

施設名称

津市雲林院福祉会館

平成27年6月2日 作成

略称・通称

福祉会館



大分類 01 市民文化系施設 分野 A 集会施設

区分 04 隣保館

施設番号 0612 複数施設 個体記号 S 下層存在

建物記号 S 下層存在 部分記号 S 下層存在

所管課等 芸濃総合支所 地域振興課 TEL 059-266-2510

所在区: 芸濃区

管理番号: 01-A-04/0612-S-S-S

Table with multiple sections: カルテ (Card), 概要 (Overview), 交通 (Traffic), 価額 (Value), 建築時財源 (Construction Source), 老朽化 (Aging), 耐震化 (Seismicity), バリア (Barrier), 有害物質 (Hazardous Substances), 各室等面積 (Room Area), and 当該項目に表記の部屋以外の有無 (Presence of rooms not listed).

Table with multiple sections: 登記情報 (Registration Information), 法定要件等 (Legal Requirements), 勘定科目 (Accounting Items), 行政コスト計算書 (Administrative Cost Statement), and 業経常収益 (Business Regular Income).

施設名称

津市雲林院福祉会館

平成27年6月2日 作成

略称・通称

福祉会館

所在区: 芸濃区

管理番号: 01-A-04/0612-Y-V-X



大分類 01 市民文化系施設 分野 A 集会施設

区分 04 隣保館

施設番号 0612 単独施設 個体記号 Y 母棟

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 芸濃総合支所 地域振興課 TEL 059-266-2510

登記情報	土地	所有者	津市	所在地	芸濃町雲林院751番10
		地目	田	地積	3,239.00 m ²
		取得原因	売買	測量図	○
		所有者	津市	所在地	芸濃町雲林院751番10
建物		種類	隣保館	構造	鉄筋コンクリート造2階建
		家屋番号	-	階層	2F
			屋根	陸屋根	
		新築	昭和49年10月15日	取得原因	新築
		建物図面等	配置図、平面図、立面図あり		
		各階床面積	計	937.34 m ²	3F - m ² 7F - m ²
			B1	- m ²	4F - m ² 8F - m ²
			1F	542.03 m ²	5F - m ² 9F - m ²
			2F	395.31 m ²	6F - m ² 10F - m ²
	法定要件等	都市計画区域	都市計画区域外	区域区分	-
用途地域		-			
その他事項		-			
防火指定		防火指定なし	耐火建築等	3級構造建物	
都市計画法上の規定		容積率	- %	建ぺい率	- %
主接道		幅員	10 m	接地長さ	27 m
		方角	北		
行政コスト計算書	文化財等の指定		なし		
	勘定科目		金額	%	
	経常業務費用	① 人件費	13,324,180 円	71.52 %	
		② 物件費	3,251,327 円	17.45 %	
		③ 経費	2,054,792 円	11.03 %	
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %	
		経常業務費用合計	18,630,299 円	100.00 %	
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %	
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %	
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %	
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %	
		移転支出合計	0 円	0.00 %	
	経常費用合計 (総行政コスト)		18,630,299 円		
	業経常収益	① 業務収益	0 円	0.00 %	
		② 業務関連収益	7,950,000 円	100.00 %	
経常収益合計		7,950,000 円	100.00 %		
純経常費用 (純行政コスト)		10,680,299 円			

カルテ	当該種類	施設カルテ	類別	母棟-単一建物		
	関係カルテ管理番号	01-A-04/0611-S-S-S, 01-A-04/0612-Y-V-X, 01-A-04/0612-U1-X-X, 01-A-04/0612-U2-X-X				
概要	住居表示	芸濃町雲林院1019番地	〒	514-2204		
	対象名称	津市雲林院福祉会館				
	対象の主要用途	隣保館				
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	3,239.00 m ²		
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等					
	業務内容等の概略	相談、啓発、広報、教養・文化講座、小中学生学習会				
	避難所の指定状況	収容人数	270 人	海拔	78.40 m	
		風水害: -時避難所 地震: -時避難所				
	会計	会計	款			
		項	目			
大事業		中事業				
交通	駐車場	○	形状	平面式		
	駐車台数	40 台				
	思いやり区画	0 台	車いす区画	0 台		
	屋内	0 台				
最寄駅	JR亀山駅(8,730m)					
最寄バス停	三交バス雲林院学校前(30m)					
価額	取得等価格	83,500,000 円(保)	不明 円(保)			
	鑑定評価額	建物 - 円	土地	- 円		
	路線価等	- 円/m ²	4,900 円/m ²			
建築時財源	一般財源	50.00%	41,750,000 円	概算の減価償却費(均等減価)		
	市債	0.00%	0 円	耐用年数		
	県補助	50.00%	41,750,000 円	経過年数		
	国補助	0.00%	0 円	年減価額		
	その他	0.00%	0 円	償却残価		
				16,700,000 円		
老朽化	建築年	昭和49年10月15日	経過年数	40年経過		
	改修歴	平成14年12月27日 改修工事(2階) 平成23年1月24日 増築・大規模修繕工事(1階)				
耐震化	耐震診断	実施済	平成17年8月実施	ls値(lw値)		
	耐震補強	新耐法適用	-	対象棟基準値		
				0.6		
バリア	車椅子対応床面、通路面	○	階段等手すり	○		
	エレベーター	-				
有害物質	自動ドア	○	点字ブロック	○		
	障害者用トイレ	○	トイレ洋式化	○		
石綿	3種	空気中	含有調査	含有なし	分析調査	含有なし
		建材内	含有調査	含有なし	分析調査	含有なし
	6種	空気中	含有調査	含有なし	分析調査	含有なし
		建材内	含有調査	含有なし	分析調査	含有なし
PCB	照明用安定器	含有なし		コンデンサ	含有なし	
	トランス	含有なし		その他	含有なし	
各室等面積	部屋名	専有	床面積	部屋名	専有	床面積
	多目的室	専用	88.00 m ²	-	-	- m ²
	会議室1	専用	38.50 m ²	-	-	- m ²
	会議室2	専用	38.50 m ²	-	-	- m ²
	1F和室	専用	58.50 m ²	-	-	- m ²
	集会室	専用	88.00 m ²	-	-	- m ²
	調理室	専用	64.90 m ²	-	-	- m ²
	2F和室	専用	35.50 m ²	-	-	- m ²
	玄関・廊下他	専用	525.44 m ²	専有部分合計面積	937.34 m ²	
	当該項目に表記の部屋以外の有無	×	専有以外合計面積	m ²		

施設名称

津市雲林院福祉会館駐車場

平成27年6月3日 作成

略称・通称

福祉会館駐車場



大分類 01 市民文化系施設 分野 A 集会施設

区分 04 隣保館

施設番号 0612 単独施設 個体記号 U 1 附属棟

建物記号 X 無区別 部分記号 X 無区別

所管課等 芸濃総合支所 地域振興課 TEL 059-266-2510

登記情報	所有者	津市		地目	田		
	所在地	芸濃町雲林院1019番					
	地積	1,169.00 m ²	測量図	○			
	取得原因	売買		取得年月日	平成12年12月11日		
他筆	所在地	-					
	筆数	- 筆		総面積	- m ²		
法定要件等	都市計画区域	都市計画区域外		区域区分	-		
	用途地域	-					
	都市計画法上の規定	容積率	-%		建ぺい率	-%	
	主接道	幅員	10 m	接地長さ	7 m	方角	北
	文化財等の指定	なし					
取得時財源	一般財源	100.00%	7,789,047 円	概算の減価償却費(均等減価)			
	市債	0.00%	0 円	耐用年数	年		
	県補助	0.00%	0 円	経過年数	14年経過		
	国補助	0.00%	0 円	年減価額	円		
	その他	0.00%	0 円	償却残価	円		
価額	取得価格	7,789,047 円					
	鑑定評価額	- 円					
	路線価等	4,900 円/m ²					
行政コスト計算書	勘定科目		金額	%			
	経常業務費用	① 人件費	0 円		0.00 %		
		② 物件費	0 円		0.00 %		
		③ 経費	0 円		0.00 %		
		④ 業務関連費用	0 円		0.00 %		
		経常業務費用合計	0 円		0.00 %		
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円		0.00 %		
		② 補助金等移転支出	0 円		0.00 %		
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円		0.00 %		
		④ その他の移転支出	0 円		0.00 %		
		移転支出合計	0 円		0.00 %		
	経常費用合計(総行政コスト)		0 円				
	業経常収益	① 業務収益	0 円		0.00 %		
		② 業務関連収益	0 円		0.00 %		
		経常収益合計	0 円		0.00 %		
純経常費用(純行政コスト)		0 円					

所在区: 芸濃区

管理番号: 01-A-04/0612-U1-X-X

カルテ	当該種類	個体カルテ		類別	附属面		
	関係カルテ管理番号	01-A-04/0611-S-S-S, 01-A-04/0612-Y-V-X, 01-A-04/0612-U1-X-X, 01-A-04/0612-U2-X-X					
概要	住居表示	津市芸濃町雲林院1019番地			〒	514-2204	
	対象名称	津市雲林院福祉会館駐車場					
	対象の主要用途	駐車場					
	設置年月日	平成18年1月1日		施設の敷地面積	1,169.00 m ²		
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等						
	利用状況等の概略	設置当初は、雲林院幼稚園、雲林院福祉会館の駐車場として利用、平成18年4月1日からは雲林院幼稚園廃園のため雲林院福祉会館の駐車場として利用、また、雲林院小学校の廃校に伴い平成24年4月1日から芸濃小学校のスクールバス乗降場として利用。					
	周辺環境・地形・特徴等	北側は県道津大山田線に接している。					
	管理運営方法	津市にて管理					
	会計	会計			款		
		項			目		
大事業				中事業			
交通	駐車場	○	形状	平面式	駐車台数	41 台	
	思いやり区画	0 台	車いす区画	0 台	屋内	0 台	
	最寄駅	JR亀山駅(8,730m)					
	最寄バス停	三交バス雲林院学校前(30m)					
バリア	施設内の車いすバリアフリー	対応済		車いす用駐車場	未対応		
	身体障害者対応トイレ	対応済		点字ブロック等表示	対応済		
対象の機能等	機能名	水銀灯	機能数	6 基	面積	1,169.00 m ²	
	設備等	幅2m 長さ4.5m 北側1列7台 中央2列22台 南側1列12台					
	機能名	-	機能数	-	面積	- m ²	
	設備等						
	機能名	-	機能数	-	面積	- m ²	
	設備等						
	機能名	-	機能数	-	面積	- m ²	
	設備等						
	機能名	-	機能数	-	面積	- m ²	
	設備等						
簡易建物	名称	-	概要	-			
	名称	-	概要	-			
	名称	-	概要	-			
	名称	-	概要	-			
	名称	-	概要	-			

施設名称

津市雲林院福祉会南側広場

平成27年6月3日 作成

略称・通称

福祉会館運動場

所在区: 芸濃区

管理番号: 01-A-04/0612-U2-X-X



大分類 01 市民文化系施設 分野 A 集会施設

区分 04 隣保館

施設番号 0612 単独施設 個体記号 U 2 無区別

建物記号 X 無区別 部分記号 X 無区別

所管課等 芸濃総合支所 地域振興課 TEL 059-266-2510

Table with multiple sections: 登記情報 (所有者, 所在地, 地積, etc.), 法定要件等 (都市計画区域, 用途地域, etc.), 取得時財源 (一般財源, 市債, etc.), 価額 (取得価格, 鑑定評価額, etc.), 行政コスト計算書 (勘定科目, 経常業務費用, etc.), 簡易建物 (名称, 概要, etc.).

Table with multiple sections: カルテ (当該種類, 関係カルテ管理番号, etc.), 概要 (住居表示, 対象名称, 設置年月日, etc.), 会計 (会計, 項, 大事業), 交通 (駐車場, 思いやり区画, etc.), バリア (施設内の車いすバリアフリー, etc.), 対象の機能等 (機能名, 機能数, etc.), 簡易建物 (名称, 概要, etc.).