

施設名称

津市高茶屋保育園

平成27年7月23日 作成

略称・通称

高茶屋保

所在区: 橋南区

管理番号: 03-G-06/3010-S-S-S



大分類 03 子育て支援施設 分野 G 教育児童施設

区分 06 保育所

施設番号 3010 複数施設 個体記号 S 下層存在

建物記号 S 下層存在 部分記号 S 下層存在

所管課等 健康福祉部 子育て推進課 TEL 059-229-3167

Table with 2 main sections: '土地' (Land) and '建物' (Building). '土地' includes owner (津市), location (津市高茶屋三丁目2130番), area (3,987.00 m²), and acquisition (purchase). '建物' includes owner (津市), location (津市高茶屋三丁目25番1号), type (child welfare facility), construction (reinforced concrete), and floor area details (total 923.92 m²).

Table with 2 main sections: '法定要件等' (Legal Requirements) and '都市計画' (City Planning). '法定要件等' includes zoning (residential), height limit (10m), fire safety (1st grade), and other specifications. '都市計画' includes zoning (city plan area), area ratio (100%), and building ratio (60%).

Table titled '行政コスト計算書(維持管理費の他、事業運営費を含む)'. It details costs for regular business operations (total 27,633,065 yen) and business income (total 1,900,810 yen), resulting in a net operating cost of 25,732,255 yen.

Large table containing facility details: 'カルテ' (Records) with management numbers; '概要' (Overview) with address (津市高茶屋三丁目25番1号), area (3,987.00 m²), and business content (nursery); '交通' (Transportation) with parking (35 spots) and nearest station (JR Tsukuba); '価額' (Value) with acquisition price (97,089,000 yen) and land value (119,548,171 yen); '建築時財源' (Construction Source) with city and national subsidies; '老朽化改修' (Renovation) with major work in Heisei 4 and 15; '耐震化' (Seismicity) with assessment in Heisei 19; and 'バリア' (Barrier) with accessibility features.

Table titled '各室等面積' (Room Area). It lists areas for various rooms: 園舎 (923.92 m²), 園庭 (990.00 m²), 駐車場 (960.00 m²), and other rooms. It also shows the total area for rooms included in the project (2,873.92 m²) and excluded (0.00 m²).

施設名称

津市高茶屋保育園

平成27年7月23日 作成

略称・通称

高茶屋保

所在区: 南郊区

管理番号: 03-G-06/3010-Y-V-X



大分類 03 子育て支援施設医療施設 分野 G 教育児童施設

区分 06 保育所

施設番号 3010 複数施設 個体記号 Y 母棟

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 健康福祉部 子育て推進課 TEL 059-229-3167

Table containing registration information (land, building, legal requirements) and administrative cost calculation (operating expenses, transfer expenses, net operating expenses).

Table containing building details (type, address, area), financial information (valuation, sources), and room area breakdown (rooms, specialized rooms, total area).

施設名称

# 津市高茶屋保育園

平成27年7月23日 作成

略称・通称

## 高茶屋保

所在区: 橋南区

管理番号: 03-G-06/3010-U1-X-X



大分類 03 子育て支援施設 分野 G 教育児童施設

区分 06 保育所

施設番号 3010 複数施設 個体記号 U1 附属面

建物記号 X 無区別 部分記号 X 無区別

所管課等 健康福祉部 子育て推進課 TEL 059-229-3167

登記情報	所有者	津市		地目	宅地		
	代表筆	所在地 津市高茶屋三丁目2130番					
		地積	2,072.00 m <sup>2</sup>	測量図	×		
		取得原因	売買	取得年月日	昭和52年3月31日		
他筆	所在地 津市高茶屋三丁目						
	筆数	4 筆		総面積	2,930.00 m <sup>2</sup>		
法定要件等	都市計画区域	津都市計画区域		区域区分	市街化区域		
	用途地域	第1種低層住居専用地域		その他事項	高さ制限10m		
	都市計画法上の規定		容積率	100 %	建ぺい率	60 %	
	主接道	幅員	6 m	接地長さ	32 m	方角	北
	文化財等の指定		無				
取得時財源	一般財源	不明	円	-	%		
	市債	不明	円	-	%		
	県補助	不明	円	-	%		
	国補助	不明	円	-	%		
	その他	不明	円	-	%		
価額	土地	取得価格 119,548,171 円					
		鑑定評価額 - 円					
		路線価等 32,200 円/m <sup>2</sup>					
行政コスト計算書(維持管理費の他、事業運営費を含む)	勘定科目		金額	%			
	経常業務費用	① 人件費	0 円	#DIV/0!	%		
		② 物件費	0 円	#DIV/0!	%		
		③ 経費	0 円	#DIV/0!	%		
		④ 業務関連費用	0 円	#DIV/0!	%		
		経常業務費用合計		0 円	#DIV/0!	%	
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	#DIV/0!	%		
		② 補助金等移転支出	0 円	#DIV/0!	%		
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	#DIV/0!	%		
		④ その他の移転支出	0 円	#DIV/0!	%		
		移転支出合計		0 円	#DIV/0!	%	
	経常費用合計(総行政コスト)		0 円				
	業務常収益	① 業務収益	0 円	#DIV/0!	%		
		② 業務関連収益	0 円	#DIV/0!	%		
		経常収益合計		0 円	#DIV/0!	%	
純経常費用(純行政コスト)		0 円					

カルテ	当該種類	個体カルテ		類別	附属面		
	関係カルテ管理番号	03-G-06/3010-Y-V-X, 03-G-06/3010-S-S-S, 03-G-06/3010-U2-X-X, 03-G-06/3010-U1-X-X					
概要	住居表示	津市高茶屋三丁目25番1号			〒	514-0819	
	対象名称	津市高茶屋保育園 園庭					
	対象の主要用途	児童福祉施設					
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	3,987.00 m <sup>2</sup>			
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市保育所の設置及び管理に関する条例 津市保育所の設置及び管理に関する条例施行規則					
	利用状況等の概略	保育所園庭					
	周辺環境・地形・特徴等	北側約40mに天神川、南側約100mに高茶屋小学校、東側に高茶屋出張所が隣接している。					
	管理運営方法	トイレ清掃、日常清掃、除草は直営 遊具定期点検は業者委託					
	会計	会計	一般会計	款	民生費		
		項	児童福祉費	目	保育所費		
大事業		公立保育所管理運営事業	中事業	公立保育所管理運営事業			
交通	駐車場	○	形状	平面式		駐車台数	35 台
	思いやり区画	0 台	車いす区画	0 台	屋内	0 台	
	最寄駅	近鉄久居駅(3,760m)、JR津駅(940m)					
	最寄バス停	三交バス警察学校前(620m)					
バリア	施設内の車いすバリアフリー	未対応	車いす用駐車場	未対応			
	身体障害者対応トイレ	未対応	点字ブロック等表示	未対応			
対象の機能等	機能名	園庭	機能数	1 面	面積	990.00 m <sup>2</sup>	
	設備等						
	機能名	遊戯施設	機能数	13 基	面積	- m <sup>2</sup>	
	設備等						
	機能名	-	機能数	- 基	面積	- m <sup>2</sup>	
	設備等						
	機能名	-	機能数	- 基	面積	- m <sup>2</sup>	
	設備等						
	機能名	-	機能数	- 箇所	面積	- m <sup>2</sup>	
	設備等						
	機能名	-	機能数	- 箇所	面積	- m <sup>2</sup>	
	設備等						
	機能名	-	機能数	- 箇所	面積	- m <sup>2</sup>	
	設備等						
	機能名	-	機能数	- 基	面積	- m <sup>2</sup>	
設備等							
簡易建物	名称	-	概要	-			
	名称	-	概要	-			
	名称	-	概要	-			
	名称	-	概要	-			
	名称	-	概要	-			

施設名称

# 津市高茶屋保育園

平成27年7月23日 作成

略称・通称

## 高茶屋保

所在区: 南郊区

管理番号: 03-G-06/3010-U2-X-X



大分類 03 子育て支援施設 分野 G 教育児童施設

区分 06 保育所

分類 施設番号 3010 複数施設 個体記号 U 2 附属面

建物記号 X 無区別 部分記号 X 無区別

所管課等 健康福祉部 子育て推進課 TEL 059-229-3167

登記情報	所有者	津市	地目	宅地
	所在地	津市高茶屋三丁目2130番		
	地積	1,057.00 ㎡	測量図	×
	取得原因	売買	取得年月日	昭52年3月31日
他筆	所在地	-		
	筆数	- 筆	総面積	- ㎡

法定要件等	都市計画区域	津都市計画区域	区域区分	市街化区域			
	用途地域	第1種低層住居専用地域	その他事項	高さ制限10m			
	都市計画法上の規定	容積率	100 %	建ぺい率	60 %		
	主接道	幅員	6 m	接地長さ	32 m	方角	北
	文化財等の指定	無					

取得時財源	一般財源	不明 円	- %
	市債	不明 円	- %
	県補助	不明 円	- %
	国補助	不明 円	- %
	その他	不明 円	- %

価額	土地	取得価格	119,548,171 円
		鑑定評価額	- 円
		路線価等	32,200 円/㎡

行政コスト計算書 (維持管理費の他、 事業運営費を含む)	経常業務費用	勘定科目	金額	%
		① 人件費	0 円	0.00 %
		② 物件費	0 円	0.00 %
		③ 経費	0 円	0.00 %
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %
	経常業務費用合計		0 円	0.00 %
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %
	移転支出合計		0 円	0.00 %
	<b>経常費用合計 (総行政コスト)</b>		<b>0 円</b>	
	業務常収益	① 業務収益	0 円	0.00 %
		② 業務関連収益	0 円	0.00 %
		経常収益合計	0 円	0.00 %
<b>純経常費用 (純行政コスト)</b>		<b>0 円</b>		

カルテ	当該種類	個体カルテ	類別	附属面		
	関係カルテ管理番号	03-G-06/3010-Y-V-X, 03-G-06/3010-S-S-S, 03-G-06/3010-U1-X-X, 03-G-06/3010-U2-X-X				
概要	住居表示	津市高茶屋三丁目25番1号	〒	514-0819		
	対象名称	津市高茶屋保育園 駐車場				
	対象の主要用途	児童福祉施設				
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	3,987.00 ㎡		
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市保育所の設置及び管理に関する条例 津市保育所の設置及び管理に関する条例施行規則				
	利用状況等の概略	駐車場				
	周辺環境・地形・特徴等	北側約40mに天神川、南側約100mに高茶屋小学校、東側に高茶屋出張所が隣接している。				
	管理運営方法	トイレ清掃、日常清掃、除草は直営 遊具定期点検は業者委託				
	会計	会計	一般会計	款	民生費	
		項	児童福祉費	目	保育所費	
大事業		公立保育所管理運営事業	中事業	公立保育所管理運営事業		
交通	駐車場	○	形状	平面式	駐車台数	35 台
	思いやり区画	0 台	車いす区画	0 台	屋内	0 台
	最寄駅	近鉄久居駅(3,760m)、JR津駅(940m)				
	最寄バス停	三交バス警察学校前(620m)				
バリア	施設内の車いすバリアフリー	未対応	車いす用駐車場	未対応		
	身体障害者対応トイレ	未対応	点字ブロック等表示	未対応		
対象の機能等	機能名	駐車場	機能数	25 台	面積	960.00 ㎡
	設備等	-				
	機能名	-	機能数	- 基	面積	- ㎡
	設備等	-				
	機能名	-	機能数	- 基	面積	- ㎡
	設備等	-				
	機能名	-	機能数	- 基	面積	- ㎡
	設備等	-				
	機能名	-	機能数	- 基	面積	- ㎡
	設備等	-				
	機能名	-	機能数	- 箇所	面積	- ㎡
	設備等	-				
	機能名	-	機能数	- 箇所	面積	- ㎡
	設備等	-				
	機能名	-	機能数	- 基	面積	- ㎡
設備等	-					
簡易建物	名称	-	概要	-		
	名称	-	概要	-		
	名称	-	概要	-		
	名称	-	概要	-		
	名称	-	概要	-		