

施設名称

津市美里農産物加工センター

平成27年7月7日 作成

略称・通称

加工センター

所在区: 美里区

管理番号: 08-F-03/2310-X-V-X



大分類 08 産業系施設 分野 F 産業施設

区分 03 加工場
 施設番号 2310 単独施設 個体記号 X 無区別
 建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 美里総合支所地域振興課 TEL 059-279-8118

登記情報	土地	所有者	津市	所在地	津市美里町北長野4番		
		地目	宅地	地積	815.00 m ²		
		取得原因	売買	測量図	○		
	建物	所有者	津市	所在地	津市美里町北長野4番		
	種類	農畜産物処理加工施設	構造	鉄骨造			
	家屋番号	なし	階層	1階	屋根	スレート葺き	
	新築	平成4年3月31日	取得原因	新築			
	建物図面等	平成3年度第三期山村振興農林漁業対策事業 美里村農産物加工施設新築工事 設計図(面積表 法規チェック)					
	各階床面積	計	298.00 m ²	3F	- m ²	7F	- m ²
		B1	- m ²	4F	- m ²	8F	- m ²
		1F	298.00 m ²	5F	- m ²	9F	- m ²
		2F	- m ²	6F	- m ²	10F	- m ²
法定要件等	都市計画区域	都市計画区域外	区域区分	-			
	用途地域	-					
	その他事項	-					
	防火指定	防火指定なし	耐火建築等	2級			
	都市計画法上の規定	容積率	- %	建ぺい率	- %		
	主接道	幅員	10 m	接地長さ	30 m	方角	北
文化財等の指定	なし						
行政コスト計算書(維持管理費)	勘定科目		金額	%			
	経常業務費用	① 人件費	0 円	0.00 %			
		② 物件費	2,692,346 円	95.38 %			
		③ 経費	130,326 円	4.62 %			
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %			
	経常業務費用合計		2,822,672 円	100.00 %			
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %			
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %			
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %			
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %			
	移転支出合計		0 円	0.00 %			
	経常費用合計(総行政コスト)		2,822,672 円				
	業経常収益	① 業務収益	0 円	0.00 %			
		② 業務関連収益	0 円	0.00 %			
経常収益合計		0 円	0.00 %				
純経常費用(純行政コスト)		2,822,672 円					

カルテ	当該種類	施設カルテ	類別	単独施設			
	関係カルテ管理番号	08-F-03-/2310-X-V-X					
概要	住居表示	津市美里町北長野4番地	〒	514-2112			
	対象名称	津市美里農産物加工センター					
	対象の主要用途	農産物処理加工					
	設置年月日	平成4年3月31日	施設の地積	815.00 m ²			
	根拠となる法律、条例、規則等	津市美里農産物加工センターの設置及び管理に関する条例、津市美里農産物加工センターの設置及び管理に関する条例施工規則、要綱等					
	業務内容等の概略	農林業の振興並びに農林業者の経済の向上及び特産品作りの推進を図る					
	避難所の指定状況	収容人数	- 人	海拔	152.10 m		
		-					
	会計	会計	一般会計	款	農林水産業費		
		項	農業費	目	農業振興費		
大事業		農表振興一般事務事業	中事業	農業振興一般事務事業(美里総合支所)			
交通	駐車場	○	形状	平面式	駐車台数	3 台	
	思いやり区画	0 台	車いす区画	0 台	屋内	0 台	
	最寄駅	近鉄津新町駅(16km)					
	最寄バス停	三交バス長野口(120m)					
価額	取得等価額	72,532,000 円	不明 円				
	鑑定評価額	建物 - 円	土地	- 円			
	路線価等	- 円/m ²	- 円/m ²				
建築時財源	一般財源	0.00%	0 円	概算の減価償却費(均等減価)			
	市債	45.86%	33,266,000 円	耐用年数	38 年		
	県補助	4.14%	3,000,000 円	経過年数	23年経過		
	国補助	50.00%	36,266,000 円	年減価額	1,908,736 円		
	その他	0.00%	0 円	償却残価	30,539,808 円		
老朽化	建築年	平成4年3月31日	経過年数	23年経過			
	改修歴	-	-				
	耐震化	耐震診断	新耐法適用	-	ls値(lw値)	-	
	耐震補強	新耐法適用	-	対象棟基準値	0.6		
バリア	車椅子対応床面、通路面	-	階段等手すり	×	エレベーター	-	
	自動ドア	×	点字ブロック	-	障害者用トイレ	×	トイレ洋式化
有害物質	(吹付綿種け材)	含有の有無(調査等の結果)		含有なし			
		飛散防止対策		-			
	P C B	照明用安定器	含有なし	コンデンサ	含有なし		
		トランス	含有なし	その他	含有なし		
各室等面積	部屋名	専有	面積	部屋名	専有	面積	
	事務室	専用	18.70 m ²	-	-	m ²	
	味噌加工室	専用	80.00 m ²	-	-	m ²	
	筍、ジャム加工室	共用	80.00 m ²	-	-	m ²	
	製品庫	共用	18.70 m ²	-	-	m ²	
	熟成室	共用	36.00 m ²	-	-	m ²	
	原料室	共用	18.70 m ²	-	-	m ²	
	ボイラー室	共用	10.50 m ²	-	-	m ²	
	通路	共用	35.40 m ²	専有部分合計面積	298.00 m ²		
	当該項目に表記の部屋以外の有無	×	専有以外合計面積	-		m ²	