

施設名称

戸木公民館

平成26年11月11日 作成

略称・通称

戸木公民館

所在区: 久居東区

管理番号: 01-A-02/0233-S-S-S



大分類 01 市民文化施設 分野 A 集会施設

区分 02 公民館

施設番号 0233 複数施設 個体記号 S 下層存在

建物記号 S 下層存在 部分記号 S 下層存在

所管課等 教育委員会 久居教育事務所 TEL 059-256-3931

登記情報	土地	所有者	久居市	所在地	戸木町字正福寺1782番		
		地目	町村役場敷地	地積	584.00 m ²		
		取得原因	不明	測量図	×		
	建物	所有者	久居市	所在地	戸木町1782		
	種類	集会所	構造	鉄筋コンクリート造			
	家屋番号	-	階層	2F	屋根	陸屋根	
	新築	昭和57年3月25日	取得原因	新築			
	建物図面等	建物図面なし、設計図書(図面・仕様書)あり					
法定要件等	都市計画区域	津都市計画区域	区域区分	市街化区域			
	用途地域	第1種住居地域					
	その他事項	-					
	防火指定	法22条地域	耐火建築等	1級構造建物			
	都市計画法上の規定	容積率	200%	建ぺい率	60%		
	主接道	幅員	6 m	接地長さ	15 m	方角	南
	文化財等の指定	-					
	行政コスト計算書(維持管理費の他、事業運営費を含む)	勘定科目		金額	%		
		経常業務費用	① 人件費	7,421,137 円	72.62 %		
			② 物件費	2,738,777 円	26.80 %		
③ 経費			58,864 円	0.58 %			
④ 業務関連費用			0 円	0.00 %			
経常業務費用合計		10,218,778 円	100.00 %				
移転支出		① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %			
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %			
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %			
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %			
移転支出合計		0 円	0.00 %				
経常費用合計(総行政コスト)		10,218,778 円					
業務収益		① 業務収益	129,090 円	17.44 %			
		② 業務関連収益	611,038 円	82.56 %			
		経常収益合計		740,128 円	100.00 %		
純経常費用(純行政コスト)		9,478,650 円					

カルテ	当該種類	施設カルテ	類別	複数施設			
	関係カルテ管理番号	01-A-02/0233-S-S-S、01-A-02/0233-Y-V-X、10-L-05/0233-Z-V-X					
概要	住居表示	戸木町1782	〒	514-1138			
	対象名称	戸木公民館					
	対象の主要用途	公民館・事務所・水防倉庫					
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	584.00 m ²			
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市公民館の設置及び管理に関する条例 津市公民館の設置及び管理に関する条例施行規則 津市消防団条例 津市消防団の組織に関する規則					
	業務内容等の概略	公民館業務、各種講座等を行っている。 消防団活動に係る水防用資器材倉庫。					
	避難所の指定状況	収容人数	- 人	海拔	22.60 m		
		風水害: 一時避難所 地震: 一時避難所					
	会計	会計	一般会計	款	教育費		
		項	社会教育費	目	公民館費		
大事業		公民館管理運営事業	中事業	公民館管理運営事業(久居教育事務所)			
交通	駐車場	○	形状	平面式	駐車台数	13 台	
	思いやり区画	0 台	車いす区画	0 台	屋内	0 台	
	最寄駅	-					
	最寄バス停	三交バス戸木神社前(300m)					
価額	取得等価格	46,320,000 円	不明 円				
	鑑定評価額	建物	- 円	土地	- 円		
	路線価等	18,100 円/m ²					
建築時財源	一般財源	-	不明 円	概算の減価償却費(均等減価)			
	市債	-	不明 円	耐用年数	- 年		
	県補助	-	不明 円	経過年数	-		
	国補助	-	不明 円	年減価額	- 円		
	その他	-	不明 円	償却残価	- 円		
老朽化	建築年	昭和57年3月25日	経過年数	32年経過			
	改修歴	-	-	-			
	耐震化	耐震診断	新耐法適用	-	ls値(lw値)	-	
		耐震補強	新耐法適用	-	対象棟基準値	0.6	
バリア	車椅子対応床面、通路面	○	階段等手すり	○	エレベーター	×	
	自動ドア	×	点字ブロック	○	障害者用トイレ	×	トイレ洋式化
有害物質	(吹付綿種け材)	含有の有無(調査等の結果)	含有なし				
		飛散防止対策	-				
PCB	照明用安定器	未調査	コンデンサ	未調査			
	トランス	未調査	その他	未調査			
各室等面積	部屋名	専有	面積	部屋名	専有	面積	
	戸木公民館	専用	287.10 m ²	-	-	- m ²	
	戸木水防倉庫	専用	20.00 m ²	-	-	- m ²	
	-	-	- m ²	-	-	- m ²	
	-	-	- m ²	-	-	- m ²	
	-	-	- m ²	-	-	- m ²	
	-	-	- m ²	-	-	- m ²	
	-	-	- m ²	-	-	- m ²	
	-	-	- m ²	専有部分合計面積	307.10 m ²		
	当該項目に表記の部屋以外の有無	×	専有以外合計面積	- m ²			

施設名称

戸木公民館

平成26年11月11日 作成

略称・通称

戸木公民館

所在区: 久居東区

管理番号: 01-A-02/0233-Y-V-X



大分類 01 市民文化施設 分野 A 集会施設

区分 02 公民館

施設番号 0233 複数施設 個体記号 Y 母棟

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 教育委員会 久居教育事務所 TEL 059-256-3931

Table with multiple sections: 登記情報 (Land, Building), 法定要件等 (Zoning, Fire, etc.), 行政コスト計算書 (Operating Costs, Transfer Costs, Net Operating Costs).

Table with multiple sections: 概要 (General Info, Business Overview, Evacuation Status), 交通 (Parking, Access), 価額 (Prices), 建築時財源 (Construction Sources), 老朽化 (Aging), 耐震化 (Seismicity), バリア (Barriers), 有害物質 (Hazardous Substances), 各室等面積 (Room Areas).

施設名称

戸木公民館

平成26年11月11日 作成

略称・通称

戸木公民館

所在区: 久居東区

管理番号: 10-L-05/0233-Z1-V-X



大分類 10 行政系施設 分野 L 消防防災施設

区分 05 水防倉庫
施設番号 0233 複数施設 個体記号 Z1 附属棟
建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 消防本部 消防団統括室 TEL 059-254-1602

Table containing registration information (land, building, legal requirements) and administrative cost calculation (operating expenses, transfer expenses, net operating expenses).

Table containing general information (type, category, address), summary (business content, shelter status), accounting, transportation, valuation, building source, aging, durability, barrier, hazardous substances, and room area details.