

施設名称

津市野村保育園

平成27年10月15日 作成

略称・通称

野村保

所在区: 久居東区

管理番号: 03-G-06/3012-S-S-S



大分類 03 子育て支援施設医療施設 分野 G 教育児童施設

区分 06 保育所

施設番号 3012 複数施設 個体記号 S 下層存在

建物記号 S 下層存在 部分記号 S 下層存在

所管課等 健康福祉部 子育て推進課 TEL 059-229-3167

Table containing registration information (land, building, legal requirements) and administrative cost calculation (operating expenses, transfer payments, net operating expenses).

Table containing facility details (type, category, address, area, capacity), financial information (accounting, valuation, building source), and maintenance history.

Table showing room area breakdown by department (園舎, 増築棟, 乳児棟, 園庭, 駐車場) and total area.

施設名称

津市野村保育園

平成27年10月15日 作成

略称・通称

野村保

所在区: 久居東区

管理番号: 03-G-06/3012-Y-V-X



大分類 03 子育て支援施設 分野 G 教育児童施設

区分 06 保育所

施設番号 3012 複数施設 個体記号 Y 母棟

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 健康福祉部 子育て推進課 TEL 059-229-3167

登記情報	土地	所有者	久居市			所在地	津市久居野村町568番4			
		地目	学校用地			地積	2,053.00 m ²			
		取得原因	売買			測量図	×			
	建物	所有者	津市			所在地	津市久居野村町568番地4			
		種類	児童福祉施設			構造	鉄骨造			
		家屋番号	なし			階層	1階			
			屋根	片流れ						
		新築	昭和48年2月28日			取得原因	新築			
		建物図面等	新築時設計図書、便所改修工事設計図書							
	各階床面積	計	674.58 m ²	3F	- m ²	7F	- m ²			
B1		- m ²	4F	- m ²	8F	- m ²				
1F		674.58 m ²	5F	- m ²	9F	- m ²				
2F		- m ²	6F	- m ²	10F	- m ²				
法定要件等	都市計画区域	津都市計画区域			区域区分	市街化区域				
	用途地域	第1種低層住居専用地域								
	その他事項	高さ制限10m								
	防火指定	法22条地域			耐火建築等	2級構造建物				
	都市計画法上の規定	容積率	80 %		建ぺい率	50 %				
	主接道	幅員	6 m		接地長さ	62 m		方角	北	
行政コスト計算書(維持管理費の他、事業運営費を含む)	文化財等の指定	無								
	経常業務費用	勘定科目	金額	%						
		① 人件費	3,738,233 円	22.10 %						
		② 物件費	12,415,358 円	73.39 %						
		③ 経費	764,254 円	4.52 %						
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %						
		経常業務費用合計	16,917,845 円	100.00 %						
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %						
		② 補助金等移転支出	59,130 円	100.00 %						
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %						
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %						
		移転支出合計	59,130 円	100.00 %						
	経常費用合計(総行政コスト)	16,976,975 円								
業務常収益	① 業務収益	1,338,780 円	100.00 %							
	② 業務関連収益	0 円	0.00 %							
	経常収益合計	1,338,780 円	100.00 %							
	純経常費用(純行政コスト)	1,338,780 円								

カルテ	当該種類	個体カルテ		類別	母棟-単一建物			
	関係カルテ管理番号	03-G-06/3012-S-S-S、03-G-06/3012-Y-V-X、03-G-06/3012-Z1-V-X、03-G-06/3012-Z2-V-X、03-G-06/3012-U1-X-X、03-G-06/3012-U2-X-X						
概要	住居表示	津市久居野村町568番4			〒	514-1113		
	対象名称	津市野村保育園 園舎						
	対象の主要用途	児童福祉施設						
	設置年月日	平成18年1月1日		施設の地積	2,357.00 m ²			
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市保育所の設置及び管理に関する条例 津市保育所の設置及び管理に関する条例施行規則						
	業務内容等の概略	保育所業務						
	避難所の指定状況	収容人数	- 人		海拔	23.00 m		
			-					
	会計	会計	一般会計		款	民生費		
		項	児童福祉費		目	保育所費		
大事業		公立保育所管理運営事業		中事業	公立保育所管理運営事業			
交通	駐車場	×	形状	なし		駐車台数	0 台	
	思いやり区画	0 台		車いす区画	0 台		屋内	0 台
	最寄駅	近鉄久居駅(2,000m)、JR高茶屋駅(2,710m)						
	最寄バス停	三交バス井戸山(830m)						
価額	取得等価額	27,335,000 円				不明 円		
	鑑定評価額	建物	- 円		土地	- 円		
	路線価等	30,300 円/m ²						
建築時財源	一般財源	-	不明 円	概算の減価償却費(均等減価)				
	市債	-	不明 円	耐用年数	34 年			
	県補助	-	不明 円	経過年数	41年経過			
	国補助	-	不明 円	年減価額	0 円			
	その他	-	不明 円	償却残価	1 円			
老朽化改修歴	建築年	昭和48年2月28日		経過年数	41年経過			
		平成13年2月14日 乳児室増築、テラス設置工事 10,290,000円						
		平成18年3月24日 幼児室増築工事 28,774,000円						
	平成25年3月1日 便所改修工事 12,186,000円							
耐震化	耐震診断	実施済		平成19年1月11日	ls値(lw値)	1.25		
	耐震補強	補強不要		-	対象棟基準値	0.75		
バリア	車椅子対応床面、通路面	×	階段等手すり	×	エレベーター	-		
	自動ドア	×	点字ブロック	×	障害者用トイレ	×		
有害物質	(吹石6付綿種け材)	含有の有無(調査等の結果)		不明				
		飛散防止対策		未対応				
	P C B	照明用安定器	含有なし		コンデンサ	含有なし		
		トランス	含有なし		その他	含有なし		
各室等面積	部屋名	専有	床面積	部屋名	専有	床面積		
	保育室1	専用	46.73 m ²	食品庫	専用	6.44 m ²		
	保育室2	専用	46.73 m ²	医務室	専用	4.67 m ²		
	保育室3	専用	46.73 m ²	児童用便所1	専用	17.52 m ²		
	保育室5	専用	67.38 m ²	児童用便所3	専用	13.24 m ²		
	乳児室	専用	46.36 m ²	用務員室	専用	11.41 m ²		
	遊戯室	専用	105.99 m ²	その他	専用	201.49 m ²		
	事務室	専用	24.84 m ²	-	-	- m ²		
	給食室	専用	35.05 m ²	専有部分合計面積	674.58 m ²			
	当該項目に表記の部屋以外の有無	×	専有以外合計面積	0.00 m ²				

施設名称

津市野村保育園

平成27年7月27日 作成

略称・通称

野村保

所在区: 久居東区

管理番号: 03-G-06/3012-Z1-V-X



大分類 03 子育て支援施設 分野 G 教育児童施設

区分 06 保育所

施設番号 3012 複数施設 個体記号 Z 1 母棟

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 健康福祉部 子育て推進課 TEL 059-229-3167

登記情報 table with columns for land (所有者, 所在地, 地積) and building (所有者, 所在地, 種類, 構造, 新築, 取得原因, 建物図面等).

法定要件等 table with columns for urban planning area, use, fire safety, and other regulations.

行政コスト計算書 (維持管理費の他、事業運営費を含む) table with columns for budget items, amounts, and percentages.

Main facility information table with columns for category, address, purpose, area, and financial details.

各室等面積 table with columns for room name, type, and area.

施設名称

津市野村保育園

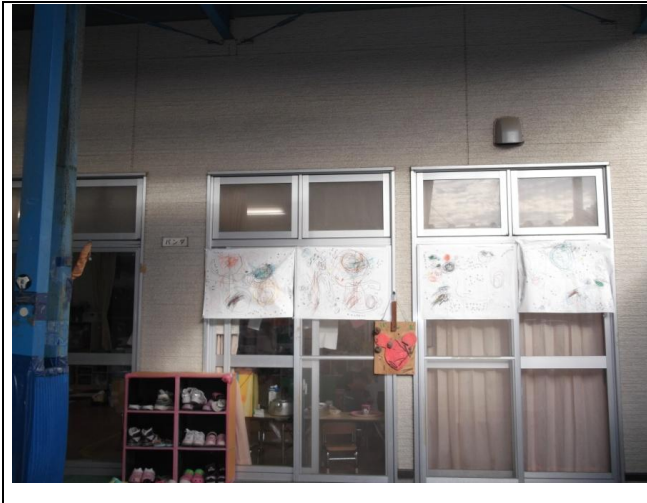
平成27年10月15日 作成

略称・通称

野村保

所在区: 久居東区

管理番号: 03-G-06/3012-Z2-V-X



大分類 03 子育て支援施設 分野 G 教育児童施設

区分 06 保育所

施設番号 3012 複数施設 個体記号 Z 2 母棟

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 主部分

所管課等 健康福祉部 子育て推進課 TEL 059-229-3167

登記情報, 法定要件等, 行政コスト計算書 (維持管理費の他、事業運営費を含む)

概要, 交通, 価額, 建築時財源, 老朽化, 耐震化, バリア, 有害物質

各室等面積

施設名称

津市野村保育園

平成27年10月15日 作成

略称・通称

野村保

所在区: 久居東区

管理番号: 03-G-06/3012-U1-X-X



大分類 03 子育て支援施設 分野 G 教育児童施設

区分 06 保育所

施設番号 3012 複数施設 個体記号 U1 附属面

建物記号 X 無区別 部分記号 X 無区別

所管課等 健康福祉部 子育て推進課 TEL 059-229-3167

登記情報	代表筆	所有者 久居市	地目 学校用地	
		所在地 津市久居野村町568番4		
	他筆	所在地 津市久居野村町571番31		
法定要件等	都市計画区域	津都市計画区域	区域区分 市街化区域	
	用途地域	第1種低層住居専用地域	その他事項	
	都市計画法上の規定	容積率 80%	建ぺい率 50%	
	主接道	幅員 6m	接地長さ 62m	方角 北
	文化財等の指定	無		
取得時財源	一般財源	不明 円	- %	
	市債	不明 円	- %	
	県補助	不明 円	- %	
	国補助	不明 円	- %	
	その他	不明 円	- %	
価額	土地	取得価格	不明 円	
		鑑定評価額	- 円	
		路線価等	30,300 円/㎡	
行政コスト計算書(維持管理費の他、事業運営費を含む)	経常業務費用	勘定科目	金額	%
		① 人件費	0 円	0.00 %
		② 物件費	0 円	0.00 %
		③ 経費	0 円	0.00 %
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %
	経常業務費用合計		0 円	0.00 %
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %
	移転支出合計		0 円	0.00 %
	経常費用合計(総行政コスト)		0 円	
	業務常収益	① 業務収益	0 円	0.00 %
		② 業務関連収益	0 円	0.00 %
		経常収益合計		0 円
純経常費用(純行政コスト)		0 円		

カルテ	当該種類	個体カルテ	類別	附属面		
	関係カルテ管理番号	03-G-06/3012-S-S-S、03-G-06/3012-Y-V-X、03-G-06/3012-Z1-V-X、03-G-06/3012-Z2-V-X、03-G-06/3012-U1-X-X、03-G-06/3012-U2-X-X				
概要	住居表示	津市久居野村町568番4	〒	514-1113		
	対象名称	津市野村保育園 園庭				
	対象の主要用途	児童福祉施設				
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	2,357.00 ㎡		
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市保育所の設置及び管理に関する条例 津市保育所の設置及び管理に関する条例施行規則				
	利用状況等の概略	保育所園庭				
	周辺環境・地形・特徴等	北側約50mに津市立立成小学校、南側約80mに国道165号線、西側約600mに津市久居体育館がある。				
	管理運営方法	トイレ清掃、日常清掃、除草は直営 遊具定期点検は業者委託				
	会計	会計	一般会計	款	民生費	
		項	児童福祉費	目	保育所費	
大事業		公立保育所管理運営事業	中事業	公立保育所管理運営事業		
交通	駐車場	×	形状	平面式		
	思いやり区画	0 台	車いす区画	0 台		
	屋内	0 台	最寄駅	近鉄久居駅(2,000m)、JR高茶屋駅(2,710m)		
	最寄バス停	三交バス井戸山(830m)				
バリア	施設内の車いすバリアフリー	未対応	車いす用駐車場	未対応		
	身体障害者対応トイレ	未対応	点字ブロック等表示	未対応		
対象の機能等	機能名	園庭	機能数	1 面	面積	420.00 ㎡
	設備等					
	機能名	遊戯施設	機能数	8 基	面積	- ㎡
	設備等					
	機能名	-	機能数	- 基	面積	- ㎡
	設備等					
	機能名	-	機能数	- 基	面積	- ㎡
	設備等					
	機能名	-	機能数	- 箇所	面積	- ㎡
	設備等					
	機能名	-	機能数	- 箇所	面積	- ㎡
	設備等					
	機能名	-	機能数	- 箇所	面積	- ㎡
	設備等					
	機能名	-	機能数	- 基	面積	- ㎡
設備等						
簡易建物	名称	-	概要	-		
	名称	-	概要	-		
	名称	-	概要	-		
	名称	-	概要	-		
	名称	-	概要	-		

施設名称

津市野村保育園

平成27年10月15日 作成

略称・通称

野村保

所在区: 久居東区

管理番号: 03-G-06/3012-U2-X-X



大分類 03 子育て支援施設 分野 G 教育児童施設

区分 06 保育所

施設番号 3012 複数施設 個体記号 U 2 附属面

建物記号 X 無区別 部分記号 X 無区別

所管課等 健康福祉部 子育て推進課 TEL 059-229-3167

登記情報	所有者	久居市		地目	学校用地		
	代表筆	所在地		津市久居野村町568番2			
		地積	304.00 m ²	測量図	×		
	取得原因	売買		取得年月日	昭和48年2月6日		
他筆	所在地	-					
	筆数	-	筆	総面積	- m ²		
法定要件等	都市計画区域	津都市計画区域		区域区分	市街化区域		
	用途地域	第1種低層住居専用地域		その他事項			
	都市計画法上の規定	容積率	80 %	建ぺい率	50 %		
	主接道	幅員	6 m	接地長さ	62 m	方角	北
	文化財等の指定	無					
取得時財源	一般財源	不明	円	-	%		
	市債	不明	円	-	%		
	県補助	不明	円	-	%		
	国補助	不明	円	-	%		
	その他	不明	円	-	%		
価額	土地	取得価格	不明 円				
		鑑定評価額	- 円				
		路線価等	30,300 円/m ²				
行政コスト計算書(維持管理費の他、事業運営費を含む)	経常業務費用	勘定科目	金額	%			
		① 人件費	0 円	0.00 %			
		② 物件費	0 円	0.00 %			
		③ 経費	0 円	0.00 %			
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %			
		経常業務費用合計	0 円	0.00 %			
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %			
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %			
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %			
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %			
		移転支出合計	0 円	0.00 %			
		経常費用合計(総行政コスト)	0 円				
	業務常収益	① 業務収益	0 円	0.00 %			
		② 業務関連収益	0 円	0.00 %			
		経常収益合計	0 円	0.00 %			
	純経常費用(純行政コスト)	0 円					

カルテ	当該種類	個体カルテ		類別	附属面		
	関係カルテ管理番号	03-G-06/3012-S-S-S、03-G-06/3012-Y-V-X、03-G-06/3012-Z1-V-X、03-G-06/3012-Z2-V-X、03-G-06/3012-U1-X-X、03-G-06/3012-U2-X-X					
概要	住居表示	津市久居野村町568番4			〒	514-1113	
	対象名称	津市野村保育園 駐車場					
	対象の主要用途	児童福祉施設					
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	304.00 m ²			
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市保育所の設置及び管理に関する条例 津市保育所の設置及び管理に関する条例施行規則					
	利用状況等の概略	駐車所					
	周辺環境・地形・特徴等	北側約50mに津市立立成小学校、南側約80mに国道165号線、西側約600mに津市久居体育館がある。					
	管理運営方法	トイレ清掃、日常清掃、除草は直営 遊具定期点検は業者委託					
	会計	会計	一般会計	款	民生費		
		項	児童福祉費	目	保育所費		
大事業		公立保育所管理運営事業	中事業	公立保育所管理運営事業			
交通	駐車場	○	形状	平面式		駐車台数	15 台
	思いやり区画	0 台	車いす区画	0 台	屋内	0 台	
	最寄駅	近鉄久居駅(2,000m)、JR高茶屋駅(2,710m)					
	最寄バス停	三交バス井戸山(830m)					
バリア	施設内の車いすバリアフリー	未対応	車いす用駐車場	未対応			
	身体障害者対応トイレ	未対応	点字ブロック等表示	未対応			
対象の機能等	機能名	駐車場	機能数	15 台	面積	300.00 m ²	
	設備等	-					
	機能名	-	機能数	-	面積	-	
	設備等	-					
	機能名	-	機能数	-	面積	-	
	設備等	-					
	機能名	-	機能数	-	面積	-	
	設備等	-					
	機能名	-	機能数	-	面積	-	
	設備等	-					
	機能名	-	機能数	-	面積	-	
	設備等	-					
	機能名	-	機能数	-	面積	-	
	設備等	-					
	簡易建物	名称	-	概要	-		
名称		-	概要	-			
名称		-	概要	-			
名称		-	概要	-			
名称		-	概要	-			