

施設名称

津市竹原コミュニティ防災センター

平成27年4月30日 作成

略称・通称

竹原コミュニティ防災センター

所在区: 美杉区

管理番号: 01-A-01/0122-S-S-S



大分類 01 市民文化系施設 分野 A 集会施設

区分 01 コミュニティセンター

施設番号 0122 複数施設 个体記号 S 下層存在

建物記号 S 下層存在 部分記号 S 下層存在

所管課等 美杉総合支所 地域振興課 TEL 059-272-8080

Table containing registration information (land, building, legal requirements), administrative cost calculation, and financial summary (operating expenses, transfer payments, income, net operating expenses).

Table containing facility details (address, name, purpose, area, capacity), disaster status, accounting information, and physical characteristics (parking, location, price, building year, etc.).

Table showing room details including room name, ownership, and area for various parts of the facility like the disaster center, fire station, and parking lot.

施設名称

津市竹原コミュニティ防災センター

平成27年4月30日 作成

略称・通称

竹原コミュニティ防災センター

所在区: 美杉区

管理番号: 01-A-01/0122-Y-W-S



大分類 01 市民文化系施設 分野 A 集会施設

区分 01 コミュニティセンター

施設番号 0122 複数施設 個体記号 Y 母棟

建物記号 W 複合建物 部分記号 S 下層存在

所管課等 美杉総合支所 地域振興課 TEL 059-272-8080

Table with 4 main sections: 登記情報 (Registration Information), 法定要件等 (Legal Requirements), 経常業務費用 (Regular Business Expenses), and 行政コスト計算書 (Administrative Cost Statement).

Table with 10 main sections: カルテ (Card), 概要 (Overview), 会計 (Accounting), 交通 (Traffic), 価額 (Value), 建築時財源 (Construction Source), 老朽化 (Aging), 耐震化 (Seismicity), バリア (Barrier), 有害物質 (Hazardous Substances), and 各室等面積 (Area of Each Room).

施設名称

津市竹原コミュニティ防災センター

平成27年4月30日 作成

略称・通称

竹原コミュニティ防災センター

所在区: 美杉区

管理番号: 01-A-01/0122-Y-W-Y



大分類 01 市民文化系施設 分野 A 集会施設

区分 01 コミュニティセンター

施設番号 0122 複数施設 个体記号 Y 母棟

建物記号 W 複合建物 部分記号 Y 主部分

所管課等 美杉総合支所 地域振興課 TEL 059-272-8080

Table with multiple sections: 登記情報 (Land and Building details), 法定要件等 (Legal requirements), 行政コスト計算書 (Administrative cost statement), and 業務収支 (Business income/expense). Includes columns for owner, location, area, and various costs.

Table with multiple sections: 概要 (Overview), 会計 (Accounting), 交通 (Traffic), 価額 (Value), 建築時財源 (Construction source), 老朽化 (Aging), 耐震化 (Seismicity), バリア (Barriers), 有害物質 (Hazardous substances), and 各室等面積 (Room area). Includes details on seating, parking, valuation, and room specifications.

施設名称

津市竹原コミュニティ防災センター

平成27年3月13日 作成

略称・通称

竹原コミュニティ防災センター

所在区: 美杉区

管理番号: 10-L-04/0122-Y-W-Z1



大分類 10 行政系施設 分野 L 消防防災施設

区分 04 消防団施設

施設番号 0122 複数施設 個体記号 Y 母棟

建物記号 W 複合建物 部分記号 Z1 従部分

所管課等 消防本部 消防団統括室 TEL

Table containing registration information (登記情報), legal requirements (法定要件等), administrative cost calculation (行政コスト計算書), and business income (業務収益).

Table containing building details (概要), accounting information (会計), parking information (交通), valuation (価額), building source (建築時財源), aging (老朽化), durability (耐震化), barrier-free (バリア), hazardous materials (有害物質), and room details (各部屋).

施設名称

津市竹原コミュニティ防災センター

平成27年4月30日 作成

略称・通称

竹原コミュニティ防災センター

所在区: 美杉区

管理番号: 01-A-01/0122-Z1-V-X



大分類 01 市民文化系施設 分野 A 集会施設

区分 01 コミュニティセンター

施設番号 0122 複数施設 個体記号 Z1 附属棟

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 美杉総合支所 地域振興課 TEL 059-272-8080

土地	所有者	津市	所在地	津市美杉町竹原字井出添241番1
	地目	宅地	地積	684.11 ㎡
取得原因	売買	測量図	○	
建物	所有者	津市	所在地	津市美杉町竹原241番地1
	種類	公衆トイレ	構造	木造
	家屋番号	-	階層	1F
	新築	平成16年9月30日	取得原因	新築
	建物図面等	竹原コミュニティ防災センター新築工事図面		
	各階床面積	計	44.94 ㎡	3F - ㎡ 7F - ㎡
	B1	- ㎡	4F - ㎡ 8F - ㎡	
	1F	44.94 ㎡	5F - ㎡ 9F - ㎡	
	2F	- ㎡	6F - ㎡ 10F - ㎡	
法定要件等	都市計画区域	都市計画区域外	区域区分	-
	用途地域	-		
	その他事項	-		
	防火指定	防火指定なし	耐火建築等	3級構造建物
	都市計画法上の規定	容積率 - %	建ぺい率	- %
	主接道	幅員 10 m	接地長さ	38 m
文化財等の指定	-	方角	北	
行政コスト計算書(維持管理経費)	勘定科目		金額	%
	経常業務費用	① 人件費	0 円	0.00 %
		② 物件費	688,009 円	89.32 %
		③ 経費	82,287 円	10.68 %
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %
	経常業務費用合計		770,296 円	100.00 %
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %
	移転支出合計		0 円	0.00 %
	経常費用合計(総行政コスト)		770,296 円	
	業務常収益	① 業務収益	0 円	0.00 %
		② 業務関連収益	0 円	0.00 %
	経常収益合計		0 円	0.00 %
純経常費用(純行政コスト)		770,296 円		

カルテ	当該種類	個体カルテ	類別	附属棟単一建物	
	関係カルテ管理番号	01-A-01/0122-S-S-01-A-01/0122-Y-W-S-01-A-01/0122-Y-W-Y,10-L-04/0122-Y-W-Z1,01-A-01/0122-Z1-V-X,01-A-01/0122-U1-X-X			
概要	住居表示	美杉町竹原241番地1	〒	515-3201	
	対象名称	津市竹原コミュニティ防災センタートイレ棟			
	対象の主要用途	公衆トイレ			
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	1,376.19 ㎡	
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市美杉地域住民センターの設置及び管理に関する条例 津市美杉地域住民センターの設置及び管理に関する条例施行規則			
	業務内容等の概略	竹原コミュニティ防災センターの別棟としてトイレが設置されており、公衆トイレとして多くの方に利用いただいています。			
	避難所の指定状況	収容人数	- 人	海拔	86.20 m
		指定なし			
	会計	会計	一般会計	款	総務費
		項	総務管理費	目	コミュニティ施設費
大事業		会館、市民センター管理運営事業	中事業	会館、市民センター管理運営事業(美杉総合支所)	
交通	駐車場	○	形状	平面式	
	駐車台数	20 台			
	思いやり区画	0 台	車いす区画	2 台	
	屋内	0 台			
最寄駅	JR伊勢竹原駅(300m)				
最寄バス停	津市コミュニティバス竹原(0m)				
価額	取得等価額	10,400,000 円(保)	土地	6,279,180 円	
	鑑定評価額	- 円	建物	- 円	
	路線価等	- 円/㎡		5,530 円/㎡	
建築時財源	一般財源	3.85%	400,000 円	概算の減価償却費(均等減価)	
	市債	96.15%	10,000,000 円	耐用年数	17 年
	県補助	0.00%	0 円	経過年数	9年経過
	国補助	0.00%	0 円	年減価額	611,765 円
	その他	0.00%	0 円	償却残価	4,894,115 円
老朽化	建築年	平成16年9月30日	経過年数	9年経過	
	改修歴	-			
		-			
耐震化	耐震診断	新耐法適用	-	Is値(Iw値)	-
	耐震補強	新耐法適用	-	対象棟基準値	0.6
バリア	車椅子対応床面、通路面	○	階段等手すり	-	
	エレベーター	-			
有害物質	自動ドア	-	点字ブロック	×	
	障害者用トイレ	○	トイレ洋式化	△	
P C B	(吹付綿種け材)	含有の有無(調査等の結果)	未調査(平成8年以降に竣工したため)		
	飛散防止対策	-			
照明用安定器	含有なし	コンデンサ	含有なし		
	トランス	含有なし	その他	含有なし	

各室等面積	部屋名	専有	床面積	部屋名	専有	床面積
	男子トイレ	専用	16.45 ㎡	-	-	- ㎡
	女子トイレ	専用	15.90 ㎡	-	-	- ㎡
	多目的トイレ	専用	5.86 ㎡	-	-	- ㎡
	通路	専用	6.73 ㎡	-	-	- ㎡
	-	-	- ㎡	-	-	- ㎡
	-	-	- ㎡	-	-	- ㎡
	-	-	- ㎡	-	-	- ㎡
	-	-	- ㎡	専有部分合計面積	44.94 ㎡	
	当該項目に表記の部屋以外の有無	×	専有以外合計面積	- ㎡		

施設名称
略称・通称

津市竹原コミュニティ防災センター 竹原コミュニティ防災センター

平成27年4月30日 作成

所在区: 美杉区

管理番号: 01-A-01/0122-U1-X-X



大分類 01 市民文化系施設 分野 A 集会施設
 区分 01 コミュニティセンター
 施設番号 0122 複数施設 個体記号 U 1 附属面
 建物記号 X 無区別 部分記号 X 無区別
 所管課等 美杉総合支所 地域振興課 TEL 059-272-8080

登記情報	所有者	津市		地目	宅地		
	代表筆	所在地 津市美杉町竹原字井出添241番1					
		地積	684.11 m ²	測量図	×		
		取得原因	売買	取得年月日	不明		
他筆	所在地	津市美杉町竹原字井出添241番12 他					
	筆数	3 筆		総面積	1,376.19 m ²		
法定要件等	都市計画区域	都市計画区域外	区域区分 -				
	用途地域	その他事項 -					
	都市計画法上の規定	容積率	- %	建ぺい率	- %		
	主接道	幅員	10 m	接地長さ	38 m	方角	北
取得時財源	文化財等の指定	-					
	一般財源	不明	円	-	%		
	市債	不明	円	-	%		
	県補助	不明	円	-	%		
	国補助	不明	円	-	%		
価額	取得価格	6,279,180 円					
	鑑定評価額	- 円					
	路線価等	5,530 円/m ²					
行政コスト計算書(維持管理費)	勘定科目		金額	%			
	経常業務費用	① 人件費	0 円	0.00 %			
		② 物件費	0 円	0.00 %			
		③ 経費	0 円	0.00 %			
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %			
	経常業務費用合計		0 円	0.00 %			
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %			
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %			
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %			
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %			
	移転支出合計		0 円	0.00 %			
	経常費用合計(総行政コスト)		0 円				
	業経常収益	① 業務収益	0 円	0.00 %			
		② 業務関連収益	0 円	0.00 %			
経常収益合計		0 円	0.00 %				
純経常費用(純行政コスト)		0 円					

カルテ	当該種類	個体カルテ		類別	附属面		
	関係カルテ管理番号	01-A-01/0122-S-S-S,01-A-01/0122-Y-W-S,01-A-01/0122-Y-W-Y,10-L-04/0122-Y-W-Z1,01-A-01/0122-Z1-V-X,01-A-01/0122-U1-X-X					
概要	住居表示	津市美杉町竹原241番地1			〒	515-3201	
	対象名称	津市竹原コミュニティ防災センター駐車場					
	対象の主要用途	駐車場					
	設置年月日	平成18年1月1日		施設の敷地面積	1,376.19 m ²		
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市美杉地域住民センターの設置及び管理に関する条例 津市美杉地域住民センターの設置及び管理に関する条例施行規則					
	利用状況等の概略	竹原コミュニティ防災センターを利用される市民等の駐車スペースとして利用されています。					
	周辺環境・地形・特徴等	北側で県道久居美杉線と県道松阪青山線の分岐点とレベルで接し進入口がある。東側は松阪青山線と接しているが3mほど高低差があるため進入はできない。南側は林業者宿泊施設がある					
	管理運営方法	竹原出張所にて管理					
	会計	会計	一般会計		款	総務費	
		項	総務管理費		目	コミュニティ施設費	
大事業		会館、市民センター管理運営事業	中事業	会館、市民センター管理運営事業(美杉総合支所)			
交通	駐車場	○	形状	平面式		駐車台数	20 台
	思いやり区画	0 台	車いす区画	2 台	屋内	0 台	
	最寄駅	JR伊勢竹原駅(300m)					
	最寄バス停	津市コミュニティバス竹原(0m)					
バリア	施設内の車いすバリアフリー	-		車いす用駐車場	対応済		
	身体障害者対応トイレ	対応済		点字ブロック等表示	-		
対象の機能等	機能名	一般駐車場	機能数	20 区画	面積	1,193.50 m ²	
	設備等	一般18区画バス2区画					
	機能名	-	機能数	- 本	面積	- m ²	
	設備等	-					
	機能名	-	機能数	- 基	面積	- m ²	
	設備等	-					
	機能名	-	機能数	- 基	面積	- m ²	
	設備等	-					
	機能名	-	機能数	- 箇所	面積	- m ²	
	設備等	-					
	機能名	-	機能数	- 箇所	面積	- m ²	
	設備等	-					
	機能名	-	機能数	- 箇所	面積	- m ²	
	設備等	-					
機能名	-	機能数	- 基	面積	- m ²		
設備等	-						
簡易建物	名称	旧村営バス停		概要	旧美杉村営バスのバス停(現在は使用していない)		
	名称	-		概要	-		
	名称	-		概要	-		
	名称	-		概要	-		
	名称	-		概要	-		