

施設名称

# 河芸公民館

平成27年8月24日 作成

略称・通称

## 河芸公

所在区: 河芸区

管理番号: 01-A-02/0251-S-S-S



大分類 01 市民文化施設 分野 A 集会施設

分類

区分 02 公民館

施設番号 0251 複数施設 個体記号 S 下層存在

建物記号 S 下層存在 部分記号 S 下層存在

所管課等 教育委員会 河芸教育事務所 TEL 059-244-1712

登記情報	土地	所有者	安芸郡河芸町		所在地	河芸町浜田字池ノ谷742番		
		地目	学校用地		地積	1,047.00 m <sup>2</sup>		
		取得原因	売買		測量図	×		
	建物	所有者	津市		所在地	河芸町浜田742番地		
	種類	公民館		構造	鉄筋コンクリート造			
	家屋番号	—	階層	3階	屋根	コロニアル耐火屋根、一部陸屋根		
	新築	昭和53年3月15日		取得原因	新築			
	建物図面等	河芸町中央公民館新築工事図面ほか						
法定要件等	都市計画区域	津都市計画区域		区域区分	市街化区域及び市街化調整区域			
	用途地域	第1種住居地域						
	その他事項	都市計画公園						
	防火指定	法22条地域		耐火建築等	耐火建築物			
	都市計画法上の規定	容積率	200 %		建ぺい率	60 %		
	主接道	幅員	16 m		接地長さ	140 m 方角 西		
	文化財等の指定	無						
	行政コスト計算書	勘定科目		金額	%			
		経常業務費用	① 人件費	15,194,087 円		50.62 %		
			② 物件費	9,677,928 円		32.24 %		
③ 経費			5,143,219 円		17.14 %			
④ 業務関連費用			円		0.00 %			
経常業務費用合計		30,015,234 円		100.00 %				
移転支出		① 他会計へ移転支出	円		0.00 %			
		② 補助金等移転支出	28,000 円		78.65 %			
		③ 社会保障関係費等移転支出	円		0.00 %			
		④ その他の移転支出	7,600 円		21.35 %			
移転支出合計		35,600 円		100.00 %				
経常費用合計 (総行政コスト)		30,050,834 円						
業経常収益	① 業務収益	1,844,600 円		50.33 %				
	② 業務関連収益	1,820,530 円		49.67 %				
経常収益合計		3,665,130 円		100.00 %				
純経常費用 (純行政コスト)		26,385,704 円						

カルテ	当該種類	施設カルテ		類別	複数施設			
	関係カルテ管理番号	01-A-02/0251-S-S-S、01-A-02/0251-Y-V-X、01-A-02/0251-Z1-V-X、01-A-02/0251-U1-X-X						
概要	住居表示	河芸町浜田742番地			〒	510-0314		
	対象名称	津市河芸公民館						
	対象の主要用途	公民館・事務所						
	設置年月日	平成18年1月1日		施設の地積	7,152.90 m <sup>2</sup>			
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市公民館の設置及び管理に関する条例 津市公民館の設置及び管理に関する条例施行規則						
	業務内容等の概略	公民館施設貸館業務、各種公民館講座等を実施。						
	避難所の指定状況	収容人数	510 人		海拔	11.90 m		
		指定避難所(風水害、地震、津波)						
	会計	会計	一般会計		款	教育費		
		項	社会教育費		目	公民館費		
大事業		公民館管理運営事業		中事業	公民館管理運営事業(河芸事務所)			
交通	駐車場	○	形状	平面式		駐車台数	175 台	
	思いやり区画	5 台		車いす区画	2 台		屋内	0 台
	最寄駅	近鉄豊津上野駅(1,430m)、伊勢鉄道河芸駅(540m)						
	最寄バス停	三交バス朝陽中学校前(620m)						
価額	取得等価格	不明 円		不明 円				
	鑑定評価額	建物	- 円		土地	- 円		
	路線価等	- 円/m <sup>2</sup>		17,600 円/m <sup>2</sup>				
建築時財源	一般財源	-	不明 円		概算の減価償却費(均等減価)			
	市債	-	不明 円		耐用年数	- 年		
	県補助	-	不明 円		経過年数	37年経過		
	国補助	-	不明 円		年減価額	- 円		
	その他	-	不明 円		償却残価	- 円		
老朽化	建築年	昭和53年3月15日		経過年数	37年経過			
	改修歴	平成22年3月	流入汚水処理施設改修工事					
		平成24年2月	創造館屋根等改修工事					
耐震化	耐震診断	実施済	平成5年5月5日		Is値(lw値)	0.74		
	耐震補強	補強不要	-		対象棟基準値	0.6		
バリア	車椅子対応床面、通路面	○	階段等手すり	○	エレベーター	○		
	自動ドア	○	点字ブロック	△	障害者用トイレ	○		
有害物質	(吹付綿種け材)	含有の有無 (調査等の結果)	含有あり					
		飛散防止対策	除去工事済					
PCB	照明用安定器	含有なし		コンデンサ	含有なし			
	トランス	含有なし		その他	含有なし			
各室等面積	部屋名	専有	面積	部屋名	専有	面積		
	河芸公民館	専用	3,341.57 m <sup>2</sup>	-	-	- m <sup>2</sup>		
	創造館	専用	285.28 m <sup>2</sup>	-	-	- m <sup>2</sup>		
	駐車場	専用	4,914.00 m <sup>2</sup>	-	-	- m <sup>2</sup>		
	-	-	- m <sup>2</sup>	-	-	- m <sup>2</sup>		
	-	-	- m <sup>2</sup>	-	-	- m <sup>2</sup>		
	-	-	- m <sup>2</sup>	-	-	- m <sup>2</sup>		
	-	-	- m <sup>2</sup>	-	-	- m <sup>2</sup>		
	-	-	- m <sup>2</sup>	専有部分合計面積	8,540.85 m <sup>2</sup>			
	当該項目に表記の部屋以外の有無	×		専有以外合計面積	- m <sup>2</sup>			

施設名称

# 河芸公民館

平成27年8月24日 作成

略称・通称

## 河芸公

所在区: 河芸区

管理番号: 01-A-02/0251-Y-V-X



大分類 01 市民文化施設 分野 A 集会施設

区分 02 公民館

施設番号 0251 複数施設 個体記号 Y 母棟

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 教育委員会 河芸教育事務所 TEL 059-244-1712

登記情報	土地	所有者	安芸郡河芸町		所在地	河芸町浜田字池ノ谷742番		
		地目	学校用地		地積	1,047.00 m <sup>2</sup>		
		取得原因	売買		測量図	×		
	建物	所有者	津市		所在地	河芸町浜田742番地		
	種類	公民館		構造	鉄筋コンクリート造			
	家屋番号	—	階層	3階	屋根	コロニアル耐火屋根、一部陸屋根		
	新築	昭和53年3月15日		取得原因	新築			
	建物図面等	建物図面あり、						
法定要件等	都市計画区域	津都市計画区域		区域区分	市街化区域及び市街化調整区域			
	用途地域	第1種住居地域						
	その他事項	都市計画公園						
	防火指定	法22条地域		耐火建築等	耐火建築物			
	都市計画法上の規定	容積率	200%		建ぺい率	60%		
	主接道	幅員	16 m		接地長さ	140 m	方角	西
	文化財等の指定	無						
	行政コスト計算書	勘定科目		金額	%			
		経常業務費用	① 人件費	13,998,312 円		50.62 %		
			② 物件費	8,916,275 円		32.24 %		
③ 経費			4,738,448 円		17.14 %			
④ 業務関連費用			0 円		0.00 %			
経常業務費用合計		27,653,035 円		100.00 %				
移転支出		① 他会計へ移転支出	0 円		0.00 %			
		② 補助金等移転支出	0 円		0.00 %			
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円		0.00 %			
		④ その他の移転支出	0 円		0.00 %			
移転支出合計		0 円		0.00 %				
経常費用合計 (総行政コスト)		27,653,035 円						
業経常収益	① 業務収益	1,699,430 円		50.33 %				
	② 業務関連収益	1,677,254 円		49.67 %				
経常収益合計		3,376,684 円		100.00 %				
純経常費用 (純行政コスト)		24,276,351 円						

カルテ	当該種類	個体カルテ		類別	母棟-単一建物			
	関係カルテ管理番号	01-A-02/0251-S-S-S、01-A-02/0251-Y-V-X、01-A-02/0251-Z1-V-X、01-A-02/0251-U1-X-X						
概要	住居表示	河芸町浜田742番地			〒	510-0314		
	対象名称	津市河芸公民館						
	対象の主要用途	公民館・事務所						
	設置年月日	平成18年1月1日		施設の地積	7,152.90 m <sup>2</sup>			
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市公民館の設置及び管理に関する条例 津市公民館の設置及び管理に関する条例施行規則						
	業務内容等の概略	公民館施設貸館業務、各種公民館講座等を実施。						
	避難所の指定状況	収容人数	510 人		海拔	11.90 m		
		指定避難所(風水害、地震、津波)						
	会計	会計	一般会計		款	教育費		
		項	社会教育費		目	公民館費		
大事業		公民館管理運営事業		中事業	公民館管理運営事業(河芸事務所)			
交通	駐車場	○	形状	平面式		駐車台数	175 台	
	思いやり区画	5 台		車いす区画	2 台		屋内	0 台
	最寄駅	近鉄豊津上野駅(1,430m)、伊勢鉄道河芸駅(540m)						
	最寄バス停	三交バス朝陽中学校前(620m)						
価額	取得等価格	不明 円		不明 円(按)				
	鑑定評価額	建物	- 円		土地	- 円		
	路線価等	- 円/m <sup>2</sup>		17,600 円/m <sup>2</sup>				
建築時財源	一般財源	-	不明 円		概算の減価償却費(均等減価)			
	市債	-	不明 円		耐用年数	- 年		
	県補助	-	不明 円		経過年数	37年経過		
	国補助	-	不明 円		年減価額	- 円		
	その他	-	不明 円		償却残価	- 円		
老朽化	建築年	昭和53年3月15日		経過年数	37年経過			
	改修歴	平成22年3月 流入汚水処理施設改修工事						
		—						
耐震化	耐震診断	実施済	平成5年5月5日		Is値(lw値)	0.74		
	耐震補強	補強不要	-		対象棟基準値	0.6		
バリア	車椅子対応床面、通路面	○	階段等手すり	○	エレベーター	○		
	自動ドア	○	点字ブロック	△	障害者用トイレ	○	トイレ洋式化	○
有害物質	(吹付綿種け材)	含有の有無 (調査等の結果)		含有あり				
		飛散防止対策		除去工事済				
PCB	照明用安定器	含有なし		コンデンサ	含有なし			
	トランス	含有なし		その他	含有なし			
各室等面積	部屋名	専有	面積	部屋名	専有	面積		
	事務室	専用	31.11 m <sup>2</sup>	第1研修室	専用	121.50 m <sup>2</sup>		
	応接室	専用	21.15 m <sup>2</sup>	第2研修室	専用	97.42 m <sup>2</sup>		
	ホール客席	専用	390.27 m <sup>2</sup>	大会議室	専用	162.00 m <sup>2</sup>		
	ホールステージ	専用	102.01 m <sup>2</sup>	和室1	専用	47.70 m <sup>2</sup>		
	ホール倉庫	専用	23.12 m <sup>2</sup>	和室2	専用	53.23 m <sup>2</sup>		
	ホール控室	専用	55.66 m <sup>2</sup>	多目的室	専用	64.26 m <sup>2</sup>		
	ロビー	専用	253.49 m <sup>2</sup>	中会議室	専用	63.88 m <sup>2</sup>		
	大広間	専用	90.42 m <sup>2</sup>	専有部分合計面積	3,341.57 m <sup>2</sup>			
	当該項目に表記の部屋以外の有無	○		専有以外合計面積	- m <sup>2</sup>			

施設名称

# 河芸公民館

平成27年8月24日 作成

略称・通称

## 河芸公

所在区: 河芸区

管理番号: 01-A-02/0251-Z1-V-X



大分類 01 市民文化施設 分野 A 集会所

分類

区分 02 公民館

施設番号 0251 複数施設 個体記号 Z1 附属棟

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 教育委員会 河芸教育事務所 TEL 059-244-1712

登記情報	土地	所有者	安芸郡河芸町		所在地	河芸町浜田字池ノ谷742番	
		地目	学校用地		地積	1,047.00 m <sup>2</sup>	
		取得原因	売買		測量図	×	
	建物	所有者	津市		所在地	河芸町浜田742番地	
	種類	公民館		構造	鉄骨造		
	家屋番号	—	階層	1階	屋根	カラーガルバリウム鋼板	
	新築	昭和53年3月15日		取得原因	新築		
	建物図面等	建物図面あり、					
	各階床面積	計	285.28 m <sup>2</sup>	3F	— m <sup>2</sup>	7F	— m <sup>2</sup>
		B1	— m <sup>2</sup>	4F	— m <sup>2</sup>	8F	— m <sup>2</sup>
		1F	285.28 m <sup>2</sup>	5F	— m <sup>2</sup>	9F	— m <sup>2</sup>
		2F	— m <sup>2</sup>	6F	— m <sup>2</sup>	10F	— m <sup>2</sup>
法定要件等	都市計画区域	津都市計画区域		区域区分	市街化区域及び市街化調整区域		
	用途地域	第1種住居地域					
	その他事項	都市計画公園					
	防火指定	法22条地域		耐火建築等	耐火建築物		
	都市計画法上の規定	容積率	200 %		建ぺい率	60 %	
	主接道	幅員	16 m		接地長さ	140 m 方角 西	
行政コスト計算書	文化財等の指定	無					
	経常業務費用	勘定科目	金額	%			
		① 人件費	1,195,775 円	50.62 %			
		② 物件費	761,653 円	32.24 %			
		③ 経費	404,771 円	17.14 %			
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %			
		経常業務費用合計	2,362,199 円	100.00 %			
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %			
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %			
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %			
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %			
			移転支出合計	0 円	0.00 %		
		経常費用合計 (総行政コスト)	2,362,199 円				
	業 務 常 益	① 業務収益	145,170 円	50.33 %			
② 業務関連収益		143,276 円	49.67 %				
		経常収益合計	288,446 円	100.00 %			
	純経常費用 (純行政コスト)	2,073,753 円					

カルテ	当該種類	個体カルテ		類別	附属棟-単一建物			
	関係カルテ管理番号	01-A-02/0251-S-S-S、01-A-02/0251-Y-V-X、01-A-02/0251-Z1-V-X、01-A-02/0251-U1-X-X						
概要	住居表示	河芸町浜田742番地			〒	510-0314		
	対象名称	津市河芸公民館(創造館)						
	対象の主要用途	陶芸室						
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	7,152.90 m <sup>2</sup>				
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市公民館の設置及び管理に関する条例 津市公民館の設置及び管理に関する条例施行規則						
	業務内容等の概略	公民館施設貸館業務、各種公民館講座等を実施。						
	避難所の指定状況	収容人数	一人		海拔	11.90 m		
		—						
	会計	会計	一般会計		款	教育費		
		項	社会教育費		目	公民館費		
大事業		公民館管理運営事業		中事業	公民館管理運営事業(河芸事務所)			
交通	駐車場	○	形状	平面式		駐車台数	175 台	
	思いやり区画	5 台		車いす区画	2 台		屋内	0 台
	最寄駅	近鉄豊津上野駅(1,430m)、伊勢鉄道河芸駅(540m)						
	最寄バス停	三交バス朝陽中学校前(620m)						
価額	取得等価格	75,190,000 円		不明 円				
	鑑定評価額	建物	- 円		土地	- 円		
	路線価等	- 円/m <sup>2</sup>		17,600 円/m <sup>2</sup>				
建築時財源	一般財源	-	不明 円		概算の減価償却費(均等減価)			
	市債	-	不明 円		耐用年数	- 年		
	県補助	-	不明 円		経過年数	23年経過		
	国補助	-	不明 円		年減価額	- 円		
	その他	-	不明 円		償却残価	- 円		
老朽化	建築年	平成4年3月1日		経過年数	23年経過			
	改修歴	平成24年2月 創造館屋根等改修工事						
	—							
耐震化	耐震診断	新耐法適用			ls値(lw値)	-		
	耐震補強	新耐法適用			対象棟基準値	0.6		
バリア	車椅子対応床面、通路面	○	階段等手すり	-	エレベーター	×		
	自動ドア	×	点字ブロック	×	障害者用トイレ	×		
有害物質	(吹付綿種け材)	含有の有無 (調査等の結果)		不明				
		飛散防止対策		-				
	P C B	照明用安定器	未調査	コンデンサ	未調査			
		トランス	未調査	その他	未調査			
各室等面積	部屋名	専有	面積	部屋名	専有	面積		
	創作室	専用	98.57 m <sup>2</sup>	-	-	- m <sup>2</sup>		
	陶芸室	専用	98.57 m <sup>2</sup>	-	-	- m <sup>2</sup>		
	窯場	専用	40.50 m <sup>2</sup>	-	-	- m <sup>2</sup>		
	-	-	- m <sup>2</sup>	-	-	- m <sup>2</sup>		
	-	-	- m <sup>2</sup>	-	-	- m <sup>2</sup>		
	-	-	- m <sup>2</sup>	-	-	- m <sup>2</sup>		
	-	-	- m <sup>2</sup>	-	-	- m <sup>2</sup>		
	-	-	- m <sup>2</sup>	専有部分合計面積	285.28 m <sup>2</sup>			
	当該項目に表記の部屋以外の有無	×	専有以外合計面積	- m <sup>2</sup>				

施設名称

# 河芸公民館

平成27年8月24日 作成

略称・通称

## 河芸公

所在区: 河芸区

管理番号: 01-A-02/0251-U1-X-X



大分類 01 市民文化系施設 分野 A 集会所施設

分類

区分 02 公民館

施設番号 0251 複数施設 個体記号 U 1 附属面

建物記号 X 無区別 部分記号 X 無区別

所管課等 教育委員会 河芸教育事務所 TEL 059-244-1712

登記情報	所有者	安芸郡河芸町		地目	公園		
	所在地	河芸町浜田字池ノ谷742番					
	地積	1,047.00 m <sup>2</sup>	測量図	×			
	取得原因	売買		取得年月日	昭和51年2月13日		
他筆	所在地	-					
	筆数	一筆		総面積	- m <sup>2</sup>		
法定要件等	都市計画区域	津都市計画区域		区域区分	市街化区域及び市街化調整区域		
	用途地域	第1種住居地域		その他事項	都市計画公園		
	都市計画法上の規定	容積率	200 %	建ぺい率	60 %		
	主接道	幅員	16 m	接地長さ	140 m	方角	西
	文化財等の指定	無					
取得時財源	一般財源	-	不明円	概算の減価償却費(均等減価)			
	市債	-	不明円	耐用年数	- 年		
	県補助	-	不明円	経過年数	-		
	国補助	-	不明円	年減価額	- 円		
	その他	-	不明円	償却残価	- 円		
価額	取得価格	不明円					
	鑑定評価額	- 円					
	路線価等	17,600 円/m <sup>2</sup>					
行政コスト計算書	勘定科目		金額	%			
	経常業務費用	① 人件費	0 円	0.00 %			
		② 物件費	0 円	0.00 %			
		③ 経費	0 円	0.00 %			
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %			
		経常業務費用合計	0 円	0.00 %			
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %			
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %			
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %			
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %			
		移転支出合計	0 円	0.00 %			
	経常費用合計(総行政コスト)		0 円				
	業経常収益	① 業務収益	0 円	0.00 %			
		② 業務関連収益	0 円	0.00 %			
		経常収益合計	0 円	0.00 %			
純経常費用(純行政コスト)		0 円					

カルテ	当該種類	個体カルテ		類別	附属面		
	関係カルテ管理番号	01-A-02/0251-S-S-S、01-A-02/0251-Y-V-X、01-A-02/0251-Z1-V-X、01-A-02/0251-U1-X-X					
概要	住居表示	河芸町浜田742番地			〒	510-0314	
	対象名称	津市河芸公民館駐車場					
	対象の主要用途	駐車場					
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の敷地面積	7,152.90 m <sup>2</sup>			
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	都市公園法 津市都市公園条例					
	利用状況等の概略	河芸公民館施設利用者、公民館講座受講者など公民館利用者のほか、都市計画公園を利用する人たちも利用する。					
	周辺環境・地形・特徴等	東側は伊勢鉄道に、西側は市道(都市計画道路)に接している。都市計画公園内にあり、グラウンドやテニスコート、図書館などが隣接している。					
	管理運営方法	日常清掃は直営 除草は業者委託					
	会計	会計	一般会計		款	教育費	
		項	社会教育費		目	公民館費	
大事業		公民館管理運営事業		中事業	公民館管理運営事業		
交通	駐車場	○	形状	平面式		駐車台数	165 台
	思いやり区画	0 台	車いす区画	0 台	屋内	0 台	
	最寄駅	近鉄豊津上野駅(1,430m)、伊勢鉄道河芸駅(540m)					
	最寄バス停	三交バス朝陽中学校前(620m)					
バリア	施設内の車いすバリアフリー	対応済		車いす用駐車場	対応済		
	身体障害者対応トイレ	対応済		点字ブロック等表示	対応済		
対象の機能等	機能名	便益施設		機能数	164区画	面積	4,914.00 m <sup>2</sup>
	設備等	駐車場					
	機能名	-	機能数	-	面積	- m <sup>2</sup>	
	設備等	-					
	機能名	-	機能数	-	面積	- m <sup>2</sup>	
	設備等	-					
	機能名	-	機能数	-	面積	- m <sup>2</sup>	
	設備等	-					
	機能名	-	機能数	-	面積	- m <sup>2</sup>	
	設備等	-					
	機能名	-	機能数	-	面積	- m <sup>2</sup>	
	設備等	-					
	機能名	-	機能数	-	面積	- m <sup>2</sup>	
	設備等	-					
	簡易建物	名称	-		概要	-	
名称		-		概要	-		
名称		-		概要	-		
名称		-		概要	-		
名称		-		概要	-		