

施設名称

津市殿木集会所

平成27年5月8日 作成

略称・通称

殿木集会所

所在区: 南郊区

管理番号: 01-A-03/0406-X-V-X



大分類 01 市民文化系施設 分野 A 集会施設

区分 03 集会所

施設番号 0406 単独施設 個体記号 X 無区別

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 市民部 地域調整室

TEL 059-229-3166

登記情報	土地	所有者	津市	所在地	雲出島貫町488番1
		地目	宅地	地積	221.12 m ²
		取得原因	売買	測量図	○
	建物	所有者	津市	所在地	雲出島貫町488番地1
種類		会館	構造	鉄骨造	
家屋番号		—	階層	2F	
		屋根	陸屋根		
新築		昭和59年2月13日	取得原因	新築	
建物図面等					
法定要件等	都市計画区域	津都市計画区域	区域区分	市街化調整区域	
	用途地域	—			
	その他事項	—			
	防火指定	法22条地域	耐火建築等	2級構造建物	
	都市計画法上の規定	容積率	400 %	建ぺい率	70 %
	主接道	幅員	7 m	接地長さ	18 m
		方角	西		
	文化財等の指定	指定なし			
	行政コスト計算書(維持管理費の他、事業運営費を含む)	勘定科目		金額	%
		経常業務費用	① 人件費	1,958,080 円	70.14 %
② 物件費			569,628 円	20.40 %	
③ 経費			263,942 円	9.45 %	
④ 業務関連費用			0 円	0.00 %	
経常業務費用合計		2,791,650 円	100.00 %		
移転支出		① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %	
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %	
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %	
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %	
移転支出合計		0 円	0.00 %		
経常費用合計(総行政コスト)		2,791,650 円			
業務収益		① 業務収益	0 円	0.00 %	
		② 業務関連収益	0 円	0.00 %	
		経常収益合計		0 円	0.00 %
純経常費用(純行政コスト)		2,791,650 円			

カルテ	当該種類	施設カルテ	類別	単独施設		
	関係カルテ管理番号	01-A-03/0406-X-V-X				
概要	住居表示	津市雲出島貫町488番地1	〒	514-0305		
	対象名称	津市殿木集会所				
	対象の主要用途	集会所				
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	221.12 m ²		
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等					
	業務内容等の概略	地域の集会施設				
	避難所の指定状況	収容人数	一人	海拔	2.90 m	
		—				
	会計	会計	款			
		項	目			
大事業		中事業				
交通	駐車場	×	形状	平面式		
			駐車台数	0 台		
	思いやり区画	0 台	車いす区画	0 台		
			屋内	0 台		
	最寄駅	近鉄久居駅(4600m)、JR高茶屋駅(1500m)				
	最寄バス停	三交バス香良洲口停留所(800m)				
価額	取得等価格	23,585,000 円	土地	3,350,189 円		
	鑑定評価額	建物 - 円	土地	- 円		
	路線価等	22,700 円/m ²				
建築時財源	一般財源	-	不明 円	概算の減価償却費(均等減価)		
	市債	-	不明 円	耐用年数	50 年	
	県補助	-	不明 円	経過年数	30年経過	
	国補助	-	不明 円	年減価額	471,700 円	
	その他	-	不明 円	償却残価	9,434,000 円	
老朽化	建築年	昭和59年2月13日	経過年数	30年経過		
	改修歴	—				
		—				
耐震化	耐震診断	新耐法適用	-	ls値(lw値)	-	
	耐震補強	新耐法適用	-	対象棟基準値	0.6	
バリア	車椅子対応床面、通路面	○	階段等手すり	○		
	エレベーター	×	トイレ洋式化	×		
有害物質	自動ドア	×	点字ブロック	×		
	障害者用トイレ	×	トイレ洋式化	×		
P C B	(吹付綿種け材)	含有の有無(調査等の結果)	含有なし			
	飛散防止対策	—				
照明	照明用安定器	含有なし	コンデンサ	含有なし		
	トランス	含有なし	その他	含有なし		
各室等面積	部屋名	専有	床面積	部屋名	専有	床面積
	玄関・ホール・廊下・階段・倉庫	専用	34.99 m ²	-	-	- m ²
	湯沸室	専用	4.80 m ²	-	-	- m ²
	1階便所	専用	7.65 m ²	-	-	- m ²
	和室	専用	49.92 m ²	-	-	- m ²
	2階便所	専用	4.60 m ²	-	-	- m ²
	会議室	専用	20.52 m ²	-	-	- m ²
	2階倉庫・ホール	専用	29.60 m ²	-	-	- m ²
	-	-	- m ²	専有部分合計面積	152.08 m ²	
	当該項目に表記の部屋以外の有無	×	専有以外合計面積	- m ²		