

施設名称

津市狐塚地区集会所

平成27年7月10日 作成

略称・通称

狐塚地区集会所

所在区: 久居東区

管理番号: 01-A-03/0426-X-V-X



大分類 01 市民文化系施設 分野 A 集会施設

区分 03 集会所

施設番号 0426 単独施設 个体記号 X 無区別

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 久居総合支所 生活課 TEL 059-255-8839

登記情報	土地	所有者	津市	所在地	戸木町字狐塚3504番3		
		地目	宅地	地積	330.57 m ²		
		取得原因	売買	測量図	○		
	建物	所有者	津市	所在地	津市戸木町3504番地3		
		種類	集会所	構造	鉄骨造		
		新築	平成3年3月15日	取得原因	新築		
		建物図面等	建物図面なし				
		各階床面積	計	124.38 m ²	3F	- m ²	7F
		B1	- m ²	4F	- m ²	8F	- m ²
		1F	124.38 m ²	5F	- m ²	9F	- m ²
	2F	- m ²	6F	- m ²	10F	- m ²	
法定要件等	都市計画区域	津都市計画区域	区域区分	市街化調整区域			
	用途地域	-					
	防火指定	法22条地域	耐火建築等	2級構造建物			
	都市計画法上の規定	容積率	200 %	建ぺい率	60 %		
	主接道	幅員	2 m	接地長さ	16 m	方角	東
	文化財等の指定	-					
行政コスト計算書(維持管理費)	勘定科目		金額	%			
	経常業務費用	① 人件費	0 円	0.00 %			
		② 物件費	424,200 円	95.22 %			
		③ 経費	21,293 円	4.78 %			
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %			
	経常業務費用合計		445,493 円	100.00 %			
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %			
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %			
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %			
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %			
	移転支出合計		0 円	0.00 %			
	経常費用合計(総行政コスト)		445,493 円				
	業務常収益	① 業務収益	1,500 円	100.00 %			
		② 業務関連収益	0 円	0.00 %			
	経常収益合計		1,500 円	100.00 %			
純経常費用(純行政コスト)		443,993 円					

カルテ	当該種類	施設カルテ	類別	単独施設			
	関係カルテ管理番号	01-A-03/0426-X-V-X					
概要	住居表示	津市戸木町3504番地3	〒	514-1138			
	対象名称	狐塚地区集会所					
	対象の主要用途	集会所					
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	330.00 m ²			
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市久居地域地区集会所の設置及び管理に関する条例 津市久居地域地区集会所の設置及び管理に関する条例施行規則					
	業務内容等の概略	指定管理者により、管理運営を行っていただいている。 主に自治会、地域の各種団体等に、適切な利用がされている。					
	避難所の指定状況	収容人数	- 人	海拔	24.90 m		
		地震: -時 風水害: -時					
	会計	会計	一般会計	款	総務費		
		項	総務管理費	目	コミュニティ施設費		
大事業		会館、市民センター管理運営事業	中事業	会館、市民センター管理運営事業(久居総合支所)			
交通	駐車場	○	形状	平面式	駐車台数	5 台	
	思いやり区画	0 台	車いす区画	0 台	屋内	0 台	
	最寄駅	近鉄久居駅(2,400m)					
	最寄バス停	津市コミュニティバス 三重中央医療センター(690m)					
価額	取得等価格	21,210,000 円(保)		不明 円			
	鑑定評価額	建物	- 円	土地	- 円		
	路線価等	15,100 円/m ²					
建築時財源	一般財源	-	不明 円	概算の減価償却費(均等減価)			
	市債	-	不明 円	耐用年数	50 年		
	県補助	-	不明 円	経過年数	23年経過		
	国補助	-	不明 円	年減価額	424,200 円		
	その他	-	不明 円	償却残価	11,453,400 円		
老朽化	建築年	平成3年3月15日	経過年数	23年経過			
	改修歴	-					
	耐震化	耐震診断	新耐法適用	-	ls値(lw値)	-	
	耐震補強	新耐法適用	-	対象棟基準値	0.6		
バリア	車椅子対応床面、通路面	×	階段等手すり	×	エレベーター	×	
	自動ドア	×	点字ブロック	×	障害者用トイレ	×	トイレ洋式化
有害物質	(吹付綿種け材)	含有の有無(調査等の結果)		含有なし			
		飛散防止対策		-			
PCB	照明用安定器	未調査	コンデンサ	未調査			
	トランス	未調査	その他	未調査			
各室等面積	部屋名	専有	面積	部屋名	専有	面積	
	集会室	専用	59.40 m ²	-	-	- m ²	
	懇話室A	専用	12.96 m ²	-	-	- m ²	
	懇話室B	専用	14.58 m ²	-	-	- m ²	
	廊下等	専用	37.44 m ²	-	-	- m ²	
	-	-	- m ²	-	-	- m ²	
	-	-	- m ²	-	-	- m ²	
	-	-	- m ²	-	-	- m ²	
	-	-	- m ²	専有部分合計面積	124.38 m ²		
	当該項目に表記の部屋以外の有無	×	専有以外合計面積	-			