買
		取得原因	売買			測量図	○
		所有者	津市	所在地	津市栗真中山町816番地10		
建物		種類	集会所	構造	鉄筋コンクリート造		
		家屋番号	-	階層	2階	屋根	フッ素樹脂合板
		新築	平成1年3月29日	取得原因	新築		
		建物図面等	建物図面なし、設計図書(図面・仕様書・構造計算書)あり				
		計	1,342.34 m ²	3F	- m ²	7F	- m ²
		B1	- m ²	4F	- m ²	8F	- m ²
		1F	985.84 m ²	5F	- m ²	9F	- m ²
		2F	356.50 m ²	6F	- m ²	10F	- m ²
	法定要件等	都市計画区域	津都市計画区域	区域区分	市街化調整区域		
		用途地域	-				
その他事項		-					
防火指定		法22条地域	耐火建築等	1級構造建物			
都市計画法上の規定		容積率	400%	建ぺい率	70%		
主接道		幅員	10 m	接地長さ	10 m	方角	北
文化財等の指定		-					
行政コスト計算書(維持管理費の他、事業運営費を含む)	勘定科目		金額	%			
	経常業務費用	① 人件費	4,634,325 円	12.19 %			
		② 物件費	10,267,939 円	27.01 %			
		③ 経費	23,096,728 円	60.76 %			
		④ 業務関連費用	13,650 円	0.04 %			
	経常業務費用合計		38,012,642 円	100.00 %			
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %			
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %			
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %			
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %			
	移転支出合計		0 円	0.00 %			
	経常費用合計(総行政コスト)		38,012,642 円				
	業務収益	① 業務収益	1,432,422 円	100.00 %			
		② 業務関連収益	0 円	0.00 %			
		経常収益合計	1,432,422 円	100.00 %			
純経常費用(純行政コスト)		36,580,220 円					

カルテ	当該種類	施設カルテ	類別	複数施設		
	関係カルテ管理番号	01-A-01/0010-S-S-S、01-A-01/0010-Y-W-S、09-I-01/0010-Y-W-Y、01-A-01/0010-Y-W-Z1、01-A-01/0010-U1-X-X、01-A-01/0010-U2-X-X、02-C-06/0010-U3-X-X				
概要	住居表示	津市栗真中山町816番地10	〒	514-0103		
	対象名称	津市北部市民センター				
	対象の主要用途	老人福祉施設、コミュニティセンター				
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	21,757.19 m ²		
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市北部市民センターの設置及び管理に関する条例 津市北部市民センター内北部老人福祉センターに関する規則 津市北部市民センター内北部コミュニティセンターに関する規則				
	業務内容等の概略	老人福祉センター業務 健康相談、健康づくり、介護予防講座、機能回復訓練、運動活動 文化教養活動、入浴サービス コミュニティセンター 会議室、調理実習室の貸出				
	避難所の指定状況	収容人数	- 人	海拔	3.10 m	
	会計	会計	一般会計	款	民生費	
		項	社会福祉費	目	社会福祉総務費	
		大事業	社会福祉施設等管理運営事業	中事業	社会福祉施設等管理運営事業	
交通	駐車場	○	形状	平面式		
	思いやり区画	0 台	車いす区画	2 台		
	最寄駅	近鉄高田本山駅(1,400m)、JR東一身田駅(1,300m)				
	最寄バス停	三交バス武道館前(100m)				
価額	取得等価格	323,930,000 円(保)		不明 円		
	鑑定評価額	建物	- 円	土地	- 円	
	路線価等	24,100 円/m ²				
建築時財源	一般財源	-	不明 円	概算の減価償却費(均等減価)		
	市債	-	不明 円	耐用年数	- 年	
	県補助	-	不明 円	経過年数	- 年経過	
	国補助	-	不明 円	年減価額	- 円	
	その他	-	不明 円	償却残価	- 円	
老朽化	建築年	平成1年3月29日	経過年数	25年経過		
	改修歴	-				
		-				
		-				
耐震化	耐震診断	新耐法適用	-	ls値(lw値)	-	
	耐震補強	新耐法適用	-	対象棟基準値	0.6	
バリア	車椅子対応床面、通路面	○	階段等手すり	○	エレベーター	×
	自動ドア	○	点字ブロック	○	障害者用トイレ	○
有害物質	(吹付綿種け材)	含有の有無(調査等の結果)	含有なし			
		飛散防止対策	-			
PCB	照明用安定器	含有なし	コンデンサ	含有あり(電路上)		
	トランス	含有あり(電路上)	その他	含有なし		
各室等面積	部屋名	専有	面積	部屋名	専有	面積
	津市北部市民センター	専用	1,178.35 m ²	-	-	- m ²
	駐車場	専用	4,773.84 m ²	-	-	- m ²
	ゲートボール場	専用	1,000.00 m ²	-	-	- m ²
	北部運動場	専用	14,805.00 m ²	-	-	- m ²
	-	(敷地面積)	m ²	-	-	- m ²
	-	-	m ²	-	-	- m ²
	-	-	m ²	-	-	- m ²
	-	-	m ²	専有部分合計面積	21,757.19 m ²	
	当該項目に表記の部屋以外の有無	○	専有以外合計面積	0.00 m ²		

施設名称

津市北部市民センター

平成27年5月29日 作成

略称・通称

北部



大分類 01 市民文化系施設 分野 A 集会施設

区分 01 コミュニティセンター

施設番号 0010 複数施設 個体記号 Y 母棟

建物記号 W 複合建物 部分記号 S 下層存在

所管課等 健康福祉部 福祉政策課 TEL 059-229-3150

登記情報	土地	所有者	津市	所在地	栗真中山町816番10		
		地目	雑種地	地積	5,831.00 m ²		
		取得原因	売買	測量図	○		
		所有者	津市	所在地	津市栗真中山町816番地10		
建物		種類	集会所	構造	鉄筋コンクリート造		
		家屋番号	-	階層	2階		
		屋根	フッ素樹脂合板				
		新築	平成1年3月29日	取得原因	新築		
		建物図面等	建物図面なし、設計図書(図面・仕様書・構造計算書)あり				
	各階床面積	計	1,342.34 m ²	3F	- m ²	7F	- m ²
		B1	- m ²	4F	- m ²	8F	- m ²
		1F	985.84 m ²	5F	- m ²	9F	- m ²
		2F	356.50 m ²	6F	- m ²	10F	- m ²
	法定要件等	都市計画区域	津都市計画区域	区域区分	市街化調整区域		
用途地域		-					
その他事項		-					
防火指定		法22条地域	耐火建築等	1級構造建物			
都市計画法上の規定		容積率	400 %	建ぺい率	70 %		
主接道		幅員	10 m	接地長さ	10 m		
文化財等の指定	-						
行政コスト計算書(維持管理費の他、事業運営費を含む)	勘定科目		金額	%			
	経常業務費用	① 人件費	1,613,171 円	5.68 %			
		② 物件費	7,015,297 円	24.71 %			
		③ 経費	19,759,161 円	69.60 %			
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %			
	経常業務費用合計		28,387,629 円	100.00 %			
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %			
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %			
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %			
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %			
	移転支出合計		0 円	0.00 %			
	経常費用合計(総行政コスト)		28,387,629 円				
	業務常収益	① 業務収益	4,925 円	100.00 %			
		② 業務関連収益	0 円	0.00 %			
		経常収益合計		4,925 円	100.00 %		
純経常費用(純行政コスト)		28,382,704 円					

所在区: 一身田区

管理番号: 01-A-01/0010-Y-W-S

カルテ	当該種類	個体カルテ	類別	母棟-複合建物		
	関係カルテ管理番号	01-A-01/0010-S-S-S、01-A-01/0010-Y-W-S、09-I-01/0010-Y-W-Y、01-A-01/0010-Y-W-Z1、01-A-01/0010-U1-X-X、01-A-01/0010-U2-X-X、02-C-06/0010-U3-X-X				
概要	住居表示	津市栗真中山町816番地10	〒	514-0103		
	対象名称	津市北部市民センター				
	対象の主要用途	老人福祉施設、コミュニティセンター				
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	21,757.19 m ²		
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市北部市民センターの設置及び管理に関する条例 津市北部市民センター内北部老人福祉センターに関する規則 津市北部市民センター内北部コミュニティセンターに関する規則				
	業務内容等の概略	老人福祉センター業務 健康相談、健康づくり、介護予防講座、機能回復訓練、運動活動 文化教養活動、入浴サービス コミュニティセンター 会議室、調理実習室の貸出				
	避難所の指定状況	収容人数	- 人	海拔	3.10 m	
		指定なし				
	会計	会計	一般会計	款	民生費	
		項	社会福祉費	目	社会福祉総務費	
大事業		社会福祉施設等管理運営事業	中事業	社会福祉施設等管理運営事業		
交通	駐車場	○	形状	平面式	駐車台数	167 台
	思いやり区画	0 台	車いす区画	2 台	屋内	0 台
	最寄駅	近鉄高田本山駅(1,400m)、JR東-一身田駅(1,300m)				
	最寄バス停	三交バス武道館前(100m)				
価額	取得等価格	323,930,000 円(保)		不明 円		
	鑑定評価額	建物	- 円	土地	- 円	
	路線価等	24,100 円/m ²				
建築時財源	一般財源	-	不明 円	概算の減価償却費(均等減価)		
	市債	-	不明 円	耐用年数	- 年	
	県補助	-	不明 円	経過年数	- 年経過	
	国補助	-	不明 円	年減価額	- 円	
	その他	-	不明 円	償却残価	- 円	
老朽化	建築年	平成1年3月29日	経過年数	25年経過		
	改修	-	-			
	修	-	-			
	歴	-	-			
耐震化	耐震診断	新耐法適用	-	ls値(lw値)	-	
	耐震補強	新耐法適用	-	対象棟基準値	0.6	
バリア	車椅子対応床面、通路面	○	階段等手すり	○	エレベーター	×
	自動ドア	○	点字ブロック	○	障害者用トイレ	○
有害物質	(吹石6付綿種け)材	含有の有無(調査等の結果)		含有なし		
		飛散防止対策		-		
	P C B	照明用安定器	含有なし	コンデンサ	含有あり(電路上)	
	トランス	含有あり(電路上)	その他	含有なし		
各室等面積	部屋名	専有	床面積	部屋名	専有	床面積
	1階調理実習室	専用	60.10 m ²	1階脱衣室2	専用	39.47 m ²
	1階図書室	専用	49.30 m ²	1階玄関・ホール	専用	168.96 m ²
	1階事務室	専用	26.73 m ²	1階廊下	専用	115.79 m ²
	1階健康相談室・生活相談室	専用	28.35 m ²	1階浴室等	専用	291.64 m ²
	1階教養娯楽室	専用	37.26 m ²	2階大会議室	専用	176.25 m ²
	1階機能回復訓練室	専用	51.03 m ²	2階小会議室	専用	42.12 m ²
	1階和室	専用	141.25 m ²	2階廊下・階段室	専用	75.21 m ²
	1階脱衣室1	専用	38.88 m ²	専有部分合計面積	1,342.34 m ²	
	当該項目に表記の部屋以外の有無	×		専有以外合計面積	0.00 m ²	

施設名称

津市北部市民センター

平成27年5月29日 作成

略称・通称

北部

所在区：一身田区

管理番号：09-I-01/0010-Y-W-Y



大分類 09 保健・福祉施設 分野 I 福祉施設

区分 01 老人福祉センター

施設番号 0010 複数施設 個体記号 Y 母棟

建物記号 W 複合建物 部分記号 Y 主部分

所管課等 健康福祉部 福祉政策課 TEL 059-229-3150

Table containing registration information, legal requirements, and cost accounting details for the facility.

Table containing detailed facility information including location, area, usage, and room specifications.

施設名称

津市北部市民センター

平成27年5月29日 作成

略称・通称

北部

所在区: 橋南区

管理番号: 01-A-01/0010-Y-W-Z1



大分類 01 市民文化系施設 分野 A 集会施設

区分 01 コミュニティセンター

施設番号 0010 複数施設 个体記号 Y 母棟

建物記号 W 複合建物 部分記号 Z1 従部分

所管課等 健康福祉部 福祉政策課 TEL 059-229-3150

登記情報	土地	所有者	津市	所在地	栗真中山町816番10
		地目	雑種地	地積	5,831.00 m ²
		取得原因	売買	測量図	○
	建物	所有者	津市	所在地	津市栗真中山町816番地10
種類		集会所	構造	鉄筋コンクリート造	
家屋番号		-	階層	2階	
屋根		フッ素樹脂合板	新築	平成1年3月29日	
取得原因		新築	建物図面等 建物図面なし、設計図書(図面・仕様書・構造計算書)あり		
各階床面積		計	1,342.34 m ²	3F	- m ²
		B1	- m ²	4F	- m ²
		1F	985.84 m ²	5F	- m ²
		2F	356.50 m ²	6F	- m ²
法定要件等		都市計画区域	津都市計画区域	区域区分	市街化調整区域
	用途地域	-	防火指定	法22条地域	
	耐火指定	法22条地域	耐火建築等	1級構造建物	
	都市計画法上の規定	容積率 400%	建ぺい率	70%	
	主接道	幅員 10 m	接地長さ	10 m	
	方角	北	文化財等の指定	-	
行政コスト計算書(維持管理費の他、事業運営費を含む)	勘定科目		金額	%	
	経常業務費用	① 人件費	419,425 円	5.68 %	
		② 物件費	1,823,977 円	24.71 %	
		③ 経費	5,137,382 円	69.60 %	
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %	
	経常業務費用合計		7,380,784 円	100.00 %	
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %	
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %	
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %	
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %	
	移転支出合計		0 円	0.00 %	
	経常費用合計(総行政コスト)		7,380,784 円		
	業務常収益	① 業務収益	1,280 円	100.00 %	
		② 業務関連収益	0 円	0.00 %	
	経常収益合計		1,280 円	100.00 %	
純経常費用(純行政コスト)		7,379,504 円			

カルテ	当該種類	部分カルテ	類別	従部分		
	関係カルテ管理番号	01-A-01/0010-S-S-S、01-A-01/0010-Y-W-S、09-I-01/0010-Y-W-Y、01-A-01/0010-Y-W-Z1、01-A-01/0010-U1-X-X、01-A-01/0010-U2-X-X、02-C-06/0010-U3-X-X				
概要	住居表示	津市栗真中山町816番地10	〒	514-0103		
	対象名称	津市北部市民センター(コミュニティセンター)				
	対象の主要用途	老人福祉施設、コミュニティセンター				
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	21,757.19 m ²		
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市北部市民センターの設置及び管理に関する条例 津市北部市民センター内北部コミュニティセンターに関する規則				
	業務内容等の概略	コミュニティセンター 会議室・調理実習室の貸出				
	避難所の指定状況	収容人数	- 人	海拔	3.10 m	
		指定なし				
	会計	会計	一般会計	款	民生費	
		項	社会福祉費	目	社会福祉総務費	
大事業		社会福祉施設等管理運営事業	中事業	社会福祉施設等管理運営事業		
交通	駐車場	○	形状	平面式		
	駐車台数	117 台				
	思いやり区画	0 台	車いす区画	2 台		
	屋内	0 台				
最寄駅	近鉄高田本山駅(1,400m)、JR東一身体駅(1,300m)					
最寄バス停	三交バス武道館前(100m)					
価額	取得等価格	84,221,800 円(按)	不明 円(保)			
	鑑定評価額	建物 - 円	土地	- 円		
	路線価等	24,100 円/m ²				
建築時財源	一般財源	-	不明 円	概算の減価償却費(均等減価)		
	市債	-	不明 円	耐用年数 50 年		
	県補助	-	不明 円	経過年数 25年経過		
	国補助	-	不明 円	年減価額 1,684,436 円		
	その他	-	不明 円	償却残価 42,110,900 円		
老朽化	建築年	平成1年3月29日	経過年数	25年経過		
	改修	-	-	-		
	修繕	-	-	-		
	履歴	-	-	-		
耐震化	耐震診断	新耐法適用	-	ls値(lw値) -		
	耐震補強	新耐法適用	-	対象棟基準値 0.6		
バリア	車椅子対応床面、通路面	○	階段等手すり	○		
	エレベーター	×				
有害物質	自動ドア	○	点字ブロック	○		
	障害者用トイレ	○	トイレ洋式化	○		
P C B	(吹石6付綿種け材)	含有の有無(調査等の結果)	含有なし			
	飛散防止対策	-				
照明用安定器	含有なし	コンデンサ	含有あり(電路上)			
	トランス	含有あり(電路上)	その他	含有なし		
各室等面積	部屋名	専有	床面積	部屋名	専有	床面積
	1階調理実習室	専用	60.10 m ²	1階脱衣室2	他施設	39.47 m ²
	1階図書室	専用	49.30 m ²	1階玄関・ホール	共用	168.96 m ²
	1階事務室	共用	26.73 m ²	1階廊下	共用	115.79 m ²
	1階健康相談室・生活相談室	他施設	28.35 m ²	2階大会議室	専用	176.25 m ²
	1階教養音楽室	共用	37.26 m ²	2階小会議室	専用	42.12 m ²
	1階機能回復訓練室	他施設	51.03 m ²	2階廊下・階段室	共用	75.21 m ²
	1階和室	共用	141.25 m ²	-	-	- m ²
	1階脱衣室1	他施設	38.88 m ²	専有部分合計面積	327.77 m ²	
	当該項目に表記の部屋以外の有無	○	専有以外合計面積	1,014.57 m ²		

施設名称

津市北部市民センター

平成27年5月29日 作成

略称・通称

北部

所在区: 橋内区

管理番号: 01-A-01/0010-U1-X-X



大分類 01 市民文化系施設 分野 A 集会施設

区分 01 コミュニティセンター

施設番号 0010 複数施設 個体記号 U 1 附属面

建物記号 X 無区別 部分記号 X 無区別

所管課等 健康福祉部 福祉政策課 TEL 059-229-3150

登記情報	所有者	津市		地目	雑種地			
	代表筆	所在地 栗真中山町816番10		地積	5,831.00 m ²	測量図	○	
		取得原因	売買		取得年月日	昭和62年12月6日		
	他筆	所在地	栗真中山町816番13、601番3、601番8、601番9		筆数	4 筆	総面積	21,757.19 m ²
法定要件等	都市計画区域	津都市計画区域		区域区分	市街化調整区域			
	用途地域	-		其他事項	法22条地域			
	都市計画法上の規定	容積率	400 %	建ぺい率	70 %			
	主接道	幅員	10 m	接地長さ	10 m	方角	北	
取得時財源	一般財源	不明	円	-	%			
	市債	不明	円	-	%			
	県補助	不明	円	-	%			
	国補助	不明	円	-	%			
	その他	不明	円	-	%			
価額	土地	取得価格	不明 円(保)					
		鑑定評価額	-		円			
		路線価等	24,100 円/m ²					
行政コスト計算書(維持管理費)	勘定科目		金額	%				
	経常業務費用	① 人件費	89,621 円	5.69 %				
		② 物件費	389,739 円	24.75 %				
		③ 経費	1,095,231 円	69.56 %				
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %				
		経常業務費用合計	1,574,591 円	100.00 %				
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %				
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %				
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %				
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %				
		移転支出合計	0 円	0.00 %				
	経常費用合計(総行政コスト)		1,574,591 円					
	業務収益	① 業務収益	274 円	100.00 %				
		② 業務関連収益	0 円	0.00 %				
		経常収益合計	274 円	100.00 %				
純経常費用(純行政コスト)		1,574,317 円						

カルテ	当該種類	個体カルテ	類別	附属面		
	関係カルテ管理番号	01-A-01/0010-S-S-S、01-A-01/0010-Y-W-S、09-I-01/0010-Y-W-Y、01-A-01/0010-Y-W-Z1、01-A-01/0010-U1-X-X、01-A-01/0010-U2-X-X、02-C-06/0010-U2-Y-Y				
概要	住居表示	津市栗真中山町816番地10		〒	514-0103	
	対象名称	津市北部市民センター(駐車場)				
	対象の主要用途	老人福祉施設、コミュニティセンター				
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の敷地面積	21,757.19 m ²		
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市北部市民センターの設置及び管理に関する条例 津市北部市民センター内北部老人福祉センターに関する規則 津市北部市民センター内北部コミュニティセンターに関する規則				
	利用状況等の概略	老人福祉センター業務 健康相談、健康づくり・介護予防講座、機能回復訓練、運動活動 文化教養活動、入浴サービス コミュニティセンター 会議室・調理実習室の貸出				
	周辺環境・地形・特徴等	北側は県道に接している。				
	管理運営方法	指定管理				
	会計	会計	一般会計	款	民生費	
		項	社会福祉費	目	社会福祉総務費	
大事業		社会福祉施設等管理運営事業	中事業	社会福祉施設等管理運営事業		
交通	駐車場	○	形状	平面式	駐車台数	117 台
	思いやり区画	0 台	車いす区画	2 台	屋内	0 台
	最寄駅	近鉄高田本山駅(1,400m)、JR東一身田駅(1,300m)				
	最寄バス停	三交バス武道館前(100m)				
バリア	施設内の車いすバリアフリー	対応済	車いす用駐車場	対応済		
	身体障害者対応トイレ	対応済	点字ブロック等表示	対応済		
対象の機能等	機能名	駐車場	機能数	117 台	面積	4,773.84 m ²
	設備等	-				
	機能名	-	機能数	-	面積	- m ²
	設備等	-				
	機能名	-	機能数	-	面積	- m ²
	設備等	-				
	機能名	-	機能数	-	面積	- m ²
	設備等	-				
	機能名	-	機能数	-	面積	- m ²
	設備等	-				
	機能名	-	機能数	-	面積	- m ²
	設備等	-				
	機能名	-	機能数	-	面積	- m ²
	設備等	-				
	簡易建物	名称	-	概要	-	
名称		-	概要	-		
名称		-	概要	-		
名称		-	概要	-		
名称		-	概要	-		

施設名称

津市北部市民センター

平成27年5月29日 作成

略称・通称

北部

所在区: 橋内区

管理番号: 01-A-01/0010-U2-X-X



大分類 01 市民文化系施設 分野 A 集会施設

区分 01 コミュニティセンター

施設番号 0010 複数施設 個体記号 U 2 附属面

建物記号 X 無区別 部分記号 X 無区別

所管課等 健康福祉部 福祉政策課 TEL 059-229-3150

登記情報	所有者	津市		地目	雑種地	
	代表筆	所在地 栗真中山町816番10				
		地積	5,831.00 m ²	測量図	○	
		取得原因	売買	取得年月日	昭和62年12月6日	
他筆	所在地	栗真中山町816番13、601番3、601番8、601番9				
	筆数	4 筆	総面積	21,757.19 m ²		

法定要件等	都市計画区域	津都市計画区域		区域区分	市街化調整区域	
	用途地域	-				
	都市計画法上の規定	容積率	400 %	建ぺい率	70 %	
	主接道	幅員	10 m	接地長さ	10 m	方角
	文化財等の指定	-				

取得時財源	一般財源	不明	円	-	%
	市債	不明	円	-	%
	県補助	不明	円	-	%
	国補助	不明	円	-	%
	その他	不明	円	-	%

価額	土地	取得価格	不明 円(保)		
		鑑定評価額	- 円		
		路線価等	24,100 円/m ²		

行政コスト計算書(維持管理費)	勘定科目		金額	%
	経常業務費用	① 人件費		89,620 円
② 物件費			389,739 円	24.67 %
③ 経費			1,100,231 円	69.65 %
④ 業務関連費用			0 円	0.00 %
経常業務費用合計			1,579,590 円	100.00 %
移転支出	① 他会計へ移転支出		0 円	0.00 %
	② 補助金等移転支出		0 円	0.00 %
	③ 社会保障関係費等移転支出		0 円	0.00 %
	④ その他の移転支出		0 円	0.00 %
	移転支出合計		0 円	0.00 %
経常費用合計(総行政コスト)			1,579,590 円	
業経常収益	① 業務収益		273 円	100.00 %
	② 業務関連収益		0 円	0.00 %
	経常収益合計		273 円	100.00 %
純経常費用(純行政コスト)			1,579,317 円	

カルテ	当該種類	個体カルテ	類別	附属面		
	関係カルテ管理番号	01-A-01/0010-S-S-S、01-A-01/0010-Y-W-S、09-I-01/0010-Y-W-Y、01-A-01/0010-Y-W-Z1、01-A-01/0010-U1-X-X、01-A-01/0010-U2-X-X、02-C-06/0010-U2-Y-Y				
概要	住居表示	津市栗真中山町816番地10		〒	514-0103	
	対象名称	津市北部市民センター(ゲートホール場)				
	対象の主要用途	老人福祉施設、コミュニティセンター				
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の敷地面積	21,757.19 m ²		
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市北部市民センターの設置及び管理に関する条例 津市北部市民センター内北部老人福祉センターに関する規則 津市北部市民センター内北部コミュニティセンターに関する規則				
	利用状況等の概略	老人福祉センター業務 健康相談、健康づくり・介護予防講座、機能回復訓練、運動活動 文化教養活動、入浴サービス コミュニティセンター 会議室・調理実習室の貸出				
	周辺環境・地形・特徴等	北側は県道に接している。				
	管理運営方法	指定管理				
	会計	会計	一般会計	款	民生費	
		項	社会福祉費	目	社会福祉総務費	
大事業		社会福祉施設等管理運営事業	中事業	社会福祉施設等管理運営事業		
交通	駐車場	○	形状	平面式	駐車台数	117 台
	思いやり区画	0 台	車いす区画	2 台	屋内	0 台
	最寄駅	近鉄高田本山駅(1,400m)、JR東一身田駅(1,300m)				
	最寄バス停	三交バス武道館前(100m)				
バリア	施設内の車いすバリアフリー	対応済	車いす用駐車場	対応済		
	身体障害者対応トイレ	対応済	点字ブロック等表示	対応済		
対象の機能等	機能名	ゲートホール場	機能数	2 面	面積	1,000.00 m ²
	設備等	-				
	機能名	-	機能数	-	面積	- m ²
	設備等	-				
	機能名	-	機能数	-	面積	- m ²
	設備等	-				
	機能名	-	機能数	-	面積	- m ²
	設備等	-				
	機能名	-	機能数	-	面積	- m ²
	設備等	-				
簡易建物	名称	-	概要	-		
	名称	-	概要	-		
	名称	-	概要	-		
	名称	-	概要	-		
	名称	-	概要	-		

施設名称

津市北部市民センター

平成27年5月29日 作成

略称・通称

北部

所在区：一身田区

管理番号：02-C-06/0010-U3-X-X



大分類 02 スポーツ・レクリエーション系施設 分野 C スポーツ施設

区分 06 野球場

施設番号 0010 複数施設 個体記号 U 3 附属面

建物記号 X 無区別 部分記号 X 無区別

所管課等 スポーツ文化振興部 スポーツ振興課 TEL 059-229-3254

登記情報	所有者	津市		地目	雑種地		
	所在地	栗真中山町601番3					
	地積	524.00 m ²		測量図	○		
	取得原因	売買		取得年月日	平成元年3月31日		
他筆	所在地	栗真中山町816番13、601番3、601番8、601番9					
	筆数	4 筆		総面積	21,757.19 m ²		
法定要件等	都市計画区域	津都市計画区域		区域区分	市街化調整区域		
	用途地域	-					
	都市計画法上の規定	容積率	400 %		建ぺい率	70 %	
	主接道	幅員	10 m		接地長さ	10 m	
	文化財等の指定	-					
取得時財源	一般財源	不明	円	-	%		
	市債	不明	円	-	%		
	県補助	不明	円	-	%		
	国補助	不明	円	-	%		
	その他	不明	円	-	%		
価額	取得価格	不明 円					
	鑑定評価額	- 円					
	路線価等	24,100 円/m ²					
行政コスト計算書(維持管理費)	勘定科目		金額	%			
	経常業務費用	① 人件費	2,841,913 円		43.92 %		
		② 物件費	2,473,164 円		38.22 %		
		③ 経費	1,142,105 円		17.65 %		
		④ 業務関連費用	13,650 円		0.21 %		
		経常業務費用合計		6,470,832 円		100.00 %	
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円		#DIV/0! %		
		② 補助金等移転支出	0 円		#DIV/0! %		
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円		#DIV/0! %		
		④ その他の移転支出	0 円		#DIV/0! %		
		移転支出合計		0 円		#DIV/0! %	
	経常費用合計(総行政コスト)		6,470,832 円				
	業務経常収益	① 業務収益	1,426,950 円		100.00 %		
		② 業務関連収益	0 円		0.00 %		
経常収益合計		1,426,950 円		100.00 %			
純経常費用(純行政コスト)		5,043,882 円					

カルテ	当該種類	個体カルテ		類別	附属面			
	関係カルテ管理番号	01-A-01/0010-S-S-S、01-A-01/0010-Y-W-S、09-I-01/0010-Y-W-Y、01-A-01/0010-Y-W-Z1、01-A-01/0010-U1-X-X、01-A-01/0010-U2-X-X、02-C-06/0010-U3-Y-Y						
概要	住居表示	津市栗真中山町601番地3			〒	514-0103		
	対象名称	津市北部市民センター(北部運動広場)						
	対象の主要用途	老人福祉施設、コミュニティセンター						
	設置年月日	平成18年1月1日		施設の敷地面積	21,757.19 m ²			
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市運動施設の設置及び管理に関する条例 津市運動施設の設置及び管理に関する条例施行規則						
	利用状況等の概略	軟式野球の練習や対抗試合での人気が高い。 ナイター設備があり、駐車場も完備。						
	周辺環境・地形・特徴等	三重武道館に隣接及び津市北部市民センターと併設している。 東側には近鉄名古屋線が走っている。						
	管理運営方法	業者委託						
	会計	会計	一般会計		款	総務費		
		項	総務管理費		目	スポーツ振興費		
大事業		運動施設管理運営事業		中事業	グラウンド管理運営事業			
交通	駐車場	○	形状	平面式		駐車台数	117 台	
	思いやり区画	0 台		車いす区画	2 台		屋内	0 台
	最寄駅	近鉄高田本山駅(1,400m)、JR東一身田駅(1,300m)						
	最寄バス停	三交バス武道館前(100m)						
バリア	施設内の車いすバリアフリー	対応済		車いす用駐車場	対応済			
	身体障害者対応トイレ	対応済		点字ブロック等表示	対応済			
対象の機能等	機能名	グラウンド		機能数	1 面	面積	7,260.00 m ²	
	設備等	・高翼 80m、中央 84m ・周囲をネットが囲んでいる						
	機能名	ダッグアウト		機能数	2 箇所	面積	20.00 m ²	
	設備等	各ダッグアウトにベンチ1台あり						
	機能名	夜間照明施設		機能数	6 基	面積	- m ²	
	設備等	・コンクリートポール(14.9m)6基 水銀灯(1kw)×84灯(一般灯81灯、残置灯3灯)、殺虫灯(20w×2)×6灯 バスターン 504ヶ所 内野 293ヶ所 外野 206ヶ所						
	機能名	管理棟		機能数	1 棟	面積	17.01 m ²	
	設備等	事務室						
	機能名	便所		機能数	1 棟	面積	10.16 m ²	
	設備等	男女便所						
機能名	-		機能数	-	面積	- m ²		
設備等	-							
機能名	-		機能数	-	面積	- m ²		
設備等	-							
機能名	-		機能数	-	面積	- m ²		
設備等	-							
簡易建物	名称	簡易倉庫		概要	用具入れ			
	名称	-		概要	-			
	名称	-		概要	-			
	名称	-		概要	-			
	名称	-		概要	-			