



大分類 06 子育て支援施設 分野 G 教育児童施設

区分 04 適応指導教室

施設番号 2772 単独施設 個体記号 X 無区別

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 教育委員会事務局久居教育事務所 TEL 059-254-0660

登記情報	土地	所有者	久居市	所在地	久居北口町字北口601番地4		
		地目	宅地	地積	462.80 m ²		
		取得原因	寄付	測量図	×		
	建物	所有者	久居市	所在地	久居北口町字北口601番地4		
	種類	住宅	構造	木造			
	家屋番号	601番地4の2	階層	1F	屋根	瓦葺	
	新築	昭和63年7月10日	取得原因	寄付			
	建物図面等	建物図面あり					
	各階床面積	計	112.34 m ²	3F	- m ²	7F	- m ²
		B	- m ²	4F	- m ²	8F	- m ²
		1F	112.34 m ²	5F	- m ²	9F	- m ²
		2F	- m ²	6F	- m ²	10F	- m ²
法定要件等	都市計画区域	津都市計画区域	区域区分	市街化区域			
	用途地域	第1種住居地域					
	その他事項	-					
	防火指定	防火指定なし	耐火建築等	3級構造建物			
	都市計画法上の規定	容積率	80 %	建ぺい率	50 %		
	主接道	幅員	4 m	接地長さ	14 m	方角	北東
文化財等の指定	なし						
行政コスト計算書(維持管理費の他、事業運営費を含む)	勘定科目		金額	%			
	経常業務費用	① 人件費	4,909,965 円	84.62 %			
		② 物件費	807,831 円	13.92 %			
		③ 経費	84,560 円	1.46 %			
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %			
	経常業務費用合計		5,802,356 円	100.00 %			
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %			
		② 補助金等移転支出	8,700 円	100.00 %			
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %			
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %			
	移転支出合計		8,700 円	100.00 %			
	経常費用合計(総行政コスト)		5,811,056 円				
	業務常収益	① 業務収益	0 円	0.00 %			
		② 業務関連収益	0 円	0.00 %			
経常収益合計		0 円	0.00 %				
純経常費用(純行政コスト)		5,811,056 円					

カルテ	当該種類	施設カルテ	類別	単独施設		
	関係カルテ管理番号	06-G-04/2772-X-V-X				
概要	住居表示	津市久居北口町字北口601番地4	〒	514-1105		
	対象名称	津市教育支援センターふれあい教室				
	対象の主要用途	適応指導教室				
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	462.84 m ²		
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市立教育研究所設置条例 津市立教育研究所の管理運営に関する規則				
	業務内容等の概略	不登校児童生徒の自立をめざした適応指導及び支援 幼児児童生徒、保護者、教職員への適切な教育相談				
	避難所の指定状況	収容人数	- 人	海拔	1.93 m	
		指定なし				
	会計	会計	一般会計	款	教育費	
		項	教育総務費	目	教育研究所費	
大事業		教育研究所管理運営事業、教育支援センター事業	中事業	教育研究所管理運営事業、教育支援センター事業		
交通	駐車場	○	形状	平面式	駐車台数	5 台
	思いやり区画	0 台	車いす区画	1 台	屋内	0 台
	最寄駅	近鉄久居駅(700m)				
	最寄バス停	三重交通野辺野停留所(350m)				
価額	取得等価額	0 円(保)		不明 円		
	鑑定評価額	建物	- 円	土地	- 円	
	路線価等	29,800 円/m ²				
建築時財源	一般財源	-	0 円	概算の減価償却費(均等減価)		
	市債	-	0 円	耐用年数	20 年	
	県補助	-	0 円	経過年数	25年経過	
	国補助	-	0 円	年減価額	0 円	
	その他	-	0 円	償却残価	1 円	
	老朽化	建築年	昭和63年7月10日	経過年数	25年経過	
耐震化	耐震診断	新耐法適用	-	ls値(lw値)	-	
	耐震補強	新耐法適用	-	対象棟基準値	0.7	
バリア	車椅子対応床面、通路面	×	階段等手すり	×	エレベーター	×
	自動ドア	×	点字ブロック	×	障害者用トイレ	×
有害物質	(吹付綿種け材)	含有の有無(調査等の結果)		含有なし		
		飛散防止対策		-		
	P C B	照明用安定器	含有なし	コンデンサ	含有なし	
		トランス	含有なし	その他	含有なし	

各室等面積	部屋名	専有	面積	部屋名	専有	面積
	実習室/談話室	専用	24.84 m ²	-	-	m ²
	学習室/会議室	専用	16.56 m ²	-	-	m ²
	遊戯室/物置	専用	16.56 m ²	-	-	m ²
	相談室	専用	9.94 m ²	-	-	m ²
	職員室	専用	9.94 m ²	-	-	m ²
	玄関・廊下等	専用	34.50 m ²	-	-	m ²
	-	-	m ²	-	-	m ²
	-	-	m ²	専有部分合計面積	112.34 m ²	
	当該項目に表記の部屋以外の有無	×	専有以外合計面積	- m ²		