

施設名称

津市木造7区地区集会所

平成27年7月1日 作成

略称・通称

木造7区

所在区: 久居東区

管理番号: 01-A-03/0443-X-V-X



大分類 01 市民文化系施設 分野 A 集会施設

区分 03 集会所

施設番号 0443 単独施設 個体記号 X 無区別

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 久居総合支所 生活課 TEL 059-255-8841

登記情報	土地	所有者	久居市	所在地	木造町2483番1	
		地目	宅地	地積	130.57 m <sup>2</sup>	
		取得原因	売買	測量図	×	
	建物	所有者	津市	所在地	木造町2483番地1	
種類		集会所	構造	鉄骨造		
家屋番号		-	階層	2階		
屋根		瓦葺	新築	昭和56年3月2日		
取得原因		新築	建物図面等	なし		
計		98.67 m <sup>2</sup>	3F	- m <sup>2</sup>	7F	- m <sup>2</sup>
各階床面積						
	B1	- m <sup>2</sup>	4F	- m <sup>2</sup>	8F	- m <sup>2</sup>
	1F	58.93 m <sup>2</sup>	5F	- m <sup>2</sup>	9F	- m <sup>2</sup>
	2F	39.74 m <sup>2</sup>	6F	- m <sup>2</sup>	10F	- m <sup>2</sup>
法定要件等	都市計画区域	津都市計画区域	区域区分	非線引き		
	用途地域	-	防火指定	法22条地域		
	耐火建築等	2級構造建物	容積率	200%		
	建ぺい率	60%	主接道	幅員 8 m		
	接地長さ	14 m	方角	北		
	文化財等の指定	露出島貫遺跡				
行政コスト計算書(維持管理費)	勘定科目		金額	%		
	経常業務費用	① 人件費	0 円	0.00 %		
		② 物件費	238,085 円	87.19 %		
		③ 経費	34,992 円	12.81 %		
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %		
	経常業務費用合計		273,077 円	100.00 %		
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %		
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %		
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %		
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %		
移転支出合計		0 円	0.00 %			
経常費用合計(総行政コスト)		273,077 円				
業務常収益	① 業務収益	0 円	0.00 %			
	② 業務関連収益	0 円	0.00 %			
	経常収益合計		0 円	0.00 %		
純経常費用(純行政コスト)		273,077 円				

カルテ	当該種類	施設カルテ	類別	単独施設	
	関係カルテ管理番号	01-A-03/0443-X-V-X			
概要	住居表示	木造町2483番地1	〒	514-1115	
	対象名称	津市木造7区地区集会所			
	対象の主要用途	集会所			
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	130.57 m <sup>2</sup>	
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等				
	業務内容等の概略	地域住民が利用			
	避難所の指定状況	収容人数	- 人	海拔	4.00 m
会計	会計	款			
	項	目			
	大事業	中事業			
交通	駐車場	○	形状	なし	
	駐車台数	0 台			
	思いやり区画	0 台	車いす区画	0 台	
	屋内	0 台			
最寄駅	JR高茶屋駅(2,100m)				
最寄バス停	コミュニティバス7区集会所(0m)				
価額	取得等価格	11,190,000 円(保)	土地	不明 円	
	鑑定評価額	建物 - 円	土地	- 円	
	路線価等	11,800 円/m <sup>2</sup>			
建築時財源	一般財源	-	不明 円	概算の減価償却費(均等減価)	
	市債	-	不明 円	耐用年数	
	県補助	-	不明 円	経過年数	
	国補助	-	不明 円	年減価額	
	その他	-	不明 円	償却残価	
老朽化	建築年	昭和56年3月2日	経過年数	34年経過	
	改修歴				
	耐震化	耐震診断	新耐法適用	-	
耐震化	耐震補強	新耐法適用	-	ls値(lw値)	
	対象棟基準値	0.6			
バリア	車椅子対応床面、通路面	×	階段等手すり	○	
	エレベーター	-			
有害物質	自動ドア	-	点字ブロック	×	
	障害者用トイレ	×	トイレ洋式化	○	
P C B	(吹石6付綿種け)材	含有の有無(調査等の結果)		含有なし	
	飛散防止対策	-			
	照明用安定器	含有なし	コンデンサ	含有なし	
各室等面積	トランス	含有なし	その他	含有なし	
	部屋名	専有	床面積	部屋名	
	専有	床面積	専有	床面積	
	台所など(1F)	専用	58.93 m <sup>2</sup>	-	- m <sup>2</sup>
	洋室(2F)	専用	39.74 m <sup>2</sup>	-	- m <sup>2</sup>
	-	-	- m <sup>2</sup>	-	- m <sup>2</sup>
	-	-	- m <sup>2</sup>	-	- m <sup>2</sup>
	-	-	- m <sup>2</sup>	-	- m <sup>2</sup>
	-	-	- m <sup>2</sup>	-	- m <sup>2</sup>
	-	-	- m <sup>2</sup>	-	- m <sup>2</sup>
-	-	- m <sup>2</sup>	専有部分合計面積	98.67 m <sup>2</sup>	
当該項目に表記の部屋以外の有無	×	専有以外合計面積	- m <sup>2</sup>		