

施設名称

津市明神町1地区集会所

平成27年7月1日 作成

略称・通称

明神1地区集会所

所在区: 久居東区

管理番号: 01-A-03/0531-S-S-S



大分類 01 市民文化系施設 分野 A 集会施設

区分 03 集会所

施設番号 0531 複数施設 個体記号 S 下層存在

建物記号 S 下層存在 部分記号 S 下層存在

所管課等 久居総合支所 生活課 TEL 059-255-8841

Table containing registration information (登記情報) such as land ownership, building details, and administrative costs (行政コスト計算書) including operating expenses and transfer costs.

Table containing detailed facility information (概要) such as address, area, and purpose, and a detailed room schedule (各部室等面積) listing room names, types, and areas.

施設名称

津市明神町1地区集会所

平成27年7月1日 作成

略称・通称

明神1地区集会所

所在区: 久居東区

管理番号: 01-A-03/0531-Y-V-X



大分類 01 市民文化系施設 分野 A 集会施設

区分 03 集会所

施設番号 0531 複数施設 個体記号 Y 母棟

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 久居総合支所 生活課 TEL 059-255-8841

Table with multiple sections: 登記情報 (Land and Building), 法定要件等 (Legal Requirements), 行政コスト計算書 (Administrative Cost Statement) including 勘定科目 (Accounting Items), 経常業務費用 (Regular Business Expenses), 移転支出 (Transfer Expenses), 業経常収益 (Business Regular Income), and 純経常費用 (Net Regular Expenses).

Table with multiple sections: カルテ (Map/Location), 概要 (Overview) including 住居表示 (Residential Address), 対象名称 (Target Name), 対象の主要用途 (Main Use), 設置年月日 (Installation Date), 施設の地積 (Facility Area), 業務内容等の概略 (Brief Description of Business Content), 避難所の指定状況 (Designation Status of Evacuation Site), 会計 (Accounting), 交通 (Traffic) including 駐車場 (Parking), 思いやり区画 (Consideration Zone), 最寄駅 (Nearest Station), 最寄バス停 (Nearest Bus Stop), 価額 (Value) including 取得等価格 (Acquisition Price), 鑑定評価額 (Appraisal Value), 路線価等 (Line Value), 建築時財源 (Construction Source of Funds) including 一般財源 (General Funds), 市債 (Municipal Bonds), 県補助 (Prefectural Subsidy), 国補助 (National Subsidy), 其他 (Others), 老朽化 (Aging) including 建築年 (Construction Year), 経過年数 (Elapsed Years), 耐震化 (Seismicity) including 耐震診断 (Seismic Diagnosis), 耐震補強 (Seismic Reinforcement), バリア (Barrier) including 車椅子対応床面 (Wheelchair Accessible Floor), 自動ドア (Automatic Door), 有害物質 (Hazardous Substances) including 吹付綿種材 (Blow-applied Cotton Fiber Material), 照明用安定器 (Ballast), and 各室等面積 (Area of Each Room) including 和室 (Washitsu), 集会室 (Meeting Room), トイレ (Toilet), 台所 (Kitchen), 廊下等 (Corridor), and 当該項目に表記の部屋以外の有無 (Presence/Absence of Rooms Not Listed).

施設名称

津市明神町1地区集会所

平成27年7月1日 作成

略称・通称

明神1地区集会所

所在区: 久居東区

管理番号: 08-F-03/0531-Z1-V-X



大分類 08 産業系施設 分野 F 産業施設

区分 03 加工場

施設番号 0531 複数施設 個体記号 Z1 附属棟

建物記号 V 単一建物

部分記号 X 無区別

所管課等 久居総合支所 生活課

TEL 059-255-8841

登記情報	土地	所有者	久居市	所在地	久居明神町2024番地2		
		地目	宅地	地積	455.00 m ²		
		取得原因	売買	測量図	○		
		所有者	津市	所在地	久居明神町2024番地2		
建物		種類	作業所	構造	鉄骨造		
		家屋番号	-	階層	1階		
		屋根	スレート葺	新築	昭和52年3月31日		
		取得原因	新築	建物図面等	-		
	各階床面積	計	236.10 m ²	3F	- m ²	7F	- m ²
		B1	- m ²	4F	- m ²	8F	- m ²
		1F	236.10 m ²	5F	- m ²	9F	- m ²
		2F	m ²	6F	- m ²	10F	- m ²
	法定要件等	都市計画区域	津都市計画区域	区域区分	市街化調整区域		
用途地域		-					
その他事項		-					
防火指定		法22条地域	耐火建築等	2級構造建物			
都市計画法上の規定		容積率	200 %	建ぺい率	60 %		
主接道		幅員	8 m	接地長さ	40 m		
方角		西					
文化財等の指定	-						
行政コスト計算書(維持管理費)	勘定科目		金額	%			
	経常業務費用	① 人件費	0 円	0.00 %			
		② 物件費	417,822 円	99.06 %			
		③ 経費	3,984 円	0.94 %			
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %			
	経常業務費用合計		421,806 円	100.00 %			
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %			
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %			
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %			
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %			
	移転支出合計		0 円	0.00 %			
	経常費用合計(総行政コスト)		421,806 円				
	業経常収益	① 業務収益	0 円	0.00 %			
		② 業務関連収益	0 円	0.00 %			
	業経常収益合計		0 円	0.00 %			
純経常費用(純行政コスト)		421,806 円					

カルテ	当該種類	個体カルテ	類別	附属棟-単一建物		
	関係カルテ管理番号	01-A-03/0531-S-S-S、01-A-03/0531-Y-V-X、08-F-03/0531-Z1-V-X				
概要	住居表示	久居明神町2024番地2	〒	514-1101		
	対象名称	津市大型共同作業所				
	対象の主要用途	倉庫、作業所				
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	992.00 m ²		
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市大型共同作業所の設置及び管理に関する条例				
	業務内容等の概略	地域住民の経済向上対策の一環として就労の場となっていたが、就労希望者の減少や機械類の老朽化により操業は行っていない。平成5年より市の倉庫としている。				
	避難所の指定状況	収容人数	- 人	海拔	19.80 m	
		-				
	会計	会計	款			
		項	目			
大事業		中事業				
交通	駐車場	○	形状	平面式		
	駐車台数	10 台				
	思いやり区画	0 台	車いす区画	0 台		
	屋内	0 台				
最寄駅	近鉄久居駅(1,600m)					
最寄バス停	三交バス三重中央医療センター(400m)					
価額	取得等価格	15,877,250 円	土地	13,555,000 円		
	鑑定評価額	- 円	建物	- 円		
	路線価等	28,200 円/m ²				
建築時財源	一般財源	0.13%	20,250 円	概算の減価償却費(均等償却)		
	市債	30.86%	4,900,000 円	耐用年数		
	県補助	15.92%	2,528,000 円	経過年数		
	国補助	53.09%	8,429,000 円	年減価額		
	その他	0.00%	0 円	償却残価		
老朽化	建築年	昭和52年3月31日	経過年数	37年経過		
	改修歴	平成4年3月13日 同敷地内に明神町1地区集会所を建設				
		-				
耐震化	耐震診断	未実施	-	ls値(lw値)		
	耐震補強	未実施	-	対象棟基準値		
バリア	車椅子対応床面、通路面	-	階段等手すり	-		
	エレベーター	-				
有害物質	自動ドア	-	点字ブロック	-		
	障害者用トイレ	-				
P C B	(吹付綿種け材)	含有の有無(調査等の結果)	含有なし			
	飛散防止対策	-				
照明用安定器	含有なし	コンデンサ	含有なし			
	トランス	含有なし	その他	含有なし		
各室等面積	部屋名	専有	床面積	部屋名	専有	床面積
	作業所	専用	236.10 m ²	-	-	- m ²
	-	-	- m ²	-	-	- m ²
	-	-	- m ²	-	-	- m ²
	-	-	- m ²	-	-	- m ²
	-	-	- m ²	-	-	- m ²
	-	-	- m ²	-	-	- m ²
	-	-	- m ²	-	-	- m ²
	-	-	- m ²	専有部分合計面積	236.10 m ²	
	-	-	- m ²	当該項目に表記の部屋以外の有無	×	
-	-	- m ²	専有以外合計面積	- m ²		