

施設名称

津市安濃交流会館

平成27年3月31日 作成

略称・通称

津市安濃交流会館

所在区: 安濃区

管理番号: 02-D-02/1713-S-S-S



大分類 02 スポーツ・レクリエーション系施設 分野 D 観光施設

区分 02 浴場

施設番号 1713 複数施設

個体記号 S 下層存在

建物記号 S 下層存在

部分記号 S 下層存在

所管課等 安濃総合支所 地域振興課

TEL 059-268-5511

登記情報	土地	所有者	安濃村	所在地	安濃町東観音寺51番3		
		地目	公民館敷地	地積	1,269.00 m ²		
		取得原因	売渡	測量図	×		
	建物	所有者	津市	所在地	安濃町東観音寺51番3		
	種類	会館	構造	鉄筋コンクリート造			
	家屋番号	なし	階層	2階	屋根	陸屋根	
	新築	昭和47年7月1日	取得原因	新築			
	建物図面等	なし					
法定要件等	都市計画区域	安濃都市計画区域	区域区分	非線引き			
	用途地域						
	その他事項	-					
	防火指定	防火指定なし	耐火建築等	1級構造建物			
	都市計画法上の規定	容積率	- %	建ぺい率	- %		
	主接道	幅員	6 m	接地長さ	40 m	方角	北
	文化財等の指定	なし					
	行政コスト計算書(維持管理費の他、事業運営費を含む)	勘定科目	金額	%			
		経常業務費用	① 人件費	14,453,978 円	28.23 %		
			② 物件費	24,307,090 円	47.47 %		
③ 経費			12,444,438 円	24.30 %			
④ 業務関連費用			0 円	0.00 %			
経常業務費用合計		51,205,506 円	100.00 %				
移転支出		① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %			
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %			
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %			
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %			
移転支出合計		0 円	0.00 %				
経常費用合計(総行政コスト)		51,205,506 円					
業務常収益		① 業務収益	13,577,450 円	90.83 %			
		② 業務関連収益	1,371,444 円	9.17 %			
		経常収益合計		14,948,894 円	100.00 %		
純経常費用(純行政コスト)		36,256,612 円					

カルテ	当該種類	施設カルテ	類別	複数施設			
	関係カルテ管理番号	02-D-02-1713-S-S-S, 02-D-02-1713-Y-W-S, 02-D-02/1713-Y-W-Y, 08-F-03/1713-Y-W-Z1, 01-A-01/1713-Y-W-Z2, 07-B-05/1713-Y-W-Z3, 02-D-02/1713-Z1-V-X, 10-K-06/1713-Z2-V-X, 10-K-08/1713-Z3-V-X, 16-T-01/1713-U1-X-X他					
概要	住居表示	安濃町東観音寺51番地3	〒	514-2326			
	対象名称	安濃交流会館					
	対象の主要用途	浴場、農産物加工施設、集会施設、郷土資料館他					
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	1,269.00 m ²			
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市安濃交流会館の設置及び管理に関する条例 津市安濃交流会館の設置及び管理に関する条例施行規則 津市郷土資料館の設置及び管理に関する条例 津市郷土資料館の設置及び管理に関する条例施行規則					
	業務内容等の概略	浴場、農産物加工施設、集会施設、郷土資料館の利用提供他					
	避難所の指定状況	収容人数	160 人	海拔	22.00 m		
		指定避難所 洪水、土砂、地震、津波					
	会計	会計	一般会計	款	総務費		
		項	総務管理費	目	コミュニティ施設費		
大事業		コミュニティ施設管理運営事業	中事業	安濃交流会館管理運営事業(安濃総合支所)			
交通	駐車場	○	形状	平面式	駐車台数	16 台	
	思いやり区画	0 台	車いす区画	0 台	屋内	0 台	
	最寄駅	近鉄津新町駅(800m)					
	最寄バス停	三重交通バス安濃総合支所前(100m)					
価額	取得等価額	427,200,000 円(保)	不明 円				
	鑑定評価額	建物	- 円	土地	- 円		
	路線価等	11,400 円/m ²					
建築時財源	一般財源	-	不明 円	概算の減価償却費(均等減価)			
	市債	-	不明 円	耐用年数	47 年		
	県補助	-	不明 円	経過年数	41年経過		
	国補助	-	不明 円	年減価額	9,089,361 円		
	その他	-	不明 円	償却残価	54,536,199 円		
	老朽化	建築年	昭和47年7月1日	経過年数	41年経過		
耐震化	耐震診断	実施済	平成16年度	ls値(lw値)	不明		
	耐震補強	補強不要	-	対象棟基準値	0.6		
バリア	車椅子対応床面、通路面	-	階段等手すり	×	エレベーター	-	
	自動ドア	○	点字ブロック	×	障害者用トイレ	○	トイレ洋式化
有害物質	(吹付綿種け材)	含有の有無(調査等の結果)	含有あり				
		飛散防止対策	未対応				
P C B	照明用安定器	含有なし	コンデンサ	既に処理済			
	トランス	含有あり(電路上)	その他	含有なし			
各室等面積	部屋名	専有	面積	部屋名	専有	面積	
	安濃交流会館	専用	1,045.90 m ²	-	-	- m ²	
	安濃交流会館 大広間棟	専用	289.18 m ²	-	-	- m ²	
	シルバー人材センター事務	専用	61.61 m ²	-	-	- m ²	
	倉庫	専用	73.01 m ²	-	-	- m ²	
	駐車場	専用	327.00 m ²	-	-	- m ²	
	-	-	- m ²	-	-	- m ²	
	-	-	- m ²	-	-	- m ²	
	-	-	- m ²	専有部分合計面積	1,796.70 m ²		
	当該項目に表記の部屋以外の有無	×	専有以外合計面積	m ²			

施設名称

津市安濃交流会館

平成27年3月31日 作成

略称・通称

津市安濃交流会館

所在区: 安濃区

管理番号: 02-D-02/1713-Y-W-S



大分類 02 スポーツレクリエーション系施設 分野 D 観光施設

区分 02 浴場

施設番号 1713 複数施設 個体記号 Y 母棟

建物記号 W 複合建物 部分記号 S 下層存在

所管課等 安濃総合支 地域振興課 TEL 059-268-5511

Table with multiple sections: 登記情報 (所有者, 所在地, 種類, etc.), 法定要件等 (都市計画区域, 用途地域, etc.), 行政コスト計算書 (経常業務費用, 移転支出, etc.), 業務常収益 (業務収益, 業務関連収益, etc.).

Table with multiple sections: カルテ (当該種類, 関係カルテ管理番号), 概要 (住居表示, 対象名称, 用途, etc.), 交通 (駐車場, 最寄駅), 価額 (取得等価額, 鑑定評価額), 建築時財源 (一般財源, 市債, etc.), 老朽化 (建築年, 改修歴), 耐震化 (耐震診断, 耐震補強), バリア (車椅子対応床面), 有害物質 (吹付綿種け材), 各室等面積 (部屋名, 専有, 面積).

施設名称

津市安濃交流会館

平成27年3月31日 作成

略称・通称

津市安濃交流会館

所在区: 安濃区

管理番号: 02-D-02/1713-Y-W-Y



大分類 02 スポーツ・レクリエーション系施設 分野 D 観光施設

分類

区分 02 浴場

施設番号 1713 複数施設

個体記号 Y 母棟

建物記号 W 複合建物

部分記号 Y 主部分

所管課等 安濃総合支所 地域振興課

TEL 059-268-5511

Table with 4 main sections: 登記情報 (Registration Information), 法定要件等 (Legal Requirements), 行政コスト計算書 (Administrative Cost Statement), and 業務収益 (Business Revenue). It details building specifications, zoning, and financial breakdowns.

Table with 10 main sections: カルテ (Map), 概要 (Overview), 会計 (Accounting), 交通 (Traffic), 価額 (Valuation), 建築時財源 (Construction Source), 老朽化 (Aging), 耐震化 (Seismicity), バリア (Barrier), 有害物質 (Hazardous Substances), and 各室等面積 (Room Area). It provides detailed facility information, financial data, and room-level area breakdowns.

施設名称

津市安濃交流会館

平成27年3月31日 作成

略称・通称

津市安濃交流会館

所在区: 安濃区

管理番号: 08-F-03/1713-Y-W-Z1



大分類 08 産業系施設 分野 F 産業施設

区分 03 加工場

施設番号 1713 複数施設

個体記号 Y 母棟

建物記号 W 複合建物

部分記号 Z1 従部分

所管課等 安濃総合支所 地域振興課

TEL 059-268-5511

登記情報, 法定要件等, 行政コスト計算書 (維持管理費の他、事業運営費を含む)

カルテ, 概要, 交通, 価額, 建築時財源, 老朽化改修歴, 耐震化, バリア, 有害物質, 各室等面積

施設名称

津市安濃交流会館

平成27年3月31日 作成

略称・通称

津市安濃交流会館

所在区: 安濃区

管理番号: 01-A-01/1713-Y-W-Z2



大分類 01 市民文化系施設 分野 A 集会施設

区分 01 コミュニティセンター

施設番号 1713 複数施設 個体記号 Y 母棟

建物記号 W 複合建物 部分記号 Z2 従部分

所管課等 安濃総合支所 地域振興課 TEL 059-268-5511

登記情報, 法定要件等, 行政コスト計算書 (維持管理費の他、事業運営費を含む) tables.

概要, 交通, 価額, 建築時財源, 老朽化, 耐震化, バリア, 有害物質, 各室等面積 tables.

施設名称

津市安濃交流会館

平成27年3月31日 作成

略称・通称

津市安濃交流会館

所在区: 安濃区

管理番号: 07-B-05/1713-Y-W-Z3



大分類 07 社会教育系施設 分野 B 文化施設

区分 05 資料館

施設番号 1713 複数施設

個体記号 Y 母棟

建物記号 W 複合建物

部分記号 Z3 従部分

所管課等 安濃総合支所 地域振興課

TEL 059-268-5511

Table with 4 main sections: 登記情報 (Registration Information), 法定要件等 (Legal Requirements), 行政コスト計算書 (Administrative Cost Statement), and 各室等面積 (Room Area). It details ownership, construction, and financial data.

Table with 10 main sections: カルテ (Map), 概要 (Overview), 交通 (Traffic), 価額 (Value), 建築時財源 (Construction Source), 老朽化 (Aging), 耐震化 (Seismicity), バリア (Barriers), 有害物質 (Hazardous Substances), and 各室等面積 (Room Area). It provides detailed facility specifications and safety information.

施設名称

津市安濃交流会館

平成27年3月31日 作成

略称・通称

津市安濃交流会館

所在区: 安濃区

管理番号: 02-D-02/1713-Z1-V-X



大分類 02 スポーツレクリエーション系施設 分野 D 観光施設

区分 02 浴場

施設番号 1713 複数施設 個体記号 Z1 附属棟

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 安濃総合支所 地域振興課 TEL 059-268-5511

Table with multiple sections: 登記情報 (土地, 建物), 法定要件等 (都市計画区域, 用途地域, 防火指定, etc.), 行政コスト計算書 (経常業務費用, 移転支出, 経常費用合計, 業務常収益).

Table with multiple sections: カルテ (当該種類, 関係カルテ管理番号), 概要 (住居表示, 対象名称, 対象の主要用途, etc.), 交通 (駐車場, 思いやり区画, etc.), 価額 (取得等価額, 鑑定評価額, etc.), 建築時財源 (一般財源, 市債, etc.), 老朽化 (建築年, 改修歴, etc.), 耐震化 (耐震診断, 耐震補強, etc.), バリア (車椅子対応床面, etc.), 有害物質 (石6付綿種け材, etc.), 各室等面積 (部屋名, 専有, 面積).

施設名称

津市安濃交流会館

平成27年3月31日 作成

施設名称

津市安濃交流会館

平成27年3月31日 作成

略称・通称

津市安濃交流会館

所在区: 安濃区

管理番号: 10-K-06/1713-Z2-V-X



大分類 10 行政系施設 分野 K 庁舎等

区分 06 その他(テナント)

施設番号 1713 複数施設 個体記号 Z 2 附属棟

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 安濃総合支所 地域振興課 TEL 059-268-5511

Table with multiple sections: 登記情報 (所有者, 所在地, 取得原因), 建物 (種類, 構造, 階層), 法定要件等 (都市計画区域, 用途地域), 行政コスト計算書 (勘定科目, 経常業務費用, 移転支出, 経常費用合計, 業務経常収益).

Table with multiple sections: カルテ (当該種類, 関係カルテ管理番号), 概要 (住居表示, 対象名称, 業務内容), 交通 (駐車場, 最寄駅), 価額 (取得等価額, 鑑定評価額), 建築時財源 (一般財源, 市債), 老朽化 (建築年, 経過年数), 耐震化 (耐震診断, 耐震補強), バリア (車椅子対応), 有害物質 (飛散防止対策), 各室等面積 (部屋名, 専有, 面積).

施設名称

津市安濃交流会館

平成27年3月31日 作成

略称・通称

津市安濃交流会館

所在区: 安濃区

管理番号: 10-K-08/1713-Z3-V-X



大分類 10 行政系施設 分野 K 庁舎等

区分 08 倉庫

施設番号 1713 複数施設 個体記号 Z 3 附属棟

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 安濃総合支所 地域振興課 TEL 059-268-5511

Table with multiple sections: 登記情報 (所有者: 安濃村, 所在地: 安濃町東観音寺51番3), 法定要件等 (都市計画区域: 安濃都市計画区域), 行政コスト計算書 (経常業務費用: 171,177円, 純経常費用: 171,177円).

Table with multiple sections: カルテ (当該種類: 個体カルテ), 概要 (住居表示: 安濃町東観音寺51番地3), 交通 (駐車場: 16台), 価額 (取得等価額: 1,740,000円), 建築時財源 (一般財源: 不明円), 老朽化 (建築年: 平成1年12月1日), 耐震化 (耐震診断: 新耐法適用), バリア (車椅子対応床面: あり), 有害物質 (吹付綿種け材: あり), 各室等面積 (倉庫: 73.01㎡).

施設名称

津市安濃交流会館

平成27年3月31日 作成

施設名称

津市安濃交流会館

平成27年3月31日 作成

略称・通称

津市安濃交流会館

所在区: 安濃区

管理番号: 16-T-01/1713-U1-X-X



大分類 16 その他 分野 T 駐車場

区分 01 駐車場

施設番号 1713 複数施設 個体記号 U1 母面

建物記号 X 無区別 部分記号 X 無区別

所管課等 安濃総合支所 地域振興課 TEL 059-268-5511

Table with 4 main sections: 登記情報 (Registration Information), 法定要件等 (Legal Requirements), 取得時財源 (Acquisition Source), and 価額 (Valuation). It includes details on ownership, location, area, and financial breakdown.

Table with 4 main sections: カルテ (Map/Location), 概要 (Overview), 交通 (Traffic), and 対象の機能等 (Target Functions). It provides details on the facility's location, management, and specific features like parking spaces and equipment.